

Na temelju članka 68. stavka 4. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12, 7/13, 7/15, 1/18 i 2/18 - pročišćeni tekst, 7/19-Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: 3/20 i 3/21), gradonačelnik Grada Vukovara, donosi

## ZAKLJUČAK

### I.

Utvrđuje se prijedlog Odluke o prihvaćanju izvješća o poslovanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. iz Vukovara, Sajmište 174, OIB: 83101904488 za 2022. godinu i isti se s priloženim izvješćem prosljeđuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

### II.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća po ovom prijedlogu ovlašćuje se direktor društva Komunalac d.o.o. Vukovar, Bruno Marić, struč.spec.oec.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADONAČELNIK

KLASA: 400-04/23-01/7  
URBROJ: 2196-1-02-23-3  
Vukovar, 30. listopada 2023. godine







REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR  
Upravni odjel za komunalno  
gospodarstvo i graditeljstvo

KLASA: 400-04/23-01/7  
URBROJ: 2196-1-7-23-2  
Vukovar, 30. listopada 2023.

GRADONAČELNIK  
- Ovdje

**MATERIJAL**  
za sjednicu Gradskog vijeća Grada Vukovara

**Predmet:** Izvješće o poslovanju društva Komunalac d.o.o. Vukovar za 2022. godinu  
- donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvaćanju izvješća o poslovanju društva Komunalac d.o.o. Vukovar za 2022. godinu

**Pravna osnova:**

Pravna osnova za donošenje Odluke o prihvaćanju izvješća o poslovanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. za 2022. godinu je Statut Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 4/09, 7/11, 4/12, 7/13, 7/15, 1/18, 2/18 – pročišćeni tekst, 7/19- Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: 3/20 i 3/21 - dalje u tekstu Statut Grada Vukovara).

Člankom 68. stavak 4. Statuta Grada Vukovara određeno je da su direktori odnosno predsjednici uprava trgovačkih društava u kojima je Grad većinski vlasnik i ravnatelji ustanova čiji je Grad osnivač, dužni do kraja lipnja tekuće godine podnijeti izvješća o poslovanju za prethodnu godinu na temelju konačnih godišnjih obračuna Gradonačelniku, koji ih razmatra i upućuje Gradskom vijeću.

**Ocjena stanja:**

Direktor trgovačkog društva Komunalac d.o.o. iz Vukovara, gosp. Bruno Marić, struč. spec. oec., dana 30.06.2023. godine dostavio je Gradu Vukovaru putem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo godišnje izvješće Komunalca d.o.o. za 2022. godinu i izvješće neovisnog revizora Prim revizija d.o.o., ovlaštenu revizora i direktora Aleksandra Lučić, mag. oec., Našička 17, Osijek, o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2022. godinu.

Skupština trgovačkog društva Komunalac d.o.o. donijela je 13. lipnja 2023. godine Odluku o usvajanju godišnjeg financijskog izvješća za 2022. godinu i Odluku o



evidentiranju ostvarene dobiti iz 2022. godine kao zadržane dobiti, a koje Odluke su dostavljene Gradu Vukovaru.

**Osnovna pitanja koja treba urediti Odlukom:**

Predloženom Odlukom prihvaća se izvješće o poslovanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. za 2022. godinu.

**Cilj donošenja Odluke:**

Svrha izvještavanja je upoznavanje i praćenje organizacije, načina rada, aktivnosti te financijskih pokazatelja trgovačkog društva.

**Sredstva potrebna za realizaciju Odluke:**

Za realizaciju predložene Odluke, u Proračunu Grada Vukovara nisu potrebna nikakva sredstva.

Izvješće o poslovanju Komunalca d.o.o. za 2022. godinu dostavlja se Gradonačelniku Grada Vukovara na razmatranje sa prijedlogom da donese Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvaćanju izvješća o poslovanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. za 2022. godinu i proslijedi ga Gradskom vijeću na daljnje razmatranje i usvajanje.

PROČELNIK:

Dražet Čulić, dipl.ing.



**Prilog:**

- Izvješće o poslovanju
- prijedlog Zaključka
- prijedlog Odluke

*Mile/mc*



Na temelju članka 32. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12, 7/13, 7/15, 1/18, 2/18- pročišćeni tekst, 7/19-Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske 3/20 i 3/21) gradsko vijeće Grada Vukovara na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2023., donosi

**ODLUKU**  
**o prihvatanju izvješća o poslovanju**  
**trgovačkog društva Komunalac d.o.o. za 2022. godinu**

**I.**

Prihvaća se izvješće o poslovanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. iz Vukovara, Sajmište 174, OIB: 83101904488 za 2022. godinu.

**II.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-04/23-01/7  
URBROJ: 2196-1-01-23-4  
U Vukovaru, \_\_\_\_\_ godine.

Predsjednik Gradskog vijeća

Željko Sabo, teolog





KLASA: 011-04/23-01/03

URBROJ: 2196-1-11-6-1-1-23-06

GSD-03/2023.

U Vukovaru, dana 13. lipnja 2023. godine.

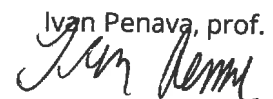
Temeljem članka 441. stavak 1. točka 1. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23) u svezi članka 20. stavak 1. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. za komunalno gospodarstvo, OIB:83101904488 (pročišćeni tekst Izjave od 07. srpnja 2022. godine), gđin. Ivan Penava, prof., predstavnik Grada Vukovara u Skupštini trgovačkog društva Komunalac d.o.o. za komunalno gospodarstvo (po Odluci od 28. srpnja 2014. godine, KLASA: 363-01/14-01/36, UR.BROJ: 2196/01-02-14-2), donio je dana 13. lipnja 2023. godine sljedeću:

#### ODLUKU

1. Prima se na znanje i bez primjedbi usvaja godišnje financijsko izvješće društva Komunalac d.o.o. za komunalno gospodarstvo za 2022. godinu.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Komunalac d.o.o. Vukovar

Skupština

Ivan Penava, prof.  




KLASA: 011-04/23-01/03

URBROJ: 2196-1-11-6-1-1-23-05

GSD-03/2023.

U Vukovaru, dana 13. lipnja 2023. godine.

Temeljem članka 441. stavak 1. točka 1. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23) u svezi članka 20. stavak 1. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. za komunalno gospodarstvo, OIB:83101904488 (pročišćeni tekst Izjave od 07. srpnja 2022. godine), gđin. Ivan Penava, prof., predstavnik Grada Vukovara u Skupštini trgovačkog društva Komunalac d.o.o. za komunalno gospodarstvo (po Odluci od 28. srpnja 2014. godine, KLASA: 363-01/14-01/36, UR.BROJ: 2196/01-02-14-2), donio je dana 13. lipnja 2023. godine sljedeću:

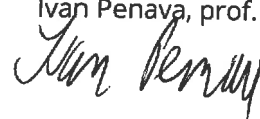
#### ODLUKU

1. Prima se na znanje i bez primjedbi usvaja izvješće revizora o reviziji godišnjeg financijskog izvješća društva Komunalac d.o.o. za komunalno gospodarstvo za 2022. godinu.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Komunalac d.o.o. Vukovar

Skupština

Ivan Penava, prof.





KLASA: 011-04/23-01/03

URBROJ: 2196-1-11-6-1-1-23-07

GSD-03/2023.

U Vukovaru, dana 13. lipnja 2023. godine.

Temeljem članka 441. stavak 1. točka 1. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23) u svezi članka 20. stavak 1. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. za komunalno gospodarstvo, OIB:83101904488 (pročišćeni tekst Izjave od 07. srpnja 2022. godine), gđin. Ivan Penava, prof., predstavnik Grada Vukovara u Skupštini trgovačkog društva Komunalac d.o.o. za komunalno gospodarstvo (po Odluci od 28. srpnja 2014. godine, KLASA: 363-01/14-01/36, UR.BROJ: 2196/01-02-14-2), donio je dana 13. lipnja 2023. godine sljedeću:

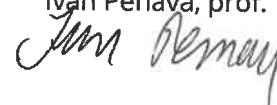
#### ODLUKU

1. Ostvarena dobit u poslovanju društva Komunalac d.o.o. za komunalno gospodarstvo za 2022. godinu u iznosu od 331.734,00 kn (44.028,63 EUR) evidentira se u 100% iznosu kao zadržana dobit društva Komunalac d.o.o. za komunalno gospodarstvo.
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Komunalac d.o.o. Vukovar

Skupština

Ivan Penava, prof.

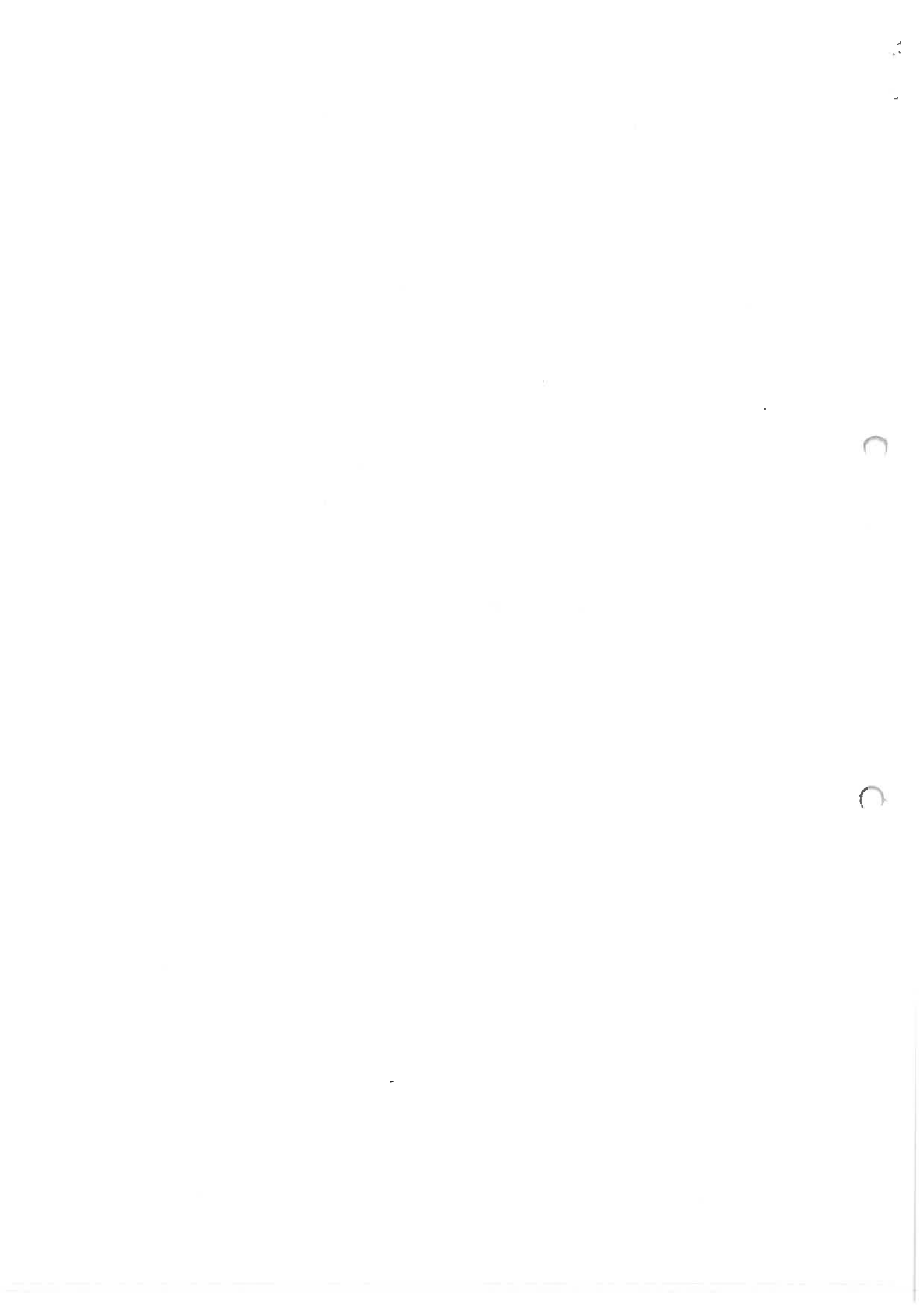




**IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA  
KOMUNALAC d.o.o. VUKOVAR  
ZA 2022. GODINU**

---

Vukovar, 18. svibnja 2023. godine.





## IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA ZA 2022. GODINU

### SADRŽAJ

1.	UVOD	3.
2.	OPIS POSLOVANJA TIJEKOM 2022. GODINE	4.
2.1.	Investicije	5.
3.	REZULTAT ZA 2022. GODINU	6.
4.	VJEROJATNOST BUDUĆEG RAZVOJA I AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA	7.
4.1.	Plan ulaganja u dugotrajnu imovinu	7.
4.2.	Sudske presude	8.
5.	OTKUP VLASTITIH UDJELA	8.
6.	PODRUŽNICE	8.
7.	IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA	9.
8.	POKAZATELJI USPIJEŠNOSTI POSLOVANJA	10.
9.	ZAKLJUČAK	13.



## 1. UVOD

Društvo «Komunalac» d.o.o. u ovom obliku, nastalo je upisom u sudski registar kod Trgovačkog suda u Osijeku 26.05.1999. godine na temelju rješenja istog suda.

