



REPUBLIKA HRVATSKA
Vukovarsko-srijemska županija
Grad Vukovar
Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu

KLASA: 350-02/21-01/1
URBROJ: 2196/01-2-21-11
Vukovar, 01. prosinca 2021. godine

GRADONAČELNIK
- ovdje

Predmet: Izvješće o stanju u prostoru Grada Vukovara za razdoblje 2017.-2020. godine
- prijedlog za dostavljanje izvješća Gradskom vijeću Grada Vukovara na razmatranje i
prihvaćanje, dostavlja se

Izvješće o stanju u prostoru Grada Vukovara osnovni je dokument praćenja stanja u prostoru Grada Vukovara. Izvješće se izrađuje temeljem odredbe članka 39. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 48/14 i 19/15) kao dokument praćenja stanja u prostoru za četverogodišnje razdoblje.

Osnovna svrha izrade izvješća je analiza i ocjena stanja u prostoru, analiza i planiranje prostornog razvoja u narednom razdoblju za koje se izrađuje te analiza provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji imaju utjecaja na stanje u prostoru.

Izvješće na lokalnoj razini – velikog grada, grada i općine izrađuju upravna tijela velikog grada, grada i općine nadležna za prostorno uređenje, odnosno zavodi za prostorno uređenje velikog grada ukoliko su ustrojeni. Nacrt Izvješća, odnosno njegovog dijela, osim zavoda, na svim razinama mogu izrađivati i pravne osobe, odnosno ovlaštene arhitekti, koji ispunjavaju uvjete za obavljanje poslova prostornog uređenja propisane posebnim zakonom.

U izradi Izvješća, na zahtjev stručnog izrađivača, dužna su sudjelovati javnopravna tijela u čijem je djelokrugu obavljanje poslova od utjecaja na sadržaj Izvješća.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, za svoju razinu, sukladno odredbi članka 39. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju, razmatra izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od četiri godine.

Izvješće o stanju u prostoru, obvezno je temeljem članka 41. Zakona o prostornom uređenju objaviti u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave, te u roku od petnaest dana od objave dostaviti ga Zavodu za prostorni razvoj.

Nacrt Izvješća o stanju u prostoru Grada Vukovara 2017.-2020. izradio je Zavod za urbanizam i izgradnju d.d. Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera 12.

Ovaj Upravni odjel je Zaključkom KLASA: 350-02/21-01/1, URBROJ: 2196/01-2-21-10 od 17. studenoga 2021. godine prihvatio Nacrt Izvješća o stanju u prostoru Grada Vukovara 2017.-2020. i utvrdio Izvješće o stanju u prostoru Grada Vukovara 2017.-2020. (dalje u tekstu: Izvješće).

U prilogu ovog dopisa dostavljamo gore navedeni Zaključak, Izvješće o stanju u prostoru Grada Vukovara 2017.-2020., prijedlog zaključka kojim se predmetno Izvješće upućuje Gradskom Vijeću Grada Vukovara na razmatranje i prihvaćanje te prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća.

S poštovanjem,

PROČELNICA
Marina Vlačić, mag.iur.



PRILOG:

1. Zaključak KLASA: 350-02/21-01/1, URBROJ: 2196/01-2-21-10 od 17.11.2021.godine,
2. Izvješće o stanju u prostoru Grada Vukovara 2017.-2020.
3. Prijedlog Zaključka o upućivanju Izvješća na razmatranje i prihvaćanje Gradskom Vijeću Grada Vukovara
4. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za
prostorno uređenje i imovinu

KLASA: 350-02/21-01/1
URBROJ: 2196/01-2-10
Vukovar, 17. studenoga 2021. godine

Na temelju odredbe članka 39. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara, donosi

ZAKLJUČAK

I.

Prihvaća se Nacrt Izvješća o stanju u prostoru Grada Vukovara 2017.-2020., izrađen od stručnog izrađivača Zavod za urbanizam i izgradnju d.d. Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera 12 od srpnja 2021. godine i utvrđuje se Izvješće o stanju u prostoru Grada Vukovara 2017.-2021. (u daljnjem tekstu: Izvješće).

II.

Izvješće iz točke I. ovog Zaključka dostavit će se Gradonačelniku Grada Vukovara radi upućivanja Gradskom vijeću Grada Vukovara na razmatranje i prihvaćanje.

Pročelnica
Marina Vlačić, mag. iur.



Na temelju članka odredbe 34. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 3/11, 3/13, 1/18, 2/18 – pročišćeni tekst i 3/21), gradonačelnik Grada Vukovara donosi

ZAKLJUČAK

I.

Izvešće o stanju u prostoru Grada Vukovara 2017. – 2020. upućuje se Gradskom vijeću Grada Vukovara na razmatranje i prihvaćanje.

II.

Za izvjestitelja po točki I. ovog Zaključka određuje se Darija Benja, dipl.ing.arh, voditeljica izrade Nacrta Izvešća ispred stručnog izrađivača Zavoda za urbanizam i izgradnju d.d. Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera 12.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/21-01/1
URBROJ: 2196/01-02-21-12
Vukovar, 2. prosinca 2021. godine



uw.

u

Na temelju odredbe članka 39. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. stavak 1. točka 26. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara, broj 4/09, 7/11, 4/12, 7/13, 7/15, 1/18, 2/18 – pročišćeni tekst, 7/19 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 3/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Vukovara na _____ sjednici održanoj _____. 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I.

Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru Grada Vukovara 2017. – 2020. godine.

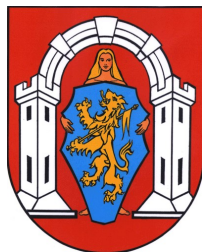
II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara zajedno s Izvješćem o stanju u prostoru Grada Vukovara 2017. – 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
Klasa: 350-01/21-01/1
Urbroj: 2196/01-01-21-13
Vukovar, _____ 2021.godine

**Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Sabo, teolog**

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR



IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
GRADA VUKOVARA 2017. – 2020.

Vukovar, studeni 2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Naziv elaborata:

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
GRADA VUKOVARA 2017. – 2020.

Nositelj izrade:

GRAD VUKOVAR,
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I IMOVINU
Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar

Odgovorna osoba Nositelja izrade:

Pročelnica Upravnog odjela
MARINA SLAJČIĆ, mag.iur.



Stručni izrađivač Nacrta izvješća:

ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU d.d.
Šetalište kardinala Franje Šepera 12, Osijek

Direktor:

STJEPAN KARIN, dipl.ing.grad.



Voditelj izrade Nacrta izvješća:

DARIJA BENJA, dipl.ing.arh.



DARIJA BENJA
dipl.ing.arh.

OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 79

Vukovar, studeni 2021.

SADRŽAJ:

I. POLAZIŠTA

1. Ciljevi izrade Izvješća
2. Zakonodavno-institucionalni okvir
3. Osnovna prostorna obilježja Grada Vukovara
4. Grad Vukovar u okviru prostornog uređenja županije

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Vukovara
2. Sustav naselja
3. Gospodarske djelatnosti
4. Opremljenost prostora infrastrukturom
 - 4.1. Prometna infrastruktura
 - 4.1.1. Cestovni promet
 - 4.1.2. Željeznički promet
 - 4.1.3. Zračni promet
 - 4.1.4. Riječni promet
 - 4.1.5. Elektroničke komunikacije
 - 4.2. Energetska infrastruktura
 - 4.2.1. Opskrba električnom energijom
 - 4.2.2. Opskrba plinom
 - 4.2.3. Opskrba toplinskom energijom
 - 4.2.4. Alternativni izvori energije
 - 4.3. Opskrba vodom i odvodnja otpadnih voda
 - 4.3.1. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom
 - 4.3.2. Pročišćavanje otpadnih voda
 - 4.3.3. Korištenje voda i melioracijska odvodnja
 - 4.4. Gospodarenje otpadom
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja
 - 5.1. Korištenje prirodnih resursa
 - 5.1.1. Poljoprivreda
 - 5.1.2. Šumarstvo
 - 5.1.3. Vode
 - 5.1.4. Mineralne sirovine
 - 5.2. Zaštićene prirodne vrijednosti
 - 5.3. Kulturna dobra
 - 5.4. Područja potencijalnih i drugih nesreća
 - 5.4.1. Prirodne katastrofe i velike nesreće
 - 5.4.2. Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće
 - 5.4.3. Požar
6. Obvezni prostorni pokazatelji
 - 6.1. Opći pokazatelji razvojnih kretanja
 - 6.1.1. Demografska struktura
 - 6.1.2. Socijalno-gospodarska struktura
 - 6.2. Struktura naselja i područja za razvoj izvan naselja
 - 6.2.1. Obilježja sustava naselja
 - 6.2.2. Korištenje zemljišta u naseljima
 - 6.2.3. Izdvojena građevinska područja (IPG)
 - 6.3. Postojeća infrastrukturna opremljenost
 - 6.3.1. Prometna infrastruktura
 - 6.3.2. Energetska infrastruktura

- 6.3.3. Opskrba vodom i odvodnja otpadnih voda
- 6.4. Korištenje i zaštita značajnih prostora
 - 6.4.1. Korištenje prirodnih resursa
 - 6.4.2. Zaštićene prirodne vrijednosti
 - 6.4.3. Kulturna dobra
- 6.5. Dokumenti prostornog uređenja
 - 6.5.1. Pokrivenost prostornim planovima
 - 6.5.2. Provedba prostornih planova
 - 6.5.3. Inspekcijski nadzor

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova
2. Provedba prostornih planova
3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor
4. Provedba zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Vukovara
 - 4.1. Planovi
 - 4.2. Natječaji
 - 4.3. Studije u funkciji izrade prostornih planova i ostale studije
 - 4.4. Geodetske podloge
 - 4.5. Ostali dokumenti i akti
 - 4.6. Usmjerenja gradnje i uređenja prostora Grada Osijeka

IV. PREPORUKE ZA UNAPREĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Vukovara obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini jedinice lokalne samouprave
3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

V. IZVORI PODATAKA

I. POLAZIŠTA

1. Ciljevi izrade izvješća

Izvješće je osnovni dokument praćenja stanja u prostoru Grada Vukovara. Osnovna svrha izrade Izvješća je analiza i ocjena stanja u prostoru, analiza i planiranje prostornog razvoja u narednom razdoblju za koje se izrađuje te analiza provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji imaju utjecaja na stanje u prostoru.

2. Zakonodavno-institucionalni okvir

Izvješće o stanju u prostoru (u daljnjem tekstu: Izvješće) izrađuje se na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), u daljnjem tekstu: Zakon i Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN br. 48/14 i 19/15), u daljnjem tekstu: Pravilnik, kao dokument praćenja stanja u prostoru za četverogodišnje razdoblje.

Prema članku 40. Zakona, Izvješće sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedloge za unapređenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Pravilnikom su određeni sadržaj i obvezni prostorni pokazatelji izvješća o stanju u prostoru te drugi zahtjevi u vezi s praćenjem stanja u području prostornoga uređenja.

Zadnje Izvješće o stanju u prostoru Grada Vukovara za četverogodišnje razdoblje, 2013-2016. godine donijelo je Gradsko vijeće 2017. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/17).

3. Osnovna prostorna obilježja Grada Vukovara

Grad Vukovar smješten je na sjeveroistoku Vukovarsko-srijemske županije (VSŽ) uz državnu granicu s Republikom Srbijom. Prirodni položaj Grada Vukovara određen je smještajem uz rijeke Dunav i Vuku, na razmeđi Srijema i Slavonije. Prema površini Vukovar je osma (zauzima 4,09% površine VSŽ), a po broju stanovnika druga jedinica lokalne samouprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji (15,47% stanovnika VSŽ).

Grad Vukovar nalazi se u sjeverozapadnom dijelu Vukovarsko-srijemske županije, na području uz rijeke Dunav i Vuku.

Obuhvaća prostor od 100,03 km² (10.004,30 ha), odnosno zauzima 4,09% površine Županije.

Prema zadnjem popisu stanovništva 2011. godine u Gradu je živjelo 27.683 stanovnika, od toga 57,37 % Hrvata, 34,87 % Srba i 7,76 % stanovnika ostalih nacionalnosti.

Grad Vukovar jedan je od najstarijih hrvatskih gradova, bogate baštine u arheološkom i povijesnom smislu. Na području grada registrirani su spomenici kulture i zaštićena povijesna jezgra grada. Uz dobar geoprometni položaj, grad se razvio u pokretača razvojnih procesa u svom okruženju te je administrativno središte Vukovarsko-srijemske županije. Obuhvaća naselja Vukovar, Sotin i Lipovaču.

Današnji regionalni značaj Vukovara postupno se povećava radi ratnih razaranja i procesa obnove. Njegov je potencijal s međunarodnog stajališta velik. Vukovar se nalazi u središtu makroregije srednje i jugoistočne Europe, a i poveznica je prema jadranskoj mikroregiji i prema regijama sjeverne i zapadne Europe. Vrijednosti prometnog položaja na Dunavu doprinosi i blizina najvećeg željezničkog čvora šire regije (Vinkovci), kao i cestovnih i željezničkih koridora X i Vc, cjevovoda Rijeka-Sisak-Novi Sad te zračne luke Klisa.

Na području Grada Vukovara dominiraju kvalitetne poljoprivredne površine, a manjim dijelom šumske površine. Riječ je o ravničarskom kraju umjerene kontinentalne klime čija okolica (Vukovarsko-srijemska županija) obiluje prirodnim resursima: poljoprivrednim obradivim površinama (150.000 ha ili 61 % površine Županije), šumskim površinama (69.398 ha ili 28,4 % površine Županije), raspoloživom drvnom masom (oko 20.868.500 m³) za razvitak drvoprerađivačke industrije, nalazištima kvalitetne gline, šljunka i pijeska za razvitak opekarstva i industrije građevinskog materijala, nalazištima nafte i

zemnog plina (2019. godine je proizvedeno oko 122.000 t nafte i oko 9 mil. m³ zemnog plina) te prirodnim ljepotama, kao potencijalom za razvoj kontinentalnog, izletničkog i avanturističkog turizma, ali i lovnog i ribolovnog te u zadnje vrijeme i gastronomskog, a u budućnosti i kulturološkog turizma.

Grad Vukovar nalazi se na razmeđu Slavonije i Srijema, podijeljenih rijekom Vukom i spojenih Dunavom. Upravo zbog toga vukovarsko područje spajaju izuzetno lijepa prirodna obilježja praćena velikom raznolikošću i bogatstvom prirodnih resursa.

Krajobrazna obilježja čine ravnice Slavonije, povišeni Vukovarski ravnjak i brdovito područje početka Fruške gore u Srijemu, rijeke Dunav i Vuka, klanci, strme i visoke dunavske obale sa sprudovima, šume, močvare i bare široko rasprostranjene po gradskom području te plavna nizinska područja donjeg toka Vuke. Tu raznolikost obilježava bogatstvo prirodnih resursa.

Do početka rata okoliš je, uz intenzivnu poljoprivrednu proizvodnju, bio dobro očuvan i održavan. Rat je degradirao okoliš, a kapaciteti namijenjeni očuvanju okoliša (npr. kolektor) su bili uništeni. Prvenstveno se radi o zagađenju minsko-eksplozivnim sredstvima, nekontroliranoj sječi šumskih prostora, ali i degradaciji prostora parkovne arhitekture unutar samoga grada do koje je došlo tijekom okupacije. Osjetljivi prostori okoliša su bili zapušteni. U dijelu močvara, bara i plavnih prostora te osjetljivom sustavu dunavske obale i pripadajućih obalnih i ritških šuma na adama šireg gradskog područja i danas je prostor bez sanacije. Ratnim djelovanjima i nekontroliranom sječom šuma uništena su mnoga prirodna staništa, što je smanjilo bioraznolikost. To se osobito odnosi na ptice močvarice i selice.

Prirodni resursi na kojima se razvijao Grad Vukovar su plodno tlo (crnica), šume, vodna bogatstva i mineralne sirovine. Najveći dio tla se intenzivno koristi, a ona na južnom području Grada, Vukovarskom ravnjaku, smatraju se najkvalitetnijim i najplodonosnijim. Šume na prostoru Grada Vukovara spadaju u najkvalitetnije i najljepše nizinske šume. Najzastupljenije su zajednice vrba, topola, hrasta lužnjaka, graba te crne i bijele johe. Autohtonu vegetaciju ovog područja sačinjavaju nizinske plavne šume čije je oblikovanje i razvoj uvjetovano stalno prisutnim većim količinama vode u tlu. Vode kraja bogate su ribom, a niz rukavaca i plitko korito spore rijeke Vuke idealna su mjesta za njihova mrijestilišta. Šume i okolna polja su bogata divljači, osobito ptičjim vrstama, od kojih se ističu populacije fazana i prepelica.

Vukovarska luka je jedna od četiri hrvatske međunarodne riječne luke, jedina na plovnom putu rijeke Dunav, kao jednom od najznačajnijih europskih plovnih puteva i plovna je svih 365 dana u godini. Plovni put Rajna-Majna-Dunav, kojim prolazi značajni dio unutar-europskog transporta, daje vukovarskoj luci izuzetan značaj. U skladu s utvrđenom mrežom europskih unutarnjih plovnih puteva, rijeka Dunav cijelim tokom kroz Republiku Hrvatsku razvrstana je u vrlo visoku kategoriju plovnih putova (VI c). Luka Vukovar nalazi se na desnoj obali rijeke Dunav, na površini od 38,50 ha i na prosječnoj nadmorskoj visini od 83,50 m n.m. Položaj je vrlo povoljan u odnosu na maticu rijeke tako da je normalan rad moguć i pri najnižim vodostajima, a to znači svih 365 dana u godini. Luka ima vrlo značajan geoprometni položaj u prostoru. U tranzitu roba nalazi se na križanju prometnih puteva, na 3500 km dugom transeuropskom plovnom putu Rajna-Majna-Dunav (VII Dunavski koridor Sjeverno more-Crno more) i s dobrom željezničkom i cestovnom vezom s Jadranom priključkom na koridor Vc.

U sustavu željezničkog prometa postoje dva željeznička koridora. Prvi je, od značaja za međunarodni promet, jednokolosiječna željeznička pruga Vinkovci-Vukovar-Borovo naselje-Vukovar. Drugi koridor je jednokolosiječna željeznička pruga II reda Borovo (R 104)-Vukovar-Stari Vukovar. Ona je prije rata bila u funkciji teretnog prometa. Ova željeznička pruga je, osim kratkog poteza do kompleksa luke, potpuno uništena, a željeznički kolodvor je razrušen. Kolodvor Borovo naselje je obnovljen.

Opremljenost prostora Grada Vukovara cestovnom infrastrukturom je nakon rata na zadovoljavajućoj razini u odnosu na funkciju i povezanost gradskih i prigradskih naselja. U međuvremenu su provedeni zahvati na izgradnji i rekonstrukciji. U toku je intenzivni rad na obnovi postojećih i izgradnji nedostajućih cestovnih koridora, kako bi što prije bila dostignuta potrebna razina povezanosti cijelog prostora Grada Vukovara i Vukovarsko-Srijemske županije.

Ukupna duljina svih razvrstanih cesta na području Grada je 32,66 km.

