

Temeljem članka 34. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 3/11, 3/13, 1/18 i 2/18 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Vukovara 14. siječnja 2022. godine donosi

## ZAKLJUČAK

### I

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju jamstva trgovačkom društvu Tehnoston d.o.o. Vukovar za dugoročno zaduženje kod poslovne banke i upućuje se Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

### II

Za izvjestitelja po ovoj točki određuje se direktor trgovačkog društva Tehnoston d.o.o. Vukovar, Ivan Krajnović.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADONAČELNIK

KLASA: 403-02/22-01/1  
URBROJ: 2196-1-02-22-2  
Vukovar, 14. siječnja 2022.



*Penava*



Temeljem članka 129. stavka 3. i stavka 6. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 144/21) Gradsko vijeće na \_\_. sjednici, održanoj \_\_\_\_\_ 2022.g., donosi

## ODLUKU

### I.

Grad Vukovar daje jamstvo trgovačkom društvu Tehnostan d.o.o. Vukovar za dugoročno zaduženje kod poslovne bake KentBank d.d. na iznos od 5.000.000,00 kuna za kredit za trajna obrtna sredstva po sljedećim uvjetima:

- Način otplate: 60 jednakih mjesečnih anuiteta,
- Kamatna stopa: 3M NRS2 + 2,94 p.p. min. 3% godišnja, promjenjiva,
- Krajnji rok dospjeća: 30.06.2027.g.
- Naknada za odobrenje i korištenje: 0,30% od iznosa odobrenog kredita ili minimalno 1.500,00 kuna, jednokratno,
- Instrumenti osiguranja:
  - o zadužnica trgovačkog društva Tehnostan d.o.o.,
  - o zadužnica Grada Vukovara,
  - o zgrada toplane, Olajnica 18A, Vukovar, zk.ul. 9430, kč.br. 1705/6.

### II.

Gradonačelnik Grada Vukovara podnijeti će zahtjev Ministarstvu financija za dobivanje suglasnosti za davanje jamstva trgovačkom društvu Tehnostan d.o.o. Vukovar za zaduženje po uvjetima iz čl.1. ove Odluke.

### III.

Ova Odluka stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti Ministarstva financija i objavit će se u Službenom vjesniku Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO – SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 403-02/22-01/1

URBROJ: 2196-1-01-3

Vukovar, \_\_\_\_\_

Predsjednik Gradskog vijeća

Željko Sabo, teolog



## Obrazloženje

### uz Odluku o davanju jamstva trgovačkom društvu Tehnostaan d.o.o. Vukovar

Odluka o davanju jamstva trgovačkom društvu Tehnostaan d.o.o. Vukovar (u daljnjem tekstu: Tehnostaan) temelji se na odredbama čl. 129. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 144/21) te članka 10. stavka 1. točke 5. Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine broj 55/09, 139/10 i 144/21).

Jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može dati jamstvo pravnoj osobi u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave uz prethodno dobivenu suglasnost ministra financija.

Dana 13. siječnja 2022.g. Tehnostaan je podnio Zamolbu za izdavanje jamstva za podizanje dugoročnog kredita za trajna obrtna sredstva u visini od 5.000.000,00 kuna. Zamolbi je priložena Odluka o odabiru ponude financijske institucije, ponuda financijske institucije s uvjetima financiranja te informativni izračun otplatnog plana kreditnog zaduženja.

Tehnostaan će u svojim financijskim planovima osigurati sredstva za otplatu kredita iz redovnog poslovanja društva, te se ne očekuje aktiviranje jamstva na teret Grada Vukovara.

Odluku o jamstvu donosi predstavničko tijelo, odnosno Gradsko vijeće Grada Vukovara.

Po donošenju ove Odluke gradonačelnik će zatražiti od Ministarstva financija suglasnost ministra financija na davanje jamstva Grada Vukovara trgovačkom društvu Tehnostaan d.o.o. Vukovar.