Temeljem Zakona o trgovačkim društvima i Izjave o pretvorbi javnog poduzeća «Komunalac» d. o. o. Vukovar u društvo kapitala preimenuje se u društvo s ograničenom odgovornošću.

Organi upravljanja društvom su: Skupština i Uprava koju čini direktor Društva. Društvo zastupa i predstavlja Uprava.

U 2022. godini Društvo zastupa: Igor Štrangarević, mag. oec.

Od 01. veljače 2023. godine Društvo zastupa: Bruno Marić, struč. spec. oec.

Dana 31. listopada 2022. godine Skupština Društva donijela je odluku o imenovanju članova Nadzornog odbora, kako slijedi: Borko Jurčević (predsjednik), Tomislav Šota (zamjenik predsjednika), Damir Mijatović (član), Goran Bošnjak (član) i Tomislav Katić (član ispred Radničkog vijeća). Konstituirajuća sjednica Nadzornog odbora održana je 09. studenog 2022. godine.

Ukupna vrijednost temeljnog kapitala društva upisana je u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku i iznosi 8.036.900,00 kuna.

Glavna djelatnost tvrtke je komunalna djelatnost.

Pravno ustrojbeni oblik: 92.

U cilju održanja i poboljšanja kvalitete usluga, društvo obavlja sve navedene djelatnosti uz konstantno proširenje predmeta poslovanja.

Prosječan broj zaposlenih na početku razdoblja je 238, a na kraju razdoblja 225.

Prosječna neto plaća po zaposlenom za 2022. godinu iznosi: 5.094,03 kuna.



## 2. OPIS POSLOVANJA TIJEKOM 2022. GODINE

Tijekom 2022. godine, u okviru javne usluge na području Grada Vukovara tvrtka Komunalac d.o.o. obavljala je uslugu prikupljanja:

- Miješanog komunalnog otpada,
- Papira i kartona,
- Plastične ambalaže,
- Glomaznog otpada,
- Prikupljanja otpada na zelenim otocima,
- Prikupljanje otpada na reciklažnom dvorištu,
- Prikupljanje otpada putem mobilnog reciklažnog dvorišta.

Nadalje, u studenom 2022. godine uvedena je dodatna usluga odvojenog sakupljanja biootpad za korisnike kućanstva. Individualnim domaćinstvima podijeljeni su zeleni spremnici sa smeđim poklopcem od 120 litara dok su korisnicima iz zajedničkog stanovanja uz polupodzemne spremnike postavljeni spremnici od 1.100 litara te su im podijeljene biorazgradive vrećice koje su namijenjene za odvojeno sakupljanje biootpada.

Osim toga, tvrtka Komunalac prikupljala je i proizvodni otpad od pojedinih pravnih osoba na području Grada Vukovara (većinom iz tekstilnih proizvodno-prerađivačkih tvornica).

U 2022. godini, po uzoru na 2020. te 2021. godinu, radilo se i na mobilnom reciklažnom dvorištu koje se postavljalo na ukupno 10 lokacija (naselja) u Gradu Vukovaru, a koje služi za odvojeno prikupljanje i privremeno skladištenje manjih količina iskoristivih vrsta otpada iz kućanstva.

U prosincu 2022. godine svim Korisnicima usluge podijeljene su Obavijesti o načinu sakupljanja otpada za 2023. godinu, a sve kako bi Korisnici usluge na vrijeme bili upoznati o svim bitnim informacijama koje se tiču javne usluge sakupljanja komunalnog otpada.

Uz ranije navedenu obavijest Korisnicima su podijeljeni i dodatni leci s korisnim i zanimljivim informacijama vezanim uz usluge koje tvrtka Komunalac pruža, a koje se tiču gospodarenja otpadom:

- Gospodarenje otpadom,
- Odvoji misli na budućnost,
- Odvojeno sakupljanje biootpada.

Ukupan broj korisnika na kraju 2022. godine iznosio je 10.859 Korisnika kućanstava.

U odnosu na 2021. godinu, na području Grada Vukovara u 2022. godini došlo je do povećanja ukupno sakupljenog miješanog komunalnog otpada što je posljedica čišćenja divljih deponija koje se nalaze na području grada Vukovara. Što se tiče reciklabilnog otpada u odnosu na 2021. godinu u 2022. godini došlo je do povećanja odvojeno sakupljene staklene ambalaže dok za ostale vrste sakupljenog reciklabilnog otpada (papir i karton, plastična ambalaža) nema nekog značajnog odstupanja u odnosu na 2021. godinu.

Na reciklažnom dvorištu u najvećem postotku prikupljene su slijedeće vrste otpada: odjeća, građevinski otpad koji sadrži azbest (azbestne ploče), glomazni otpad, plastika, staklo te elektronički otpad.

Na mobilnom reciklažnom dvorištu prikupljao se također otpad iz domaćinstava koje su korisnici također osobno dovozili te predali na uporabu uz predočenje osobne iskaznice. Mobilno reciklažno dvorište sukladno rasporedu postavljeno je na ukupno 10 lokacija na području grada Vukovara.

Na odlagalištu otpada „Petrovačka dola“ u Vukovaru tijekom 2022. godine otpad je odlagalo oko 40-ak pravnih osoba te se otpad dovezio većim dijelom s područja Vukovarsko-srijemske županije.

Prema nadležnim tijelima u zakonskom roku dostavljeni su svi propisani obrasci i izvješća o otpadu koji je sakupljen na području grada Vukovara te o otpadu koji je odložen na Odlagalište otpada „Petrovačka dola“ u

C

C

Vukovaru. Tijekom 2022. godine na odlagalištu otpada provoden je monitoring sastavnica okoliša, a sve u skladu s zakonskim propisima te izdanoj Okolišnoj dozvoli.

U izvještajnom razdoblju osim građevinskih radova koji se odnose na komunalnu djelatnost, Društvo je ugovorilo sljedeće građevinske radove:

- Izgradnja spomen područja „Minsko polje“ u Lovasu u iznosu 2.399.801,20 kn
- Uklanjanje otpada odbačenog u okoliš u iznosu 491.215,00 kn
- Izvođenje radova na izgradnji kanalizacijskog cjevovoda u Vukovaru u iznosu 490.316,54 kn
- Izrada manipulativne površine u Vukovaru u iznosu 385.543,42 kn
- Izrada zaštitnog zida od gabiona u iznosu 148.854,90 kn
- Izgradnja bočališta u ulici Lijeva bara u Vukovaru u iznosu 105.733,00 kn
- Izrada manipulativne površine u Vukovaru u iznosu 61.652,19 kn

U protekloj godini osim u komunalnoj djelatnosti, Društvo je ugovorilo i sljedeće radove krajobraznog uređenja:

- Održavanje memorijalnog groblja hrvatskih branitelja u iznosu 1.766.722,08 kn
- Hortikulturno i krajobrazno uređenje prema Nalozima Grada Vukovara u iznosu 242.355,95 kn
- Uređenje okoliša za Turističku zajednicu Grada Vukovara u iznosu 64.454,83 kn
- Održavanje zelenih površina MS Sotin za Jadranski naftovod d.d. u iznosu 22.249,10 kn
- Sadnja stabala, uklanjanje platana i odvoz za Vupik plus d.o.o. u iznosu 11.368,30 kn
- Orezivanje drveća i odvoz za Nacionalnu memorijalnu bolnicu Vukovar u iznosu 8.104,61 kn

Grad Vukovar i tvrtka Komunalac d.o.o. kontinuirano ulažu u razvoj komunalne infrastrukture s ciljem unaprjeđenja kvalitete življenja svojih sugrađana, a jedan od posljednjih primjera su i radovi na sanaciji, izgradnji i uređenju infrastrukture groblja na području grada Vukovara.

Tijekom 2022. godine u održavanje parkirnih mjesta pod naplatom uloženo je 266,311,00 kn. Nabavljena su 3 nova parking aparata u vrijednosti 159.894,00 kn. Nastavljena su ulaganja u sustav naplate parkinga kroz usluge održavanja i unaprjeđenja sustava u vrijednosti 119.205,00 kn. Izvršena je prilagodba prostora Stare tržnice za potrebe parkiranja u vrijednosti 101.872,50 kn.

## 2.1. Investicije

U 2022. godini društvo je uložilo u dugotrajnu imovinu 652.181,00 kn, kako slijedi:

OPIS	IZNOS
3 NOVA PARKING APARATA	159.894
RABLJENI KOMBI OPEL VIVARO	99.000
PROŠIRENJE RAČUNALNOG PROGRAMA	93.292
NOVI STROJ ZA BRUŠENJE BETONA	49.700
NOVA VIBRO PLOČA	42.000
NOVA OGRADA NA DEPONIJU PIJESKA	39.675
NOVA BENZINSKA PUMPA	22.700
NOVI SNJEŽNI PLUG	19.470
OSTALO	126.450
<b>UKUPNO:</b>	<b>652.181</b>





### 3. REZULTAT ZA 2022. GODINU

U 2022. godini društvo je ostvarilo ukupne prihode od 49.966.497 kn što je manje za 4,24 % u odnosu na 2021. godinu. Istovremeno ukupni rashodi iskazani u 2022. godini iznose 49.634.763 kn što je manje za 3,55 % u odnosu na 2021. godinu.

Društvo je u 2022. godini ostvarilo veće prihode od rashoda u iznosu od 331.734 kn i u tom iznosu iskazana je dobit financijske godine.

Redni broj:	OPIS	2021.	2022.	INDEKS 2022/2021
1	UKUPNI PRIHODI	52.176.424	49.966.497	95,76
2	UKUPNI RASHODI	51.459.311	49.634.763	96,45
3	DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	717.113	331.734	46,26
4	POREZ NA DOBIT	162.632	0	0,00
5	DOBIT FINACIJSKE GODINE	554.481	331.734	59,83

Pregled i usporedba po vrstama prihoda

Redni broj:	VRSTA PRIHODA	2021.	2022.	INDEKS 2022/2021
1	PRODAJA PIJESKA	845.556	584.859	69,17
2	GROBLJA I POGREBNE USLUGE	3.329.715	3.844.587	115,46
3	SKUPLJANJE I PRIJEVOZ OTPADA	8.020.898	8.356.857	104,19
4	KRAJOBRAZNO UREĐENJE I HORTIKULTURA	6.659.714	5.647.567	84,80
5	TRŽNICA	173.136	188.880	109,09
6	PARKING	3.310.429	3.099.314	93,62
7	GRADITELJSTVO	16.917.687	11.601.944	68,58
8	ZBRINJAVANJE, OPORABA OTPADA	7.031.123	7.697.487	109,48
9	ODRŽAVANJE ALEJE BRANITELJA	1.556.192	1.766.722	113,53
10	OSTALI PRIHODI OD PRODAJE	792.549	1.005.393	126,86
11	POVRATI, SUFINANCIRANJA, POTPORA I SL.	1.117.635	34.000	3,04
12	PRIHODI OD POTPORA VEZANIH S IMOVINOM	793.046	1.247.091	157,25
13	DRUGI PRIHODI	1.600.070	4.868.487	304,27
14	FINACIJSKI PRIHODI	28.674	23.309	81,29
15	UKUPNI PRIHODI	52.176.424	49.966.497	95,76



#### 4. VJEROJATNOST BUDUĆEG RAZVOJA I AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

U narednom razdoblju aktivnosti Društva usmjerene su na poslovnu izvrsnost te održivo djelovanje u interesu korisnika usluga, jer kvaliteta pruženih usluga i izbor tehnologija izravno utječu na kakvoću i standard svih stanovnika Grada Vukovara što Društvo čini dodatno odgovornim za dosljedno promicanje društveno odgovornog poslovanja kako u odnosu prema vanjskim korisnicima tako i poticanjem odgovornog ponašanja i socijalnog dijaloga prema vlastitim radnicima.

S obzirom na trenutno raspoložive kapacitete odlagališta otpada „Petrovačka dola“ u Vukovaru tijekom 2023. godine intenzivno će se raditi na proširenju odlagališta kako bi se osiguralo neometano odlaganje otpada i u budućem razdoblju odnosno do otvaranja RCGO-a.

Uz nastavak uobičajenih redovnih aktivnosti, u 2023. godini planiran je niz aktivnosti s ciljem dostizanja zakonskih ciljeva u smislu povećanja udjela odvojenog sakupljenog komunalnog otpada te općenito usklađivanja s propisanim zakonskim odredbama o otpadu.

Uz sve potrebne aktivnosti, i dalje će se raditi na povećanju udjela odvojeno sakupljenog komunalnog otpada (papira, stakla, plastike, metala, glomaznog otpada te biorazgradivog otpada) te konstantnoj edukaciji korisnika usluge o važnosti očuvanja okoliša i održivog upravljanja resursima.

Osim građevinskih radova te radova krajobraznog uređenja koji se odnose na komunalnu djelatnost Društvo će biti aktivno na tržištu te participirati na natječajima.