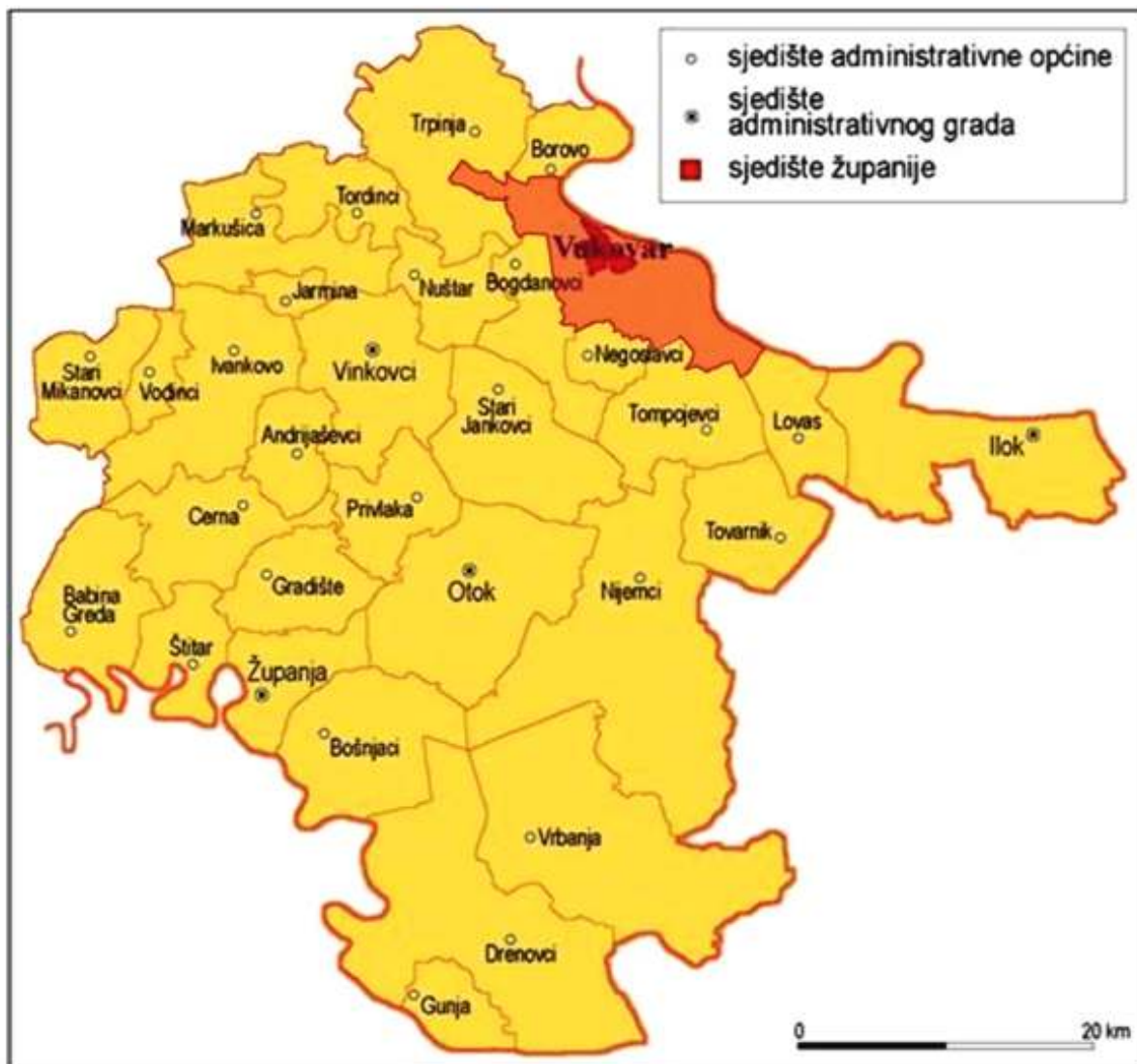
Na arheološkom lokalitetu Vučedol pronađeno je mnogo bogato urešene keramike, od kojih je jedna u obliku golubice i jedna u obliku čizmice. Vučedol je, također, poznato izletišće.

Ljeti kada je nizak vodostaj rijeke Dunav, mnogi posjetitelji s područja Vukovara i okolice se dolaze kupati na dunavski otok zvan Orlov otok.

Gospodarstvo je kao i svi ostali čimbenici na prostoru Grada Vukovara pretrpjelo teške posljedice ratnog razaranja. Prijeratno vukovarsko gospodarstvo karakteriziraju velike tvrtke poput Borova, Vupika, Vuteksa, Drvoprometa i druge, od kojih je samo Borovo zapošljavalo 24.000 ljudi. Nad većinom tvrtki je završen stečajni postupak ili su u procesu privatizacije, a ujedno su opterećene dugovima, gubitkom tržišta, velikim oštećenjima na objektima, tehnološki zastarjelom opremom, nedostatkom visokoobrazovanim stručnim kadrom itd.

U tvrtkama koje danas posluju, trenutna zaposlenost ne dostiže u ukupnom broju niti 1/10 prijeratne populacije.

Kartografski prikaz 1: Položaj Grada Vukovara u odnosu na Vukovarsko srijemsku županiju



4. Grad Vukovar u okviru prostornog uređenja županije

Vukovar je središte Vukovarsko-Srijemske županije. Graniči sa općinama Borovo, Trpinja, Bogdanovci, Negoslavci, Tompojevci i Lovas.

Najduža granica, ona na Dunavu, je državna granica sa Republikom Srbijom.

Prostornim planom Županije istaknuta je potreba razvoja Vukovara kao važnog većeg regionalnog gradskog i županijskog središta, kao nositelja lokalnog razvoja.

Ukazuje se na potrebu obnove i revitalizacije gospodarstva i poljodjelstva, uz očuvanje i zaštitu prostora, boljeg iskorištenja vrijedne prirodne i kulturne baštine uz očuvanje prirodnog i kultiviranog krajobraza, gradnju državnih cesta, cjelovito definiranje sustava odvodnje otpadnih voda te suvremeno rješenje zbrinjavanja otpada.

U odnosu na prostornu strukturu Županije, Grad Vukovar je značajan ne samo kao županijsko, već i šire regionalno, ali i povijesno središte. Jedan je od važnijih centara u mreži podunavskih gradova srednje veličine u ovom dijelu Europe. Njegov razvoj će se odvijati i u budućnosti tako da će se interakcije Grada, prometnih tokova, gospodarstva i poljoprivrede te širenja i samostalnog razvoja pojedinih naselja, stalno preplitati. U pojedinim elementima će razvojni procesi Vukovara utjecati i na prostor u susjednoj državi Srbiji.

Neka od državnih i županijskih gospodarskih opredjeljenja imaju veliki utjecaj na daljnji prostorni razvoj Grada Vukovara.

U nastavku je navedeno nekoliko strateški značajnih elemenata koji se planom određuju:

- rješenje željezničkog čvora Vukovar, o kojem ovisi razvoj prostora južno od današnje pruge te prostora u samom središtu Grada
- obnova željezničkog čvora Vukovar, o kojoj ovisi razvoj okolnog prostora južnog dijela grada
- predviđeno je širenje groblja na zapad;
- o višenamjenskom kanalu ovisi prostorni razvoj središnjeg dijela Grada, status prostora današnje luke, način obnove željezničke pruge, način gradnje novih ulica preko planirane zone kanala i infrastrukturne veze itd. Planom se čuva rezervat za njegov koridor. Za sam Vukovar bi bilo povoljnije da je luka i dalje na Dunavu, a da je početak kanala van izgrađenog gradskog područja.
- planirana gradnja nove brze Podravske ceste južno od gradskih izgrađenih prostora omogućit će rasterećenje gradske ulične mreže i bolju povezanost sa drugim dijelovima Županije i cijele Hrvatske
- formiranje velike zone vrijednog krajolika uz Vučedol uz korištenje u turističko-rekreativne svrhe, doprinijeti će očuvanju postojećih vrijednosti i turističkih posjećenosti Gradu
- razvoj gospodarskih zona, a napose transformacija nekadašnjeg kompleksa Kombinata Borovo i područja uz luku, doprinijet će razvoju Grada, a time i povratku stanovnika
- dovršetak obnove i razvoj središta doprinijet će većoj turističkoj posjećenosti
- očuvanje poljoprivrednog krajolika i intenzivna proizvodnja omogućiti će sklad kultiviranog, proizvodnog i visokourbaniziranog krajolika specifičnog za Vukovar
- linearni skladan razvoj samog Vukovara duž obala Dunava, s korištenjem njegovih obiju obala i Ade za turističko rekreativnu namjenu, učiniti će cijelo područje Grada mjesto ugodnim za život
- Vukovar raspolaže najkvalitetnijim poljoprivrednim zemljištem, šumama i livadama uz Dunav i Vuku
- vrijedan krajobraz sa šumama, livadama i poljoprivredom te strmim obalama uz Dunav daje posebnost razvoju Grada. Položaj Vukovara uz Dunav je najvažniji element razvoja.

Ocijenjeno je da bi se daljnji prostorni razvoj Grada trebao zasnivati na sljedećim gospodarskim elementima:

- administrativne, obrazovne, znanstvene i kulturne funkcije će i u budućnosti imati vrlo veliki utjecaj na razvoj
- kao i u svim gradovima za očekivati je sve veći razvoj kvartarnih djelatnosti u budućnosti
- trgovina zajedno sa ugostiteljskim, turističkim i raznovrsnim uslužnim djelatnostima prostorno će se sve više razvijati. Pri tome bi trebalo izbjeći greške drugih gradova u kojima su veliki trgovački centri s

- periferijskim načinom gradnje zauzimali prevrijedne lokacije uz povijesne dijelove
- prerada, malo poduzetništvo najrazličitijih oblika, obrti i tzv. male proizvodnje će u gospodarstvu Grada u budućnosti tražiti sve više prostora
- industrijska proizvodnja koja je gospodarski razvila Vukovar početkom 20. stoljeća zahtijevat će novu i drugačiju upotrebu postojećih prostora u budućnosti. Tvrtke poput Borova, Vupika, Vuteksa, Luke itd. će sigurno u budućnosti trebati specifične prostorne mogućnosti razvoja, a pojavit će se nove
- kao posljedica lociranja slobodne zone u gradu povećat će se zahtjevi za prostorom pratećih djelatnosti
- daljnji razvoj intenzivnije poljoprivredne djelatnosti jedan je od gradskih razvojnih elemenata
- razvoj rekreacijskih, lovnih i ribolovnih djelatnosti u prostorima šuma i livada, ali i na samom Dunavu te na južnim dijelovima Grada, doprinosit će raznovrsnosti u gospodarskom razvoju
- turizam je za Vukovar iznimno važan - sam povijesni grad ali i Vučedol te manifestacije koje se organiziraju tijekom cijele godine, privlačit će sve više posjetitelja, a za to treba osigurati i odgovarajuće kapacitete
- posebnu pažnju treba posvetiti svim memorijalnim centrima i grobljima, kao mjestima odavanja poštovanja i sjećanja na poginule branitelje i ostale žrtve Domovinskog rata Grada Vukovara.

U odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu Županije, najznačajniji elementi prostornog razvoja Grada Vukovaru su:

- očuvanje i obnova povijesne jezgre grada i njegovo ukupno razvojno značenje za Županiju
- daljnja stimulacija prostornog razvoja tvrtki koje su nositelji razvoja
- razvoj visokoškolskih i drugih obrazovnih institucija u funkciji poticanja ukupnog razvoja;
- osiguranje koridora za novu državnu brzu cestu (Podravska magistrala) te Brza obilaznica i definiranje statusa željezničke pruge u južnom dijelu Grada
- očuvanje i unapređenje najkvalitetnijeg poljoprivrednog zemljišta i proizvodnje u rubnom južnom dijelovima Grada
- očuvanje i turističko-rekreativno korištenje šumskih i livadnih prostora u cijelom prostoru.

Kartografski prikaz 2: Položaj Grada Vukovara u odnosu na susjedne općine



II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Vukovara

U strukturi površina Grada Vukovara najzastupljenije su poljoprivredne površine sa 56,11% udjela. Poljoprivredne površine Grada Vukovara zauzimaju 5.613,82 ha. U ukupnoj količini poljoprivrednog zemljišta Vukovarsko-srijemske županije, Grad Vukovar sudjeluje s 5,14%. Na prostoru Grada Vukovara nalaze se poljoprivredne površine označene kao osobito vrijedno obradivo tlo (P1) i ostalo obradivo tlo (P3) s time da prevladava osobito vrijedno obradivo tlo (P1) s udjelom od 91,47%.

Šumsko zemljište na području Grada Vukovara zauzima 1.043,39 ha, a pošumljenost je 10,43%. U ukupnoj količini šumskog zemljišta Vukovarsko-srijemske županije, Grad Vukovar sudjeluje s 1,63%. Na prostoru Grada Vukovara zastupljene su šume gospodarske namjene i šume posebne namjene – šume sportsko-rekreacijske namjene (R) i šume zaštitne namjene, kojima gospodare Hrvatske šume te ostale šume i šumske površine u individualnom vlasništvu.

U strukturi površina potrebno je istaknuti vodne površine rijeka Dunava i Vuke te akumulacija za zaštitu od poplava. Vodne površine zauzimaju 818,48 ha ili 8,18% površine Grada Vukovara.

Građevinska područja naselja Grada Vukovara obuhvaćaju izgrađene, neizgrađene i neuređene površine koje zauzimaju 2.560,64 ha ili 25,60% ukupne površine Grada Vukovara.

Izvan građevinskih područja naselja formirana su izdvojena građevinska područja sljedećih namjena:

- gospodarske namjene (farma i gospodarska namjena Ekonomija Dubrava, farme Jakobovac i Ovčara, gospodarska namjena Dobra voda, farma i gospodarska namjena kod Sotina gospodarska namjena Đergaj)
- poslovne namjene (Borovo naselje)
- turističko-rekreacijska namjena (Vučedol i Dobra voda – lovački dom)
- površine infrastrukturnih sustava (MRS Vukovar)
- groblje (Lipovača)
- gospodarenje otpadom (kod Ekonomije Dubrava).

Građevinska područja izvan naselja (izdvojena građevinska područja) zauzimaju 257,85 ha ili 2,58% ukupne površine Grada Vukovara, pri čemu najveći dio zauzima gospodarska namjena s 119,97 ha, a najmanje izdvojeno građevinsko područje groblja s 0,85 ha.

Udio površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja u ukupnoj površini građevinskih područja iznosi 9,15%.

Najznačajniji od navedenih pokazatelja su: zauzetost prostora po stanovniku i iskorištenost postojećeg građevinskog područja, koji se spominju u Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske i za koje su date konkretne smjernice vezane uz veličine i postupke koje treba poduzeti.

Zauzetost prostora po stanovniku predstavlja odnos između površine izgrađenog dijela građevinskog područja i broja stanovnika u m²/st, a u Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske navodi se da ju je, kod utvrđivanja građevinskih područja naselja, potrebno posebno obrazložiti ako prelazi 300 m²/st. Postojeća prosječna zauzetost prostora građevinskih područja naselja na području Grada Vukovara je 608,53 m²/st.

Iskorištenost postojećeg građevinskog područja izražava se u postotku i predstavlja odnos između neizgrađenog dijela građevinskog područja i ukupne površine građevinskog područja. U Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske utvrđeno je, da u slučajevima kad je iskorištenost građevinskog područja veća od 10%, treba ispitati mogućnost njegovog smanjenja u dijelovima koji se ne privode planiranoj namjeni. Na području Grada Vukovara iskorištenost građevinskog područja je veća od 10% (29,64%) što znači da treba preispitati mogućnost njegova smanjenja.

Gustoća naseljenosti na administrativnom području Grada Vukovara je 2,77 st/ha.

Tablica: Struktura površina Grada Vukovara

RED BR	GRAD VUKOVAR		OZNAKA	UKUPNO ha	% OD POVRŠINE GRADA
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	ukupno	GP	2,560.64	25.60
	– Izgrađeni dio GP			1,677.35	
	– Neizgrađeni dio GP			758.86	
	– Neuređeni dio GP			68.95	
	– Površina koridora kanala Dunav-Sava unutar GP			48.23	
	– Izdvojeni dio GP naselja			7.25	
2.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA	ukupno		257.85	2.58
	– Gospodarska namjena		G	54.99	
	– Gospodarsko-poslovna namjena		K	3.07	
	– Gospodarska namjena - farme		F	61.91	
	– Komunalno-servisna namjena		KS	9.16	
	– Turističko-rekreacijska namjena		T	128.72	
3.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE	ukupno		5,613.82	56.11
	Osobito vrijedno obradivo tlo		P1	5,134.84	
	Ostala obradiva tla		P3	478.98	
4.	ŠUMSKE POVRŠINE	ukupno		1,043.39	10.43
	– Šuma gospodarske namjene		Š1	486.06	
	– Šuma zaštitne namjene		Š2	528.01	
	– Šuma posebne namjene		Š3	7.74	
	– Ostale poljoprivredne i šumske površine		PŠ	21.58	
5.	VODNE POVRŠINE izvan GP	ukupno	V	419.35	4.19
6.	AKUMULACIJE	ukupno	AP	68.63	0.69
7.	OSTALE POVRŠINE	ukupno		40.62	0.41
	– Groblje		+	0.85	
	– Infrastrukturne površine		IS	0.37	
	– Površina koridora kanala Dunav-Sava izvan GP			27.04	
	– Otpad (sanacija)		O	12.36	
GRAD VUKOVAR UKUPNO:				10,004.30	100

Izvor podataka: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

2. Sustav naselja

Na prostoru Grada Vukovara nalaze se četiri naselja:

- grad Vukovar, koji se širi od povijesne jezgre prema Borovu na sjeveru i naselju Sotin na istoku
- Sotin, u istočnom djelu
- Lipovača, u zapadnom djelu
- Grabovo (dio), u južnom djelu.

U skladu s usmjerenjima i ciljevima razvoja naselja iz Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije utvrdio je mrežu središnjih naselja Županije.

Mreža središnjih naselja na području Grada Vukovara organizirana je na sljedeći način:

- regionalno (srednje razvojno) središte je grad Vukovar
- ostala naselja su: Sotin, Lipovača i Grabovo (dio).

Prema veličini, odnosno broju stanovnika jedno naselje je u razredu od 15.000 do 30.000 stanovnika (grad Vukovar), u razredu od 500 do 1.000 stanovnika je jedno naselje (Sotin) i u razredu od 0 do 500 stanovnika su dva naselja (Grabovo (dio) i Lipovača).

Prema tipu naselja na području Grada Vukovara nalazi se 1 naselje gradskog tipa (Vukovar), 1 prijelazno – slabije urbanizirano naselje (Sotin) i 2 naselja seoskog tipa (Grabovo (dio) i Lipovača).

3. Gospodarske djelatnosti

Gospodarstvo grada Vukovara devastirano je prvo razaranjima tijekom Domovinskog rata, a poslije dugogodišnjim propadanjem postojećih velikih gospodarskih subjekata na tome području.

Prostornim se planom razvoj gospodarstva zasniva na određivanju odgovarajućih prostora i preporuci prioritetnih djelatnosti koje ovise o značajkama i tipu prostora. Prostor je okvir za razvoj svih gradskih funkcija.

U planiranju prostornog razvoja polazi se od pretpostavke obnove, ali i promjene strukture vukovarskog gospodarstva i njegovog približavanja strukturi razvijenih tržišnih gospodarstava. Težište razvitka pomicat će se od radnointenzivnih prema djelatnostima bogatim informacijama i znanjem, što može rezultirati porastom udjela tercijarnog i kvartarnog sektora, uz istodobno smanjivanje udjela primarnog i sekundarnog sektora u ukupnom bruto proizvodu.

To za prostorni razvoj može značiti manje monofunkcionalnih radnih zona, pri čemu posebno treba računati na razvoj luke Vukovar kao jedine hrvatske velike luke na europskim tokovima riječnog prometa.

Stimulira se proizvodnja, trgovina, usluge i sl. koje se uklapaju u stambene i druge dijelove naselja, čime se nastoji poboljšati sadržaj i funkcije u naseljima.

