

Na temelju članka 48., stavka 1., točka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05. 109/07., 125/08. i 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 47. stavka 3. točke 1. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09., 7/11., 4/12., 7/13., 7/15., 1/18., 2/18. – pročišćeni tekst, 7/19. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 3/20., 3/21. i 15/22.) i članka 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.), Gradonačelnik Grada Vukovara, donosi

## ZAKLJUČAK

### Članak 1.

Prihvaća se Stručna analiza inicijative izrađena po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara, upućena od HNK VUKOVAR 1991, Rudolfa Perišina 8, Vukovar, za izmjenu i dopunu PPUG-a Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) i izmjenu i dopunu GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12, 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst).

### Članak 2.

Stručnom analizom iz članka 1. ovog Zaključka utvrđeno je da je opravdana inicijativa HNK VUKOVAR 1991, Rudolfa Perišina 8, Vukovar, a koja se odnosi se na:

- **izravnavanje koridora planirane prometnice sa sjeverne strane zahvata, u njenom sjeverozapadnom dijelu, od spoja sa produžetkom Ulice Hrvatskog Zrakoplovstva, pa do ravnog dijela planirane prometnice (cca 150 m) te promjenu namjenu dijela k.č.br. 17 k.o. Vukovar iz stambene namjene, oznake (S) i zaštitne zelene površine, oznake (Z) u sportsko-rekreacijsku namjenu, oznake (R) prema grafičkom prilogu u prilogu inicijative, kako bi se na dijelu predmetne čestice, investitoru HNK VUKOVAR 1991, omogućila izgradnja stadiona i nogometnog kampa sukladno zahtjevima i kriterijima Hrvatskog nogometnog saveza i UEFA-e.**

### Članak 3.

Stručna analiza inicijative iz članka 1. ovog Zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Vukovara u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćen tekst) kao i utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12, 11/15., 12/18., 01/19., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst.).

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
KLASA: 350-02/23-01/9  
URBROJ: 2196-1-02-24-4  
Vukovar, 29. siječanj 2024. godine



aw.

Na temelju članka 35., točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05. 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 32. stavak 1. točke 23. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09., 7/11., 4/12., 7/13., 7/15., 1/18., 2/18. – pročišćeni tekst, 7/19. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 3/20., 3/21. i 15/22.) i članka 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.), Gradsko vijeće Grada Vukovara donosi

## ODLUKU

### I

Utvrđuje se osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) kao i osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst).

### II

Osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) i osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 01/19. – pročišćeni tekst, 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst) utvrđena je prihvaćanjem inicijative HNK VUKOVAR 1991, Rudolfa Perišina 8, Vukovar, a koja se odnosi na:

- **izravnavanje koridora planirane prometnice sa sjeverne strane zahvata, u njenom sjeverozapadnom dijelu, od spoja sa produžetkom Ulice Hrvatskog Zrakoplovstva, pa do ravnog dijela planirane prometnice (cca 150 m) te promjenu namjenu dijela k.č.br. 17 k.o. Vukovar iz stambene namjene, oznake (S) i zaštitne zelene površine, oznake (Z) u sportsko-rekreacijsku namjenu, oznake (R) prema grafičkom prilogu u privitku inicijative, kako bi se na dijelu predmetne čestice, investitoru HNK VUKOVAR 1991, omogućila izgradnja stadiona i nogometnog kampa sukladno zahtjevima i kriterijima Hrvatskog nogometnog saveza i UEFA-e.**

### III

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu da sukladno ovoj Odluci pokrene postupak izrade i donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) kao i postupak izrade i donošenja VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst).

### IV

Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku Grada Vukovara“.

PRIJEDLOG ODLUKE

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
KLASA: 350-02/23-01/9  
URBROJ: 2196-1-01-24-\_\_\_\_  
Vukovar, \_\_\_\_\_ 2024. godine

Predsjednik Gradskog vijeća

Željko Sabo, teolog

MS.