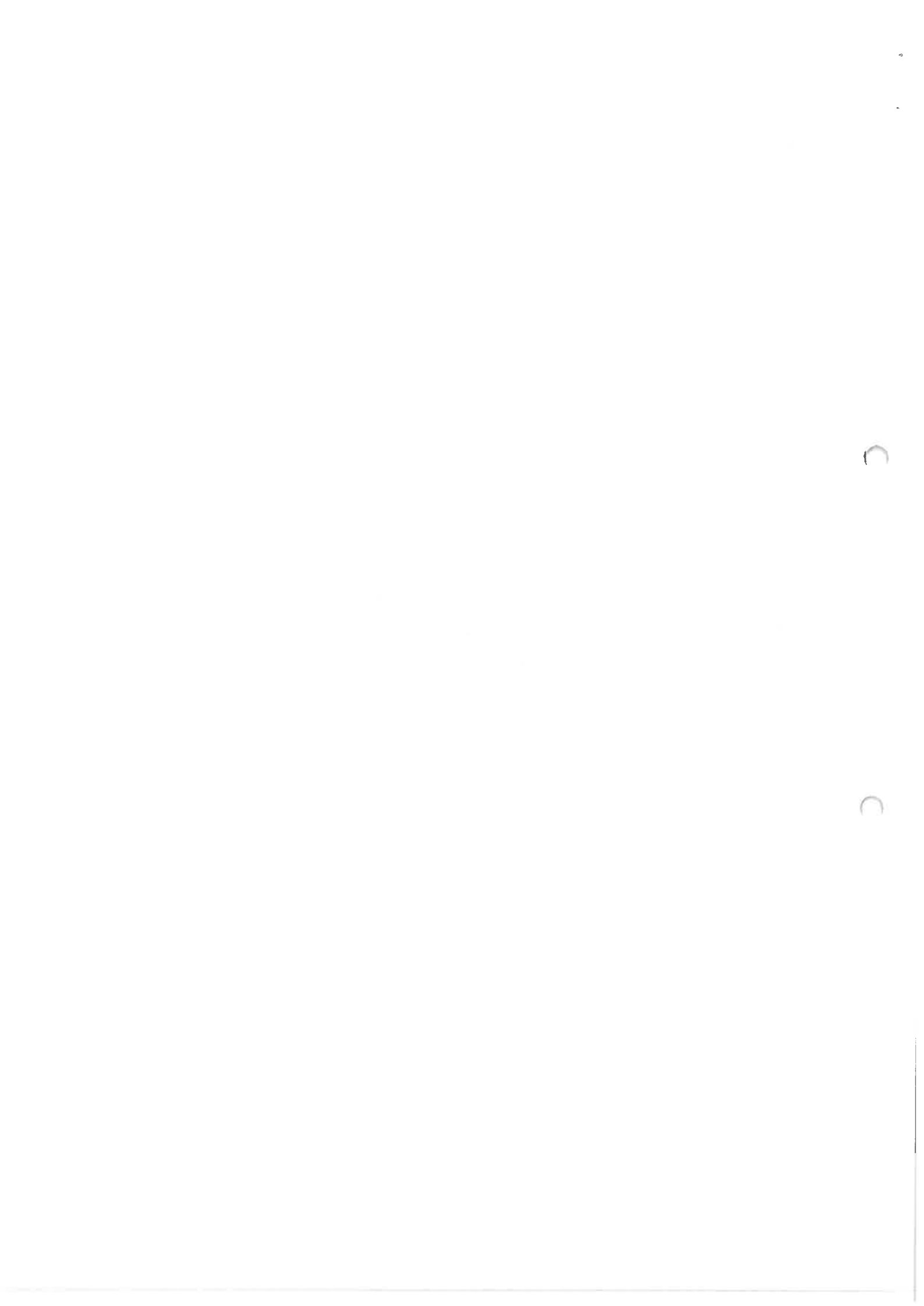
Kontinuirano će se raditi na unaprjeđenju sustava naplate parkinga, a u planu su:

- Gradnja novog parkinga u ulici fra. Grge Čevapovića
- Gradnja novog parkinga u Županijskoj ulici
- Održavanje postojećih parkinga na sljedećim lokacijama: J. J. Strossmayera, Parobrodarska, Lokvanjski sokak, Županijska, Andrije Hebranga, Bolnička, Kardinala Alojzija Stepinca, Vladimira Nazora, Trg Republike Hrvatske, Bečarski križ, Trg Kralja Tomislava, Tržnica, Olajnica, Dunavska i Stara tržnica
- Unapređenje sustava za naplatu – ugradnja senzora u ulici Vladimira Nazora
- Nabava 3 nova parking automata

##### 4.1. Plan ulaganja u dugotrajnu imovinu

Obzirom na stalni rast i razvoj, te prošireni popis registriranih djelatnosti, a s ciljem unapređivanja poslovnih procesa, Društvo u 2023. godini planira nabaviti dugotrajnu imovinu putem financijskog leasinga ili iz vlastitih sredstava ukupne procijenjene vrijednosti 470.666,00 EUR, kako slijedi:

- Vozilo za prikupljanje otpada od 16 m<sup>3</sup>
- 3 automata za naplatu parkiranja
- Spremnici (kante i kontejneri) za miješani komunalni otpad
- Biorazgradive vrećice za sakupljanje biorazgradivog otpada
- Kompresor
- Motorne krčilice



#### 4.2. Sudske presude

U tijeku 2023. godine moguće su isplate odšteta po sudskim procesima započetim u razdoblju 2012. – 2013. godine u vrijednosti od 1.150.553,28 kn (glavnice, kamate i sudski troškovi), za što je društvo izvršilo rezerviranja.

### **5. OTKUP VLASTITIH UDJELA**

Društvo nema otkupljenih vlastitih udjela.

### **6. PODRUŽNICE**

Društvo nema podružnica.



## 7. IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima. Društvo prati navedene rizike i nastoji umanjiti njihov potencijalni utjecaj na financijsku izloženost društva.

### *Cjenovni rizik*

Društvo je izloženo cjenovnom riziku zbog uporabe dobara na čije cijene ne može utjecati (nafta, plin, električna energija i sl.). Ostala dobra i usluge Društvo nabavlja putem javne nabave ili jednostavne nabave, pa samim time ostvaruje optimalne cijene inputa.

### *Kreditni rizik*

Financijska imovina koja potencijalno može izložiti društvo kreditnom riziku obuhvaća potraživanja od kupaca i danih kredita. Pri vrednovanju ove imovine u obzir se uzima procjena naplativosti. Kreditni limiti kupaca se redovito provjeravaju i usklađuju, te je poduzet niz aktivnosti praćenja naplate potraživanja od kupaca, te Društvo postupa sukladno Ovršnom zakonu.

### *Rizik likvidnosti*

Društvo nastoji upravljati rizikom likvidnosti što podrazumijeva održavanje dostatne količine novca te osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava kroz ugovoreno dopušteno prekoračenje po transakcijskom računu.

Zbog nastale situacije opće nelikvidnosti i pogoršanja uvjeta poslovanja poduzet je niz aktivnosti s ciljem smanjenja troškova poslovanja.

Sve svoje obveze, a posebno obveze po pitanju poreza i doprinosa za plaće radnicima nastojalo se podmiriti na vrijeme. Također, redovito je plaćan PDV za 2022. godinu.

Žiro-račun tijekom 2022. godine nije bio blokiran.

### *Rizik novčanih tijekova*

Društvo upravlja novčanim tijekovima na način da može u bližoj i daljoj budućnosti predvidjeti plaćanje svojih obveza i naplatu svojih potraživanja, te razmatra poslovanje svojih poslovnih partnera kako bi smanjilo rizik.

### *Valutni rizik*

Društvo je izloženo riziku promjene tečajeva inozemnih valuta prilikom uzimanja kredita koji su denominirani u stranim valutama, EUR. Rizik kojem je Društvo bilo izloženo je sveden na minimum, obzirom da su prema bankama obveze redovito podmirene u 2022. godini. Valutni rizik prisutan je zbog mogućih promjena tečajeva stranih valuta.

C

C



## 8. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

Bilanca na dan 31.12.2022.

OPIS POZICIJE	2021.	2022.
<b>AKTIVA</b>		
DUGOTRAJNA IMOVINA	26.851.497	21.981.716
NEMATERIJALNA IMOVINA	1.967.217	1.565.863
MATERIJALNA IMOVINA	24.884.280	20.415.853
FINANCIJSKA IMOVINA POTRAŽIVANJA		
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	14.095.796	15.306.457
ZALIHE	2.047.944	2.332.150
POTRAŽIVANJA	7.720.612	8.687.262
FINANCIJSKA IMOVINA	193.670	59.039
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	4.133.570	4.228.006
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA	1.946	4.248
PRIHODA		
UKUPNA AKTIVA	40.949.239	37.292.421
<b>PASIVA</b>		
KAPITAL I PRIČUVE	17.283.910	17.615.645
REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE	5.196.966	3.197.885
DUGOROČNE OBVEZE	5.403.129	3.287.681
KRA TKOROČNE OBVEZE	10.455.246	11.726.981
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	2.609.988	1.464.229
UKUPNO PASIVA	40.949.239	37.292.421

Koeficijent tekuće likvidnosti je veći od 1, što znači da je tekuća aktiva veća od tekućih obveza, te se pretpostavlja da se tekuće obveze mogu podmiriti. Poželjan, tj. optimalan koeficijent je 2.

OPIS	2021.	2022.
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	14.095.796	15.306.457
KRA TKOROČNE OBVEZE	10.455.246	11.726.981
KOEFICIJENT TEKUĆE LIKVIDNOSTI	1,35	1,31



Koeficijent ubrzane likvidnosti je veći od 1 jer je brzo unovčiva imovina veća od kratkoročnih obveza. Koeficijent je u padu, a poželjan je rast koeficijenta.

OPIS	2021.	2022.
KRATKOTRAJNA IMOVINA - ZALIHE	12.047.852	12.974.307
KRATKOROČNE OBVEZE	10.455.246	11.726.981
KOEFICIJENT UBRZANE LIKVIDNOSTI	1,15	1,11

Koeficijent financijske stabilnosti je manji od 1, što je dobar pokazatelj, jer se dio kratkotrajne imovine financira dugoročnim.

OPIS	2021.	2022.
DUGOTRAJNA IMOVINA	26.851.497	21.981.716
KAPITAL + DUGOROČNE OBVEZE + ODGOĐENI PRIHOD	25.297.027	22.367.555
KOEFICIJENT FIN. STABILNOSTI	1,06	0,98

Koeficijent zaduženosti ima tendenciju blagog rasta. U 2022. godini društvo se financiralo 60 % vlastitim kapitalom, a 40 % dugom.

OPIS	2021.	2022.
UKUPNE OBVEZE (DUGOTRAJNE OBVEZE + KRATKOROČNE OBVEZE)	15.858.375	15.014.662
UKUPNA IMOVINA	40.949.239	37.292.421
KOEFICIJENT ZADUŽENOSTI	0,39	0,40

Koeficijent obrta ukupne imovine pokazuje odnos između ukupnog prihoda i ukupne imovine tj. koliko se puta imovina pretvori u prihode. U 2022. godini svaka kuna imovine je rezultirala s 1,34 kn prihoda.

OPIS	2021.	2022.
UKUPNI PRIHODI	52.176.424	49.966.497
UKUPNA IMOVINA	40.949.239	37.292.421
KOEFICIJENT OBRTA UKUPNE IMOVINE	1,27	1,34

Koeficijent obrta kratkotrajne imovine se u 2022. godini smanjio u odnosu na 2021. godinu, što znači da se povećalo prosječno trajanje obrta kratkotrajne imovine u prihode. U 2022. godini se kratkotrajna imovina obrtala 3,26 puta u prihode.

OPIS	2021.	2022.
UKUPNI PRIHODI	52.176.424	49.966.497
KRATKOTRAJNA IMOVINA	14.095.796	15.306.457
KOEF. OBRTA KRATKOTRAJNE IMOVINE	3,70	3,26



Koeficijent obrta potraživanja od kupaca pokazuje koliko puta godišnje se potraživanja naplate odnosno pretvore u novac.

OPIS	2021.	2022.
PRIHODI OD PRODAJE	48.636.999	43.793.610
POTRAŽIVANJA OD KUPACA	6.618.702	8.266.608
KOEFICIJENT OBRTA POTRAŽIVANJA	7,35	5,30
BROJ DANA U GODINI	365	365
KOEFICIJENT OBRTA POTRAŽIVANJA	7,35	5,30
TRAJANJE NAPL. POTRAŽ. U DANIMA	49,67	68,90

Ekonomičnost poslovanja se računa kao odnos ukupnog prihoda i rashoda. Što je veća vrijednost, to je poslovanje ekonomičnije.

OPIS	2021.	2022.
UKUPNI PRIHODI	52.176.424	49.966.497
UKUPNI RASHODI	51.459.311	49.634.763
EKONOMIČNOST POSLOVANJA	1,01	1,01

Neto profitna marža se izračunava kao ostvarena dobit nakon oporezivanja u odnosu na ukupan prihod. Što je veća vrijednost, to je veći učinak poslovanja.

OPIS	2021.	2022.
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	554.481	331.734
UKUPNI PRIHODI	52.176.424	49.966.497
NETO PROFITNA MARŽA	0,01	0,01

Pokazatelj povrata na ukupnu imovinu (ROA) s većom vrijednošću pokazuje bolji učinak poslovanja društva. To je pokazatelj učinka ekonomičnosti imovine kojom se obavlja djelatnost.

OPIS	2021.	2022.
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	554.481	331.734
UKUPNA IMOVINA	40.949.239	37.292.421
POVRAT NA IMOVINU (ROA)	0,01	0,01

Povrat na glavnici (ROE) pokazuje koliko je zarađenih jedinica novca na jedinicu novca kapitala. Što je veći pokazatelj, bolji je učinak poslovanja kapitalom.