Po veličini i funkciji gospodarskih sadržaja razlikuju se:

- prostori namijenjeni većoj koncentraciji proizvodnje, primarno u većim gospodarskim zonama, koje su smještene u postojećoj radnoj zoni nekadašnjeg Kombinata Borovo, njenom proširenju prema centru uz cestu i luku te uz željezničku prugu
- postojeće i planirane pojedinačne lokacije farmi s pratećim sadržajima (klaonice i pogoni za preradu mesa), koje su smještene u rubnim dijelovima Grada u poljoprivrednom okruženju
- prostori namijenjeni manjim sadržajima ili grupacije raznolikih poslovnih djelatnosti i usluga u funkciji proizvodnih djelatnosti u zonama naselja imaju omogućen smještaj sadržaja uz stambene zgrade ili se planira njihovo grupiranje u manjim ili većim zonama gospodarske namjene u naselju
- prostori u građevinama druge namjene – lokali u prizemlju stambenih građevina, etaže ili posebne građevine na čestici (pretežno trgovina, zanatstvo, uredski prostori raznih namjena) mogu biti u svim dijelovima naselja.

Važan nositelj poljoprivredne proizvodnje je Vupik plus d.o.o. (dosadašnji Vupik d.d.) koji zajedno s kooperantima obrađuje oko 12.500 ha i zapošljava 392 zaposlenika. Na obradivim površinama organizirana je proizvodnja žitarica i uljarica. Povrtlarstvo-proizvodnja povrća zahvaljujući stalnom povećanju navodnjavanja na jezeru Grabovo konstantno se povećava. Proizvodna cjelina Silos i skladišta raspolažu s dva silosa – silos Dunav i silos Bobota ukupnog kapaciteta 62.000 tona. Vupik raspolaže s tri govedarske farme za proizvodnju mlijeka i goveđeg mesa i s dvije farme za tov junadi. Velikim investicijama u mehanizaciju stvoreni su uvjeti za bolju iskoristivost grožđa i poboljšanje kvalitete vina.

Veliki gospodarski subjekt je i Borovo d.d. čija je osnovna djelatnost proizvodnja kožne i gumene obuće i promet obuće te trgovina na malo tim proizvodima. Društvo je 99,9% u vlasništvu Republike Hrvatske, dok 0,01% čine vlastite dionice. Borovo d.d. trenutno ima 613 zaposlenika. Problemi kojima je društvo opterećeno su u Domovinskom ratu uništeni objekti koje se ne isplati obnavljati i treba ih rušiti, proizvodnja se dijelom odvija u još uvijek devastiranim objektima koje treba obnoviti. Problem je i dijelom zastarjela tehnologija. U narednom planskom razdoblju planira se nastaviti aktivnosti na

jačanju konkurentnosti Borova kroz razvoj informacijskog sustava, rebranding i razvojno-istraživački centar. Isto tako planiraju se novi projekti proizvodne i energetske održivosti uz obnovu kompleksa od posljedica ratnih razaranja te revitalizacija industrijskog kompleksa. Ciljevi novih projekata su optimizacija proizvodnje, racionalizacija troškova, povećanje produktivnosti, uređenje neposrednog okoliša, te ekonomično i društveno korisno korištenje prostornih, građevinskih, povijesnih vrijednosti i potencijala kompleksa.

Luka Vukovar predstavlja jednu od najvećih komparativnih prednosti Grada Vukovara. Promet u luci iz godine u godinu raste, premda još nije na razini od prije Domovinskog rata u apsolutnom smislu. Pored prekrcajno-skladišnog dijela, Luka Vukovar d.o.o. razvija i program agencijskih usluga, za trgovačke brodove i putničke cruisere, koji su poljednjih nekoliko godina sve prisutniji na ovom dijelu Dunava.

Zbog prijeratne orijentacije Vukovara na velike poslovne sustave, malo poduzetništvo je bilo slabo razvijeno i zastupljeno, bez obzira na dugu tradiciju vukovarskog obrtništva.

U cilju osiguranja osnovnih infrastrukturnih uvjeta za malo i srednje poduzetništvo i privlačenja domaćih i stranih ulagača, uložena su znatna sredstva u uređenje Poduzetničke zone Priljevo, Vukovarske gospodarske zone i Podunavske slobodne zone.

U gospodarskim zonama se većom fleksibilnošću omogućava smještaj različitih djelatnosti.

Poduzetnička zona Priljevo nalazi se na širem području grada Vukovara, na raskrižju cesta za Osijek i Vinkovce. Na sjevernoj strani one nalazi se Državna cesta D2 (Osijek-Vukovar-Ilok), a južnoj strani staro korito rijeke Vuke, koje je ujedno buduća trasa kanala Dunav-Sava. Zona zauzima oko 40.931 m², a namijenjena je za proizvodne, skladišno-distribucijske, proizvodno-uslužne i uslužno-trgovačke aktivnosti.

Gospodarska zona Vukovar, površine cca 26 ha (kopneni dio) smještena je na zapadnom prilazu Vukovaru, na sjecištu željeznice s državnim cestovnim prometnicama prema Vinkovcima i Osijeku, udaljena od središta grada cca 4 km. Dobro je cestovno povezana s 39 km udaljenim čvorom Županja na autocesti Zagreb-Lipovac, preko 16 km udaljenim Vinkovcima, najvećim željezničkim čvorištem u Hrvatskoj. Zbog blizine i dobre prometne povezanosti sa susjednim državama Bosnom i Hercegovinom, Mađarskom i Srbijom, zona može imati dominantnu ulogu u međunarodnom tranzitu roba. Jedna od najbitnijih komparativnih prednosti ove zone je smještaj u neposrednoj blizini Luke na Dunavu. Ova zona je mjesto koje će biti temelj budućeg kvalitetnog razvoja Vukovara kao cjeline, mjesto stvaranja poslovne izvrsnosti, inovacija i razvoja, kao poticaj širenju znanja, pozitivnih društvenih vrijednosti i poboljšanja vanjske percepcije Vukovara.

Podunavska slobodna zona d.o.o. Vukovar prva je slobodna zona u Vukovarsko-srijemskoj županiji. Otvorena je 2002. godine. Osnivači su Fond za obnovu i razvoj grada Vukovara i poduzeće Filir d.o.o. Ugovor o koncesiji sklopljen je na 25 godina. Zona raspolaže sa 15.000 m² zatvorenog i 3.600 m² otvorenog poslovnog prostora.

Potporna poduzetnička infrastruktura vrlo je razvijena, a kao element potporne poduzetničke infrastrukture djeluje Poslovno-inovacijski centar BIC-Vukovar smješten u Vukovarskoj gospodarskoj zoni.

2005. počeo je raditi Poduzetnički info-centar, a 2008. godine osnovana je Razvojna agencije Vukovar.

2012. grad Vukovar je u suradnji s Vukovarskom gospodarskom zonom d.o.o. pokrenuo projekt izgradnje Poslovno inovacijskog centra pod nazivom „BIC – Vukovar“. Projekt se realizira na prostoru Gospodarske zone i veličine je 15.776 m², a u svom sastavu ima 4 centra, Poduzetnički inkubator, Proizvodni centar, Centar inovativnog poduzetništva (CIP) i Edukacijski centar.

Novoizgrađena tržnica na Olajnici stvorila je prostor za izlaganje i trženje lokalnih proizvoda obrtnika i poljoprivrednih proizvođača i regenerirala prostor grada, budući je tržnica mjesto okupljanja i razmjene na kojima se urbano društveno tkivo prožima, ali i povezuje sa svojim ruralnim okruženjem.

Jedan od sve značajnijih gospodarskih čimbenika je turizam za koji, na području Grada, postoje raznovrsne mogućnosti.

Iako vukovarsko područje posjeduje velike komparativne prednosti u pogledu razvoja resursno-atraktivne osnove, koju prvenstveno čine krajobrazne i prirodne vrijednosti te jedinstvena kulturna baština, vukovarski turizam još uvijek ne koristi svoje potencijale u potpunosti.

Zbog toga je razvoj turizma gospodarski prioritet koji, komplementarno s ulaganjima putem ovog razvojnog prioriteta, doprinosi jačanju poduzetništva i gospodarstva grada Vukovara.

Najznačajniji razvoj turizma se očekuje u zoni uz Vučedol.

Kroz projekt Vukovar-Vučedol-Ilok uloženo je 30 milijuna eura u obnovu kulturne baštine vukovarskog kraja, između ostalog u obnovu dvoraca Eltz te u izgradnju Muzeja vučedolske kulture. Za razvoj cjelovitog kompleksa arheološkog parka na Vučedolu, kroz OP konkurentnost i kohezija osigurano je 130 milijuna kuna za razvoj kompleksa, a proces programiranja je u tijeku.

Arheološko turistički park Vučedol, s novoizgrađenim Muzejom Vučedolske kulture prezentirat će vučedolsku kulturu. Otvorenjem muzeja povećava se turistička ponuda grada Vukovara.

2012. godine završen je projekt Eko etno centar Adica (izgradnja kanalizacijskog sustava, spajanje plinskog sustava, izgradnja parkirališta i cesta u Adici i revitalizacija parka Adica).

Uz bogatu kulturnu baštinu, Vukovar ima značajnu prirodnu baštinu temeljenu na prostoru dviju rijeka, Dunava i Vuke. Jedan od značajnijih prostora za turistički razvoj grada Vukovara je prostor park šume Adica, koji je idealan je za razvoj rekreativnog, zabavnog i edukativnog turizma. Uz već postojeće sadržaje, planiranim Projektom Adica dovršit će se revitalizacije i ostvarenje punog potencijala ove park šume kroz uređenje prostora uz staro korito rijeke Vuke, uređenjem adrenalinsko-edukativnog parka i „čarobne šume“ Adica te uređenja smještajnih kapaciteta (bungalova i kampa).

Znatni naponi uloženi su i u razvoj unapređenja biciklizma i cikloturizma, kroz prekogranične programe, a odobren je i projekt Uređenja i opremanja biciklističke rute na potezu od Luke Vukovar do ušća Vuke.

Za potrebe razvoja turizma u prostorno-planskoj dokumentaciji, osim u građevinskim područjima naselja, formirani su i izdvojeni dijelovi građevinskih područja ugostiteljsko-turističke namjene, turističko-rekreacijske namjene i gospodarski kompleksi. Odredbama PPUG Vukovar dati su uvjeti, način gradnje i korištenja prostora kao i mjere zaštite voda, poljoprivrednog tla, šuma, prirode, kulturnih dobara i dr.

2017. godine dovršena je izgradnja plivališta Vukovar s vanjskim bazenima.

Za potrebe razvoja turizma, sporta i rekreacije formirano je:

- građevinsko područje ugostiteljsko-turističke zone „Vučedol“
- zona za lovni turizam „Dobra voda“
- posebna zona rekreacije na „Maloj adi“ – lijeva obala Dunava
- posebna zona rekreacije u šumi „Adica“
- Orlov otok – desna obala Dunava.

Iako poduzetnici na području Grada Vukovara uživaju brojne posebne povlastice, potpore i razvojne programe već duži niz godina, rast gospodarstva je daleko ispod očekivane i zadovoljavajuće razine.

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

Opremljenost prostora Grada Vukovara prometnom i komunalnom infrastrukturom u ovisnosti je o stupnju razvijenosti svakog od sustava, vodeći računa o devastaciji kao posljedici ratnih razaranja i višegodišnjeg neodržavanja. U međuvremenu su provedeni zahvati na izgradnji i rekonstrukciji. U toku je intenzivni rad na obnovi postojećih i izgradnji nedostajućih sustava komunalne infrastrukture kako bi što prije bila dostignuta potrebna razina opremljenost.

4.1. Prometna infrastruktura

4.1.1. Cestovni promet

Prometna mreža na području Grada Vukovara sastoji se od javnih i nerazvrstanih cesta sukladno Zakonu o cestama (NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

Javnim cestama upravljaju i skrbe za njih Hrvatske ceste d.o.o. Nerazvrstanim cestama upravlja i skrbi za njih Grad Vukovar, a utvrđene su Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/12 i 3/14).

Sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta (NN br. 96/16), javne ceste na području Grada Vukovara su sljedeće državne ceste:

- DC2 - GP Dubrava Križovljanska (granica Republike Slovenije) - Varaždin - Virovitica - Našice - Osijek - Vukovar - GP Ilok (granica Republike Srbije)
- DC55 - Borovo (DC2) - Vinkovci - GP Županja (granica Republike Bosne i Hercegovine)
- DC57 - Vukovar (DC2) - Orolik - Nijemci - Lipovac (A3)
- DC519 - Dalj (DC213) - Borovo (DC2).

Duljina cestovne mreže na području Grada Vukovara iznosi 179,56 km, od čega su javne ceste duljine 31,66 km, a nerazvrstane ceste 147,90 km.

Na području Grada Vukovara ima ukupno 3.843 javnih parkirališnih mjesta, a sva se nalaze u gradu Vukovaru. U sustavu naplate je 1315 PM u gradu Vukovaru.

Postojeća parkirališta ne zadovoljavaju današnje potrebe, a zbog toga dolazi do parkiranja vozila na rubove kolnika, pješačkih zona i zelenih površina. Uslijed toga u razdobljima jutarnjeg i poslijepodnevnog vršnog opterećenja dolazi do stvaranja prometnih čepova i zastoja.

Na razini gradske ulične mreže izgrađeno je 9,42 km infrastrukture za odvijanje biciklističkog prometa (staze i trake). U razdoblju od 2017. do 2020. godine izgrađeno ili uređeno 4,18 km biciklističkih staza. U planu je izgradnja 2,7 km biciklističke staze uz državnu cestu D2 na dionici Trg Slavija - Bana J. Jelačića – raskrižje Vučedol.

Na području Grada Vukovara organiziran je sustav javnog gradskog prijevoza kao autobusni sustav.

Za potrebe javnog gradskog, prigradskog i međugradskog prometa u centru grada nalazi se autobusni kolodvor, kao regionalni terminal te autobusni kolodvor u ulici Blage Zadre, kao lokalni terminal. Autobusni javni međugradski i prigradski prijevoz putnika obavlja koncesionar po provedenom javnom natječaju. Ukupno su organizirane tri gradske autobusne linije. To su: Ulica Dvanaest redarstvenika (Borovska cesta) - Borovo naselje - Sajmište; Trpinjska cesta - Borovo naselje - Novo groblje i Borovo naselje - Vukovar. Osim prigradskih linija, prometuju i međugradske linije, ali su manje zastupljene, jer su uglavnom sve međugradske linije vezane na Osijek i Vinkovce. Postojeći autobusni kolodvor ne zadovoljava suvremene potrebe korisnika.

4.1.2. Željeznički promet

Područjem Grada Vukovara, sukladno Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga (NN br. 3/14), prolaze dijelovi sljedećih željezničkih pruga:

- željeznička pruga za međunarodni promet M601 - Vinkovci – Vukovar – Borovo naselje – Vukovar
- željeznička pruga za regionalni promet R104 - Vukovar – Borovo naselje – Dalj – Erdut – Državna granica (Bogojevo)
- industrijski kolosjeci
 - Silos Vupik Vukovar –u prometu
 - RO Luka Vukovar – u prometu
 - Lukoil – u prometu
 - Nautica – u prometu
 - Adriatica – u prometu
 - Kombinat Borovo – izvan prometa

- o Tvornica stočne hrana – izvan prometa
- o Vuteks Vukovar – izvan prometa.

Navedene pruge pod neposrednom su upravom HŽ, dok su industrijski kolosjerci u vlasništvu pojedinih poduzeća. Duljina željezničkih pruga na području Grada Vukovara pod upravom HŽ-a iznosi 8,17 km.

Na području Grada Vukovara ima 1 kolodvor i 1 stajalište.

Zbog dotrajalosti kolovoza, sustava elektroničkih komunikacija, signalno sigurnosnih sustava i ostalih sustava i građevina potrebnih za normalno funkcioniranje prometa, željeznički pravac Borovo naselje/Vukovar - Vukovar Novi sve teže prati stalni porast tereta koji ide za vukovarsku luku ili dolazi iz nje. Obnova tog pravca važan je preduvjet za ubrzani razvoj gospodarstva, te poboljšanje dostupnosti središtu grada. Pravac Vukovar Novi - Vukovar Stari potpuno je devastiran u ratu. Obnova navedenog pravca te izgradnja novog željezničkog kolodvora u središtu grada (Olajnica) predviđena je prostorno-planskom dokumentacijom i drugim relevantnim planovima. U rujnu 2007. godine uspostavljena je izravna željeznička veza Vukovara sa Zagrebom. Željeznički kolodvor je razrušen, a kolodvor Borovo naselje je obnovljen.

Sigurnost prometovanja, tehnička i komercijalna brzina, a time i prijevozne mogućnosti željezničkih pruga u najvećoj mjeri ovise o organizaciji i osiguranju križanja sa cestovnim prometnicama, signalnom sustavu, telekomunikacijskom sustavu i organizaciji i kapacitetima čvorišta i kolodvora. U pogledu signalnog sustava može se ustanoviti sve veće tehnološko zaostajanje i porast apsolutne starosti signalno sigurnosnih uređaja i postrojenja na području Vukovarsko-srijemske županije u odnosu na magistralne pruge (MG) HŽ i tehnologije koje se primjenjuju u Europi i svijetu.

U razdoblju od 2020. do 2023. predviđena je se realizacija projekta modernizacije i elektrifikacije pruge Vinkovci - Vukovar. Planirani rok završetka projekta je 2023. godina. Planira se rekonstrukcija i obnova cijele jednokolosiječne željezničke pruge duljine 18,7 km te rekonstrukcija pripadajućih kolodvora i stajališta, elektrifikacija, ukidanje željezničko-cestovnih prijelaza i izvedba križanja s drugim prometnicama u dvije razine te izvedba suvremenih signalno-sigurnosnih i telekomunikacijskih uređaja. Kolodvori će se rekonstruirati za prijam interoperabilnih teretnih vlakova duljine najmanje 600 m, a stajališta u skladu sa zahtjevima za lokalni prijevoz putnika. Željeznička pruga i mostovi osposobit će se za najveću dopuštenu masu željezničkih vozila od 25 t/o. Ugradit će se moderni signalno-sigurnosni i telekomunikacijski uređaji. Ovim projektom navedena željeznička pruga u potpunosti će se osposobiti za teretni promet između RH1 koridora i riječne luke Vukovar koja se nalazi na VII. paneuropskom koridoru, uz ispunjavanje funkcionalnih i sigurnosnih zahtjeva u skladu s propisanim uvjetima interoperabilnosti. Izrada projektne dokumentacije za predmetni projekt ugovorena je u okviru programa IPA.

Tablica: Željeznički cestovni prijelazi u razini

OZNAKA ŽELJEZNIČKE PRUGE	CESTOVNI PRIJELAZI U RAZINI	
	U NASELJU	IZVAN NASELJA
M601	3	0
R104	1	0
UKUPNO:	4	0

Tablica: Vrste osiguranja željezničkih cestovnih prijelaza u razini

OZNAKA ŽELJEZNIČKE PRUGE	VRSTE OSIGURANJA		
	SVJETLOSNA I ZVUČNA SIGNALIZACIJA I POLUBRANIK	SVJETLOSNA I ZVUČNA SIGNALIZACIJA	CESTOVNA SIGNALIZACIJA
M601	1	0	2
R104	0	0	1
UKUPNO:	1	0	3

Izvor podataka: HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za održavanje, Poslovno područje održavanja istok, Nadzorno središte Vinkovci

4.1.3. Zračni promet

Na području Grada Vukovara, na prostoru između koridora željezničke pruge s istočne i koridora državne ceste DC519 sa sjeverne i zapadne strane smješteno je zračno uzletište Borovo. Uzletište je namijenjeno manjim zrakoplovima (sportski, poljoprivredni) i helikopterima. Ovo uzletište planira se ukinuti, a nova lokacija planirana je prostorno-planskom dokumentacijom (Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije) na lokaciji uz Trpinjsku cestu, prema općini Trpinja.

4.1.4. Riječni promet

Vukovarska luka je jedna od četiri hrvatske međunarodne riječne luke, jedina na plovnom putu rijeke Dunav, kao jednom od najznačajnijih europskih plovnih puteva. Plovna je svih 365 dana u godini. Plovni put Rajna-Majna-Dunav, kojim prolazi značajni dio unutar-europskog transporta, daje vukovarskoj luci izuzetan značaj.