## Obrazloženje

### **uz Odluku o utvrđivanju osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara i izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara**

Sukladno odredbama članka 85. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) inicijativu za izradu izmjena i dopuna važeće prostorno-planske dokumentacije može dati svatko, a o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana gradonačelnik je dužan najmanje jednom u kalendarskoj godini izvijestiti predstavničko tijelo.

Za izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Vukovara kao i izmjenu i dopunu Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara ovaj Upravni odjel zaprimio je inicijativu HNK VUKOVAR 1991, Rudolfa Perišina 8, Vukovar, a koja se odnosi na:

*- izravnavanje koridora planirane prometnice sa sjeverne strane zahvata, u njenom sjeverozapadnom dijelu, od spoja sa produžetkom Ulice Hrvatskog Zrakoplovstva, pa do ravnog dijela planirane prometnice (cca 150 m) te promjenu namjene dijela k.č.br. 17 k.o. Vukovar iz stambene namjene, oznake (S) i zaštitne zelene površine, oznake (Z) u sportsko-rekreacijsku namjenu, oznake (R) prema grafičkom prilogu u privitku inicijative, kako bi se na dijelu predmetne čestice, investitoru HNK VUKOVAR 1991, omogućila izgradnja stadiona i nogometnog kampa sukladno zahtjevima i kriterijima Hrvatskog nogometnog saveza i UEFA-e.*

O gore navedenoj inicijativi Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu izradio je Stručnu analizu koju Vam u prilogu dostavljamo.

Sukladno članku 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) Gradonačelnik Grada Vukovara donio je Zaključak, Klasa: 350-02/23-01/9, Urbroj: 2196-1-02-24-4 od 29. siječnja 2024., kojim se prihvaća Stručna analiza inicijative HNK VUKOVAR 1991.

Slijedom navedenoga, ispunjeni su svi propisani preduvjeti za donošenje Odluke o utvrđivanju osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) kao i za izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12, 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst.).

## STRUČNA ANALIZA INICIJATIVE HNK VUKOVAR 1991

Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara zaprimio je, dana 28.03.2023. godine, inicijativu HNK VUKOVAR 1991, Rudolfa Perišina 8, Vukovar, OIB: 09690148435, za izmjenu važeće prostorno planske dokumentacije Grada Vukovara.

### Inicijativa:

- Izravnati koridor planirane prometnice sa sjeverne strane zahvata, u njenom sjeverozapadnom dijelu, od spoja sa produžetkom Ulice Hrvatskog Zrakoplovstva, pa do ravnog dijela planirane prometnice (cca 150 m) te promijeniti namjenu dijela k.č.br. 17 k.o. Vukovar iz stambene namjene, oznake (S) i zaštitne zelene površine, oznake (Z) u sportsko-rekreacijsku namjenu, oznake (R) prema grafičkom prilogu u pravitku inicijative, kako bi se na dijelu predmetne čestice, investitoru HNK VUKOVAR 1991, omogućila izgradnja stadiona i nogometnog kampa sukladno zahtjevima i kriterijima Hrvatskog nogometnog saveza i UEFA-e.

Na dijelu katastarske čestice br. 17 k.o. Vukovar, na kojem se planira izgradnja stadiona i nogometnog kampa sukladno zahtjevima i kriterijima Hrvatskog nogometnog saveza i UEFA-e, trenutno nema objekata.

Prema PPUG-a Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) kartografski prikazi 1.1. Korištenje i namjena površina – površine za razvoj i uređenje predmetna prometnica ucrtana je kao planirana i predstavlja spoj između ulice Dvanaest redarstvenika (DC519) i Sportske ulice.

GUP-om grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 22/15. i 01/23. – pročišćeni tekst) za dio predmetne katastarske čestice na kojem se sukladno inicijativi planira izgradnja stadiona i nogometnog kampa utvrđene su stambena namjena, oznake (S) i zaštitne zelene površine, oznake (Z) na kojima prema odredbama za provedbu GUP-a grada Vukovara nije moguća gradnja stadiona i nogometnog kampa.

### **Predmetna inicijativa je opravdana.**

Ovaj Upravni odjel je mišljenja da je moguće izravnati koridor planirane prometnice kao i promijeniti namjenu dijela katastarske čestice br. 17 k.o. Vukovar, a sukladno grafičkom prilogu u pravitku inicijative.