OPIS	2021.	2022.
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	554.481	331.734
GLAVNICA (KAPITAL)	17.283.910	17.615.645
POVRAT NA GLAVNICU (ROE)	0,03	0,02



## 9. ZAKLJUČAK

Godišnje izvješće obuhvaća objektivan prikaz poslovanja u 2022. godini.

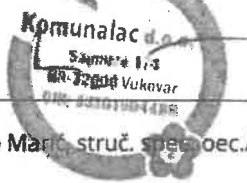
Nakon odbitka rashoda od prihoda razdoblja ostvaren je pozitivan financijski rezultat u iznosu od 331.734 kn.

Zajednički rad s Gradom rezultirao je predstavljanjem Društva kao stabilnog s čvrstim materijalnim, financijskim i tehnološkim pretpostavkama za daljnji razvoj u obavljanju djelatnosti i podizanje razine kvalitete komunalnih usluga u Gradu Vukovaru uz maksimalnu zaštitu okoliša i zaštitu javnog interesa.

U Vukovaru, 18. svibnja 2023. godine.

Za Komunalac d.o.o.

Direktor

  
\_\_\_\_\_  
/Bruno Marčić, struč. spec. oec./





 **PRIM REVIZIJA d.o.o.**

PRIM REVIZIJA društvo s ograničenom odgovornošću za reviziju, Našička 17, 31000 Osijek, OIB: 89376854418  
Poslovna banka: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, IBAN: HR4023600001102878980  
MBS: 030234377, upisano u registar Trgovačkog suda u Osijeku; Temeljni kapital: 20.000,00 kn u cijelosti uplaćen  
Direktor: Aleksandra Lučić, Romana Avramek; e-mail: info@primrevizija.hr

**KOMUNALAC d.o.o.**  
**Sajmište 174**  
**Vukovar**

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA**  
**O OBAVLJENOJ REVIZIJI**  
**GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA**  
**ZA 2022. GODINU**

---

SVIBANJ 2023. GODINE

**SADRŽAJ:**

**IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE**

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA**

**IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU (BILANCA) na 31. prosinca 2022. godine**

**RAČUN DOBITI I GUBITKA za razdoblje od 01. siječnja 2022. do 31. prosinca 2022. godine**

**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA u razdoblju 01. siječnja 2022. do 31. prosinca 2022. godine**

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA za razdoblje od 01. siječnja 2022. do 31. prosinca 2022. godine**

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE za 2022. godinu**

**IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA za 2022. godinu**

## ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava Društva dužna je osigurati da godišnji financijski izvještaji za 2022. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, tako da istinito i fer prikazuju financijski položaj društva KOMUNALAC d.o.o. iz Vukovara (u daljnjem tekstu Društvo) na 31. prosinca 2022., njegovu financijsku uspješnost, novčane tokove i promjene kapitala za tada završenu godinu.

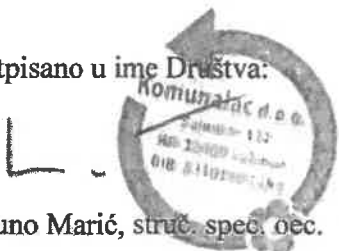

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tome, izrađeni su godišnji financijski izvještaji pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značenja
- izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Društva:

  
L. 

Bruno Marić, struč. spec. oec.

**KOMUNALAC d.o.o.**  
Sajmište 174  
VUKOVAR

U Vukovaru, 18.05.2023. godine

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Članu društva KOMUNALAC d.o.o. VUKOVAR:

### *Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja*

#### **Mišljenje**

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva KOMUNALAC d.o.o., Sajmište 174, Vukovar (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2022. godine, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanim tokovima, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i značajne računovodstvene politike.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2022. godine, njegovu financijsku uspješnost i njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

#### **Osnova za mišljenje**

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koje je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju godišnjih financijskih izvještaja i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

#### **Ostale informacije**

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije uključuju Izvešće posloводства uključeno u Godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće revizora o njima. Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane.

U pogledu Izvešća posloводства, obavili smo i postupke propisane Zakonom o računovodstvu. Ti postupci uključuju provjeru je li Izvešće posloводства sastavljeno u skladu s člankom 21. Zakona o računovodstvu. Temeljeno na obavljenim postupcima, u mjeri u kojoj smo u mogućnosti to procijeniti, izvještavamo da:

1. su informacije u priloženom Izvešču posloводства usklađene, u svim značajnim odrednicama, s priloženim godišnjim financijskim izvještajima; te
2. je priloženo Izvešće posloводства sastavljeno u skladu sa člankom 21. Zakona o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije godišnjih financijskih izvještaja, dužni smo izvijestiti ako smo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom Izvešču posloводства. U tom smislu nemamo što izvijestiti.

**Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje**

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji istinito i fer prikazuju u skladu s HSFI i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

**Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, lažna predstavljanja ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

 **PRIM REVIZIJA d.o.o.**

PRIM REVIZIJA društvo s ograničenom odgovornošću za reviziju, Našička 17, 31000 Osijek, OIB: 89376854418

---

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

 **PRIM** Ovlašteni revizor i direktor:  
REVIZIJA d.o.o. Osijek *Aleksandra Lučić*  
Aleksandra Lučić, mag. oec.

Osijek, 18. svibnja 2023. godine

PRIM REVIZIJA d.o.o.  
Našička 17  
31000 Osijek

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2022.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv	1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>					
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>				
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>			26.851.497	21.981.716
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	<b>14.</b>		1.967.217	1.565.863
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>				
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>			1.471.654	1.367.863
3. Goodwill	<b>006</b>				
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>				
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>			495.563	198.000
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>				
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	<b>15.</b>		24.884.280	20.415.853
1. Zemljište	<b>011</b>			3.149.323	3.149.323
2. Građevinski objekti	<b>012</b>			4.448.717	4.256.917
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>			3.725.992	2.798.325
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>			13.527.114	10.191.300
5. Biološka imovina	<b>015</b>				
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>				
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>			33.134	19.988
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>				
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>				
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>			0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	<b>021</b>				
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	<b>022</b>				
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	<b>023</b>				
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>024</b>				
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>025</b>				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>026</b>				
7. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>027</b>				
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>028</b>				
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>029</b>				
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>030</b>				
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>			0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	<b>032</b>				
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>033</b>				
3. Potraživanja od kupaca	<b>034</b>				
4. Ostala potraživanja	<b>035</b>				
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>				
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>			14.095.796	15.306.457
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	<b>16.</b>		2.047.944	2.332.150
1. Sirovine i materijal	<b>039</b>			874.783	985.988
2. Proizvodnja u tijeku	<b>040</b>			0	0
3. Gotovi proizvodi	<b>041</b>			1.016.313	1.200.171
4. Trgovačka roba	<b>042</b>			156.848	145.991
5. Predujmovi za zalihe	<b>043</b>				

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2022.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv (podjela)	KOD KOD 1	KOD KOD 2	Izjava (000)	Izjava (000)
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	<b>17.</b>	7.720.612	8.687.262
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		6.618.702	8.266.608
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		21.792	28.212
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		969.035	352.131
6. Ostala potraživanja	052		111.083	40.311
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	<b>18.</b>	193.670	59.039
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		193.670	59.039
9. Ostala financijska imovina	062			
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>19.</b>	4.133.570	4.228.006
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>	<b>20.</b>	1.946	4.248
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		40.949.239	37.292.421
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>	<b>21.</b>	12.454.863	15.183.055
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>	<b>22.</b>	17.283.910	17.615.645
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		8.036.900	8.036.900
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>			
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		81	81
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075		81	81
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>			
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>		8.692.448	9.246.930
1. Zadržana dobit	084		8.692.448	9.246.930
2. Preneseni gubitak	085			

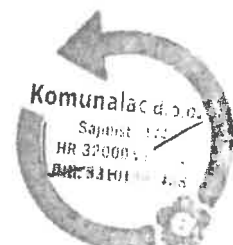


**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2022.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	<b>086</b>		554.481	331.734
1. Dobit poslovne godine	<b>087</b>		554.481	331.734
2. Gubitak poslovne godine	<b>088</b>			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	<b>089</b>			
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>	<b>23.</b>	5.196.966	3.197.885
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>091</b>			
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>092</b>			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	<b>093</b>		1.111.863	1.150.553
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	<b>094</b>			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	<b>095</b>		1.878.509	218.375
6. Druga rezerviranja	<b>096</b>		2.206.594	1.828.957
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>	<b>24.</b>	5.403.129	3.287.681
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	<b>098</b>			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	<b>099</b>			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>100</b>			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>101</b>			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>102</b>			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>103</b>		5.403.129	3.287.681
7. Obveze za predujmove	<b>104</b>			
8. Obveze prema dobavljačima	<b>105</b>			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>106</b>			
10. Ostale dugoročne obveze	<b>107</b>		0	0
11. Odgođena porezna obveza	<b>108</b>			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>	<b>25.</b>	10.455.246	11.726.981
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	<b>110</b>			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	<b>111</b>			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>112</b>			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>113</b>			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>114</b>			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>115</b>		2.064.511	2.115.448
7. Obveze za predujmove	<b>116</b>		10.108	30.107
8. Obveze prema dobavljačima	<b>117</b>		5.396.544	6.942.576
9. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>118</b>			
10. Obveze prema zaposlenicima	<b>119</b>		1.432.114	1.071.138
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	<b>120</b>		729.688	719.189
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>121</b>			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>122</b>			
14. Ostale kratkoročne obveze	<b>123</b>		822.281	848.523
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>	<b>26.</b>	2.609.988	1.464.229
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>		40.949.239	37.292.421
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>	<b>27.</b>	12.454.863	15.183.055



**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac  
POD-RDG

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv	Kod	Izjava	Izjava	Izjava
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)</b>	<b>127</b>	<b>2.</b>	<b>52.147.750</b>	<b>49.943.188</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		48.636.999	43.793.610
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		3.510.751	6.149.578
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)</b>	<b>133</b>	<b>3.</b>	<b>51.106.171</b>	<b>49.391.219</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134		-60.652	-183.857
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135	4.	19.047.020	21.479.983
a) Troškovi sirovina i materijala	136		11.641.777	13.132.503
b) Troškovi prodane robe	137		896.898	655.526
c) Ostali vanjski troškovi	138		6.508.345	7.691.954
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139	5.	20.175.459	19.031.209
a) Neto plaće i nadnice	140		13.653.648	12.829.245
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		3.681.382	3.535.041
c) Doprinosi na plaće	142		2.840.429	2.666.920
4. Amortizacija	143	6.	4.784.182	4.807.992
5. Ostali troškovi	144	7.	2.847.657	2.546.726
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145	8.	1.958.730	546.310
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147		1.958.730	546.310
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148	9.	1.986.405	953.168
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151		46.753	38.690
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153		1.025.174	0
f) Druga rezerviranja	154		914.478	914.478
8. Ostali poslovni rashodi	155	10.	367.370	209.688
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)</b>	<b>156</b>	<b>11.</b>	<b>28.674</b>	<b>23.309</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		27.862	22.227
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		812	1.082
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)</b>	<b>167</b>	<b>12.</b>	<b>353.140</b>	<b>243.544</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		352.277	243.424
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		863	120
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac  
POD-RDG

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Opis	18	19	20
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175		
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176		
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177		
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178		
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179	52.176.424	49.966.497
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180	51.459.311	49.634.763
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181	717.113	331.734
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182	717.113	331.734
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183	0	0
XII. POREZ NA DOBIT	184	13. 162.632	
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185	554.481	331.734
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186	554.481	331.734
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187	0	0
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>			
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189		
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190		
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191		
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193	0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>			
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200	0	0
<b>ĐODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202		
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203		
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>			
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204		
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205	0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207		
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208		
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209		
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210		
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211		
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212		
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214		

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac  
POD-RDG

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv stavke	2022.	2021.	2020.	2019.
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
<b>V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)</b>	<b>223</b>		0	0
<b>VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)</b>	<b>224</b>		0	0
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>				
<b>VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)</b>	<b>225</b>		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			



IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda  
u razdoblju 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac  
POD-NTI

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>				
1. Dobit prije oporezivanja	001		717.113	331.734
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		5 197 901	1 785 758
a) Amortizacija	003		4.784.182	4.807.992
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004		-140.471	-154.337
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006		-893	-521
e) Rashodi od kamata	007		352.277	243.424
f) Rezerviranja	008		936.306	-1.999.081
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009		58	
h) Ostala usklađenja za novčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	28.	-733.558	-1.111.719
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>		<b>5 915 014</b>	<b>2 117 492</b>
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		265.844	-373.638
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	29.	-1.111.802	951.044
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	30.	86.401	-999.112
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015		-99.768	-284.206
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	31.	1.391.013	-41.364
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>		<b>6 180 858</b>	<b>1 743 854</b>
4. Novčani izdaci za kamate	018		-257.377	-243.424
5. Plaćeni porez na dobit	019		-276.234	
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>		<b>5 647 247</b>	<b>1 500 430</b>
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021		365.360	1.058.576
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023		893	521
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025		53.675	164.835
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026		134.832	4.631
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>		<b>554.560</b>	<b>1.228.563</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028		-2.068.477	-529.040
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030		-163.575	-41.006
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032			
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>		<b>-2.232.052</b>	<b>-570.046</b>
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>		<b>-1.677.492</b>	<b>658.517</b>
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038			
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za financijski najam	042		-2.989.984	-2.064.511
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044			
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>		<b>-2.989.984</b>	<b>-2.064.511</b>
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>		<b>-2.989.984</b>	<b>-2.064.511</b>
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>		<b>979.771</b>	<b>94.436</b>
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>		<b>3.153.789</b>	<b>4.133.570</b>
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>		<b>4.133.570</b>	<b>4.228.006</b>