KL:1301/2022-04

U Vukovaru, 13.01.2022. godine

GRAD VUKOVAR  
DR. FRANJE TUĐMANA 23  
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I NABAVU

Predmet: ZAMOLBA ZA IZDAVANJE JAMSTVA ZA PODIZANJE DUGOROČNOG KREDITA  
ZA TRAJNA OBRITNA SREDSTVA U VISINI OD 5.000.000,00 KUNA  
traži se

Poštovani,

Zbog naglog povećanja cijene energenata, koji nekontrolirano rastu, a temelj su našeg poslovanja, prisiljeni smo se kreditno zadužiti. Za realizaciju kreditnog zaduženja potrebna su određena jamstva kako društva Tehnostan d.o.o. tako njegovog vlasnika odnosno Grada Vukovara.

Ovim putem molimo Vas jamstvo u vidu zadužnice Grada Vukovara na iznos od 5.000.000,00 kuna, za dugoročni kredit na iznos od 5.000.000,00 kuna, rok otplate 5 (pet) godina s promjenljivom kamatnom stopom od 3 % godišnje.

Privitak ovoj zamolbi je:

- 1/Odluka o odabiru ponude s obrazloženjem o zaduženju, otplati i stanjem kredita na dan 31.12.2022. godine
- 2/ Ponuda Kent banke o uvjetima za realizaciju kredita i
- 3/ Otplatni plan kreditnog zaduženja

S poštovanjem,

Član uprave-direktor:

Ivan Krajnović, dipl.ing.  
**TEHNOSTAN** d.o.o.  
za proizvodnju, distribuciju  
i opskrbu toplinskom energijom  
Dr. Franje Tuđmana 23  
VUKOVAR





KL:1301/2022-03

U Vukovaru, 13.01.2022. godine

Temeljem pregleda i ocjena prispjelih ponuda za nabavu financijskih sredstava od 13.01.2022. godine donosim

## ODLUKA O ODABIRU PONUDE

Za nabavu financijskih sredstava kod KENT BANK u vidu dugoročnog kredita za trajno obrtna sredstva u visini od **5.000.000,00** (pet milijuna kuna) s rokom otplate od 5 ( pet ) godina i promjenljivom kamatnom stopom od 3% godišnje.

Naručitelj Tehnoston d.o.o. Vukovar sukladno čl.30.stavak 1. točka 11. ZJN 2016 nije u obvezi za nabavu financijskih sredstava odnosno kredita, provoditi postupak javne nabave. Međutim, zbog donošenja transparentne odluke o zaduživanju, društvo Tehnoston d.o.o. je pozvalo dvije poslovne banke, ADDIKO BANK i KENT BANK, s kojima ima dugogodišnju suradnju, na davanje ponuda za zaduživanje u vidu kredita. Na poziv su se oglasile obje poslovne banke. ADDIKO banka je odgovorila da nam ne može ponuditi nikakav oblik financiranja, a KENT banka je dostavila ponudu koju smo i odabrali ( nalazi se u privitku).

Temeljem ponude Kent banke za kredit za trajno obrtna sredstva zaduženje na dan 30.06.2022. godine bi iznosilo 5.000.000,00 kuna, otplata tijekom 6 mjeseci ( 01.07.2022 do 31.12.2022.) iznosila bi 466.936,77 kuna, a stanje duga na dan 31.12.2022. godine iznosilo bi 4.533.029,23 kune.

Član uprave-direktor:

Ivan Krajnović, dipl.ing.

**TEHNOSTAN** d.o.o.  
za proizvodnju, distribuciju  
i opskrbu toplinskom energijom  
Dr. Franje Tuđmana 23  
VUKOVAR







TEHNOSTAN d.o.o.  
Dr. Franje Tuđmana 23, Vukovar  
OIB: 91347134540

Slavonski Brod, 12.01.2022.