Prihvatanjem predmetne inicijative omogućava se HNK-u VUKOVAR 1991 izgradnja stadiona i nogometnog kampa sukladno zahtjevima i kriterijima Hrvatskog nogometnog saveza i UEFA-e što će novim sadržajima i ponudom pridonijeti razvoju lokalne zajednice i sporta kao i otvaranju novih radnih mjesta u gradu Vukovaru.

Predmetna inicijativa odnosi se na izmjenu važećeg Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) kao i važećeg Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst).

KLASA: 350-02/23-01/9  
URBROJ: 2196-1-2-24-2  
Vukovar, 26. siječanj 2024. godine



Prilog:

1. Preslika Inicijative HNK VUKOVAR 1991, Rudolfa Perišina 8, Vukovar.

POVRŠINE IZVAN NASELJA

- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA – POSLOVNE NAMJENE
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA – GOSPODARSKE NAMJENE (POSLOVNE)
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA – GOSPODARSKE NAMJENE (FARME)
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA – KOMUNALNO-SERVISNE NAMJENE
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA – UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE
- OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- OSTALA OBRADIVA TLA
- ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
- ZASTITNA ŠUMA
- ŠUMA POSEBNE NAMJENE
- OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- VODNE POVRŠINE
- AKUMULACIJA za odbranu od poplava – AP
- GROBLJE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

GOSPODARENJE OTPADOM

- ODLAGALIŠTE OTPADA – SANACIJA
- KRATKOTRAJNO SKLADIŠTENJE OTPADA komunalni i neopasni industrijski otpad – OK, inertni otpad – OI
- PRETOVARNA STANICA
- GRADEVINE ZA RAZVRSTAVANJE, MEH. OBRADU I PAKIRANJE KOMUNALNOG I NEOPASNOG INDUSTRIJSKOG OTPADA
- GRADEVINA ZA OBRADU BIOTPADA
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRAĐEVINSKI OTPAD
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE
- SABIRNO MJEŠTO OPASNOG OTPADA

PROMET

- KORIDOR BRZE CESTE
- KORIDOR DRŽAVNE CESTE
- KORIDOR VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV – SAVA

CESTOVNI, BICIKLISTIČKI I PJEŠAČKI PROMET

- BRZA CESTA
- DRŽAVNA CESTA
- DRŽAVNA CESTA DO IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV – SAVA
- NERAZVRSTANA CESTA
- NERAZVRSTANA CESTA DO IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV – SAVA
- ČVORIŠTA NA BRZOJ CESTI
- OZNAKA JAVNE CESTE
- TRASA ZNAČAJNIJH BICIKLISTIČKIH PROMETNICA
- TRASA ZNAČAJNIJH BICIKLISTIČKIH PROMETNICA DO IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV – SAVA
- MOST

ŽELJEZNIČKI PROMET

- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA REGIONALNI PROMET
- STARA ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET
- STARA ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET KOJA SE UKIDA NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV – SAVA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV – SAVA
- ŽELJEZNIČKI KOLODVOR (VUKOVAR–BĐROVO NASELJE)
- ŽELJEZNIČKI KOLODVOR (STARI VUKOVAR)
- ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U RAZINI
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U DVIJE RAZINE
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U DVIJE RAZINE KOJI SE UKIDA NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV – SAVA

RIJEČNI PROMET

- RIJEČNA DRŽAVNA LUKA
- ŽUPANIJSKA PUTNIČKA LUKA
- PRISTANIŠTA
- SIDRIŠTE
- GRANIČNI RIJEČNI PRIJELAZ
- MEĐUNARODNI PLOVNI PUT I OZNAKA KLASJE
- VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV – SAVA
- RIJEČNI KILOMETRI

ZRAČNI PROMET

- LETJELIŠTE

INTEGRALNI TRANSPORT

- ROBNO TRANSPORTNO SREDIŠTE

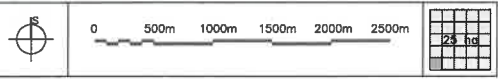
III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA



Načelnik Izrade prostornog plana: GRAD VUKOVAR UPRAVNE ODLUKE ZA UREĐENJE GRADA UPRAVNI ODLUKA ZA UREĐENJE, KOMUNALNO GOSPODARSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni katežnik prostornog plana: ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU d.o.o. Adresa: Matije Gupca Bulevar 12, 31 000 Zagreb, Hrvatska. Tel: 01 238 350 email: zavad@zavad.hr IBR: 647303646

1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA – POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE



TUMAČ ZNAKOVLJA

- GRANICE TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE
  - DRŽAVNA GRANICA
  - GRANICA GRADA VUKOVARA
  - GRANICE NASELJA
- OSTALE GRANICE
  - OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA
  - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - GRANICA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV–SAVA
- PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
  - IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - VODNE POVRŠINE, IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - AKUMULACIJA, NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

|   |   |
|---|---|
| Zemlja: VUKOVARSKO – SRPANSKA ŽUPANIJA  |   |
| Grad: VUKOVAR   |   |
| Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA  |   |
| Naziv kartografskog prikaza: POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE  |   |
| Broj kartografskog prikaza: 1.1.  | vrsta kartografskog prikaza: 1 : 25 000   |
| Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Službeni vještak Grada Vukovara br. 2/17, 11/17  | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službeni vještak Grada Vukovara br. 12/18                           |
| Javna rasprava (datum objave): Mesečne stranice MUPU 3.5.2018. i 6.8.2018.  | Javni uvid odbran: 15. svibnja 2018.g. do 30. svibnja 2018.g.   |
| Mesečne stranice Grada Vukovara i "Veselni list" 7.5.2018. i 10.5.2018.   | opć. i služb. tablica: 2018.g. do 3. rujna 2018.g.  |
| Pažet tijelo odgovorno za provođenje javne rasprave:  | Odgovorne osobe za provođenje javne rasprave: MARINA VLAČIĆ, maj. iur. (ima, presline i potpis)                     |
| Mjesta na plan prema Statutu 107. Zabrane o prostornom uređenju (br. br. 133/13 i 65/17) ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO–SRPANSKE ŽUPANIJE Broj mišljenja: Mo20–02/18–01/48 urbroj: 2190/1–10–07–18–2 datum: 6. studenoga 2018.g.  |   |
| Proveo osobu koja je izradila plan: ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU d.o.o. OSIJEK  | Odgovorne osobe: STJEPAN KARIN, dipl.ing.graf. (ima, presline i potpis)   |
| Pažet pravne osobe koja je izradila plan: DARJA ŠARIĆ, dipl.ing.arh.  | Odgovorni voditelj izrade Načelnik Izrade prostornog plana: DARJA ŠARIĆ, dipl.ing.arh.                              |
| Stručni tim u izradi plana: 1. DARJA ŠARIĆ, dipl.ing.arh. 2. ZLATICA ŠKARIĆ, dipl.ing.arh. 3. DENIS STANIĆ, dipl.ing.graf. 4. FILIP RUŠKA, mag.ing.oeđif. 5. TIHOMIR VEŠENAG, mag.ing.el. 6. MIA KORDIĆ, mag.ing.el. 7. VESNA JUKIĆ, dipl.ing.graf. 8. Tihomir suradnik: 1. IVANKA JERGIĆ LESKUR, ing.arh. 2. |   |
| Broj plana: 1/17  | Pažet predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela: TOMISLAV ŠOTA, dr.med.vet. (ima, presline i potpis) |
| Integriranost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerasno: Pažet nadležnog tijela: (ima, presline i potpis)  |   |

K

UL. DVANAJEST. REDARSTVENICA

DC519

PLANIRANA PROMETNICA  
ČIJI KORIDOR JE POTREBNO  
IZRAVNATI

R104

PROSTOR  
PREDVIĐEN ZA  
IZGRADNBU  
STADIJONA I  
NOGOMETNOG KAMPA

OPUHVAJ  
ZAHVATA

SPORTIVA (OŠ)

ULICA JANA BATE





# IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA

## 1.A KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA



Mjerilo: 1 : 5 000

Broj ugovora: 49/2022.