Izvještaj o promjenama kapitala  
za razdoblje od 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac  
POD-PK

Opis gubitka	AOP		14	15	16	17	18	19 (4 do 7 + 8 do 16)	20	21
	2	3								
<b>Prethodno razdoblje</b>										
1. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja	01					8.418.824	275.624	18.729.429		16.729.429
2. Promjene računovodstvenih politika	02									0
3. Ispravak pogreški	03									0
4. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		0	0		8.418.824	275.624	18.729.429	0	16.729.429
5. Dobit/gubitak razdoblja	05						554.481	554.481		554.481
6. Tekuće razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06									0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07									0
8. Dobitak ili gubitak s osnove neekvadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalo sveobuhvatnu dobit (raspoređiva za prodaju)	08									0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09									0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto uleganja u inozemstvu	10									0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	11									0
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	12									0
13. Ostala neklasificirana promjena kapitala	13									0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14									0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predtečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15									0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predtečajne nagodbe	16									0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17									0
18. Ukup vlastitih dionica/udjela	18									0
19. Uplate članova/dioničara	19									0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20									0
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21									0
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	22									0
23. Povećanje rezervi u postupku predtečajne nagodbe	23									0
24. Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja (AOP 04 do 23)	24		0	0		275.624	-275.624	0		0
<b>DODATAK IZVJEŠTAJA O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzeće/obveznik u skladu s odredbama čl. 16. i 17. Zakona o računovodstvu)</b>						8.692.449	554.481	17.283.910	0	17.283.910
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25		0	0		0	0	0		0
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26		0	0		0	0	0		0
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27		0	0		0	0	0		0



**Izveštaj o promjenama kapitala**  
za razdoblje od 01.01.2022. do 31.12.2022.

Obrazac  
POD-PK

Obveznik: 83101804488; KOMUNALAC d.o.o.

Opis podjela	AOP - Razdoblje		13	14	15	16	17	18	19	20
	2	3								
<b>Tekuće razdoblje</b>										
1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja	28						8.692.448	554.481	17.283.910	17.283.910
2. Promjene računovodstvenih politika	29								0	0
3. Ispravak pogreški	30								0	0
4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	31		0		0		8.692.448	554.481	17.283.910	17.283.910
5. Dobit/gubitak razdoblja	32							331.734	331.734	331.734
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33							0	0	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34							0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (respoloživa za prodaju)	35							0	0	0
9. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite novčanog toka	36							0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37							0	0	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38							0	0	0
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	39							0	0	0
13. Ostale nevladinske promjene kapitala	40							0	0	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41							0	0	0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42							0	0	0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43							554.481	-554.481	0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44							0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45							0	0	0
19. Uplate članova/dioničara	46							0	0	0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47							0	0	0
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48							0	0	0
22. Prijnosi po godišnjem rasporedu	49							0	0	0
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50							0	0	0
24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 60)	51		0		0		9.248.929	331.734	17.815.644	17.815.644
<b>DODATAK IZVEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (ispunjava poduzetnik obveznik p</b>										
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52		0		0		0	0	0	0
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53		0		0		0	0	0	0
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 60)	54		0		0		0	0	0	0



KOMUNALAC d.o.o.  
za komunalno gospodarstvo  
Sajmište 174  
Vukovar

**Bilješke uz financijske izvještaje  
na 31.12.2022. godine**

**Općenito:**

KOMUNALAC d.o.o. Vukovar, Sajmište 174, upisalo je promjenu organiziranja javnog poduzeća KOMUNALAC s p. o. Vukovar u društvo kapitala – društvo s ograničenom odgovornošću u registar Trgovačkog suda u Osijeku, rješenjem broj Tt-99/607-4, MBS: 030064890, nadnevka 26. svibnja 1999. godine.

Sjedište Društva je u Vukovaru, Sajmište 174.

Predmet poslovanja Društva, upisana u registar Trgovačkog suda:

- Kupnja i prodaja robe, osim oružja i streljiva, lijekova i otrova
- Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- Građenje, projektiranje i nadzor
- Međunarodno otpremništvo
- Održavanje čistoće
- Odlaganje komunalnog otpada
- Održavanje javnih površina
- Uzgoj ukrasnog bilja
- Održavanje nerazvrstanih cesta
- Tržnice na malo
- Parkiralište
- Javni WC
- Pauk služba
- Održavanje stočnih sajмова
- Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom športskom i drugim oblicima turizma,
- Pružanje ostalih turističkih usluga
- Cestovni prijevoz robe
- Vađenje šljunka i pijeska
- Održavanje groblja i krematorija i prijevoz pokojnika
- Prijevoz unutrašnjim vodenim putovima
- Poslovanje vlastitim nekretninama
- Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- Poslovanje nekretninama, uz naplatu ili po ugovoru
- Skupljanje otpada za potrebe drugih
- Prijevoz otpada za potrebe drugih
- Posredovanje u organiziranju uporabe i zbrinjavanje otpada u ime drugih
- Skupljanje, uporaba i zbrinjavanje (obrade, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanje otpada), odnosno djelatnost gospodarenje posebnim kategorijama otpada

Razvrstavanje prema NKD-u: 3811 – SKUPLJANJE NEOPASNOG OTPADA

Društvo je u izvještajnoj godini zastupao pojedinačno i bez ograničenja Igor Štrangarević, mag. oec., direktor Društva.

Tijekom razdoblja, Društvo je u 2022. godini prosječno zapošljavalo 225 djelatnika, a broj djelatnika na temelju stvarnih sati rada na kraju poreznog razdoblja je 192.

## **Bilješka 1. Značajne računovodstvene politike**

### **1.1. Osnove sastavljanja**

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama *Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja*, koje je objavio *Odbor za standarde financijskog izvještavanja*, propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi *Zakona o računovodstvu*.

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška. Detaljna objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama (kn).

Ovi financijski izvještaji pripremljeni su na principu neograničenosti poslovanja.

### **1.2. Strane valute**

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze u odnosima s inozemstvom denominiraju se u stranoj valuti na dan bilance upotrebom srednjeg tečaja HNB važećeg na dan bilance. Službeni srednji tečaj koji je objavila Hrvatska narodna banka na dan 31. prosinca 2022. godine bio je 7,534500 kune za 1 euro (31. prosinca 2021. godine 7,517174 kuna za 1 euro). Obveze prema partnerima u zemlji, ugovorene u hrvatskoj valutnoj jedinici uz valutnu klauzulu preračunavaju se po ugovorenom tečaju. Prihodi ili rashodi od tečajnih razlika priznaju se u računu dobiti i gubitka za razdoblje u kojem nastaju.

### **1.3. Nematerijalna imovina**

Prilikom nabave sredstva dugotrajne nematerijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjena za diskonte i rabate, a po uvećanju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstva u upotrebu. Prilikom otuđenja imovine dobit / gubitak utvrđena prilikom prodaje evidentira se kao prihod / rashod tekućeg razdoblja.

Amortizacija se knjiži kao trošak razdoblja, a obračunava se pravocrtnom metodom, za svako sredstvo pojedinačno, tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja imovine. Očekivani korisni vijek trajanja je sljedeći:

OPIS	OČEKIVANI VIJEK TRAJANJA	STOPA AMORTIZACIJE
Nematerijalna imovina	od 5-10 godina	od 10% do 20%

### **1.4. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Materijalna imovina iskazuje se po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i trajna umanjena vrijednosti.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Popravci i održavanja nekretnina, postrojenja i opreme priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

Amortizacija se knjiži kao trošak razdoblja, a obračunava se pravocrtnom metodom, za svako sredstvo pojedinačno, tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja imovine. Očekivani je korisni vijek trajanja prema oblicima imovine sljedeći:

OPIS	OČEKIVANI VJEK TRAJANJA	STOPA AMORTIZACIJE
Građevinski objekti	40 godina	2.5%
Ostali građevinski objekti	10 godina	10%
Postrojenja za proizvodnju	20 godina	5%
Transportna sredstva	4 - 10 godina	10% - 25%
Ostala oprema	4 - 10 godina	10% - 25%
Uredska, računalna oprema i računalni programi	4 godine	25%
Uredski namještaj i poslovni inventar	5 godina	20%
Ostala nespomenuta materijalna imovina	10 godina	10%

Očekivani vijek trajanja sredstava i stope amortizacije nisu se mijenjale u odnosu na 2021. godinu.

Korisni vijek trajanja, metoda amortizacije i ostatak vrijednosti preispituju se na kraju svake poslovne godine i ukoliko se očekivanja razlikuju od prethodnih procjena, promjene se priznaju kao promjene u računovodstvenim procjenama.

Stavke nekretnina, postrojenja i opreme koje su rashodovane ili prodane isključene su iz bilance zajedno s pripadajućom akumuliranom amortizacijom. Bilo koja zarada ili gubitak nastao pri prestanku priznavanja imovine (izračunat kao razlika između neto primitaka i knjigovodstvene vrijednosti imovine u trenutku prodaje) se iskazuje u računu dobitka i gubitka u godini prestanka priznavanja.

#### 1.5. Najmovi

Nekretnine, postrojenja i oprema kupljeni pod financijskim najmom amortiziraju se u roku korisnog vijeka trajanja.

#### 1.6. Zalihe

Zalihe sirovina i potrošnog materijala vrednuju se prema nabavnoj vrijednosti (po principu prosječne ponderirane cijene) ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno o tomu koja je niža. Troškovi nabave obuhvaćaju kupovnu cijenu, uvozne carine, nepovratne poreze, troškove prijevoza i druge troškove koji se mogu izravno pripisati nabavci. Vrijednost trgovačkog i količinskih popusta umanjuje vrijednosti troškova nabave. Neto utrživa vrijednost predstavlja procjenu prodajne cijene u redovnom tijeku poslovanja umanjenu za varijabilne troškove prodaje.

Proizvodnja u tijeku vrednuje se na osnovi metode postotka dovršenosti, mjerena vrijednošću posla dovršenog do datuma bilance u odnosu na kalkuliranu vrijednost.

Troškovi uključuju fiksne i varijabilne troškove koji se izravno odnose na određeni ugovor, te sve troškove koji se mogu pripisati ugovornim aktivnostima i rasporediti na pojedinačne ugovore na razumnoj osnovi.

Zalihe poluproizvoda i gotovih proizvoda vrednuju se prema cijeni proizvodnje ili prema neto utrživoj vrijednosti ovisno o tome koja je niža. Razduženje zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se primjenom metode prosječnog ponderiranog troška.

Oštećene ili zastarjele zalihe procjenjuju se na dan bilance prema neto utrživoj vrijednosti.

Zalihe sitnog inventara jednokratno se otpisuju prilikom stavljanja u upotrebu.

Zalihe trgovačke robe iskazuju se po trošku kupnje ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno o tome koja je od ovih vrijednosti niža. Neto utrživa vrijednost je procijenjena prodajna cijena u uobičajenom tijeku poslovanja, umanjena za procijenjene troškove dovršenja i procijenjene troškove nužne za izvršenje prodaje.

### **1.7. Potraživanja**

Kratkotrajna potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Na svaki sljedeći datum bilance kratkotrajna potraživanja se mjere po početno priznatom iznosu umanjeno za naplaćene iznose i umanjenja vrijednosti.

Rashod se priznaje u računu dobiti i gubitka ako su se potraživanja prestala priznavati zbog nenadoknadivosti ili je njihova vrijednost umanjena.

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivni dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja iznos gubitka mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti. Iznos gubitka se priznaje u računu dobiti i gubitka.

### **1.8. Novac i novčani ekvivalenti**

Novac i novčani ekvivalenti uključuju novac u blagajnama i sredstva na računima banaka. Stanje novca na računima kod banaka i u blagajni iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj u hrvatskoj valutnoj jedinici. Devizna sredstva na računima i u blagajni preračunavaju se na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan bilance.

### **1.9. Porez na dobit**

Obračun poreza zasniva se na obračunu dobiti za tu godinu i usklađuje se za stalne i privremene razlike između oporezive i računovodstvene dobiti.

Obračun poreza na dobit vrši se u skladu s hrvatskim poreznim propisima.

### **1.10. Kapital**

Upisani kapital iskazuje se u svoti koja je upisana u sudski registar prilikom osnivanja, odnosno promjene upisa vrijednosti kapitala u trgovačkom registru.

### **1.11. Priznavanje prihoda**

#### *(a) Prihodi od prodaje robe i usluga*

Prihodi nastali prodajom robe priznaju se kada se značajan rizik i koristi vlasništva prenose na kupca, te kada ne postoji značajna neizvjesnost s naslova prodaje, pripadajućih troškova ili mogućih povrata robe.