U skladu s utvrđenom mrežom europskih unutarnjih plovnih puteva, rijeka Dunav je označena kao međunarodni plovni put E-80. Cijelim tokom kroz Republiku Hrvatsku klase plovnosti je VI c.

Istim dokumentom određene su i oznake luka od međunarodnog značenja u koje je razvrstana postojeća Luka Vukovar oznakom P 80-47.

Lučko područje luke Vukovar nalazi se na desnoj obali rijeke Dunav i proteže se 1334+560 rkm uzvodno do 1336+16 rkm. Ukupna duljina vodne linije lučkog područja luke približno 1700 m, a ukupna površina lučkog područja obuhvaća 38,53 ha (uključujući kopneni dio 22,1ha i vodni dio 16,4ha) na prosječnoj nadmorskoj visini od 83,50 m n.m. Položaj je vrlo povoljan u odnosu na maticu rijeke tako da je normalan rad moguć i pri najnižim vodostajima, a to znači svih 365 dana u godini.

Lučko područje pokriva površinu oko 22,1 ha (kopneni dio) i ograničeno je na sjeveru rijekom Dunav na jugu javnom cestom između centra Vukovara i Osijeka/Vinkovaca, na istoku stambenom zonom i na zapadu površinom za komercijalno-industrijski razvoj (zona „Borovo“).

Luka ima vrlo značajan geoprometni položaj u prostoru. U tranzitu roba nalazi se na križanju prometnih puteva, na 3500 km dugom transeuropskom plovnom putu Rajna-Majna-Dunav (VII Dunavski koridor Sjeverno more-Crno more) i s dobrom željezničkom i cestovnom vezom s Jadranom priključkom na koridor Vc.

U okvirima Trans-European Transport mreže (TEN-T) luka Vukovar određena je kao core network luka što dodatno podiže razinu važnosti luke i koridora na kojoj se ona nalazi.

Do 1991. g. godišnji promet kretao se između 1,0-1,2 milijuna tona uglavnom rasutih tereta. Za Domovinskog rata lučka postrojenja potpuno su bila devastirana i otuđena. Od 1998. godine luka opet radi, a pretovarene količine tereta dosegle su 925 000 t u 2006.godini, no zbog posljedica globalne ekonomske krize razina količine prekrasnog tereta znatno se smanjila i u 2009. godini iznosila je svega oko 156.000 t. Nakon 2009.g. luka ostvaruje blagi oporavak na prometno-transportnom tržištu i količina prekrasnog tereta u 2011.g. iznosi oko 300.000 t sa tendencijom daljnjeg rasta.

2001. godine određene su dvije lokacije lučkog područja luke Vukovar i dva sidrišta i osnovana Lučka uprava Vukovar, kao javna ustanova zadužena za upravljanje lučkim područjem luke Vukovar.

Lučka infrastruktura je postupno obnovljena. Izvršeni su popravci operativnih površina, industrijskih željezničkih kolosijeka (oko 3,0 km). Osigurano je rezervno napajanje elektroenergetskog postrojenja. Izgrađena je nova vertikalna obala dužine 50 m i javna rasvjeta.

Na lučkom području luke Vukovar moguće je vršiti manipulacije svim vrstama tereta uključujući tekući teret, rasuti teret, paletizirani teret, teški teret te kontejnere. Trenutno luka Vukovar raspolaže sa 7 vezova, od čega 2 za tekući teret i po jedan za žitarice, rasuti, generalni, paletizirani i mješoviti teret. Od četiri hrvatske luke unutarnjih voda, luka Vukovar bilježi najveći promet tereta. Prednost luke Vukovar svakako su klasa plovnosti i mogućnost plovidbe Dunavom tijekom cijele godine što omogućava neometan rad luke.

Luka Vukovar ima najbolji položaj od svih hrvatskih riječnih luka za riječnu plovidbu između Hrvatske i Europske unije kao i zemalja oko Crnog mora. Svojim položajem na rijeci Dunav, Vukovar je skoro potpuno izvan utjecaja plitkih voda, što luci dozvoljava visoku stopu produktivnosti. Obzirom na blizinu Osijeka i Vinkovaca, luka je odlično povezana s nacionalnim i međunarodnim željezničkim sustavima i Paneuropskim koridorom Vc.

Luka-Vukovar d.o.o. najveći je ovlaštenu koncesionar na lučkom području Vukovar, te je ujedno i jedini koji se bavi prekrcajem generalnih i rasutih tereta. Pored prekrcajno – skladišnog dijela, Luka-Vukovar d.o.o. razvija i program agencijskih usluga, kako za trgovačke brodove, tako i za putničke turističke brodove-cruisere, koji su posljednjih nekoliko godina u značajnoj mjeri povećali svoju prisutnost na ovom dijelu Dunava. Luka Vukovar nema prostornih mogućnosti proširenja na kopnenom dijelu, nego samo unutar dijela riječnog korita. Zbog toga je prostorno-planskom dokumentacijom planirano proširenje luke na prostoru nizvodno od ušća Vuke u Dunav za što je Lučka uprava Vukovar započela pripremu izrade projekta Rekonstrukcije i modernizacije luke Vukovar – Nova luka Istok.

Projektne dokumentacije te ishođene dozvole su istekle. Kako bi se realizacija projekta ponovno pokrenula potrebno je pripremiti projektne dokumentacije te ishoditi potrebne dozvole.

Izvor podataka: RAZVOJNA AGENCIJA VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE - Informacije o statusu strateških projekata Vukovarsko-srijemske županije. Veljača 2019. Godine.

Lučka uprava Vukovar kontinuirano ulaže sredstva u redovito održavanje lučke infrastrukture kako bi se zadržala visoka razina sigurnosti i kvalitete pruženih usluga. U promatranom razdoblju od 2017. godine do 2020. godine nije bilo kapitalnih ulaganja osim redovitog održavanja lučke infrastrukture. Kako bi se započeo proces modernizacije i unaprjeđenja lučke infrastrukture, Lučka uprava Vukovar je početkom 2020. godine prijavila projekt „Priprema projektne dokumentacije za izgradnju vertikalne obale u luci Vukovar“ za financiranje putem CEF programa – instrumenta za povezivanje Europe. Prijavljeni projekt je odabran za financiranje u omjeru 85% CEF program odnosno 15% nacionalno sufinanciranje, te traje od kolovoza 2020. godine do 31. ožujka 2024. godine kada se očekuje završetak uz postizanje ciljeva projekta tj. isporuka projektne dokumentacije uz lokacijsku i građevinsku dozvolu.

Kako bi se stvorio prijeko potreban dodatni prostor za prekrcaj tereta u luci Vukovar, a uzimajući u obzir postojeća prostorna ograničenja i specifičnost lokacije luke, u narednom razdoblju planira se ulaganje u projektiranje i izgradnju vertikalne obale i ostalih lučkih građevina koje s vertikalnom obalom čine funkcionalnu cjelinu i osnova su za obavljanje lučkih djelatnosti. Lokacija na kojoj se planira zahvat izgradnje vertikalne obale nalazi se uzvodno od postojeće vertikalne obale od rkm 1335+240 u duljini od približno 300 m. Na predmetnom području obala nije uređena te će se provedbom ovog ulaganja spriječiti štetno djelovanje visokih voda, erozija postojeće obale te će se staviti u funkciju dio luke koji trenutno nije moguće koristiti, a za kojim postoji velika potreba budući da je provedbom projekta „Nadogradnja i elektrifikacija željezničke pruge Vinkovci – Vukovar“ dio lučkog područja izuzet te namijenjen za prolazak novog koridora željezničke pruge. U okviru projekta planira se i izgradnja novih kolosijeka na vertikalnoj obali te kolosijeka uz samu vertikalnu obalu koji će se uklopiti u postojeći sustav industrijskih kolosijeka na lučkom području. Nakon provedbe projekta pripreme projektne dokumentacije predviđena je faza izgradnje vertikalne obale te skladišnog i manipulativnog prostora s prometnicama, pri čemu će se konačno steći tehnički uvjeti da se u funkciju staviti približno 3 ha lučkog područja koje trenutno nije moguće koristiti.

U lučkom području luke Vukovar, kao nastavak gore navedenog projekta, planira se priprema projektne dokumentacije za izgradnju lučke infrastrukture na dijelu lučkog područja koji jedini ostaje neuređen uzvodno od rkm 1335+500 u duljini od približno 200 metara, pri čemu bi se stekli uvjeti za dobivanje još jednog veza. Priprema projektne dokumentacije odnosi se na nastavak izgradnje vertikalne obale i pripadajuće cestovne i željezničke infrastrukture na način da se novi objekti uklupe u postojeću infrastrukturu osiguravajući tako vezu sa zaledem.

Na europskoj i nacionalnoj razini se kao jedna od ključnih mjera za smanjenje negativnih utjecaja prometa na okoliš predviđa tranzicija s dizelskog i benzinskog pogona vozila/ polovila prema vozilima/

plovilima s niskim i nultim emisijama štetnih plinova. Stoga je potrebno osigurati i infrastrukturu za opskrbu plovila alternativnim izvorima energije. Osim navedenog, sukladno Europskom sporazumu o međunarodnom prijevozu opasnih tvari unutarnjim plovnim putovima, potrebno je osigurati odvojeno skladištenje, obradu i odlaganje neopasnog i opasnog otpada u lukama, kao i prihvata otpada s brodova.

Slijedom navedenog, a sukladno odredbama Nacionalnog okvira politike za uspostavu infrastrukture i razvoj tržišta alternativnih goriva u prometu (NN 34/2017), u luci Vukovar se u narednom desetogodišnjem razdoblju predviđaju ulaganja u izgradnju komunalnog veza za opskrbu alternativnim gorivima (punionica električnom energijom, ukapljenim prirodnim plinom, biodizelom i vodikom).

Prije nego što se pristupi navedenim ulaganjima potrebno je provesti sve procjene koje predviđa NOP, pripremiti projektno-tehničku dokumentaciju kojom će se detaljno utvrditi stvarna potreba, odnosno potrebna infrastruktura i njena tehničko-tehnološka obilježja u skladu sa specifičnostima lokacije i vrste goriva te provesti sve nužne procedure vezano za zaštitu prirode, okoliša i ekološke mreže.

Osim navedenog, planirano je i ulaganje u izradu projektne dokumentacije i izgradnju terminala za zbrinjavanje otpada s plovila, a u skladu s primjenjivim ekološkim standardima. Projekt će se provesti kao dio sveobuhvatnog pristupa zbrinjavanju otpada s plovila na unutarnjim vodama i koncepta održivog sustava gospodarenja otpadom u lukama unutarnjih voda, koji podrazumijeva da na svakom od tri glavna plovna puta u Republici Hrvatskoj (Dunav, Drava i Sava) postoji infrastruktura za zbrinjavanje različitih vrsta otpada s teretnih i putničkih plovila.

Riječni promet danas je u stalnom porastu, kako u teretnom, tako i u putničkom prometu pa su za potrebe odvijanja putničkog prometa utvrđena 2 putnička pristaništa:

- putničko pristanište Vukovar za pristajanje putničkih plovila na kružnim putovanjima, tzv. riječnih kruzera
- javno putničko pristanište za manja plovila Otok sportova.

Putničko pristanište Vukovar smješteno je na rkm 1.333+000 desne obale rijeke Dunav u samom središtu grada Vukovara. Putničko pristanište izvedeno je kao čelični plutajući objekt duljine 75 metara i širine 10 metara. Uz privezani plutajući objekt dozvoljeno je vezivanje 3 plovila te je moguća opskrba plovila strujom, vodom te je po potrebi organizirano prikupljanje otpada s plovila. Pristanište je namijenjeno prihvatu i otpremi putničkih plovila u domaćem i međunarodnom prometu.

Od trenutka pristajanja prvih putničkih plovila u 2002. godini, kada su pristala samo 2 plovila, Lučka uprava Vukovar na putničkom pristaništu Vukovar bilježi porast putničkog prometa te je 2019.g. pristalo 351 putničko plovilo s 49.114 putnika, sa tendencijom daljnjeg rasta.

U narednom desetogodišnjem razdoblju planira se ulaganje u proširenje postojećeg pristaništa za putničke brodove u Vukovaru.

Projekt proširenja putničkog pristaništa usko je vezan s projektom Hrvatskih voda „Regulacija desne obale rijeke Dunav od rkm 1333+000 do rkm 1331+000 i urbanističkog uređenja grada Vukovara“. Projektom „Regulacija desne obale rijeke Dunav od rkm 1333+000 do rkm 1331+000 i urbanističkog uređenja grada Vukovara“ projektirani su privezni elementi na lokaciji postojećeg pristaništa te nizvodno za dodatna tri veza, dok se projekt proširenja putničkog pristaništa odnosi samo na projektiranje plutajućeg objekta i njegov smještaj u prostoru. Za projekt regulacije desne obale rijeke Dunav, Hrvatske vode su ishodile građevinsku dozvolu, a očekuje se početak izvođenja radova. Provedba projekta proširenja putničkog pristaništa planirana je u četiri faze. Prva faza planirana je na lokaciji postojećeg putničkog pristaništa, dok su preostale tri faze koje uključuju izgradnju dodatna tri veza nizvodno planirana nakon završetka provedbe projekta „Regulacija desne obale rijeke Dunav od rkm 1333+000 do rkm 1331+000 i urbanističkog uređenja grada Vukovara“. Također, u sklopu projekta Hrvatskih voda nizvodno od pristaništa planirana je izgradnja zaštitnog lukobrana na lokaciji postojećeg komunalnog pristaništa „Marina“. Izgradnjom lukobrana postiže se formiranje zaštićenog lučkog akvatorija za smještaj čamaca, te je potrebno postojeće komunalno pristanište izmjestiti, odnosno uklopiti u novonastali akvatoriji komunalnog pristaništa „Marina“.

S obzirom na uzlazne trendove na tržištu usluga kružnih putovanja, pojavljuje se sve veća potreba za pružanjem usluga koje direktno ne znače samo vezivanje plovila u svrhu iskrcaja i ukrcaja putnika (primjerice usluge održavanja plovila). Takve usluge bit će moguće pružiti isključivo u pristaništima koja će biti definirana zakonodavnim okvirom i namjene koja će biti različita od one koje imaju putnička pristaništa, a u kojima će biti moguće obaviti poslove održavanja manjeg obima na riječnim kruzerima ili drugim plovilima. Također, proširenjem usluga dodatno bi se povećala prilika za profiliranje putničkog pristaništa Vukovar (i/ili drugih pristaništa na Dunavu) za dobivanje statusa polazišne luke za riječne kruzere (tzv. homeport). Postoje preduvjeti za polazišnu luku u smislu općenite prometne povezanosti i neposredne blizine aerodroma Klisa.

Tablica: Broj pristajanja plovila i broj putnika u putničkom pristaništu Vukovar u razdoblju od 2017. do 2020. godine

	2017. GODINA	2018. GODINA	2019. GODINA	2020. GODINA
BROJ PRISTAJANJA	205	231	351	14
BROJ PUTNIKA	27.162	31.972	49.114	1.277

Izvor podataka: Lučka uprava Vukovar

Javno putničko pristanište Otok sportova smješteno je na rkm 1.333+250 desne obale rijeke Dunav unutar lučkog područja luke Vukovar područje II. Pristanište je namijenjeno privezu i odvezu plovila, prijatu i otpremi putnika te pružanju pratećih usluga – opskrba električnom energijom.

Putničko pristanište otvoreno je u rujnu 2015. godine, a prvo pristajanje kao i prvi putnici zabilježeni su početkom 2016. godine kada je dolaskom i puštanjem u rad specijaliziranog plovila Bajadera Waterbus obogaćena turistička ponuda grada Vukovara, gdje se putnicima pruža jedinstveni doživljaj plovidbe Dunavom.

Osim navedenih putničkih pristaništa prostorno-planskom dokumentacijom planirana su i 3 komunalna pristaništa:

- komunalno pristanište na otoku športova u Vukovaru
- komunalno pristanište „Marina“
- komunalno pristanište na Vučedolu.

Projekt izgradnje komunalnog i putničkog pristaništa na Otoku športova u Vukovaru nastavlja se na projekt Hrvatskih voda "Uređenje i zaštita od poplava Otoka športova u Vukovaru" kojim su izvedeni građevinski radovi na uređenju obaloutvrde. Staro ušće rijeke Vuke u Dunav preuređeno je u lučicu za privez čamaca. Lučica je danas u funkciji za privez plovila, ali nema potrebne sadržaje za vez plovila te se ista vezuju na improviziranim vezovima. Za komunalno pristanište će se izvesti tri odvojena pontona na kojima će biti omogućen vez za 80 plovila. Za putničko pristanište će se postaviti ponton za prihvat manjih brodova. Uz vez manjih brodica, ponton će služiti i za vez čamaca i jahti. Nova lokacija putničkog pristaništa nalazi se sjeveroistočnom dijelu akvatorija lučice Otoka športova. Za projekt putničkog i komunalnog pristaništa Otok športova u Vukovaru, izrađena je projektna dokumentacija i slijedi postupak utvrđivanja posebnih uvjeta javno-pravnih tijela te postupka izdavanja potrebnih dozvola.

Komunalno pristanište „Marina“ je na lokaciji desne obale rijeke Dunav od rkm 1.331+300 do rkm 1.332+000, kao privremeni objekt čija je svrha privez rekreacijskih plovila građana grada Vukovara. Svrha pristaništa je prihvat i smještaj plovnih objekata te je opremljena za pružanje usluga korisnicima i plovnim objektima. Komunalno pristanište trebalo bi osigurati čim više vezova i to 90 vezova kategorije II (brodice 5-6 m) i 50 vezova kategorije IV (brodice 8-10 m).

Lučka uprava Vukovar kao projektni partner sudjeluje u provedbi jedne od aktivnosti unutar projekta uređenja Arheološkog parka Vučedol. Aktivnost u kojoj sudjeluje Lučka uprava Vukovar odnosi se na izgradnju putničkog pristaništa kojim će se osigurati tehnički uvjeti prijata i otpreme manjih turističkih i izletničkih plovila s ciljem podizanja turističke ponude grada Vukovara. Za potrebe

izgradnje putničkog pristaništa, Lučka uprava Vukovar je pripremila projektnu dokumentaciju te se u sljedećoj fazi provedbe projekta očekuje pokretanje postupka ishoda posebnih uvjeta javno-pravnih tijela te potrebnih dozvola za fazu izgradnje.

4.1.5. Elektroničke komunikacije

Opremljenost prostora grada Vukovara postrojenjima i uređajima sustava fiksnih i mobilnih elektroničkih komunikacija vrlo je dobra. Svi postojeći kapaciteti uglavnom su novijeg datuma, što znači najnoviju tehnologiju i najkvalitetnije materijale. Svi uređaji za prijenos položeni su podzemno. Na osnovnim pravcima unutar važnih cestovnih koridora izgrađena je kabela kanalizacija, a na ostalim mjestima kabela minikanalizacija. Postoji ukupno 11 elektroničkih komunikacijskih postrojenja (1 tranzitna telefonska centrala i 10 područnih).

Pristupna mreža na području Grada Vukovara obuhvaća područje mjesnog telefonskog prometa i sastoji se od korisničkih uređaja i aparata, sustava prijenosa i jedne ili više pristupnih centrala. Sve pristupne centrale vezane su spojnim vodovima na tranzitne, odnosno u decentraliziranoj pristupnoj mreži na tandem - tranzitne centrale.

Stanje komutacija na području Grada Vukovara prikazano je u priloženoj tablici. Jedna komutacija pokriva jednu mjesnu mrežu, osim u dijelovima grada Sajmište i Desna Supoderica, gdje mjesne mreže završavaju u RSS-u Sajmište te naselje Lipovača koje je spojeno na RSS-u Trpinjska cesta.