Poštovani,

Nastavno na Vaš upit, u nastavku su navedeni uvjeti Indikativne ponude koje smo Vam u mogućnosti ponuditi u svrhu financiranja:

Vrsta financiranja:	Kredit za trajna obrtna sredstva
Iznos:	5.000.000,00 HRK
Način otplate:	U 60 jednakih mjesečnih anuiteta
Kamatna stopa:	3M NRS2 + 2,94 p.p. min. 3,00% godišnja, promijenjiva
Krajnji rok dospjeća:	30.06.2027.
Naknada za odobrenje i korištenje:	0,30% od Iznosa odobrenog kredita, minimalno 1.500,00 HRK jednokratno
Naknada za neiskorištena sredstva:	Oslobođeno
Naknada za prijevremeno zatvaranje:	Oslobođeno
Instrumenti osiguranja:	<ul style="list-style-type: none"><li>- Zadužnica Tehnoston d.o.o.</li><li>- Zadužnica Grad Vukovar</li><li>- Zgrada toplane, Olajnica 18A, Vukovar, zk.ul. 9430, zk.č.br. 1705/6</li></ul>
Ostale odredbe:	

Ispunjava Klijent (naziv klijenta):

Suglasan sam s gore ponuđenim uvjetima te iste potvrđujem i u potpunosti prihvaćam.

Na ovu Ponudu primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima te Odluka o naknadama u poslovanju s poslovnim subjektima, sa svim izmjenama i dopunama donesenim nakon potpisa ove Ponude.

Opći uvjeti i ostali akti poslovanja, dostupni su Klijentu na internetskim stranicama Banke.

U VUKOVARU, 13.1.2022.  
(mjesto) (datum)

(Potpis i pečat ovlaštene osobe)

TEHNOSTAN d.o.o.  
za proizvodnju, distribuciju  
i opskrbu toplinskom energijom  
Dr. Franje Tuđmana 23  
VUKOVAR

Ova ponuda je indikativnog karaktera obzirom da podliježe konačnoj odluci nadležnog tijela Banke.  
Za sva eventualna pitanja, slobodno nas kontaktirajte na broj telefona +385 994932029.