Kod pružanja usluga prihod se priznaje prema stupnju izvršenja usluge, odnosno kada ne postoji značajna neizvjesnost u pogledu pružanja usluge ili pripadajućih troškova.

*(b) Državne potpore*

Potpore koje se odnose na materijalnu imovinu koja se amortizira priznaju se kao prihod u razdobljima i u omjerima u kojima se tereti amortizacija tih sredstava.

Potraživanja za potporu za nadoknadu rashoda ili gubitaka koji su već nastali, ili u svrhu pružanja trenutne financijske podrške poduzetniku bez budućih povezanih troškova, priznaju se kao prihod razdoblja u kojem je potraživanje nastalo.

Za potpore koje se odnose na povrat doprinosa po čl. 23. Zakona o obnovi i razvoju Grada Vukovara smatra se da je potraživanje nastalo kada Društvo ima informaciju da je davatelj potpore odobrio isplatu potpora jer su zadovoljeni uvjeti za transfer resursa prema kriterijima davatelja potpore.

*(c) Prihodi od kamata*

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi, uzimajući u obzir stvarni prinos na ustupljena sredstva.

**1.12. Troškovi posudbe**

Troškovi posudbe (kamate i drugi troškovi u svezi s posudbom izvora financiranja) evidentiraju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

**BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA****Bilješka 2. Poslovni prihodi**

Poslovni prihodi su manji u 2022. godini u odnosu na 2021. godinu za 4,23 %. Poslovni prihodi sudjeluju s 99,95 % u ukupnim prihodima.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022 GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	PRIHODI OD PRODAJE	48.636.999	43.793.610	90,04
2	OSTALI POSLOVNI PRIHODI	3.510.751	6.149.578	175,16
	<b>UKUPNO</b>	<b>52.147.750</b>	<b>49.943.188</b>	<b>95,77</b>

Prihode od prodaje čine prihodi od registriranih djelatnosti Društva.

Ostali poslovni prihodi:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN
1	PRIHODI OD POVRATA DOPRINOSA - ZAKON O VUKOVARU	1.117.635	0
2	PRIHODI OD POTPORA VEZANIH S IMOVINOM	793.046	1.247.091
3	PRIHODI OD NAPLAĆENIH RANIJE VRIJEDNOSNO USKLAĐENIH POTRAŽIVANJA	276.102	1.227.606
4	PRIHODI OD PRODAJE NEMATERIJALNE I MATERIJALNE IMOVINE	140.471	154.337
5	PRIHODI IZ PRETHODNIH RAZDOBLJA	9.721	960
6	PRIHODI OD NAPLATE ŠTETE	17.855	9.698
7	PRIHODI OD SUFINANCIRANJA I FINANCIRANJA ZAPOSŁJAVANJA	0	34.000
8	PRIHODI OD UKIDANJA REZERVIRANJA	1.050.099	2.952.249
9	PRIHODI OD PRISILNE NAPLATE	86.707	77.783
10	PRIHODI OD OTPISA OBVEZA	0	429.456
11	OSTALI PRIHODI	19.115	16.398
	<b>UKUPNO</b>	<b>3.510.751</b>	<b>6.149.578</b>

U okviru ostalih poslovnih prihoda iskazani su prihodi od prodaje dugotrajne imovine na neto osnovi:

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U KN
1	BRUTO IZNOS NASTALIH PRIHODA POVEZANIH S PRODAJOM DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE	818.570
2	SADAŠNJA VRIJEDNOST PRODANE DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE U TRENTKU PRODAJE	664.233
	<b>PRIHODI OD OTUĐENJA DUGOTRAJNE IMOVINE NA NETO OSNOVI (1-2)</b>	<b>154.337</b>

**Bilješka 3. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi u 2022. godini sudjeluju s 99,51 % unutar strukture ukupnih rashoda Društva, a manji su u odnosu na 2021. godinu za 3,36 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022 /2021.
1	PROMJENE VRIJEDNOSTI ZALIHA PROIZVODNJE U TIJEKU I GOTOVIH PROIZVODA	-60.652	-183.857	303,13
2	MATERIJALNI TROŠKOVI	19.047.020	21.479.983	112,77
3	TROŠKOVI OSOBLJA	20.175.459	19.031.209	94,33
4	AMORTIZACIJA	4.784.182	4.807.992	100,50
5	OSTALI TROŠKOVI	2.847.657	2.546.726	89,43
6	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE	1.958.730	546.310	27,89
7	REZERVIRANJA	1.986.405	953.168	47,98
8	OSTALI POSLOVNI RASHODI	367.370	209.688	57,08
	<b>UKUPNO</b>	<b>51.106.171</b>	<b>49.391.219</b>	<b>96,64</b>

Promjena vrijednosti zaliha:

REDNI BROJ	OPIS	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA	PROMJENA
1	PROIZVODNJA U TIJEKU	-	-	-
2	GOTOVI PROIZVODI	1.016.313	1.200.170	-183.857
	<b>PROMJENE VRIJEDNOSTI ZALIHA PROIZVODNJE U TIJEKU I GOTOVIH PROIZVODA</b>			<b>-183.857</b>

**Bilješka 4. Materijalni troškovi**

Materijalni troškovi u 2022. godini sudjeluju sa 43,49 % unutar strukture poslovnih rashoda Društva, a u odnosu na 2021. godinu su se povećali za 12,77 %. Navedena pozicija se sastoji od troškova sirovina i materijala, troškova prodane robe te ostalih vanjskih troškova.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA	11.641.777	13.132.503	112,80
2	TROŠKOVI PRODANE ROBE	896.898	655.526	73,09
3	OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	6.508.345	7.691.954	118,19
	<b>UKUPNO</b>	<b>19.047.020</b>	<b>21.479.983</b>	<b>112,77</b>

Troškovi sirovina i materijala:

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
1	UTROŠENE SIROVINE I MATERIJAL	8.112.013
2	POTROŠENA ENERGIJA	2.314.382
3	UTROŠENI MATERIJAL I REZERVNI DIJELOVI ZA ODRŽAVANJE OPREME	282.873
4	OTPIS SITNOG INVENTARA, AMBALAŽE I AUTO GUMA	1.769.553
5	OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI	653.682
	<b>UKUPNO</b>	<b>13.132.503</b>



## Ostali vanjski troškovi:

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
1	PRIJEVOZNE USLUGE	233.318
2	POŠTANSKE I TELEKOMUNIKACIJSKE USLUGE	179.384
3	USLUGE NA IZRADI PROIZVODA (USLUGE KOOPERANATA)	1.045.146
4	USLUGE ODRŽAVANJA	1.310.914
5	ZAKUPNINE I NAJAMNINE	869.020
6	USLUGE PROMIDŽBE, REKLAME I SAJMOVA	119.239
7	KOMUNALNE USLUGE	455.379
8	ZDRAVSTVENE I VETERINARSKE USLUGE	288.816
9	BANKARSKE USLUGE I USLUGE PLATNOG PROMETA	356.000
10	USLUGE ODVJETNIČKE, RAČUNOVODSTVENE, REVIZORSKE I SAVJETOVANJA	635.037
11	PREMIJE OSIGURANJA	365.289
12	NAKNADA ZA KORIŠTENJE PRAVA INTELEKTUALNOG VLASNIŠTVA	186.779
13	USLUGE OBRADE PODATAKA I ODRŽAVANJA SOFTWARE-A	662.727
14	NAKNADE ZA CESTE I TEHNIČKE PREGLEDE VOZILA	143.270
15	OSTALE USLUGE	841.636
	<b>UKUPNO</b>	<b>7.691.954</b>

**Bilješka 5. Troškovi osoblja**

Troškovi osoblja u 2022. godini sudjeluju u poslovnim rashodima Društva s 38,53 %, a u odnosu na 2021. godinu smanjeni su za 5,67 %.

Prosječan broj zaposlenih u 2022. je 225.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	NETO PLAĆE I NADNICE	13.653.648	12.829.245	93,96
2	TROŠKOVI POREZA I DOPRINOSA IZ PLAĆA	3.681.382	3.535.044	96,02
3	DOPRINOSI NA PLAĆE	2.840.429	2.666.920	93,89
	<b>UKUPNO</b>	<b>20.175.459</b>	<b>19.031.209</b>	<b>94,33</b>

**Bilješka 6. Troškovi amortizacije**

Troškovi amortizacije u 2022. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 9,73 %, a u odnosu na prethodnu godinu povećani su za 0,50 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	AMORTIZACIJA	4.784.182	4.807.992	100,50

## Struktura troška amortizacije:

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
1	AMORTIZACIJA NEMATERIJALNE IMOVINE	494.646
2	AMORTIZACIJA MATERIJALNE IMOVINE	4.313.346
	<b>UKUPNO</b>	<b>4.807.992</b>

**Bilješka 7. Ostali troškovi**

Ostali troškovi u 2022. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 5,16 %, a u odnosu na prethodnu godinu manji su za 10,57 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	OSTALI TROŠKOVI	2.847.657	2.546.726	89,43

## Struktura ostalih troškova:

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
1	DNEVNICE	28.245
2	TROŠKOVI PRIJEVOZA I NOĆENJA NA SLUŽBENOM PUTU I ZA RAD NA TERENU	17.590
3	NAKNADE TROŠKOVA PRIJEVOZA NA POSAO I S POSLA	509.250
4	TROŠKOVI OPČEG I POSEBNOG OBRAZOVANJA I STRUČNOG USAVRŠAVANJA RADNIKA	121.252
5	POTPORE RADNICIMA	96.000
6	PRIGODNE NAGRADE I DAROVI RADNICIMA	1.024.500
7	OTPREMNINE	184.627
8	OSTALE NAKNADE	1.120
9	TROŠKOVI REPREZENTACIJE	266.796
10	ČLANARINE STRUKOVNIM UDRUGAMA, ZAJEDNICAMA I DRUGIM ORGANIZACIJAMA	18.547
11	EKOLOŠKE NAKNADE	109.791
12	UPRAVNI, SUDSKI TROŠKOVI, TAKSE I BILJEŽNIČKE NAKNADE	3.584
13	TROŠKOVI STRUČNE LITERATURE I TISKA	14.538
14	NAKNADE I DRUGI DOHOTCI	150.886
	<b>UKUPNO</b>	<b>2.546.726</b>

**Bilješka 8. Vrijednosno usklađenje**

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE POTRAŽIVANJA OD KUPACA	1.958.730	546.310	27,89

**Bilješka 9. Rezerviranja**

(veza bilješka 23.)

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	REZERVIRANJA	1.986.405	953.168	47,98

**Bilješka 10. Ostali poslovni rashodi**

Ostali poslovni rashodi u 2022. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 0,42 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	OSTALI POSLOVNI RASHODI	367.370	209.688	57,08

Struktura ostalih poslovnih rashoda:

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
1	RASHODI OD PRESTANKA PRIZNAVANJA DUGOTRAJNE IMOVINE	36.590
2	DAROVANJA	8.903
3	MANJKOVI	15.784
4	KAZNE, PENALI I NAKNADE ŠTETE	32.685
5	OTPISANA POTRAŽIVANJA	16.922
6	NAKNADNO UTVRĐENI RASHODI IZ PROŠLIH GODINA	88.853
7	OSTALI RASHODI	9.951
	<b>UKUPNO</b>	<b>209.688</b>

**Bilješka 11. Financijski prihodi**

Financijski prihodi u 2022. godini sudjeluju s 0,05 % u strukturi ukupno ostvarenih prihoda.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	OSTALI PRIHODI S OSNOVE KAMATA	27.862	22.227	79,78
2	TEČAJNE RAZLIKE I OSTALI FINANCIJSKI PRIHODI	812	1.082	133,25
	<b>UKUPNO</b>	<b>28.674</b>	<b>23.309</b>	<b>81,29</b>

**Bilješka 12. Financijski rashodi**

Financijski rashodi u 2022. godini sudjeluju s 0,49 % u strukturi ukupnih rashoda.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022 GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021
1	RASHODI S OSNOVE KAMATA I SLIČNI RASHODI	352.277	243.424	69,10
2	TEČAJNE RAZLIKE I DRUGI RASHODI	863	120	13,90
	<b>UKUPNO</b>	<b>353.140</b>	<b>243.544</b>	<b>68,97</b>

**Bilješka 13. Porez na dobit**

Stopa poreza na dobit, sukladno hrvatskom Zakonu o porezu na dobit, u 2022. godini iznosi 18 %.