Tablica: Javne elektroničke komunikacije - komutacije na području Grada Vukovara

KOMUTACIJA		PODRUČJE PREKRIVANJA (MJESNA MREŽA)
AXE 10 Vukovar	GC	centar grada
RSS 1 Mitnica	LC	dio grada Mitnica
RSS 2-4 Sajmište	LC	dio grada Sajmište i Desna Supoderica
RSS 3 Vinarija	LC	dio grada Vinarija
RSS 6 Lužac	LC	dio grada Lužac
RSS 7 Budžak	LC	dio grada Budžak
RSS 8 Borovo naselje	LC	dio grada Borovo naselje
RSS 9 Borovska cesta	LC	dio grada Borovska cesta
RSS 10 Trpinjska cesta	LC	dio grada Trpinjska cesta i Lipovača
RSM Dobra voda	LC	dio grada Dobra voda
RSS Sotin	LC	Naselje Sotin

Izvor podataka: PPUG Vukovara

Na slobodnom tržištu pokretnih komunikacija djeluju tri operatera s nacionalnom koncesijom, čiji sustav infrastrukturnih objekata (odašiljača) dobro pokriva područje Grada Vukovara.

Prema podacima HAKOM-a stanje baznih stanica i antenskih stupova na prostoru Grada Vukovara prikazano je u priloženoj tablici.

Tablica: Javne elektroničke komunikacije – bazne stanice na području Grada Vukovara

STANJE BAZNIH STANICA	IZGRAĐENO 2017.-2020.	UKUPNO
Broj baznih stanica	2	25
Broj lokacija	2	23
Broj antenskih stupova u vlasništvu operatera (A1 Hrvatska, Telemach Hrvatska i HT)	0	3
Broj antenskih stupova ostalih infrastrukturnih operatera	0	1
Broj antenskih prihvaća na postojećim građevinama	1	13
Broj unutarnjih antenskih sustava u zatvorenom prostoru	1	6

Izvor podataka: HAKOM

Od postrojenja i uređaja radio i TV sustava veza u funkciji je 1 radio-odašiljačko središte, a 1 antenski stup (Jakobovac) služi samo kao alternativni odašiljač.

4.2. Energetska infrastruktura

4.2.1. Opskrba električnim energijom

Elektroenergetska infrastruktura na području Grada Vukovara obuhvaća prijenos i distribuciju električne energije.

Jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustav u RH i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže je HOPS d.o.o. Prijenos električne energije na području Grada Vukovara ostvaruje se prijenosnim sustavom koji uključuje TS 110/35/10 kV Vukovar 1, koja je 110 kV dalekovodima (Vinkovci-Vukovar, Vukovar-Nijemci, Ernestinovo-Vukovar) spojena s TS Vinkovci i TS Nijemci te TS Ernestinovo u Osječko-baranjskoj županiji.

Distribucijska mreža na 35 kV naponskoj razini služi za dopremu električne energije u neposrednu blizinu većih potrošača, a sadrži trafostanice 35/10 kV te podzemne kabelske i nadzemne zračne 35 kV delekovode.

Za distribuciju električne energije na području Grada Vukovara zadužen je HEP ODS d.o.o. Elektra Vinkovci.

Od postrojenja srednjeg napona na prostoru Grada Vukovara postoje 4 transformatorske stanice (TS 35/10(20) kV Vukovar 1, TS 110/35/10 kV Vukovar 2, TS 35/10(20) kV Vukovar 3 i TS 35/10(20) kV Borovo naselje) te još 2 TS 35/10(20) kV unutar kompleksa nekadašnjeg kombinata Borovo.

Srednjenaponska postrojenja povezana su međusobno uređajima za prijenos iste naponske razine (kabelski vod 35 kV između TS 110/35/10 kV Vukovar 2 i TS 35/10 kV Borovo naselje odnosno zračni vodovi 35 kV između TS 110/35/10 kV Vukovar 2, TS 35/10 kV Vukovar 1 i TS 35/10 kV Vukovar 3), a osigurani su i priključci s postrojenjima u kontaktnom prostoru (TS 35/10 kV Vinkovci, TS 35/10 kV Dalj i TS 35/10 Opatovac).

Mreža na 10(20) kV naponskoj razini služi za dopremu električne energije da skupina kućanstava ili pojedinih gospodarskih ili javnih sadržaja, a sadrži trafostanice 10(20)/0,4 kV te podzemne kabelske ili nadzemne 10(20) kV dalekovode. Mreža 0,4 kV služi za napajanje krajnjih potrošača na 0,4 kV naponu.

Na području Grada Vukovara nalazi se ukupno 345,65 km dalekovoda različitih naponskih razina (od 110 kV do 0,4 kV) od čega je 227,30 km, odnosno 65,8% zračnih, a 118,30 km, odnosno 34,2% kabelskih dalekovoda.

Tablica: Elektroenergetska mreža za prijenos električne energije na području Grada Vukovara

RAZINA DALEKOVODA	VRSTA DALEKOVODA	UKUPNA DULJINA (km)	IZGRAĐENO 2017.-2020.
110 kV	zračni	12,168	-
110 kV	kabelski	-	-
UKUPNO:		12,168	-

Izvor podataka: HOPS d.o.o. Prijenosno područje Osijek

Tablica: Elektroenergetska mreža za distribuciju električne energije na području Grada Vukovara

RAZINA DALEKOVODA	VRSTA DALEKOVODA	UKUPNA DULJINA (m)	IZGRAĐENO 2017.-2020.
35 kV	zračni	18,97	-
35 kV	kabelski	18,06	-
20 kV	zračni	11,46	11,46
20 kV	kabelski	3,20	3,20
10 kV	zračni	12,13	-
10 kV	kabelski	89,41	-

0,4 kV	zračni	115,24	-
0,4 kV	kabelski	92,13	-
UKUPNO:		360,60	

Izvor podataka: HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci

Tablica: Transformatorske stanice na području Grada Vukovara

VRSTA TS	BROJ TS	IZGRAĐENO 2017.-2020.
TS 110/35/10 kV	1	-
TS 35/10(20) kV	4	-
TS 20/0,4 kV	13	13
TS 10/0,4 kV	136	-
UKUPNO:	154	

Izvor podataka: HOPS d.o.o. Prijenosno područje Osijek; HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci, Pogon Vukovar

Od svih 154 TS, 134 u vlasništvu HEP-a i 20 u vlasništvu drugih osoba.

U vlasništvu HEP-a je i 12 stupnih trafostanica, a u vlasništvu drugih osoba 2 stupne trafostanice.

Opskrba plinom

Područjem Grada Vukovara pružaju se i cjevovodi iz sustava transporta nafte i plina:

- postojeći magistralni naftovod JANAF s planiranim novim cjevovodom u istom koridoru (Constanza-Omišalj),
- planiran magistralan plinovod Vinkovci-Vukovar-Osijek.

Južnim dijelom prostora Grada Vukovara, uz naselje Sotin, položen je magistralni naftovod za međunarodni transport nafte u dužini 5,65 km te mjerna stanica Sotin i blok stanica, a koji su sastavni dio sustava Jadranskog naftovoda.

Sustav mreže plinoopskrbnih cjevovoda ima izvor napajanje iz nadzemne građevine MRS Vukovar smještenog južno od naselja Lužac. Do mjerno-redukcijske stanice položen je magistralni plinovod Slavonski Brod-Negoslavci–Vukovar, promjera 300 mm, tlaka 50 bara, koji je na području Grada Vukovara duljine 7 km. Magistralni plinovod i MRS-a su u vlasništvu Plinacra d.o.o.

Distributer prirodnog plina za Grad Vukovar je PPD d.o.o. Vukovar.

Sustav mreže plinoopskrbnih cjevovoda je novijeg datuma. Izvor napajanje je plinsko mjerno regulacijsko postrojenje MRS Vukovar smješteno u neposrednoj blizini rijeke Vuke.

Sustav opskrbe prirodnim plinom Grada Vukovara sastoji se od promopredajne mjerno regulacijske stanice PMRS Vukovar (3 i 6 bara), odorizacijske stanice, lokalne regulacijske stanice te plinske mreža (visokotlačne, srednjetačne i niskotlačne). Plinska mreža izgrađena je kao srednjetačna s tlakom 1-4 bara (radni pretlak 3 bara), dijelom kao visokotlačna s tlakom 4-8 bara (radni pretlak 6 bara), a manje dionice s niskim tlakom (pretlak 100 mbara).

Do kraja 2016. godine je izgrađeno 185 km cjevovodne mreže i priključeno 6.835 potrošača. U razdoblju od 2013. do 2016. godine izgrađeno je 1,73 km plinovoda srednjeg tlaka s 212 priključaka, od toga 183 za domaćinstvo i 29 za poslovne potrošače.

Ukupna dužina plinske mreže Grada Vukovara dana je u sljedećim tablicama, razvrstana prema tlaku.

Tablica: Plinoopskrbna mreža Grada Vukovara prema tlaku

NASELJE	DULJINA PLINOVODNE MREŽE U NASELJIMA (km)			
	NISKI TLAK	SREDNJI TLAK (3 bara)	VISOKI TLAK (6 bara)	UKUPNO
Vukovar	0,50	145,00	19,47	164,97
Sotin		16,64	-	16,64
Lipovača		4,70	-	4,70
Grabovo (dio)		3,20	-	3,20
UKUPNO:	0,50	169,54	19,47	189,51

Izvor podataka: HEP plin d.o.o. Osijek

Tablica: Priključci na plinoopskrbnu mrežu Grada Vukovara

NASELJE	BROJ PRIKLJUČAKA (kom)		BROJ PRIKLJUČAKA (kom) – IZGRAĐENO 2017.-2020.	
	domaćinstvo	komercijalni	domaćinstvo	komercijalni
Vukovar	6.330	277	140	20
Sotin	197	7	1	0
Lipovača	93	2	0	0
Grabovo (dio)	0	3	0	0
UKUPNO:	6.620	289	141	20
	6.909		161	

Izvor podataka: HEP plin d.o.o. Osijek

4.2.2. Opskrba toplinskom energijom

Proizvodnju i distribuciju toplinske energije u gradu Vukovaru obavlja Tehnoston d.o.o. koji je u vlasništvu Grada Vukovara. Djelatnost se odvija na temelju dozvola za proizvodnju i distribuciju toplinske energije koju je izdala HERA. Koncesiju za distribuciju toplinske energije izdao je Grad Vukovar.

Proizvodnja se obavlja u 6 kotlovnica, na 6 lokacija u gradu, ukupno instalirane toplinske snage 45.300 kW u toplovodnom režimu rada. Od ukupnog kapaciteta, u funkciji je 27.100 kW, što čini 60 % raspoloživog kapaciteta, dok je ostatak od 40 % raspoloživog kapaciteta u pričuvi.

U 2020. godini energetski subjekt za proizvodnju toplinske energije Tehnoston d.o.o., proizveo je ukupno 20.650 MWh toplinske energije tarifnim kupcima kategorije kućanstvo i poduzetništvo za potrebe grijanja prostora i tople vode.

U sadašnjem trenutku, 94 % ukupno proizvedene toplinske energije dobiveno je iz prirodnog plina (plin koristi 5 kotlovnica ukupne snage cca 43.470 kW), dok je svega 2% proizvedene toplinske energije dobiveno iz obnovljivih izvora (pelet). Vukovar je prvi grad u Hrvatskoj koji u proizvodnji toplinske energije za daljinsko grijanje koristi obnovljive izvore energije – drveni pelet.

Za distribuciju toplinske energije koristi se distribucijska toplinska mreža cjevovoda i energetski objekti - toplinske stanice.

Ukupna duljina trase distribucijske mreže iznosi cca 7,150 km i sastoji se od 5 potpuno nezavisnih cjelina, uglavnom lociranih na području gdje su izgrađene višestambene građevine. Najveća toplinska mreža ukupne duljine cca 4 km nalazi se u CTS Borovo naselju. Slijedi toplinska mreža CTS-a Olajnica u duljini cca 2 km, dok su ostale tri mreže na ZTS-ovima mnogo manje i iznose zajedno cca 1 km.

Na distribucijsku mrežu priključene su 93 toplinske stanice indirektnog tipa, putem kojih se predaje toplinska energija krajnjim kupcima kategorije kućanstvo i poduzetništvo. Toplinsku energiju koristi ukupno 3.653 krajnjih kupaca kategorije kućanstava i pravnih subjekata kategorije poduzetništvo.

Na distributivnom području grada Vukovara u višestambenim zgradama, na zajedničkom mjeranju, u sve stanove i poslovne prostore ugrađeni su uređaji za lokalnu razdiobu isporučene toplinske energije (razdjelnici troškova, tzv. alokatori i/ili zasebna mjerila topline), čime je završeno opremanje stanova s uređajima uz pomoć kojih krajnji kupci imaju mogućnost kontrole troškova za toplinsku energiju.

Planovi za razdoblje 2021-2024. godine:

- Izgradnja priključaka za tri osnovne i jedna srednja škola cca 2000 m trase
- Izgradnja toplovoda za priključenje poslovnih subjekata cca 1700 m trase

4.2.3. Alternativni izvori energije

Korištenje alternativnih izvora energije prepoznato je kao mogućnost korištenje obnovljivih izvora i kogeneracije kao interes Republike Hrvatske te su planirani financijski poticaji u tu svrhu i mogućnost stjecanja statusa povlaštenog proizvođača električne energije. Iz tog razloga, prostorno-planskom dokumentacijom, omogućena je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore energije unutar građevinskih područja gospodarske namjena, kao i izvan građevinskih područja pod propisanim uvjetima, a u skladu sa zakonskom i podzakonskom regulativom.

U narednom razdoblju treba razvijati mrežu postrojenja za proizvodnju toplinske energije koja će koristiti obnovljive izvore energije (bio-masa; pelete; sunčeva energija) kapaciteta oko 4 MW za potrebe grijanja tople vode u ljetnom režimu rada.

4.3. Opskrba vodom i odvodnja otpadnih voda

4.3.1. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom

Vodoopskrbni sustav grada Vukovara obuhvaća grad Vukovar, naselja Sotin i Lipovača te naselja: Mikluševci, Čakovci, Tompojevci, Bokšić, Berak, Svinjarevci, Negoslavci, Petrovci, Bogdanovci, Bršadin, Borovo, Trpinja, Bobota, Ludvinci, Čelije, Vera i Pačetin.

Mreža cjevovoda odlično je razvijena tako da opremljenost prostora iznosi oko 98%.

Sustav vodoopskrbe gotovo u cijelosti potrebe za pitkom vodom osigurava zahvatom dunavske vode. Kapacitet kaptažnog bunara na desnoj obali rijeke Dunav je $Q =$ oko 350 l/s. Drugi izvor pitke vode je vodocrpilište "Cerić" koje se nalazi sjevernije izvan granica Grada (na granici općina Trpinja i Borovo). Ovo vodocrpilište ima ukupno 7 bunara (ukupna izdašnost $Q_{\Sigma} = 280$ l/s), koristi ih se naizmjenice i sa smanjenim kapacitetom crpljenja ($Q = 15$ l/s). Voda iz ovog vodocrpilišta nije, međutim, potpuno u skladu sa svim propisanim zdravstvenim standardima te ju je potrebno adekvatno obraditi na uređaju za obradu pitke vode. S izgradnjom ovog uređaja započelo se 80-tih godina prošlog stoljeća, ali još nije dovršen.

Priprema pitke vode odvija se u postrojenju za pročišćavanje gdje se sirova dunavska voda podvrgava tehnološkom procesu. Nakon miješanja s vodom iz vodocrpilišta "Cerić", filtracije i kloriranja, proizvedenu pitku vodu se preko vodospreme i crpne stanice (kapacitet $Q = 288-540$ m³/h, visina dizanja $H_{max} = 65$ m) tlači u vodoopskrbnu mrežu.

Postojeće potrebe za pitkom vodom ne prelaze 120-140 l/s pa uređaj za pročišćavanje radi sa smanjenim kapacitetom.

Prosječna potrošnja pitke vode na području Grada Vukovara, u razdoblju od 2017. do 2020. godine, iznosi 113,4 l/st/danu.

Osnovicu mreže cjevovoda predstavlja magistralni cjevovod duljine cca 6,0 km, a sekundarni cjevovodi odvajaju se od magistralnog (granasti tip).

Zbog optimalne opskrbe vodom, na vodoopskrbnom sustavu u Gradu Vukovaru izgrađene su 4 stanice za povišenje tlaka na cjevovodima:

- Mitnica ($Q_{crp} = 260 \text{ m}^3/\text{h}$, $H = \max 32 \text{ m}$),
- Stari Vukovar ($Q_{crp} = 192 \text{ m}^3/\text{h}$, $H = \max 66 \text{ m}$),
- Prvomajska ($Q_{crp} = 83 \text{ m}^3/\text{h}$, $H = \max 29 \text{ m}$) i
- Sotin ($Q_{crp} = 144 \text{ m}^3/\text{h}$, $H = \max 82 \text{ m}$)

i vodosprema sa dva bazena kapaciteta 3.000 m^3 vode.

Osim radova na redovnom održavanju, na sustavu javne vodoopskrbe u protekle 4 godine rekonstruirano je 19,7 km vodovodne mreže na području Grada Vukovara. Također je izrađen program smanjenja gubitaka u vodoopskrbnom sustavu Vodovoda grada Vukovara, a izrađeni su projekti izgradnje i rekonstrukcije vodovodne mreže u duljini 22,1 km.

NASELJE	DULJINA VODOVODNE MREŽE U NASELJIMA (km)	BROJ VODOVODNIH PRIKLJUČAKA	BROJ HIDRANATA	DULJINA KANALIZACIJSKE MREŽE U NASELJIMA (km)
Vukovar	168,75	14318	718	158,60
Sotin	6,63	411	54	11,02
Lipovača	4,32	169	15	4,40
UKUPNO:	179,70	14898	787	174,02

Izvor podataka: Vodovod grada Vukovara d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju

Za potrebe tehnološke vode Vupik d.d. postoje zdenci na sljedećim lokacijama:

- PC Govedarska Farma Jakobovac
- PC Ratarstvo PJ Bobota
- PC Svinjogojstvo Farma Bobota
- PC Govedarska Farma Dubrava
- PC Svinjogojstvo Farma Pačetin.

Za sljedeće razdoblje planirana je rekonstrukcija dotrajale te projektiranje i izgradnja nove vodovodne mreže u gradu Vukovaru i ostalim naseljima.

4.3.2. Odvodnja otpadnih voda

Postojeći sustav javne odvodnje u Gradu Vukovaru većim je dijelom izveden kao mješoviti sustav sanitarne i oborinske odvodnje.

Sustav javne odvodnje podijeljen je na dva dijela što je posljedica nekoliko faktora od kojih su najvažniji: razvučenost izgrađenog područja uzduž vodotoka, konfiguracijske razlike, gravitacijski princip odvodnje, različita vremenska razdoblja gradnje i sl. U naselju Sotin izgrađen je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda dok je u tijeku izgradnja UPOV-a Vukovar. Do dovršetka izgradnje sve prikupljene otpadne i oborinske vode upušta se neposredno u rijeke Dunav i Vuku.

Jugoistočni dio sustava ima visoki postotak izgrađenosti. Sastavljen je iz dva podsustava koja razdvaja vodotok rijeke Vuke. Sjeverni podsustav obuhvaća postojeće pristanište na Dunav i uže središte na lijevoj obali rijeke Vuke. Južni podsustav obuhvaća prostor južno od Vuke, a zbog svoje veličine i topografskih karakteristika podijeljen je u četiri zone.

Sjeverozapadni dio sustava obuhvaća prostor Borova Naselja. Izgrađenost sustava je znatno manja nego u jugoistočnom dijelu. Mreža postojećih odvodnih cjevovoda postupno se obnavlja, a vrši se i dogradnja novih cjevovoda.

Sustav odvodnje regulira se pomoću 22 crpne stanice, od čega je 5 u sklopu aglomeracije Sotin. Sustav se sastoji od 2 retencijska bazena te 16 kišnih preljeva. Privremeni ispust u rijeku Dunav nalazi se na lokaciji Stara klaonica, neposredno prije lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

2017. godine ugovorena je izgradnja kanalizacije u ulici Petri Skela u Vukovaru.