Srdačan pozdrav,

Milan Nekić  
Direktor poslovnice



18	30.4.2023.	0,00	0,00	88.843,45	79.101,10	10.742,37	0,00	4.217.006,10	0,00	10. rate	88.843,45	86.312,81	0,00	0,00
19	31.5.2023.	0,00	0,00	88.843,45	79.290,83	10.544,53	0,00	4.130.507,17	0,00	11. rate	88.843,45	86.583,52	0,00	0,00
20	30.6.2023.	0,00	0,00	88.843,45	79.467,18	10.346,27	0,00	4.050.000,00	0,00	12. rate	88.843,45	86.860,26	0,00	0,00
21	31.7.2023.	0,00	0,00	88.843,45	79.665,83	10.147,52	0,00	3.978.314,00	0,00	13. rate	88.843,45	87.141,00	0,00	0,00
22	31.8.2023.	0,00	0,00	88.843,45	79.885,16	9.948,25	0,00	3.908.418,00	0,00	14. rate	88.843,45	87.426,74	0,00	0,00
23	30.9.2023.	0,00	0,00	88.843,45	80.094,90	9.748,55	0,00	3.839.324,00	0,00	15. rate	88.843,45	87.717,48	0,00	0,00
24	31.10.2023.	0,00	0,00	88.843,45	80.295,14	9.548,31	0,00	3.770.028,00	0,00	16. rate	88.843,45	88.013,22	0,00	0,00
25	30.11.2023.	0,00	0,00	88.843,45	80.465,88	9.347,37	0,00	3.701.532,00	0,00	17. rate	88.843,45	88.313,96	0,00	0,00
26	31.12.2023.	0,00	0,00	88.843,45	80.697,12	9.146,33	0,00	3.633.836,00	0,00	18. rate	88.843,45	88.619,70	0,00	0,00
27	31.1.2024.	0,00	0,00	88.843,45	80.898,86	8.944,59	0,00	3.566.837,00	0,00	19. rate	88.843,45	88.930,44	0,00	0,00
28	29.2.2024.	0,00	0,00	88.843,45	81.191,11	8.742,34	0,00	3.499.539,00	0,00	20. rate	88.843,45	89.246,18	0,00	0,00
29	31.3.2024.	0,00	0,00	88.843,45	81.203,88	8.538,59	0,00	3.432.041,00	0,00	21. rate	88.843,45	89.566,92	0,00	0,00
30	30.4.2024.	0,00	0,00	88.843,45	81.507,12	8.336,33	0,00	3.364.343,00	0,00	22. rate	88.843,45	89.892,66	0,00	0,00
31	30.5.2024.	0,00	0,00	88.843,45	81.710,88	8.132,58	0,00	3.296.445,00	0,00	23. rate	88.843,45	90.223,40	0,00	0,00
32	30.6.2024.	0,00	0,00	88.843,45	81.815,10	7.928,29	0,00	3.228.347,00	0,00	24. rate	88.843,45	90.559,14	0,00	0,00
33	-31.7.2024.	0,00	0,00	88.843,45	82.119,92	7.723,50	0,00	3.160.049,00	0,00	25. rate	88.843,45	90.899,88	0,00	0,00
34	31.8.2024.	0,00	0,00	88.843,45	82.325,25	7.518,26	0,00	3.091.551,00	0,00	26. rate	88.843,45	91.245,62	0,00	0,00
35	30.9.2024.	0,00	0,00	88.843,45	82.531,07	7.312,30	0,00	3.022.853,00	0,00	27. rate	88.843,45	91.596,36	0,00	0,00
36	31.10.2024.	0,00	0,00	88.843,45	82.737,30	7.106,00	0,00	2.953.955,00	0,00	28. rate	88.843,45	91.952,10	0,00	0,00
37	30.11.2024.	0,00	0,00	88.843,45	82.944,24	6.900,21	0,00	2.884.857,00	0,00	29. rate	88.843,45	92.312,84	0,00	0,00
38	31.12.2024.	0,00	0,00	88.843,45	83.151,80	6.691,85	0,00	2.815.559,00	0,00	30. rate	88.843,45	92.678,58	0,00	0,00
39	31.1.2025.	0,00	0,00	88.843,45	83.359,40	6.483,97	0,00	2.746.061,00	0,00	31. rate	88.843,45	93.049,32	0,00	0,00
40	29.2.2025.	0,00	0,00	88.843,45	83.567,88	6.275,57	0,00	2.676.363,00	0,00	32. rate	88.843,45	93.425,06	0,00	0,00
41	31.3.2025.	0,00	0,00	88.843,45	83.776,80	6.068,05	0,00	2.606.465,00	0,00	33. rate	88.843,45	93.805,80	0,00	0,00
42	30.4.2025.	0,00	0,00	88.843,45	83.986,16	5.857,21	0,00	2.536.367,00	0,00	34. rate	88.843,45	94.191,54	0,00	0,00
43	31.5.2025.	0,00	0,00	88.843,45	84.196,20	5.647,25	0,00	2.466.069,00	0,00	35. rate	88.843,45	94.582,28	0,00	0,00
44	30.6.2025.	0,00	0,00	88.843,45	84.406,88	5.438,78	0,00	2.395.571,00	0,00	36. rate	88.843,45	94.977,02	0,00	0,00
45	31.7.2025.	0,00	0,00	88.843,45	84.617,71	5.225,74	0,00	2.324.873,00	0,00	37. rate	88.843,45	95.375,76	0,00	0,00
46	31.8.2025.	0,00	0,00	88.843,45	84.829,25	5.014,20	0,00	2.253.975,00	0,00	38. rate	88.843,45	95.778,50	0,00	0,00
47	30.9.2025.	0,00	0,00	88.843,45	85.041,33	4.802,12	0,00	2.182.877,00	0,00	39. rate	88.843,45	96.185,24	0,00	0,00
48	31.10.2025.	0,00	0,00	88.843,45	85.253,82	4.589,52	0,00	2.111.579,00	0,00	40. rate	88.843,45	96.595,98	0,00	0,00
49	30.11.2025.	0,00	0,00	88.843,45	85.467,07	4.378,38	0,00	2.040.081,00	0,00	41. rate	88.843,45	97.010,72	0,00	0,00
50	31.12.2025.	0,00	0,00	88.843,45	85.680,72	4.162,72	0,00	1.968.383,00	0,00	42. rate	88.843,45	97.429,46	0,00	0,00
51	31.1.2026.	0,00	0,00	88.843,45	85.894,83	3.948,52	0,00	1.896.485,00	0,00	43. rate	88.843,45	97.852,20	0,00	0,00
52	29.2.2026.	0,00	0,00	88.843,45	86.109,87	3.733,76	0,00	1.824.387,00	0,00	44. rate	88.843,45	98.279,94	0,00	0,00
53	31.3.2026.	0,00	0,00	88.843,45	86.324,82	3.518,50	0,00	1.752.089,00	0,00	45. rate	88.843,45	98.712,68	0,00	0,00
54	30.4.2026.	0,00	0,00	88.843,45	86.540,79	3.302,48	0,00	1.679.591,00	0,00	46. rate	88.843,45	99.150,42	0,00	0,00
55	31.5.2026.	0,00	0,00	88.843,45	86.757,11	3.086,34	0,00	1.606.893,00	0,00	47. rate	88.843,45	99.593,16	0,00	0,00
56	30.6.2026.	0,00	0,00	88.843,45	86.974,00	2.869,45	0,00	1.533.995,00	0,00	48. rate	88.843,45	100.040,90	0,00	0,00
57	31.7.2026.	0,00	0,00	88.843,45	87.191,44	2.652,91	0,00	1.460.897,00	0,00	49. rate	88.843,45	100.493,64	0,00	0,00
58	31.8.2026.	0,00	0,00	88.843,45	87.409,42	2.434,83	0,00	1.387.599,00	0,00	50. rate	88.843,45	100.951,38	0,00	0,00