Skraćeni obračun obveze poreza na dobit:

REDNI BROJ	OPIS	31.12.2022. IZNOS U KN
1	UKUPNI PRIHODI	49.966.497
2	UKUPNI RASHODI	49.634.763
3	<b>DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>331.734</b>
4	UVEĆANJA	297.812
5	UMANJENJA	1.601.054
6	<b>POREZNA OSNOVICA</b>	<b>-971.508</b>
7	POREZ NA DOBIT PO STOPI OD 18%	0
8	POREZNA OBVEZA ZA KOJU SE KORISTE OLAKŠICE I OSLOBOĐENJA ZA PODRUČJA GRADA VUKOVARA	0
9	<b>POREZNA OBVEZA (red. br. 7 – red. br. 8)</b>	<b>0</b>
10	<b>DOBIT ISKAZANA U RAČUNU DOBITI I GUBITKA</b>	<b>331.734</b>

**BILJEŠKE UZ BILANCU****Bilješka 14. Dugotrajna nematerijalna imovina**

Dugotrajna nematerijalna imovina u 2022. godini sudjeluje s 4,20 % u odnosu na ukupnu aktivu.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	KONCESIJE, PATENTI, LICENCIJE, ROBNE I USLUŽNE MARKE, SOFTWARE I OSTALA PRAVA	1.471.654	1.367.863	92,95
2	NEMATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	495.563	198.000	39,95
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.967.217</b>	<b>1.565.863</b>	<b>79,60</b>

Pregled prema stupnju otpisanosti:

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U KN			STUPANJ OTPIŠANOSTI U %
		NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	SADAŠNJA VRIJEDNOST	
1	KONCESIJE, PATENTI, LICENCIJE, ROBNE I USLUŽNE MARKE, SOFTWARE I OSTALA PRAVA	6.495.410	5.127.547	1.367.863	78,94
2	NEMATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	198.000	0	198.000	0,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>6.693.410</b>	<b>5.127.547</b>	<b>1.565.863</b>	<b>76,61</b>

Promjene na dugotrajnoj nematerijalnoj imovini u tijeku 2022. godine:

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U KN
1	NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU GODINE	6.608.166
2	NABAVA DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE U TIJEKU 2022. GODINE - NABAVNA VRIJEDNOST	93.292
3	PRODAJA I RASHODOVANJE U TIJEKU 2022. GODINE - NABAVNA VRIJEDNOST	-8.048
4	<b>NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE</b>	<b>6.693.410</b>
5	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA POČETKU GODINE	4.640.949
6	PRODAJA I RASHODOVANJE U TIJEKU 2022. GODINE - ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	-8.048
7	AMORTIZACIJA DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE ZA 2022. GODINU	494.646
8	<b>UKUPNO ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 31.12.2022. GODINE</b>	<b>5.127.547</b>
9	<b>SADAŠNJA VRIJEDNOST DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE NA DAN 31.12.2021. GODINE</b>	<b>1.967.217</b>
10	<b>SADAŠNJA VRIJEDNOST DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE NA DAN 31.12.2022. GODINE</b>	<b>1.565.863</b>

**Bilješka 15. Dugotrajna materijalna imovina**

Dugotrajna materijalna imovina u 2022. godini sudjeluje s 54,75 % u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjena je za 17,96 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	ZEMLJIŠTE	3.149.323	3.149.323	100,00
2	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	4.448.717	4.256.917	95,69
3	POSTROJENJA I OPREMA	3.725.992	2.798.325	75,10
4	ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRANSPORTNA IMOVINA	13.527.114	10.191.300	75,34
5	MATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	33.134	19.988	60,32
	<b>UKUPNO</b>	<b>24.884.280</b>	<b>20.415.853</b>	<b>82,04</b>

**Pregled prema stupnju otpisanosti:**

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U KN			STUPANJ OTPISANOSTI U %
		NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	SADAŠNJA VRIJEDNOST	
1	ZEMLJIŠTE	3.149.323	0	3.149.323	0,00
2	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	8.723.111	4.466.194	4.256.917	51,20
3	POSTROJENJA I OPREMA	10.756.247	7.957.922	2.798.325	73,98
4	ALATI, POGONSKI I UREDSKI NAMJEŠTAJ I TRANSPORTNA SREDSTVA	29.883.124	19.691.824	10.191.300	65,90
5	MATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	19.988	0	19.988	0,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>52.531.793</b>	<b>32.115.940</b>	<b>20.415.853</b>	<b>61,14</b>

Promjene na dugotrajnoj materijalnoj imovini u tijeku 2022. godine:

REDNI BROJ	STRUKTURA	ZEMLIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	POSTROJENJA I OPREMA	ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRANSPORTNA	MATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO
1	<b>NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU GODINE</b>	<b>3.149.323</b>	<b>8.723.111</b>	<b>10.952.620</b>	<b>34.056.295</b>	<b>33.134</b>	<b>56.914.483</b>
2	PRIJENOS S POČETNOG STANJA U UPORABU	0	0	13.146	0	-13.146	0
3	NABAVA U TOKU GODINE	0	0	397.104	148.639	0	545.743
4	PRODAJA I RASHODOVANJE U TOKU GODINE (NABAVNA VRIJEDNOST)	0	0	-606.623	-4.321.811	0	-4.928.434
5	<b>NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE</b>	<b>3.149.323</b>	<b>8.723.111</b>	<b>10.756.247</b>	<b>29.883.123</b>	<b>19.988</b>	<b>52.531.792</b>
6	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA POČETKU GODINE	0	4.274.394	7.226.628	20.529.181	0	32.030.203
7	PRODAJA I RASHODOVANJE U TOKU GODINE - ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	0	0	-574.973	-3.652.637	0	-4.227.610
8	AMORTIZACIJA DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE U TEKUĆOJ GODINI		191.800	1.306.267	2.815.279		4.313.346
9	<b>UKUPNO ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA KRAJU GODINE</b>	<b>0</b>	<b>4.466.194</b>	<b>7.957.922</b>	<b>19.691.823</b>	<b>0</b>	<b>32.115.939</b>
10	<b>SADAŠNJA VRIJEDNOST NA POČETKU GODINE</b>	<b>3.149.323</b>	<b>4.448.717</b>	<b>3.725.992</b>	<b>13.527.114</b>	<b>33.134</b>	<b>24.884.280</b>
11	<b>SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE</b>	<b>3.149.323</b>	<b>4.256.917</b>	<b>2.798.325</b>	<b>10.191.300</b>	<b>19.988</b>	<b>20.415.853</b>

Na nekretninama je upisano založno pravo:

- za korist Addiko bank d.d., na nekretnini Društva, u ul. Domovinskog rata br. 1. temeljem Ugovora o kratkoročnom (okvirnom) kreditu po principu minusa po računu.

**Bilješka 16. Zalihe**

Zalihe u 2022. godini sudjeluju s 6,25 % u odnosu na ukupnu aktivnu. U odnosu na prethodnu godinu zalihe su se povećale za 13,88 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	SIROVINE I MATERIJAL	874.783	985.988	112,71
2	GOTOVI PROIZVODI	1.016.313	1.200.171	118,09
3	TRGOVAČKA ROBA	156.848	145.991	93,08
	<b>UKUPNO</b>	<b>2.047.944</b>	<b>2.332.150</b>	<b>113,88</b>

Zalihe gotovih proizvoda odnose se na zalihe pogrebnih proizvoda i lokala za prodaju u Tržnom centru Borovo naselje.

**Bilješka 17. Potraživanja**

Kratkotrajna potraživanja u 2022. godini sudjeluju s 23,29 % u odnosu na ukupnu aktivnu. U odnosu na prethodnu godinu povećana su za 12,52 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	6.618.702	8.266.608	124,90
2	POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIKA I ČLANOVA PODUZETNIKA	21.792	28.212	129,46
3	POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA	969.035	352.131	36,34
4	OSTALA POTRAŽIVANJA	111.083	40.311	36,29
	<b>UKUPNO</b>	<b>7.720.612</b>	<b>8.687.262</b>	<b>112,52</b>

**Potraživanja od kupaca:**

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN
1	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	9.263.818	10.180.753
2	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA	-2.645.116	-1.914.145
	<b>UKUPNO</b>	<b>6.618.702</b>	<b>8.266.608</b>

Smanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se u razdoblju spoznaje o nemogućnosti naplate dijela ili cijelog potraživanja.



Promjene na ispravku vrijednosti potraživanja od kupaca u 2022. godini:

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
1	Ispravak vrijednosti na početku razdoblja	2.645.116
2	Otpis ranije vrijednosno usklađenih potraživanja od kupaca	-49.674
3	Vrijednosno usklađenje na kraju godine	546.309
4	Naplaćeno u toku godine	-1.227.606
	<b>Ispravak vrijednosti na kraju razdoblja</b>	<b>1.914.145</b>

Potraživanja od države i drugih institucija:

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
1	POTRAŽIVANJA ZA DOPRINOSE - ZAKON O GRADU VUKOVARU	0
1.1.	Potraživanja za doprinose - Zakon o gradu Vukovaru	910.039
1.2.	Ispravak vrijednosti potraživanja za doprinose - Zakon o gradu Vukovaru (veza bilješka 8.)	-910.039
2	POTRAŽIVANJA OD HZZO	43.363
3	POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOH., PREDUJMOVE POREZA NA DOBIT I VIŠE PLAĆENE DOPRINOSE	308.768
	<b>UKUPNO</b>	<b>352.131</b>

#### Bilješka 18. Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajna financijska imovina u 2022. godini sudjeluje s 0,16 % u odnosu na ukupnu aktivnu.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	DANI ZAJMOVI, DEPOZITI I SLIČNO	193.670	59.039	30,48

#### Bilješka 19. Novac u banci i u blagajni

Novac u banci i blagajni na 31.12.2022. godini sudjeluje s 11,34 % u odnosu na ukupnu aktivnu. U odnosu na prethodnu godinu stanje novca na 31.12.2022. godine povećano je za 2,28 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNAMA	4.133.570	4.228.006	102,28

#### Bilješka 20. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	1.946	4.248	218,29

Na ovoj poziciji iskazan je porez na dodanu vrijednost u primljenim predujmovima.

**Bilješka 21. Izvanbilančni zapisi**

(veza bilješka 27.)

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	DANA JAMSTVA	9.112.007	9.516.662	104,44
2	POTRAŽIVANJA ZA POVRAT DOPRINOSA O ZAKONU O GRADU VUKOVARU (veza bilješka I.11.b)	3.342.856	5.617.419	168,04
	<b>UKUPNO</b>	<b>12.454.863</b>	<b>15.134.081</b>	<b>121,51</b>

Na ovoj poziciji iskazane su bankovne garancije

- u korist Grada Vukovara, kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenim rokovima po ugovorima o izvođenju radova u iznosu 230.379 kn
- u korist Vodovoda grada Vukovara d.o.o., kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenim rokovima po ugovorima o izvođenju radova u iznosu 448.323 kn
- u korist Općine Lovas, kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o izvođenju radova u iznosu 239.980 kn
- u korist Ministarstva hrvatskih branitelja, kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o izvođenju radova u iznosu 159.899 kn
- u korist Ministarstva hrvatskih branitelja, kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovornih obveza po ugovoru o održavanju, čuvanju i zaštiti Memorijalnog groblja žrtava iz domovinskog rata u Vukovaru u iznosu 185.276 kn
- u korist Republike Hrvatske, kao jamstvo za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom u iznosu 8.252.805 kn

**Bilješka 22. Kapital i rezerve**

Kapital i rezerve u 2021. godini sudjeluju s 47,24 % u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu kapital i rezerve su povećani za 1,92 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	8.036.900	8.036.900	100,00
2	REZERVE IZ DOBITI	81	81	100,00
3	ZADRŽANA DOBIT	8.692.448	9.246.930	106,38
4	DOBIT POSLOVNE GODINE	554.481	331.734	59,83
	<b>UKUPNO</b>	<b>17.283.910</b>	<b>17.615.645</b>	<b>101,92</b>

Iskazana vrijednost upisanog kapitala u visini od 8.036.900,00 kuna odnosi se u cijelosti na upisani i uplaćeni kapital. Navedena je pozicija usklađena s upisom u Trgovačkom sudu.

Struktura vlasništva na 31.12.2022. godine:

REDNI BROJ	NAZIV ČLANA DRUŠTVA	VRIJEDNOST UDJELA U KN	UDJEL U %
1	GRAD VUKOVAR	8.036.900	100%

Predlaže se raspodjela dobiti u iznosu od 331.734 kn u zadržanu dobit.

Transakcije s vlasnikom u 2022. godini:

Opis	Isporuka dobara i usluga			Nabava dobara i usluga		
	Stanje 01.01.	Promet	Stanje 31.12.	Stanje 01.01.	Promet	Stanje 31.12.
USLUGE	1.587.389	11.978.460	700.199	0	20.330	0
<b>UKUPNO</b>	<b>1.587.389</b>	<b>11.978.460</b>	<b>700.199</b>	<b>0</b>	<b>20.330</b>	<b>0</b>

### Bilješka 23. Rezerviranja

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	REZERVIRANJA ZA ZAPOČETE SUDSKE SPOROVE	1.111.863	1.150.553	103,48
2	REZERVIRANJA ZA TROŠKOVE U JAMSTVENIM ROKOVIMA	1.878.509	218.375	11,62
3	DRUGA REZERVIRANJA	2.206.594	1.828.957	82,89
	<b>UKUPNO</b>	<b>5.196.966</b>	<b>3.197.885</b>	<b>61,53</b>

Rezerviranja za započete sudske sporove iskazana u 2022. godini odnose se na vrijednost očekivanih troškova po započetim sudskim sporovima u 2012. godini.

Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima odnose se na dana jamstva po ugovorima o izvođenju radova za izvršene radove do 31.12.2022. godine.

Druga rezerviranja se odnose na rezerviranja za troškove zatvaranja odlagališta (Petrovačka dola), održavanja i nadzora nakon zatvaranja za period od najmanje 30 godina, sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom.

Vrijednost očekivanih troškova rezerviranja za troškove zatvaranja odlagališta, održavanja i nadzora nakon zatvaranja za period od najmanje 30 godina temelji se na obračunu IPZ Uniprojekt Terra d.o.o. Zagreb od 12.04.2021. i iznosi 8.230.305,00 kn. Predviđeni rok zatvaranja odlagališta Petrovačka dola je 2029. godine, te se rezerviranje u 2022. godini odnosi na razmjerni dio (1/9) troškova kroz preostali predviđeni vijek rada Odlagališta.