Izgrađen je sustav odvodnje naselja Lipovača financiran sredstvima EU fondova-Projekt Vukovar. Ishođena je uporabna dozvola sustava odvodnje naselja Sotin.

Nastavljeni su radovi izgradnje nove kanalizacije i sanacije rekonstrukcije postojeće kanalizacijske mreže – radovi sufinancirani sredstvima EU (ProjektVukovar).

2018. godine ugovorena je izrada projektne dokumentacije izgradnje kanalizacije od ulice Bana Josipa Jelačića do Arheološkog parka Vučedol.

Nastavljeni su radovi na izgradnji kanalizacije u ulici Petri Skela.

Završena je izgradnja cca 10 km nove kanalizacije te sanacija/rekonstrukcija cca 22 km postojeće kanalizacije u više ulica u gradu Vukovaru.

2019. godine dovršena je izrada projektne dokumentacije za izgradnju kanalizacije od Ulice Josipa Jelačića do Arheološkog parka Vučedol. Također, tijekom 2019. ugovorena je izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije dijela kolektora A2 od Ulice Dr. Franje Tuđmana do Ulice Vladimira Nazora, dijela kolektora B1 u Bogdanovačkoj ulici, rekonstrukcija dijela kolektora na Trgu Hrvatskih branitelja (Bećarski križ), rekonstrukcija kanalizacije u ulicama Siniše Glavaševića, Dragutina Renarića, Sv. Leopolda Mandića te projekt ugradnje zapornica na crpnim stanicama Borovo1 i Tri kućice. Isto tako ugovorena je i izrada projektne dokumentacije izgradnje novih krakova kanalizacije u ulicama Vijeća Europe, Lipovački put i Sajmište.

Tijekom 2019. ishođena je izmjena i dopuna građevinske dozvole za potrebe izgradnje zaštitnog gabionskog zida koji će štititi prometnicu od potencijalnih odrona na lokaciji UPOV Sotin.

U 2019. god. završena je izgradnja 1100 m kanalizacije u sklopu sa crpnom stanicom u ulici Petri Skela u Vukovaru.

U 2020. godini dovršena je izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju kanalizacije u Ulici Bogdanovačka – Trg Drvena pijaca te je i realizirana izgradnja.

Ugovorena je izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije/izmještanja kolektora B1' ispod budućih bazena u Borovu Naselju radi proširenja vanjskih bazena na Plivalištu Vukovar, zatim izrada projektne dokumentacije izgradnje kanalizacije u ulicama Krešimira Ćosića, Bernarda Vukasa, Nikole Perlića, dijela ulice Augusta Cesarca i dijela ulice Nad prugom u Vukovaru, te izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije crpnih stanica i prespoja kolektora Gospodarske zone na Glavni spojni kolektor sa izgradnjom kišnog i evakuacijskog preljeva u Vukovaru. U kolovozu 2020. godine uspješno je dovršen pokusni rad uređaja za pročišćavanje otpadnih voda naselja Sotin.

Za sljedeće razdoblje planirana je rekonstrukcija dotrajalih te projektiranje i izgradnja novih kanalizacijskih cjevovoda u gradu Vukovaru i širenje mreže na okolna naselja.

4.3.3. Korištenje voda i melioracijska odvodnja

Korištenje voda i melioracijska odvodnja provode se sukladno posebnim propisima, kojima su regulirane nadležnosti u gradnji, korištenju i održavanju infrastrukture za korištenje voda i zaštitu od štetnog djelovanja voda naseljenih (izgrađenih) mjesta i poljoprivrednih površina. U tu svrhu izrađeni su Plan navodnjavanja za područje Vukovarsko-srijemske županije i Program čišćenja i obnove detaljne kanalske mreže na području Vukovarsko-srijemske županije pa se daljnje aktivnosti provode prema dinamici i aktivnostima utvrđenim u navedenim dokumentima. Na navedenim aktivnostima jedinica lokalne samouprave surađuje sa Županijom i Hrvatskim vodama.

Vodno područje Grada Vukovara pripada savskom i dunavskom slivu. Područjem Grada prolazi vododjelnica (granica između dunavskog i savskog sliva). Područje južno od vododjelnice pripada savskom slivu.

Slivno područje Vuka dijeli se na dva dijela, sliv rijeke Vuke te manji dio koji gravitira slivu rijeke Dunav, na području Grada Vukovara.

U svrhu zaštite priobalja od štetnog djelovanja voda rijeka Dunava i Vuke (učvršćenje obala, obrana od poplava, plovidba i pravilno provođenje leda), uređenje vodotoka regulacijskim građevinama započelo je još krajem XIX stoljeća.

Rijeka Dunav ističe se opsegom izvedenih regulacijskih radova i uređenošću korita na potezu od Vukovara do državne granice s Republikom Mađarskom (od rkm 1.433+060 do rkm 1.333+055). Nizvodno od Iloka opseg ovih radova znatno je manji.

U razdoblju od 1974. do 1991. godine na području Grada izgrađena je na desnoj obali rijeke Dunav obaloutvrda gradskog tipa od rkm 1.339+800 do rkm 1.331+000 te nizvodno, na području Vučedola, obaloutvrda u dužini 175 m.

Tok rijeke Vuke na prostoru Grada reguliran je od ušća do željezničkog mosta na rkm 1+360.

U skladu s činjenicom da je stupanj reguliranosti vodotoka zadovoljavajući, može se konstatirati da izgrađeni sustav za obranu od poplava štiti područje grada Vukovara od velikih voda i rijeke Dunav i rijeke Vuka.

Ovaj sustav čine:

- uz rijeku Dunav, od ušća rijeke Vuka, nasipi s obaloutvrdama:
 - uzvodno, dužine 400 m (od rkm 1.333+405 do rkm 1.333+005)
 - nizvodno, dužine 580 m (od rkm 1.333+005 do rkm 1.332+425)
- uz rijeku Vuku:
 - usporni nasipi, na lijevoj obali dužine 620 m (od rkm 0+235 do rkm 0+855) i na desnoj dužine 420 m (od rkm 0+000 do rkm 0+420)
 - uz staro korito rijeke nasipi Lužac dužine 400 m, Budžak dužine 300 m i Adica dužine 80 m (odvaja staro i novo korito).

U svrhu stalnog praćenja vodostaja i temperature vode rijeke Dunav, na njenoj desnoj obali u rkm 1.333+450, izvedena je vodomjerna stanica Vukovar.

Na prostoru grada Vukovara uglavnom je definirano inundacijsko područje, temeljem Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14), a koje se utvrđuje za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama.

U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda.

Inundacijski pojas dijeli se na uređeni i neuređeni, obzirom na postojanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina ili na rezerviranje prostora za njihovu izgradnju, odnosno na ograničavanje prostora za prirodne i/ili umjetne retencije.

Uređeno inundacijsko područje čini zemljište između korita voda i vanjskog ruba pripadajućih mu regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina uključujući i pojas zemljišta za njihovo redovito održavanje.

Neuređeno inundacijsko područje čine:

- zemljište uz vodotoke, koje je Planom upravljanja vodnim područjima ili dokumentom o uređenju prostora rezervirano za građenje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina
- prirodne i umjetne akumulacije i retencije u granicama utvrđenim Planom upravljanja vodnim područjima ili prostornim planom.

Vanjsku granicu uređenog i neuređenog inundacijskog područja utvrđuje ministarstvo nadležno za vodno gospodarstvo na prijedlog Hrvatskih voda.

Na području Grada Vukovara utvrđena je granica inundacijskog područja:

- uz desnu obalu rijeke Dunav
 - uređeno i neuređeno inundacijsko područje od rkm 1.337+380 do rkm 1.338+295, k.o. Vukovar
 - uređeno inundacijsko područje od rkm 1.336+084 do 1.337+380, k.o. Vukovar

- uređeno inundacijsko područje od rkm 1333+055 do rkm 1336+084, k.o. Vukovar,
- uređeno i neuređeno inundacijsko područje od rkm 1.333+050 do rkm 1.327+000, k.o. Vukovar
- neuređeno inundacijsko područje od rkm 1.327+000 do rkm 1.318+450, k.o. Sotin.
- uz lijevu i desnu obalu rijeke Vuke
 - uređeno inundacijsko područje od rkm 0+000 do rkm 1+354, k.o. Vukovar
 - neuređeno inundacijsko područje od rkm 1+393 do rkm 3+640, te uz Staru Vuku i Radinu Baru, k.o. Vukovar
 - neuređeno inundacijsko područje uz desnu obalu rijeke Vuke od rkm 3+680 do rkm 4+050, k.o. Vukovar
- uz lijevu obalu Bobotskog kanala
 - neuređeno inundacijsko područje od rkm 0+000 do rkm 3+500, k.o. Vukovar
- uz lijevu i desnu obalu potoka Dola
 - neuređeno inundacijsko područje od rkm 0+000 do rkm 2+010, k.o. Vukovar.

Usljed klimatskih promjena sve važnije, i gospodarski zanimljivije, postaje korištenje voda za navodnjavanje. U tom smislu područje grada Vukovara pripada dijelu postojećeg sustava za navodnjavanje zemljišnih površina naselja Grabovo, a pripada slivu rijeke Save.

U svrhu zaštite od štetnog djelovanja voda na dijelu područja Grada izgrađen je i sustav melioracijske odvodnje. Na taj način omogućeno je brže i jednostavnije otjecanje površinskih i podzemnih voda te obavljanje gospodarskih i drugih djelatnosti.

Melioracijski sustav čine kanali I. i II. reda (osnovna kanalska mreža) i kanali III. i IV. reda (detaljna kanalska mreža).

Duljina kanala za osnovnu i detaljnu melioracijsku odvodnju:

Vode I. reda	38,467 km
Vode II. reda	19,997 km
Vode III. i IV. reda	10,345 km

Ukupna duljina svih vodotoka iznosi 68,809 km.

Najznačajniji recipijent na melioracijskom prostoru grada Vukovara je rijeka Vuka. Prema značenju razvrstana je u kategoriju vodotoka I. reda.

Najveća pritoka lijevog zaobalja rijeke Vuke je Bobotski kanal, koji je razvrstan u kategoriju melioracijskih kanala I. reda. Kanal se ulijeva u rijeku Vuku u rkm 3+626. Od ukupne duljine toka (50+730 rkm) Bobotski kanal položen je područjem Grada od rkm 0+000 do rkm 11+069.

Od pritoka Bobotskog kanala najznačajniji je kanal Sekvala, koji je razvrstan u kategoriju melioracijskih kanala II reda. Detaljna kanalska mreža (melioracijski kanali III. i IV. reda: Borovo 1, Borovo 2, Ciriš, Bula, Brkić, Buva, Čačak, Kojić, Kotlina, Lipovača, Lipovača 1, Smrzo, Željko, Kujlika, Lužac, Pr. Bogdanovačka savka) postoji oko naselja Lipovača odnosno u prostoru između Bobotskog kanala i kanala Sekvala.

Crpnih stanica u funkciji melioracijske odvodnje nema.

Desno zaobalje Vuke dio je bujičnog područja Vukovarskog ravnjaka. Bujične poplave su povremene, a posljedica su oborina nadprosječnih visina i intenziteta.

Nedostatak vode u kritičnom vegetacijskom razdoblju je uslijed klimatskih promjena u posljednjih dvadesetak godina sve izraženiji, a naročito su ugrožene visoko akumulativne kulture (sjemenske). Kako bi se štete svele na minimalnu moguću mjeru, potrebna je primjena suvremenih tehnologija obrade tla i izgradnja melioracijskog sustava za navodnjavanje, a dosadašnja primjena navodnjavanja nije adekvatna raspoloživim mogućnostima.

U ovom četverogodišnjem periodu započeto je i planira se do kraja 2024. izraditi projektna dokumentacija objekata za navodnjavanje poljoprivrednih površina na području Grada Vukovara i Općine Tompojevci.

4.4. Gospodarenje otpadom

Gospodarenje otpadom podrazumijeva spriječavanje nastajanja otpada i njegovog štetnog utjecaja na zdravlje ljudi i okoliš te postupanje s otpadom. Postupanje s otpadom podrazumijeva skupljanje, skladištenje, obrađivanje, odlaganje i prekogranični promet otpada te saniranje i zatvaranje građevina namijenjenih odlaganju otpada i otpadom onečišćenih površina.

Ovisno o načinu nastanka, otpad može biti:

- komunalni (nastaje u kućanstvima i čišćenjem javnih površina)
- tehnološki (nastaje proizvodnim procesima u gospodarstvu)
- opasni (sadrži tvari koje imaju štetna svojstva).

Postupanje s opasnim otpadom osigurava Država, a postupanje s tehnološkim otpadom Županija. Grad Vukovar osigurava postupanje s komunalnim otpadom.

Na području Grada Vukovara postoji odlagalište komunalnog otpada „Petrovačka dola“, površine 7,5 ha prošireno i sanirano uz sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost.

Na području Grada Vukovara evidentirano je nekoliko manjih divljih odlagališta otpada koja se sustavno čiste, ali na koja se i dalje onečišćuju odbacivanjem otpada nesavjesnih građana. To su, uglavnom prostori srušenih kuća i zapuštenih čestica.

Skupljanje i odvoz komunalnog otpada vrši poduzeće Komunalac d.o.o. Vukovar, a obuhvaćena su sva naselja u Gradu.

Prema odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13), izrađen je Plan gospodarenja otpadom Grada Vukovara od 2017. do 2023. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 4/18).

U gradu Vukovaru građevine za gospodarenje otpadom planirane su Prostorim planom uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 1/06, 4/12, 11/15 i 12/18) na nekoliko lokacija: k.č. 19/25 k.o. Borovo Naselje, 395/83 k.o. Vukovar, 5959 k.o. Vukovar, 6000 k.o. Vukovar, 4559/1 k.o. Vukovar te 6309/5 k.o. Vukovar.

Najznačajnija građevina za gospodarenje otpadom je izdvojeno građevinsko područje odlagališta otpada „Petrovačka dola“ smješteno na k.č. 6000 k.o. Vukovar.

Odlagalište otpada „Petrovačka dola“, sanira se u 5 faza:

1. FAZA:

Uključuje sanaciju neuređenog dijela odlagališta otpada te izgradnja ploha A i B, obodnog kanala, ograde i obodne servisne ceste površine cca 54.000 m². Također, ova faza uključuje izgradnju objekta za zaposlene te adaptaciju kolne vage za vaganje otpada.

2. FAZA:

Uključuje izgradnju plohe za odlaganje otpada koji sadrži azbest površine 6.500 m².

3. FAZA:

Uključuje izgradnju platoa za reciklažno dvorište površine cca 2.800 m².

4. FAZA:

Uključuje izgradnju plohe C ukupne površine cca 12.000 m² (od čega je 9.000 m² kazeta za odlaganje neopasnog otpada, dok je prostor od 3.000 m² namijenjen odlaganju građevinskog otpada koji sadrži azbest), obodni kanal, ogradu i obodnu servisnu cestu.

5. FAZA:

Uključuje izgradnju platoa za sortirnicu otpada i pretovarna stanicu, ukupne površine 5.800 m² te manipulativni prostor uz objekt površine cca 3.670 m².

Slika 1: Prikaz sanacije odlagališta otpada na k.č. 6000 k.o. Vukovar



Izvor podataka: PLAN GOSPODARENJA OTPADOM GRADA VUKOVARA 2017. - 2023.

Izgradnju sustava gospodarenja otpadom, odnosno provedbu ciljeva Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske na području grada Vukovara planirano je ostvariti kroz realizaciju strateškog projekta - Ekološki centar za održivost - „VU-ECO“ čiji će nositelj biti davatelj usluge Komunalac d.o.o. Vukovar.

Realizacijom tog projekta odlagalište „Petrovačka dola“ u konačnosti bi postalo reciklažni centar gdje bi se uz već postojeće sadržaje (kazete za odlaganje neopasnog otpada, kazete za odlaganje građevinskog otpada koji sadrži azbest te moderno uređenog reciklažnog dvorišta) gradio pogon za obradu komunalnog otpada koji uključuje:

- MBO miješanog komunalnog otpada
- eko sortirnicu za predsortirani i suhi komunalni otpad sakupljen na kućnom pragu korisnika usluge putem jednog spremnika za korisni otpad, kapaciteta cca 7 t/h.
- eko kompostanu za proizvodnju eko-komposta
- reciklažno dvorište za građevinski otpad
- prihvatni prostor za glomazni otpad namijenjen obradi s ciljem ponovne upotrebe
- linije za reciklažu i sortiranje plastike prema vrstama za prodaju
- centar za ponovnu upotrebu glomaznog otpada
- šreder za šrediranje glomaznog otpada, granja, namještaja, stolarije i sl.
- solarnu elektranu na krovu građevine za sortiranje i kompostiranje

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

5.1. Korištenje prirodnih resursa

Raznolikost okoliša područja sačinjena je u prisutnosti velike pejzažne raznolikosti prostora koju čine ravnice Slavonije, povišeni Vukovarski ravnjak i brdovito po dručje početka Fruške gore u Srijemu, rijeke Dunav i Vuka, surduci, strme i visoke dunavske obale, šume, močvare i bare široko rasprostranjene po gradskom području te plavna nizinska područja donjeg toka Vuke. Uz tu raznolikost veže se i velika raznolikost prirodnih resursa. Područjem Vukovara, s jedne strane, dominira rijeka Dunav, a s druge strane nizine Slavonije i povišenog Vukovarskog ravnjaka sa srijemske strane. Te odrednice ujedno su i najveći izvori prirodnih bogatstava područja.

Do početka rata okoliš je, usprkos intenzivnoj poljoprivrednoj proizvodnji, bio dobro očuvan i održavan. Uočene prijete okolišu počinjale su se uzimati sve ozbiljnije te su započeta ulaganja radi

njihovog umanjenja. Ratna događanja donijela su određenu degradaciju okoliša te uništenje kapaciteta namijenjenih očuvanju okoliša. Prvenstveno se radi o zagađenju minsko-eksplozivnim sredstvima, nekontroliranoj sječi šumskih prostora, ali i prostora parkovne arhitekture unutar samoga grada koja se dogodila tijekom okupacije. Osjetljivi prostori okoliša uglavnom su sustavno zapuštani, a stanje niti danas nije bolje, osobito u dijelu močvara, bara i plavnih prostora, kao i osjetljivog sustava dunavske obale i pripadajućih obalnih i ritskih šuma na adama šireg gradskog područja. Ratna djelovanja i nekontrolirana sječa šumskih područja utjecala su i na smanjenje bioraznolikosti kroz uništavanje prirodnih staništa, a što se osobito odnosi na ptice močvarice i selice.

Prirodni resursi na kojima se razvijao grad Vukovar su plodno tlo (crnica), šume, vodna bogatstva i mineralne sirovine. Najveći dio tala na prostoru Grada Vukovara se intenzivno koriste, dok se tla na južnom području grada, Vukovarskom ravnjaku, smatraju za najkvalitetnija i najplodonosnija tla za obradu. Šume na prostoru Grada Vukovara spadaju u najkvalitetnije i najljepše nizinske šume cijelog kraja. Od vrsta su najzastupljenije zajednice vrba, topola, hrasta lužnjaka, graba, crne i bijele johe. Autohtonu vegetaciju tog područja sačinjavaju nizinske plavne šume čije oblikovanje i razvoj su uvjetovani stalnom prisutnošću veće količine vode u tlu. Vode kraja bogate su ribom, a niz rukavaca, tzv. „dunavaca“ i plitko korito spore rijeke Vuke idealna su mjesta za njihova mrijestilišta. Šume i okolna polja su bogata divljači, osobito ptičjim vrstama od kojih se ističu populacije fazana i prepelica.