59	30.9.2026.	0,00	0,00	88.843,45	87.827,84	2.215,51	0,00	788.575,83	0,00	51. rata	88.843,45	77.860,42	0,00	0,00
60	31.10.2026.	0,00	0,00	88.843,45	87.847,01	1.896,44	0,00	710.728,82	0,00	52. rata	88.843,45	77.454,03	0,00	0,00
61	30.11.2026.	0,00	0,00	88.843,45	88.866,87	1.778,82	0,00	622.882,18	0,00	53. rata	88.843,45	77.281,28	0,00	0,00
62	31.12.2026.	0,00	0,00	88.843,45	88.288,79	1.558,66	0,00	534.975,40	0,00	54. rata	88.843,45	77.055,95	0,00	0,00
63	31.1.2027.	0,00	0,00	88.843,45	88.507,51	1.335,84	0,00	445.867,88	0,00	55. rata	88.843,45	76.857,07	0,00	0,00
64	28.2.2027.	0,00	0,00	88.843,45	88.728,78	1.114,07	0,00	357.130,11	0,00	56. rata	88.843,45	76.878,26	0,00	0,00
65	31.3.2027.	0,00	0,00	88.843,45	88.958,80	892,85	0,00	268.188,51	0,00	57. rata	88.843,45	76.402,88	0,00	0,00
66	30.4.2027.	0,00	0,00	88.843,45	88.172,98	870,47	0,00	178.915,53	0,00	58. rata	88.843,45	76.272,37	0,00	0,00
67	31.5.2027.	0,00	0,00	88.843,45	88.395,91	447,54	0,00	89.918,80	0,00	59. rata	88.843,45	76.069,91	0,00	0,00
68	30.8.2027.	0,00	0,00	88.843,45	89.919,82	224,05	0,00	0,00	0,00	60. rata	88.843,45	75.880,55	0,00	0,00
Ukupno:		5.000.000,00	0,00	5.380.867,22	5.000.000,00	456.648,33	15.000,00		0,00			520,28	5.000.000,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa/realna godišnja kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

Polpis i pečat