### TUMAČ ZNAKOVLJA


#### GRANICE


- DRŽAVNA GRANICA
- GRADSKA GRANICA
- OBUHVAT GUP-A
- OBUHVAT ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA "DUNAV - SAVA"

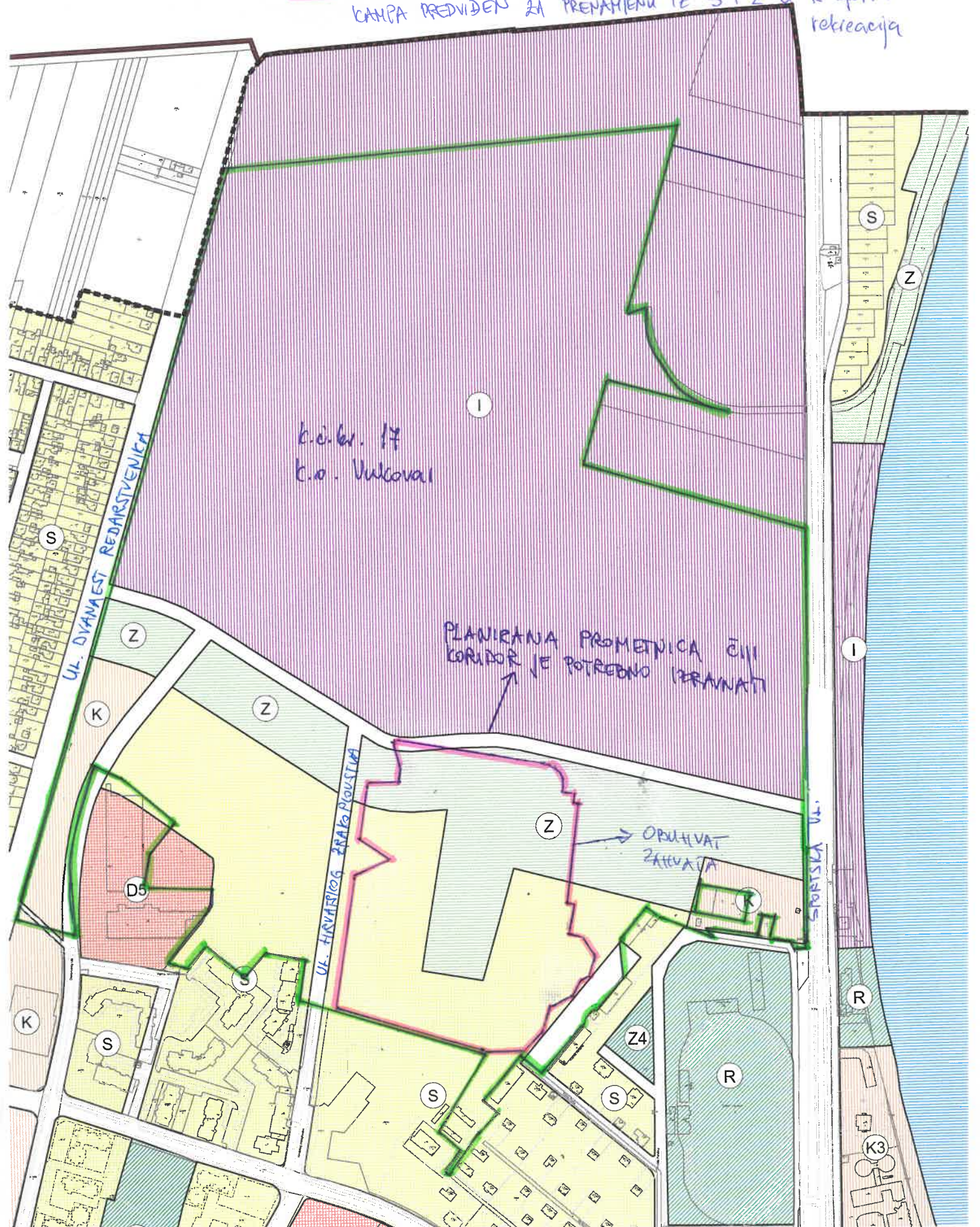
#### RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- STAMBENA NAMJENA
- MJEŠOVITA NAMJENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  
D1 upravna, D2 sportska, D3 zdravstvena, D4 predškolska, D5 školska,  
D6 visoko učilište, D7 kulturna, D8 vjerska
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA  
K3 komunalno-servisna
- GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA  
T1 hotel
- GOSPODARSKA NAMJENA - LUKA NA UNUTARNJIM VODAMA
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
- JAVNE ZELENE POVRŠINE  
Z1 javni park, Z4 uređena zelena površina, Z5 memorijalno područje
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- OSTALE ZELENE POVRŠINE  
Š šuma, Šr šuma sportsko-rekreativne namjene,  
Zk kultivirani krajoloz, Zh hotel vit
- POSEBNA NAMJENA
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA  
IS1 transformatorska stanica, IS2 pročistač otpadnih voda, IS3 toplana, IS4 letjeliste,  
AK autobusni kotlovač, ZK željeznički kolodvor, VK višenamjenski kanal Dunav-Sava
- GROBLJA
- VODNE POVRŠINE - VODOTOK
- VODNE POVRŠINE - PLANIRANA AKUMULACIJA
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE

|                              |  |  |
|------------------------------|--|--|
| Županija:                    | VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  |  |
| Grad:                        | GRAD VUKOVAR   |  |
| Naziv prostornog plana:      | IV. IZMJENE I DOPUNE<br>GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA                          |  |
| Naziv kartografskog prikaza: | KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA  |  |
| Broj kartografskog prikaza:  | 1.A  | Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000 |
| Odluka o izradi plana:       | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana :<br>"Službeni vjesnik" Grada Vukovara br.12/22 |  |
|                              | "Službeni vjesnik" Grada Vukovara br.15/22   |  |

 - k.o. br. 17 k.o. Vukovar

 - OBUHVAT ZAHVATA IZGRADNJE STADIONA I NOGOMETNOG KAMPA PREDVIDEN ZA PRENAMENU IZ S I Z U R-spit i rekreacija



**HNK VUKOVAR 1991**

Rudolfa Perešina 8, 32 000 Vukovar, HR

Tel. 385 (0) 32 433 217

OIB: 09690148435

IBAN: HR65 25000091101377824

E-mail: info@hnk-vukovar1991.hr

**GRAD VUKOVAR****Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu****n/r gđa. Martina Prepunić**REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

|                         |           |       |
|-------------------------|-----------|-------|
| Primljeno: 28.3.2023.   |           |       |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jed. |       |
| 350-02/23-01/9          | 2         |       |
| Urudžbeni broj:         | Pril.     | Vrij. |
| 366-23-1                |           |       |

Vukovar, dana 27.03.2023.

**INICIJATIVA****- ZA IZMJENU PROSTORNOG PLANA GRADA VUKOVARA I  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA  
VUKOVARA**

Poštovana,

prema članku 85. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) dostavljamo inicijativu za izmjenu Prostornog plana i Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.

Kako smo u fazi pripreme dokumentacije za izgradnju stadiona i nogometnog kampa našeg kluba, što podrazumijeva uklapanje u zahtjeve i kriterije Hrvatskog nogometnog saveza i UEFA-e za potrebnom infrastrukturom (broj nogometnih igrališta, orijentacija igrališta, parkirališta, zatvorena infrastruktura, ...), smatramo potrebnim promijeniti:

1. namjene stambeno (S) i zaštitno zelenilo (Z) u sportsko-rekreacijsku namjenu (R)
2. koridor planirane prometnice sa sjeverne strane zahvata, u njenom sjeverozapadnom dijelu 'izravnati'; od spoja sa produžetkom Ulice Hrvatskog Zrakoplovstva, pa do ravnog dijela planirane prometnice (cca 150 m), prema grafičkom prilogu u privitku

S poštovanjem

HNK VUKOVAR 1991

Ivan Štrek, predsjednik