5.1.1. Poljoprivreda

Poljoprivredno zemljište je vrijedan prirodni resurs koji je potrebno čuvati od prenamjene. Budući da poljoprivredno zemljište predstavlja proizvodni prostor, potrebno ga je racionalno koristiti te unaprijediti njegovo korištenje.

Prema podacima iz PPUG-a Vukovara, na području Grada Vukovara, nalaze se sljedeće poljoprivredne površine:

- osobito vrijedno obradivo tlo
- ostala obradiva tla.

Poljoprivredne površine zauzimaju 5.613,82 ha, što čini udio od 56,11% u ukupnoj površini Grada Vukovara.

Osobito vrijedno obradivo tlo ima znatno veći udio u poljoprivrednim površinama. Kako bi se prirodni potencijal područja, u smislu proizvodnje, što bolje iskoristio, potrebno je sustav melioracijske odvodnje podići na višu razinu.

Za proizvodnju prema ekološkim načelima postoje svi preduvjeti te bi razvoj poljoprivredne proizvodnje trebalo usmjeriti i na ekološku proizvodnju.

5.1.2. Šumarstvo

Na prostoru Grada Vukovara zastupljene su gospodarske šume, šume zaštitne namjene i šume posebne namjene (sport i rekreacija), kojima gospodare Hrvatske šume te ostale šume i šumske površine u individualnom vlasništvu.

Ukupna šumska površina iznosi 1.043,39 ha, što čini udio od 10,43% u ukupnoj površini Grada Vukovara.

Gospodarenjem šumama trebalo bi se osigurati postojanost ekosustava i poboljšati gospodarenje šumama i šumskim zemljištem na način osiguranja njihove biološke raznolikosti, produktivnosti, sposobnosti obnavljanja i potencijala.

Racionalnim gospodarenjem prostorom mora se ograničiti smanjenje šumskih površina, kao i zahvati kojima se narušavaju prirodni uvjeti u staništima.

5.1.3. Vode

Vodotoci na prostoru grada Vukovara pripadaju dvama slivnim i vodnim područjima. Područjem Grada prolazi vododjelnica (granica između dravskog i savskog sliva). Područje južno od vododjelnice pripada savskom slivu.

Prema hidrološkim karakteristikama slivno područje "Vuka" dijeli se na dva dijela – zapadni, sliv rijeke Vuke u granicama Grada Vukovara, i istočni, neposredni sliv rijeke Dunav.

U svrhu zaštite priobalja od štetnog djelovanja voda rijeka Dunava i Vuke (učvršćenje obala, obrana od poplava, plovidba i pravilno provođenje leda), uređenje vodotoka regulacijskim građevinama započelo je još krajem XIX stoljeća.

Rijeka Dunav ističe se opsegom izvedenih regulacijskih radova i uređenošću korita na potezu od Vukovara do državne granice s Republikom Mađarskom.

Na prostoru grada Vukovara uglavnom je definirano inundacijsko područje, temeljem Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 66/19), a koje se utvrđuje za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama.

Tok rijeke Vuke na prostoru Grada reguliran je od ušća do željezničkog mosta na rkm 1+360.

U skladu s činjenicom da je stupanj reguliranosti vodotoka zadovoljavajući, može se konstatirati da izgrađeni sustav za obranu od poplava štiti područje grada Vukovara od velikih voda i rijeke Dunav i rijeke Vuka.

U svrhu zaštite od štetnog djelovanja voda na dijelu područja Grada izgrađen je i sustav melioracijske odvodnje. Na taj način omogućeno je brže i jednostavnije otjecanje površinskih i podzemnih voda te obavljanje gospodarskih i drugih djelatnosti.

Najznačajniji recipijent na melioracijskom prostoru grada Vukovara je rijeka Vuka, a najveća pritoka lijevog zaobalja rijeke Vuke je Bobotski kanal.

Desno zaobalje Vuke dio je bujičnog područja Vukovarskog ravnjaka. Bujične poplave su povremene, a posljedica su oborina nadprosječnih visina i intenziteta.

Rijeka Dunav jedan je od najznačajnijih europskih plovnih puteva, kao dio značajnog unutar-europskog transporta Rajna-Majna-Dunav. Plovna je svih 365 dana u godini. U skladu s utvrđenom mrežom europskih unutarnjih plovnih puteva, rijeka Dunav cijelim tokom kroz Republiku Hrvatsku razvrstana je u vrlo visoku kategoriju plovnih puteva (E-80). Pripadajuća klasa plovnosti je VI c.

Na Dunavu se nalaze sljedeće luke i pristaništa:

- državna luka Vukovar kao jedna najvažnijih hrvatskih riječnih luka s obilježjem
- velike međunarodne robne, trgovačke i proizvodne zone
- putničko pristanište Vukovar za pristajanje putničkih plovila na kružnim putovanjima, tzv. riječnih kruzera
- javno putničko pristanište Otok sportova.

Rijeke Dunav i Vuka predstavljaju prirodnu baštinu te su prostori uz njih, a i same rijeke idealne za razvoj rekreativnog, zabavnog i edukativnog turizma.

5.1.4. Mineralne sirovine

Na području Grada Vukovara nema odobrenih istražnih prostora/eksploatacijskih polja mineralnih sirovina, a nije dozvoljena ni eksploatacija građevinskog pijeska iz rijeke Dunav.

5.2. Zaštićeni i drugi osobito vrijedni dijelovi prirode

Na području Grada Vukovara, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18 14/19 i 127/19) nalaze se zaštićena područja prirode, površine 115,0 ha:

- Posebni rezervat šumske vegetacije Vukovarske dunavske ade (1989.).

Osim navedenog, na području Grada Vukovara nalaze se područja ili dijelovi područja ekološke mreže ukupne površine 2.339,86 ha, sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže (NN br. 124/13, 105/2015), a to su područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:

- Dunav-Vukovar – dio (HR2000372)

- Mala Dubrava-Vučedol (HR2001088).

To su ujedno i potencijalna područja europske ekološke mreže NATURA 2000 u koja se ubrajaju predložena područja od značaja za Zajednicu (pSCI).

Ostali najvrijedniji prostori prirodnog krajobraza su:

- prostori uz tok rijeke Dunav s bogatim šumama i brojnim rukavcima u kojima obitavaju razne životinjske i biljne vrste
- priobalje Dunava sa šumama i sprudovima
- plavno priobalje Vuke s rukavcima, barama i močvarama pokrivenim autohtonom vegetacijom
- dunavske ade s ritskim šumama (Vukovarska, Vučedolska i Sotinska)
- klanci i akumulacije Grabova i Vuke.

Na području grada Vukovara nalazi se šest šumskih predjela (šuma) ukupne površine 1.043,39 ha, od koje je gotovo je 50% devastirano (Đergaj, Mala Dubrava, Vukovarska ada, Orlovnjak, Skendra i Sotinska ada).

Vukovarski kulturno-parkovni identitet čine povijesne parkovne cjeline u sklopu dvorca Eltz, vile Knoll, pred Gimnazijom i pred Franjevačkim samostanom. Kao izuzetno vrijedan dio parkovne baštine ističe se i u ovom dijelu Europe rijedak primjer dvostrukog drvoreda platana u Županijskoj ulici te drvored platana na Priljevu koji je nekada bio dio drvoreda koji se nastavljao od Županijske ulice do Kudeljare. U međuvremenu je jedan red drvoreda u potpunosti posječen, kao i dio drugog reda na potezu od Županijske do silosa. Od drugih važnih parkovnih sadržaja ističe se planski park u Borovu naselju, tzv. „Mazda“ park na Sajmištu, park na Trgu žrtava fašizma te neuređeni park „Najparbašča“ smješten na povišenom platou iznad novog vodotornja na Mitnici.

Vukovar je među rijetkim gradovima koji, gotovo u središtu grada, imaju močvarna područja. Primjere nalazimo uz tok Vuke, ali i između gradskih naselja Mitnice i Lijeve bare, svega petstotinjak metara od središta grada. Takve površine vrlo su važne i za očuvanje identiteta grada, koji je nastao na močvarnom prostoru i koji je, kroz cijelu svoju povijest, bio usko povezan s okolnim plavnim prostorima Dunava i Vuke, koji su uvelike određivali njegov razvoj, izgled i širenje.

PPUG Vukovara predlaže se zaštititi posebnih prirodnih vrijednosti:

- priobalje Dunava na lijevoj obali
- obalu uz Vučedol
- cijelu Adu
- šume uz Vuku - Adica (park šuma)
- drvored platana na Priljevu (kao spomenik parkovne arhitekture)
- mala Dubrava (park šuma)
- staro korito Vuke
- prostor starog korita uz Vuku kao značajni krajobraz.

5.3. Kulturna dobra

Na području Grada Vukovara, prema Registru kulturnih dobara RH, nalazi se 49 zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara upisanih u Registar kulturnih dobara RH, a dijele se na pojedinačno zaštićena kulturna dobra i kulturno-povijesne cjeline, memorijalnu baštinu te arheološka nalazišta. Na listi zaštićenih kulturnih dobara 32 su pojedinačno zaštićena kulturna dobra, 2 kulturno-povijesne cjeline, 7 lokaliteta memorijalne baštine i 8 arheoloških nalazišta, od čega su 3 trajno zaštićene arheološke zone i 5 trajno zaštićenih pojedinačnih nalazišta.

5.4. Područja od posebnog državnog interesa i obilježja

5.4.1. Područja s posebnim razvojnim problemima (područja posebne državne skrbi i potpomognuta područja)

Cijelo područje Grada Vukovara je područje od posebnog državnog interesa.

5.4.2. Pogranična područja

Grad Vukovar s Dunavom i dijelom njegove lijeve obale graniči s Republikom Srbijom. Cijelo područje Grada Vukovara je pogranično područje.

5.4.3. Područja za potrebe obrane

Sve lokacije koje su bile u funkciji obrane nisu više od interesa za Ministarstvo obrane Republike Hrvatske.

5.5. Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća

5.5.1. Poplave

Dunav i Vuka predstavljaju opasnost od poplava. Obaloutvrde su na Dunavu dijelom izvedene. Iako su intenzivnom izgradnjom zaštitnih sustava u drugoj polovici XX. stoljeća rizici od poplavlivanja znatno smanjeni, nedavna zapadnoeuropska iskustva pokazuju da se poplave mogu dogoditi i tamo gdje ih nitko ne očekuje, odnosno da se mogu pojaviti i veće vode od onih na koje su sustavi dimenzionirani.

Da bi se izbjegli ili sveli na najmanju mjeru ljudski gubici, materijalna šteta i šteta po okoliš potrebno je nadalje razvijati i unaprjeđivati sustave obrane od poplava, kao i operativnu provedbu mjera obrane od poplava i suradnju svih nadležnih službi kroz razradu planskih mjera civilne zaštite. Samo bi brza i učinkovita intervencija ublažila posljedice katastrofe i velike nesreće. Iskustvo iz poplave u svibnju 2014. je jedan od malo vjerojatnih scenarija, ali je moguć.

Na desnoj obali rijeke Dunav u samom Gradu postoje dvije lokacije na kojima je potrebno provoditi mjere zaštite od poplava:

- Otok sportova, na kojem postoji nekoliko objekata društvenog sadržaja
- Luka Vukovar, sa svojim gospodarskim sadržajem.

Na obje lokacije provode se mjere zaštite od poplava. Štićenje ovih objekata ima određeni gospodarski značaj, a njihovo eventualno plavljenje ne bi utjecalo na plavljenje šireg područja Grada.

Katastrofalne poplave za područje Grada su malo vjerojatne, no ipak su moguće uslijed dugotrajno nepovoljnih hidroloških uvjeta ne samo na području Grada, već i na širem području županije, ovog dijela RH te susjednih država. Osim navedenog, tu je i problem odvodnje oborinskih voda, odnosno mogućnosti kanalizacijskog sustava (njegovo održavanje) da prihvati veću količinu vode u kratkom vremenskom razdoblju.

Na osnovi dosadašnjih iskustava, nedvojbeni je zaključak da jedinstven sustav zaštite i spašavanja, predvođen Hrvatskim vodama, je u mogućnosti sprječavanja plavljenja i otklanjanja posljedica istih (opsega dosadašnjih ugroza), te rješavanja problema podzemnih voda.

Zaključak:

- postoji mogućnost od većeg poplavnog vala dijela obale
- postoji mogućnost većeg vodnog udara kroz kanalsku mrežu
- moguće kratke vodne ugroze od elementarnih nepogoda
- stalna problematika zaobalnih voda na području cijelog Grada
- razina opremljenosti snage Grada djelomično dostatna za samostalno rješavanje problema
- problematika nasipa i drugih vodnih građevina na području Grada nije predmet razmatranja ove procijene jer nije ni razina mogućeg odgovora na ugrozu dostatna.
- nužno ažurno praćenje stanja na području Grada sa aspekta moguće potrebe žurne evakuacije.

Preporuka:

- aktivnije urediti sustav kanalske mreže, te eventualne neuralgične točke ukloniti iz sustava
- osigurati stalnu i aktivnu suradnju sa VGI radi pravovremenog informiranja
- u prostorima lokalnog DVD-a osigurati skladišni prostor sa 7000 vreća a sa VGI deponiju pijeska na prikladnom mjestu

- upoznati što je moguće bolje stanovništvo sa procedurom i postupcima u slučaju poplave.

5.5.2. Potresi

Seizmička aktivnostna području Grada Vukovara vezana je za regionalne rasjede ili zone rasjeda, poglavito za njihova presjecišta kao i za rubove većih tektonskih jedinica.

U vukovarskom prostoru nalaze se sljedeće rasjedne zone:

- Vinkovci-Vukovar
- Babina Greda-Cerna-Mirkovci-Vučedol
- Vukovar-Šarengard (fruškogorski rasjed).

Vukovar se nalazi u blizini dviju epicentralnih područja i seizmičkih zona u Hrvatskoj: Baranje i Dilj gore (prema Markušić i Herak, 1999). Na području Baranje najjači potres dogodio se 1922. godine, a bio je intenziteta VII-VIII °MCS. Seizmogena zona Dilj gora seizmički je slabo aktivna, Najjači potres bio je 1964. godine, maksimalnog intenziteta VIII-IX °MCS i magnitude 5,7. Prije i poslije toga potresa, događali su se slabiji potresi čiji maksimalni intenzitet nije prelazio V-VI °MCS. U skladu s tim treba načiniti mikrosezmička istraživanja.

Procjena je da će najveći broj osoba koje se nađu zatrpane u ruševinama biti u kategoriji plitko i srednje zatrpanih osoba.

Spašavanje ovih osoba provodi se uporabom lake opreme za spašavanje bez specijalnih građevinskih strojeva ili radova. Njihovo spašavanje ne zahtjeva specijalističke timove za spašavanje iz ruševina, a uspjeh spašavanja ovisit će o brzini reakcije i aktiviranju sveukupnih ljudskih i materijalnih resursa i kapaciteta cijele općine. Reakcija mora uslijediti najkasnije 1 sat poslije potresa, nakon prikupljanja informacija i procjene situacije.

Na glavnim komunikacijama u svim naseljima na području Grada nema objekata visokogradnje te je procjena da neće doći do prekida prometa na istima uslijed zatrpavanja ruševinama.

Zaključak:

Na području Grada moguć je potres maksimalnog intenziteta VIII^o MSC:

- očekivani maksimalno mogući potres ne izaziva veće štete na objektima
- broj stradalih: 123 osoba poginula, 891 osobe ozlijeđene
- oštećenja 3. stupnja bit će na 3 315 objekata a 4. stupnja na 1 463 objekata
- mala ili nikakva oštećenja objekata kritične infrastrukture
- Grad s vlastitim snagama u potpunosti ne može odgovoriti na eventualnu ugrozu.

Preporuka:

Obavljati sustavnu edukaciju stanovništva, uključujući djecu već od predškolske dobi, podučavajući ih o svim aspektima potresa i klizišta.

5.5.3. Ostali prirodni uzroci

Pored poplava i potresa, kao prirodnih uzroka nastanka katastrofa i velikih nesreća, klimatskim promjenama povećava se učestalost od drugih prirodnih ugroza, koje se manifestiraju u kategoriju ekstremnih vremenskih uvjeta kao suša, toplinski val, olujno i orkansko nevrijeme i jaki vjetar, klizišta tuča, snježne oborine te poledica.

Kao i poplave i potresi, ekstremni vremenski uvjeti događaju se trenutačno ili u vrlo kratkom roku, a tijekom svog razvoja odnose velik broj žrtava i izazivaju velike štete na materijalnim i kulturnim dobrima te okolišu. Za sada, ugroze od ostalih prirodnih uzroka, kako u Republici Hrvatskoj, tako i na području Grada Vukovara uglavnom imaju financijski karakter.

Suša je elementarna nepogoda koja najčešće pogađa područje Vukovarsko-srijemske županije od svih prirodnih katastrofa, pa tako i područje Grada.

Dugotrajna suša može uzrokovati ozbiljne štete u poljodjelstvu, vodnom gospodarstvu te u drugim gospodarskim djelatnostima.

Posljedice suše, intenziteta elementarne nepogode, se mogu negativno odraziti i na opskrbu stanovništva vodom i presušivanjem bunara u privatnom vlasništvu. U kombinaciji s povišenim temperaturama zraka i tla, mogu se očekivati zdravstvene tegobe, naročito stanovnika starije dobi. Gubici, prouzročeni sušom, nastali umanjnim prihodima na poljoprivrednim površinama (voće, povrće, žitarice, krmno bilje), odrazili bi se na prihode stanovnika koje se bavi poljoprivredom.

Zaključak:

- nepogoda koja najviše ugrožava Grad
- nemoguće parcijalno rješenje bez ozbiljnijeg projektnog zahvata
- nužna pomoć ostalih subjekata države (ugrožena direktno proizvodnja hrane)

Preporuka:

- osigurati dovoljne količine pitke vode
- u slučaju većih nestašica vode provoditi organiziranu uštedu provođenjem redukcija
- pojačano držati u pripravnosti hitne službe
- u planovima razvoja (prostornim planovima) raditi na razvoju sustava navodnjavanja.

Iskustveni podaci za proteklo desetljeće, ukazuju da tuča, kao elementarna nepogoda i prirodna katastrofa, nije karakteristična za područje Grada te stoga ne očekujemo česte pojave niti u narednom razdoblju (iako mogućnost postoji). Tako je 2019. Odlukom Župana od 9. srpnja 2019.g. proglašena prirodna nepogoda (tuča) na području Grada Vukovara.

Vjetar olujne i orkanske jačine nije karakterističan za područje grada.

Pijavice nisu karakteristične za područje Grada, te stoga ni očekivane.

5.5.4. Požar

Na području Grada Vukovara, sukladno dopisu Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Policijske uprave Vukovarsko-srijemske, nema pravnih osoba čije su građevine, građevinski dijelovi i prostori raspoređeni u I ili II kategoriju ugroženosti od požara. Prema službenim podacima Policijske uprave kategorizirana je 51 pravna osoba u III i IV kategoriju ugroženosti od požara i to:

- III kategorija 2 pravne osobe
- IV kategorija 49 pravnih osoba.

Međutim na prostorima tvrtke Borovo d.d. Vukovar u Borovu naselju, na prostorima kompleksa Silosa Priljevo u vlasništvu tvrtke Vupik d.d. Vukovar, skladištu Petrokemije d.d. Vukovar, prostoru Nautica Vukovar d.o.o., prostoru Lukoil Croatia d.o.o. Zagreb, prostoru tvornice biodizela Biodizel Vukovar d.o.o. te na lokacijama benzinskih postaja, kao i na lokacijama gdje su smješteni nadzemni spremnici za gorivo i UNP obavlja se pretakanje i uskladištavanje upaljivih tekućina i plinova pa postoji nešto veća opasnost za nastajanje požara, a potom može doći i do eksplozivne reakcije.

Osim navedenih pravnih osoba u gospodarstvu povećana opasnost za nastajanje i širenje požara postoji i na poljoprivrednim površinama žitaricama, uljanom repicom, suncokretom i kukuruzom u vlasništvu i na korištenju kod poljoprivrednih proizvođača.

