

Na temelju članka 47. stavka 3. točke 4. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12, 7/13, 7/15, 1/18, 2/18 – pročišćeni tekst, 7/19 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 3/20 i 3/21)), gradonačelnik Grada Vukovara donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

I.

Utvrđuje se prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vukovaru kao Vučedol PUT, upisana na k.č. br. 7052/5 u zk. ul. br. 12253 k.o. Vukovar iz razloga trajnog prestanka korištenja predmetne nekretnine kao ceste.

II.

Prijedlog Odluke iz točke I. ovoga Zaključka upućuje se Gradskom vijeću Grada Vukovara na razmatranje i donošenje.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

IV.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se privremena pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i imovinu Martina Prepunić, mag.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 940-06/22-01/6
URBROJ: 2196-1-02-22-18
Vukovar, 16. kolovoza 2022. godine

Gradonačelnik
Ivan Penava, prof.



Penava

Na temelju odredbe članka 32. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara, broj 4/09, 7/11, 4/12, 7/13, 7/15, 1/18, 2/18 – pročišćeni tekst, 7/19 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 3/20 i 3/21) i članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21), Gradsko vijeće Grada Vukovara na _____ sjednici održanoj dana _____ 2022. godine, donosi

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

I.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini u vlasništvu Grada Vukovara, upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vukovaru kao Vučedol PUT, upisana na k.č. br. 7052/5 u zk. ul. br. 12253 k.o. Vukovar, budući da je došlo do trajnog prestanka potrebe korištenja predmetne nekretnine kao ceste.

II.

Ova Odluka dostavit će se nadležnom Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Vukovaru, radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

III.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara.

IV.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-06/22-01/6
URBROJ: 2196-01-01-22-19
Vukovar, _____ 2022. godine

Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Sabo, teolog



Obrazloženje

uz Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Nekretnina u vlasništvu Grada Vukovara označene kao k.č. broj 7052/5, k.o. Vukovar, ima status javnog dobra u općoj uporabi (broj ZK uloška: 12253, k.o. Vukovar, Općinski sud u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar).

Sukladno Lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/21-01/000003, URBROJ: 2196/01-2-21-01/0005 od 26.08.2021.g., izdanoj po zahtjevu Muzeja vučedolske kulture, Vučedol 252, OIB 05703458858, predmetna čestica ulazi u obuhvat zahvata u prostoru: Izgradnja arheološkog parka Vučedol, 2.a skupine, u tri etape, i to u etapi III. građevna čestica trafostanice.

U sklopu projekta u etapi I. izgraditi će se nova cesta i parking na k.č.br. 7038/3, 7038/7, 7038/8, 7038/10, 7038/13, 7054/1, 7038/9, 7039/2, 7052/2, sve u k.o. Vukovar, te će se k.č.br. 7052/5 k.o. Vukovar, prestati koristiti kao cesta. U svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i realizacije projekta potrebno je, na k.č.br. 7052/5 k.o. Vukovar, ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi.

U očitovanje Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo Grada Vukovara (KLASA: 363-01/22-01/4, URBROJ: 2196-1-7-22-89 od 16. kolovoza 2022. godine), se navodi da je prestala potreba korištenja predmetne nekretnine kao nerazvrstane ceste, budući će se realizacijom projekta izgradnje arheološkog parka izgraditi nova cesta s parkingom.

Prema odredbama članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21), kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo i graditeljstvo

KLASA: 363-01/22-01/4
URBROJ: 2196-1-7-22-89
Vukovar, 16. kolovoza 2022.

Upravni odjel za
prostorno uređenje i imovinu
- ovdje

PREDMET: Očitovanje o statusu nekretnine i korištenje iste
- *dostavlja se*

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis KLASA: 940-06/22-01/6, URBROJ: 2196-1-2-22-15 od 12. kolovoza 2022. godine, a u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i izvršavanja spajanja novoformiranih čestica koje su neophodne za izgradnju nove ceste, parkinga i arheološkog parka, potvrđujemo da je na sljedećoj katastarskoj čestici:

- 1. k.č. br. 7052/5 k.o. Vukovar,

prestala potreba korištenja iste kao nerazvrstane ceste, budući će se realizacijom projekta izgradnje arheološkog para izgraditi nova cesta s parkingom.

S poštovanjem,



Pročelnik
Draženi Čulig, dipl. ing. prometa



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vukovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VUKOVAR
Stanje na dan: 15.08.2022. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334316, VUKOVAR

Broj ZK uložka: 12253

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3217/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7052/5	Vučedol PUT			20 20	
		UKUPNO:			20	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI POD UPRAVOM GRADA VUKOVARA, OIB: 50041264710, VUKOVAR, DR. FRANJE TUĐMANA 1	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 1		
2.1	Zaprimljeno 22.07.2022.g. pod brojem Z-3217/2022 Prvenstveni red upisa: Z-3646/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 7052/5, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI, KLASA: 944-01/19-01/4, URBROJ:2196/01-02-19-3 12.09.2019, polaganja, imanja i održavanja cjevovoda radi izgradnje kanalizacije od Ulice bana Josipa Jelačića u Vukovaru do Arheološkog parka Vučedol, sukladno trasi prikazanoj na kopiji katastarskog plana koja čini sastavni dio Ugovora, za korist: VODOVOD GRADA VUKOVARA D.O.O., OIB: 95863787953, JANA BATE 4, 32000 VUKOVAR		vezano uz B 1 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.08.2022.