Dinamikom zatvaranja odlagališta neopasnog otpada na području Republike Hrvatske Ministarstva zaštite okoliša i energetike predviđen je rad odlagališta Petrovačka dola do otvaranja Centra za gospodarenje otpadom.

Sukladno Odluci o donošenju plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. godine, izgradnja Centara za gospodarenje otpadom bila je predviđena do kraja 2022. godine. Odlukom o donošenju Izmjena Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. godine (NN 1/22) u dijelu 11. Terminski plan provedbe revidiranog plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske u 2022. godini u Mjerama koje se nastavljaju u sljedećem planskom razdoblju (2023. – 2029.) definirano je da se izgradnja Centara za gospodarenje otpadom nastavlja u sljedećem planskom razdoblju, odnosno u periodu od 2023. do 2029. godine

### Bilješka 24. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze u 2022. godini sudjeluju s 8,82 % u odnosu na ukupnu pasivu, a u odnosu na prethodnu godinu smanjene su za 39,15 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA	5.403.129	3.287.681	60,85

Dugoročne obveze odnose se na obveze po financijskom leasingu za nabavu opreme.

Dio dugoročnih obveza koji dospijeva u roku od 12 mjeseci od datuma bilance iskazan je kratkoročnim obvezama (veza bilješka 25.).

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U KN	
		DOSPIJEVA U ROKU OD 12 MJESECI NAKON DATUMA BILANCE	DOSPIJEVA U ROKU DUŽEM OD 12 MJESECI NAKON DATUMA BILANCE
1	DUGOROČNE OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA	2.115.448	3.287.681

Dugoročne obveze dospijevaju unutar pet godina od datuma bilance.

Za osiguranje obveza po financijskom leasingu:

- Društvo je vjerovnicima uručilo zadužnice na iznos duga i bjanko mjenice.

#### Bilješka 25. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze u 2022. godini sudjeluju s 31,45 % u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu povećane su za 12,16 %.

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA	2.064.511	2.115.448	102,47
2	OBVEZE ZA PREDUJMOVE	10.108	30.107	297,85
3	OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA	5.396.544	6.942.576	128,65
4	OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA	1.432.114	1.071.138	74,79
5	OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA	729.688	719.189	98,56
6	OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE	822.281	848.523	103,19
	<b>UKUPNO</b>	<b>10.455.246</b>	<b>11.726.981</b>	<b>112,16</b>

Obveze po financijskom leasingu koje su izvorno ugovorene kao dugoročne, a dospijevaju na plaćanje u roku od 12 mjeseci od datuma bilance iskazane su u okviru obveza prema bankama i drugim financijskim institucijama (2.115.448 kn).

Obveze prema dobavljačima sudjeluju sa 59,20 % u strukturi ukupnih kratkoročnih obveza Društva i odnose se na obveze prema dobavljačima za nabavku dobara i usluga.

Obveze prema zaposlenima odnose se na plaću, prijevoz na posao i s posla za prosinac 2022. godine i ostale obveze prema radnicima što je redovno podmireno u siječnju 2023. godine.

Struktura obveza prema dobavljačima:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021
1	OBVEZE PREMA TUZEMNIM DOBAVLJAČIMA	5.396.544	6.942.576	128,65
2	OBVEZE PREMA INOZEMNIM DOBAVLJAČIMA	0	0	0,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>5.396.544</b>	<b>6.942.576</b>	<b>128,65</b>

## Obveze za poreze, doprinose i slična davanja:

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
1	OBVEZE ZA DOPRINOS NA PLAĆE	209.034
2	OBVEZE ZA KORIŠTENJE OPĆEKORISNIH FUNKCIJA ŠUMA	23.814
3	OBVEZE ZA DOPRINOS I POREZ NA DOHODAK IZ DRUGOG DOHOTKA	4.394
4	DOPRINOSI IZ PLAĆA	256.490
5	OBVEZE ZA POREZ NA DOHODAK IZ PLAĆA	19.435
6	OBVEZA ZA PDV ZA 2022. GODINU	206.022
	<b>UKUPNO</b>	<b>719.189</b>

## Struktura ostalih kratkoročnih obveza:

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
1	OBVEZE ZA OBRAČUNATU NAKNADU ZA GRADNJU GRAĐEVINA	95.613
2	OBVEZE ZA NAPLAĆENU NAKNADU ZA GRADNJU GRAĐEVINA	696.955
3	OBVEZE ZA DRUGI DOHODAK	11.266
4	OBVEZE ZA PRIMLJENE JAMČEVINE	21.000
5	OBVEZE ZA KONCESIJE	23.689
	<b>UKUPNO</b>	<b>848.523</b>

## Bilješka 26. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021
1	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	2.609.988	1.464.229	56,10

Promjene u toku godine:

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
	<i>Prihodi budućeg razdoblja:</i>	
1.1.	Početno stanje	2.599.893
1.2.	Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja	107.570
1.3.	Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja	1.247.612
<b>1</b>	<b>PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA NA 31.12.2022. (1.1. + 1.2. - 1.3.)</b>	<b>1.459.851</b>
	<i>Odgodeno plaćanje troškova:</i>	
2.1.	Početno stanje	0
2.2.	Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja	0
2.3.	Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja	0
<b>2</b>	<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA NA 31.12.2022. (2.1. + 2.2. - 2.3.)</b>	<b>0</b>
<b>3</b>	<b>OSTALO – PDV u danim predujmovima</b>	<b>4.378</b>
	<b>UKUPNO STANJE NA 31.12.2022. (1 + 2 + 3)</b>	<b>1.464.229</b>

Prihode budućeg razdoblja čine primljene potpore vezane sa sredstvima dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine koja se amortiziraju i sitnim inventarom. Primljena sredstva se priznaju u prihod u obračunskom razdoblju u iznosu troška amortizacije i troška sitnog inventara koji je stavljen u uporabu, odnosno, iskazuju se kao odgođeni prihod do trenutka mogućnosti povezivanja s odnosnim troškovima.

**Bilješka 27. Izvanbilančni zapisi**

(veza bilješka 21.)

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN	2022. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2022./2021.
1	DANA JAMSTVA	9.112.007	9.516.662	104,44
2	POTRAŽIVANJA ZA POVRAT DOPRINOSA O ZAKONU O GRADU VUKOVARU (veza bilješka 1.11.b)	3.342.856	5.617.419	0,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>12.454.863</b>	<b>15.134.081</b>	<b>121,51</b>

**BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA****Bilješka 28. Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke**

REDNI BROJ	OPIS	2022 GODINA IZNOS U KN
1	Aktivna vremenska razgraničenja	-2.302
2	Pasivna vremenska razgraničenja	-1.146.008
3	Sadašnja vrijednost rashodovane dugotrajne imovine	36.591
	<b>UKUPNO</b>	<b>-1.111.719</b>

**Bilješka 29. Promjena kratkoročnih obveza**

REDNI BROJ	OPIS	2022 GODINA IZNOS U KN
1	Podatak iz Bilance: KRATKOROČNE OBVEZE NA POČETKU RAZDOBLJA (BEZ KRATKOROČNIH ZAJMOVA I KREDITA)	8.390.735
1.1	UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE	10.455.246
1.2	Obveze za zajmove, depozite i slično	0
1.3	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	-2.064.511
2	KRATKOROČNE OBVEZE NA KRAJU RAZDOBLJA (BEZ KRATKOROČNIH ZAJMOVA I KREDITA)	9.611.533
2.1	UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE	11.726.981
2.2	Obveze za zajmove, depozite i slično	0
2.3	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	-2.115.448
3	KOREKCIJE ZA PROMJENE NA KRATKOROČNIM OBVEZAMA KOJE SE ODNOSE NA FINANCIJSKE I INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI	-269.754
3.1	Korekcije za promjene koje se odnose na investicijske aktivnosti - vezano za dugotrajnu imovinu	-269.754
3.2	Korekcije za kamate iskazane na kratkoročnim obvezama	0
3.3	Korekcije za obveze za porez na dobit	0
4	<b>PROMJENA KRATKOROČNIH OBVEZA (2 - 1 + 3)</b> "+" je povećanje novca (priljev), "-" je smanjenje novca (odljev)	<b>951.044</b>

**Bilješka 30. Promjena kratkotrajnih potraživanja**

REDNI BROJ	OPIS	2022 GODINA IZNOS U KN
1	Podatak iz Bilance: KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA NA POČETKU RAZDOBLJA	7.720.612
2	KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA NA KRAJU RAZDOBLJA	8.687.262
3	KOREKCIJE ZA PROMJENE NA KRATKOTRAJNIM POTRAŽIVANJIMA KOJE SE ODNOSE NA FINANCIJSKE I INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI	-32.462
3.1	Korekcije za promjene koje se odnose na investicijske aktivnosti - prodaja i naplata dugotrajne imovine	-38.882
3.2	Korekcije za kamate koje se odnose na investicijske aktivnosti iskazane na kratkotrajnim potraživanjima	249
3.3	Korekcije za pozajmice iskazane na kratkotrajnim potraživanjima	6.171
3	<b>PROMJENA KRATKOTRAJNIM POTRAŽIVANJA (1-2+3)</b> "+" je povećanje novca (priljev), "-" je smanjenje novca (odljev)	<b>-999.112</b>

**Bilješka 31. Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala**

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U KN
1	Utjecaj prava na pretporez i obveza za PDV koji se odnosi na nabavu i prodaju dugotrajne imovine (investicijske aktivnosti) koji nije isključen iz promjena na AOP 13 i AOP 14	-41.364
	<b>Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala</b>	<b>-41.364</b>

**OSTALE BILJEŠKE****Bilješka 32. Sporovi i potencijalne obveze**

Protiv Društva se vode sudski sporovi za približno 1.327 tisuća kuna glavnice. Prema procjeni Uprave, temeljenoj na stručnoj procjeni pravnih savjetnika koji u ime Društva vode navedene sporove, ishod sporova za 590 tisuća kuna glavnice neće dovesti do gubitaka za Društvo. Navedeni sporovi započeti su 2012. godine.

Za preostale sporove, vrijednosti 737 tisuća kuna glavnice, Društvo je rezerviralo sredstva za glavnice, kamate i sudske troškove (vidjeti bilješku 23.).

**Bilješka 33. Događaji nakon datuma bilance**

Nakon 31. prosinca 2022. godine, do datuma odobravanja financijskih izvještaja od strane Uprave, nije bilo događaja koji bi zahtijevali usklađivanje financijskih izvještaja Društva za 2022. godinu.

**Prikazane Godišnje financijske izvještaje odobrila je Uprava 18. svibnja 2023. godine.**

U Vukovaru, 18. svibnja 2023. godine.



/Bruno Marić, struč. spec. oec./



Broj: PON-5/23  
Osijek, 23. svibnja 2023. godine

**KOMUNALAC d.o.o.**  
Sajmište 174  
32000 VUKOVAR

**PONUĐA ZA REVIZIJU GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA  
ZA 2023. GODINU KOD DRUŠTVA  
KOMUNALAC d.o.o., VUKOVAR**

Temeljem Vašeg upita dostavljamo Vam PONUDU za reviziju godišnjih financijskih izvještaja za 2023. godinu, sukladno sa Zakonom o računovodstvu i Zakonom o reviziji.

**ELEMENTI PONUDE:**

- revizija godišnjih financijskih izvještaja podrazumijeva postupak ispitivanja i ocjene godišnjih financijskih izvještaja i metoda koje Poduzetnik primjenjuje pri sastavljanju istih, sukladno računovodstvenim politikama,
- revizija, također podrazumijeva ispitivanje glede primjene Zakona o računovodstvu i posebice primjene Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja,
- revizija će se obaviti u rokovima postavljenima u dogovoru s Upravom Društva, što će se posebno definirati Ugovorom,
- reviziju je moguće započeti prihvaćanjem ponude i potpisivanjem Ugovora,
- Izvješće o obavljenoj reviziji, sukladno sa Zakonom o reviziji, biti će dostavljeno naručitelju, u ugovorenom roku u tri primjerka,
- za obavljanje revizije godišnjih financijskih izvještaja za 2023. godinu revizorska tvrtka procjenjuje naknadu, prema planiranom vremenu, obujmu revizije i troškovima u iznosu

**4.650,00 EUR**

slovima: četiri tisuće šesto pedeset eura=

U ugovorenoj naknadi nije obuhvaćen porez na dodanu vrijednost.

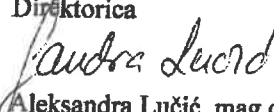
Porez na dodanu vrijednost tereti naručitelja.

Predlaže se sljedeća dinamika plaćanja:

- 30% ugovorenog iznosa do 30. studenog 2023. godine
- 20% ugovorenog iznosa do 28. veljače 2024. godine
- preostali iznos u roku 8 dana po obavljenoj reviziji i izdanom stručnom mišljenju.

U očekivanju Vaše odluke o prihvaćanju ponude srdačno Vas pozdravljamo.

 **PRIM**  
REVIZIJA d.o.o. Osijek

Diréktorica  
  
Aleksandra Lučić, mag.oec.