Mještani naselja na području Grada Vukovar i u susjednim graničnim općinama kao individualni poljoprivredni proizvođači ili kao kooperanti tvrtke Vupik d.d. Vukovar na većem dijelu zemljišta u privatnom vlasništvu također siju požarom ugrožene kulture, što još više povećava opasnost od nastajanja požara.

Za potrebe prehrane stoke i podastiranje stelje na farmi muznih krava Jakobovac u vlasništvu tvrtke VUPIK d.d. Vukovar, PJ Govedarstvo Jakobovac, kao i na obiteljskim gospodarstvima koristi se slama i sijeno, koje je složeno u kamare pa postoji mogućnost nastajanja požara izazivanjem ljudskom namjernom radnjom ili nehajem, prirodnom pojavom (udar groma) ili kemijskim procesima uslijed stvaranja gljivica truljenjem sijena (samoupaljenje).

Šumske površine su manjim dijelom u privatnom vlasništvu dok šumama u državnom vlasništvu gospodare Hrvatske šume d.o.o., UŠP Vinkovci, Šumarije Vukovar na GJ Dubrave i GJ Vukovarske Dunavske Ade.

Na području grada Vukovara GJ Dubrave i GJ Vukovarske Dunavske Ade, temeljem Plana za tekuću godinu provode preventivne mjere zaštite od požara, gospodari se sa ukupno 1167,86 ha, od toga 11,53 ha šuma koje pripadaju u II. stupnju ugroženosti od požara (velika opasnost za nastajanje požara), 824,22 ha pripadaju u III. stupanj ugroženosti od požara (umjerena opasnost za nastajanje požara) i 332,00 šuma koje pripadaju u IV. stupnju ugroženosti od požara (vrlo mala do mala opasnost za nastajanje požara).

Na području Grada Vukovara ima vrlo malo šuma i šumskih površina u vlasništvu šumoposjednika, a pripadaju IV. stupnju ugroženosti od požara (mala do vrlo mala opasnost za nastajanje i širenje požara).

Na većem dijelu područja Grada Vukovar ima dovoljan broj izvorišta vode za gašenje požara, ali sva izvorišta ne zadovoljavaju glede potrebne količine vode tijekom cijele godine. To se odnosi na Bobotski kanal i druge kanale na zapadnom dijelu područja Grada Vukovar u kojima je tijekom sušnog perioda vodostaj vrlo nizak, a u koritima vodotoka i kanala, niti u blizini njih nema ni prirodnih, ni umjetnih udubina, odnosno zahvatnih građevina izgrađenih prema vodopravnim uvjetima iz kojih bi se mogla crpiti voda za gašenje požara.

Glede količine vode za gašenje požara tijekom cijele godine zadovoljavajuće stanje je u rijeci Dunav i rijeci Vuki.

Kod svih navedenih izvorišta vode otežan je pristup vatrogasaca do površine vode, jer prilazi nisu uređeni pa bi se vatrogasci morali kretati po obalnim pokosima koji su u većini slučajeva neuređeni.

Osim navedenih prirodnih i umjetnih pričuva vode za gašenje požara u svim naseljima na području Grada Vukovar postoje kopani bunari u dvorištima mještana iz kojih bi se u početku gašenja požara mogla crpiti voda. Međutim, količina vode i u bunarima ovisi o visini podzemnih voda, jer je u sušnom razdoblju i nivo vode u bunarima nizak.

Izgrađena vanjska hidrantska mreža za gašenje požara u naseljima Lipovača, Vukovar i Sotin ne udovoljava propisanim uvjetima glede minimalnog tlaka vode u mreži i ukupne količine vode za gašenje požara. Uvažavajući prirodnu pričuvu vode u rijeci Dunav i u rijeci Vuki te drugim izvorištima kao i izvedenu vanjsku hidrantsku mrežu za gašenje požara može se zaključiti da na području Grada Vukovara ima dovoljno izvorišta vode s dostatnim količinama vode za gašenje požara. Otegotna okolnost je u činjenici kako postojeća izvorišta nisu ravnomjerno raspoređena na cijelom području Grada Vukovara.

Grad Vukovar predstavlja jedno požarno područje koje čini jednu požarnu zonu. Kod formiranja požarne zone, na području Grada Vukovar, poštivao se kriterij po kojem će Javna vatrogasna postrojba Vukovar izaći na intervenciju u vremenu do 15 minuta nakon zaprimljene dojave o događaju, do svih značajnijih građevina i prostora.

Na području Grada Vukovar djeluje Javna vatrogasna postrojba Vukovar sa sjedištem u Vukovaru, Trg M. Gupca 2. Pored JVP Vukovar, u sastavu Vatrogasne zajednice Grada Vukovara registrirano je DVD Vukovar te DVD Sotin.

Sukladno Zakonu o zaštiti od požara (NN br. 92/10) izrađena je Procjena ugroženosti od požara za područje Grada Vukovara i Plan zaštite od požara za područje Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/20).

Zaključak Procjene:

- Na području grada Vukovar djeluje jedna Javna vatrogasna postrojba jačine 41 profesionalnih vatrogasaca.

- Javnu vatrogasnu postrojbu Vukovar formacije VRSTA 3 potrebno je opremiti sukladno članku 17. Pravilnika o osnovama organiziranosti vatrogasnih postrojbi na teritoriju Republike Hrvatske (Narodne novine broj 61/94.) i prema odredbama članaka 8., 36. i 50. Pravilnika o minimumu tehničke opreme i sredstava vatrogasnih postrojbi (Narodne novine broj 43/95.), te Pravilniku o zaštitnoj i drugoj osobnoj opremi pripadnika vatrogasnih postrojbi (Narodne novine broj 61/94.) i Pravilniku o jedinstvenom obliku i kroju odore članova vatrogasnih postrojbi te oznakama zvanja (Narodne novine broj 65/94.).
- Kod nabavki novih vozila za spašavanje s visina potrebno je voditi računa o visinama građevina (vozilo za spašavanje s visine dohvata 50m).
- Za smještaj vatrogasaca, vozila, opreme i sredstava za gašenje požara koriste se prostorije Vatrogasnog doma u Vukovaru, Trg Matije Gupca 2.

Preporuka:

- Uvažavajući navedene ocjene, za vatrogasno djelovanje na području grada Vukovar, uz uvjet da se u potpunosti opremi propisanom tehničkom opremom i sredstvima, Planom zaštite od požara za područje grada Vukovar treba utvrditi Javnu vatrogasnu postrojbu Vukovar koja mora imati najmanje 41 operativna vatrogasca s 3 vozača u smjeni.
- Pravne osobe na području Grada Vukovara trebaju svoje obveze uskladiti sa Zakonom o zaštiti od požara i odgovarajućim propisima sve djelatnosti u svezi provedbe mjera zaštite od požara.
- Neophodno je da distributer vode Vodovod grada Vukovara d.o.o. nastavi poslove na ažuriranju podataka i stanju hidrantske mreže na javnoj vodovodnoj mreži, te da ih redovito dostavlja JVP Vukovar.
- Treba nastaviti s izgradnjom hidrantske mreže tamo gdje nije izgrađena, te osigurati tlakove i količine vode sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (Narodne novine broj 8/06.)

Na temelju utvrđenog stanja Procjenom može se zaključiti kako dostignuta razina zaštite od požara na području Grada Vukovara još uvijek nije u potpunosti riješila ukupnu problematiku zaštite od požara, pa je neophodno u što je moguće kraćem roku, odnosno, prema mogućnostima Grada Vukovara otkloniti utvrđene nedostatke navedene u ovoj Procjeni, čime će se zaštita od požara na cijelom području Grada Vukovara dovesti na zadovoljavajuću razinu pri postojećem stanju naseljenosti i razvijenosti gospodarstva.

5.5.5. Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće

Tehničko-tehnološka nesreća u gospodarskim objektima može nastati zbog istjecanja opasne tvari i/ili eksplozije u postrojenju s opasnom tvari, što može rezultirati požarom, disperzijom toksičnog plina ili oblaka, ovisno o smjeru vjetrova, na okolno područje, te zagađenjima tla, zraka i vode.

Ovisno o vrsti, količini i maksimalnoj koncentraciji opasnih tvari u postrojenju gospodarskog subjekta, te udaljenosti od naseljenih područja, moguć je nastanak tehničko-tehnoloških nesreća s mogućnošću prerastanja u veliku nesreću i katastrofu, čija posljedica mogu biti ugrožavanje života i zdravlja ljudi, gospodarskih objekata te mreža i sustava kritične infrastrukture.

Sukladno Uredbi o sprečavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (Narodne novine br. 44/14) i Registru postrojenja s opasnim tvarima Agencije za zaštitu okoliša, na području Grada nisu evidentirana postrojenja s velikim količinama opasnih tvari (viši razred postrojenja). Isto tako nisu evidentirana postrojenja s malim količinama opasnih tvari (niži razred postrojenja).

Na području Grada evidentirana su postrojenja s opasnim tvarima u količinama manjim od graničnih vrijednosti (na lokacijama postrojenja izvedeni maksimalni kapaciteti za rukovanje opasnim tvarima u količinama manjim od graničnih vrijednosti, a grupirane su na 7 benzinskih postaja, 5 tvrtki koje posjeduju opasne tvari i 4 komunalne tvrtke koje posjeduju opasne tvari.

Sukladno Izvješću o podacima iz registra postrojenja u kojima je utvrđena prisutnost opasnih tvari (RPOT) za 2012. godinu (Agencija za zaštitu okoliša, prosinac 2013.) razvidno je da na području Grada

nema gospodarskih subjekata koji posjeduju opasne tvari u količinama jednakim ili većim od propisanih graničnih vrijednosti propisanih Uredbom.

5.5.6. Ugroženost od mina

Od ustroja Hrvatskog centra za razminiranje od 1998. godine do danas, kroz 88 projekata razminiranja u Vukovaru je razminirano 641,18 ha. Pronađene su 84 protupješačke mine, 28 protuoklopnih mina i 143 različitih neeksplozivnih ubojnih sredstava.

Krajem listopada 2015. godine Vukovarsko-srijemska županija očišćena je u cijelosti od mina.

6. Obvezni prostorni pokazatelji

6.1. Opći pokazatelji razvojnih kretanja

6.1.1. Demografska struktura

A. Razmještaj i struktura stanovništva

Tablica 6.1.1.1. Kretanje stanovništva po popisima

PODRUČJE	BROJ STANOVNIKA PO POPISNIM GODINAMA			INDEKSI	
	1991.	2001.	2011.	2001/1991.	2011/2001.
Grad Vukovar	46.543	31.670	27.683	68,05	87,41
VS Županija	231.187	204.768	179.521	88,57	87,67
Udio Grada %	20,13	15,47	15,42	-	-

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva. 2001. i 2011. godine, Naselja i stanovništvo RH 1857-2001.

Tablica 6.1.1.2. Kretanje stanovništva po naseljima

NASELJE	BROJ STANOVNIKA PO POPISNIM GODINAMA			INDEKSI	
	1991.*	2001.	2011.	2001/1991.*	2011/2001.
Vukovar	44.639	30.126	26.468	67,49	87,86
Sotin	1.324	969	782	73,19	80,70
Lipovača	580	426	386	73,45	90,61
Grabovo (dio)	192	149	47	77,60	31,54
Ukupno Grad Vukovar:	46.735	31.670	27.683	-	-

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2001. i 2011. godine, Naselja i stanovništvo RH 1857-2001.

Tablica 6.1.1.3. Prirodni prirast stanovništva

BROJ STANOVNIKA 2001.	PRIRODNI PRIRAST 2001. – 2011.	BROJ STANOVNIKA 2001. + PRIRODNI PRIRAST	BROJ STANOVNIKA 2011.	RAZLIKA PO POPISIMA 2001. – 2011.	MIGRACIJSKI SALDO
31.670	-1.025	30.645	27.683	-3.987	-2.962

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku

B. Razmještaj i struktura kućanstava

Tablica 6.1.1.4. Kretanje kućanstava po popisima

PODRUČJE	BROJ KUĆANSTAVA PO POPISNIM GODINAMA			INDEKSI	
	1991.*	2001.	2011.	2001/1991.*	2011/2001.
Grad Vukovar	15.936	11.925	10.894	74,83	91,35
VS Županija	73.964	66.977	61.094	90,55	91,22
Udio Grada %	21,55	17,81	17,83	-	-

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2001. i 2011. godine, Naselja i stanovništvo RH 1857-2001.

Tablica 6.1.1.5. Kretanje domaćinstava po naseljima

NASELJE	BROJ KUĆANSTAVA PO POPISNIM GODINAMA			INDEKSI		PROSJEČNA VELIČINA KUĆANSTVA		
	1991.*	2001.	2011.	2001/1991.*	2011/2001.	1991.*	2001.	2011.
Vukovar	15.349	11.411	10.451	74,34	91,59	2,91	2,64	2,53
Sotin	423	335	288	79,20	85,97	3,13	2,89	2,72
Lipovača	164	134	136	81,71	101,49	3,54	3,18	2,84
Grabovo (dio)	59	45	19	76,27	42,22	3,25	3,31	2,47
Ukupno Grad Vukovar:	15.995	11.925	10.894	-	-	2,92	2,66	2,54

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2001. i 2011. godine, Naselja i stanovništvo RH 1857-2001.

6.1.2. Socijalno-gospodarska struktura

Ekonomski razvoj

Tablica 6.1.2.1. Ocjenjivanje i razvrstavanje jedinica lokalne samouprave prema razvijenosti – izvod za Grad Vukovar

OSNOVNI POKAZATELJI	VRIJEDNOSTI POKAZATELJA ZA GRAD VUKOVAR	VRIJEDNOSTI POKAZATELJA U ODNOSU NA NACIONALNI PROSJEK
Prosječni dohodak po stanovniku 2014.-2016.	29.068,72	88,2%
Prosječni izvorni prihodi po stanovniku 2014.-2016.	1.535,17	38,2%
Prosječna stopa nezaposlenosti 2014.-2016.	22,39%	81,0%
Kretanje stanovništva 2014-2016.	83,70	86,2%
Udio obrazovanog stanovništva u stanovništvu 16-65 godina 2011.	79,64%	104,1%

Izvor podataka: MRRFEU - URR, Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema novom modelu izračuna na lokalnoj razini (razdoblje 2014.-2016.)

Tablica 6.1.2.2. Indeks razvijenosti i skupina – izvod za Grad Vukovar

	JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE (JLS)	ŽUPANIJA	RAZVOJNA SKUPINA JLS	INDEKS RAZVIJENOSTI JLS	VRIJEDNOSTI OSNOVNIH POKAZATELJA ZA JLS					
					PROSJEČNI DOHODAK PO STANOVNIK U	PROSJEČNI IZVORNI PRIHODI PO STANOVNIK U	PROSJEČNA STOPA NEZAPOSLENOST I	OPĆE KRETANJE STANOVNIŠTVA (2016./2006.)	INDEKS STARENJA (2011.)	STUPANJ OBRAZOVANJA (VSS, 20-65) (2011.)
273	Vukovar	Vukovarsko-srijemska	4	99,46	29068,72	1535,17	0,22	83,70	151,50	0,20
					VRIJEDNOSTI STANDARDIZIRANIH POKAZATELJA ZA JLS					
					PROSJEČNI DOHODAK PO STANOVNIK U	PROSJEČNI IZVORNI PRIHODI PO STANOVNIK U	PROSJEČNA STOPA NEZAPOSLENOST I	OPĆE KRETANJE STANOVNIŠTVA (2016./2006.)	INDEKS STARENJA (2011.)	STUPANJ OBRAZOVANJA (VSS, 20-65) (2011.)
					107,35	95,71	95,35	92,33	97,83	110,96

Izvor podataka: MRRFEU - URR, Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema novom modelu izračuna na lokalnoj razini (razdoblje 2014.-2016.)

6.2. Struktura naselja i područja za razvoj izvan naselja

6.2.1. Obilježja sustava naselja

Tablica 6.2.1.1. Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti

BROJ NASELJA	GUSTOĆA NASELJA (br. naselja/1000 km ²)	GUSTOĆA NASELJENOSTI (st/km ²)
4	0,004	277

Izvor podataka: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

6.2.2. Korištenje zemljišta u naseljima

A. Površina naselja

Tablica 6.2.2.1. Površina naselja

VELIČINA NASELJA	NAZIV NASELJA	POV. NASELJA (ha)	POV. GP* (ha)	UDIO GP* U UK. POV. NASELJA
Gradska naselja	Vukovar	6.124,27	2.033,89	33,21
Prijelazna – slabije urbanizirana naselja	Sotin	2.330,57	94,35	4,05
Seoska naselja	Lipovača	489,05	34,02	6,96
	Grabovo (dio) JAKOBOVAC - OVČARA	1.060,41	7,24	0,68
UKUPNO:		10.004,30	2.169,50	21,69

GP* - građevinsko područje naselja

Izvor podataka: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

B. Građevinska područja (GP)

Tablica 6.2.2.2. Građevinska područja naselja

NASELJE	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (GP)		IZGRAĐENI DIO GP NASELJA		NEIZGRAĐENI DIO GP NASELJA		NEUREĐENI DIO GP NASELJA	
	POVRŠINA (ha)	UDIO U UKUPNOJ POVRSINI GRADA (%)	POVRŠINA (ha)	UDIO U UKUPNOJ POVRSINI GRADA (%)	POVRŠINA (ha)	UDIO U POVRSINI GP (%)	POVRŠINA (ha)	UDIO U POVRSINI GP (%)
Vukovar	2.033,89	20,33	1.239,57	12,39	725,36	35,66	68,96	3,39
Sotin	94,35	0,94	70,37	0,7	23,9	25,42		
Lipovača	34,02	0,34	30,36	0,3	3,66	10,76		
Grabovo (dio)	7,24	0,07	7,24	0,0				
UKUPNO:	2.169,50	21,69	1.207,94	12,07	753,00	71,84	68,96	3,18

Izvor podataka: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

Tablica 6.2.2.3. Gustoća stanovništva po naseljima

NASELJE	POVRŠINA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (GP) (ha)	BROJ STANOVNIKA U ODNOSU NA UKUPNU POVRSINU GP (st/ha)	BROJ STANOVNIKA U ODNOSU NA IZGRAĐENU POVRSINU GP (st/ha)
Vukovar	2.033,89	13,01	21,35
Sotin	94,35	8,29	11,11
Lipovača	34,02	11,35	12,71
Grabovo (dio)	7,24	6,49	6,49
UKUPNO:	2.169,50	12,76	22,92

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2011. godine
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

6.2.3. Izdvojena građevinska područja (IPG)

Tablica 6.2.3.1. Izdvojena građevinska područja izvan naselja

UKUPNA POVRŠINA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA (ha)	UKUPNA POVRŠINA I GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA (ha)	UDIO POVRŠINA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA U UKUPNOJ POVRŠINI GRAĐEVINSKIH PODRUČJA (%)
257,85	2.560,64	10,07

Izvor podataka: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

Tablica 6.2.3.2. Površina i udio izdvojenih građevinskih područja izvan naselja prema namjeni

NAMJENA	POVRŠINA (ha)	UDIO (%)
Gospodarska namjena	116,52	45,04
– Ekonomija Dubrava	8,71	
– farma Jakobovac	22,91	
– farma Ovčara	29,21	
– Obilaznica	27,00	
– farma i gospodarska namjena kod Sotina	5,18	
– Đergaj	23,51	
Poslovna namjena – Borovo naselje	3,07	1,19
Turističko-rekreacijska namjena	128,73	49,76
– Vučedol	124,74	
– Dobra voda (lovački dom)	3,99	
Groblje - Lipovača	0,85	0,33
Gospodarenje otpadom – odlagalište otpada Petrovačka dola	9,16	3,54
Površine infrastrukturnih sustava – MRS Vukovar	0,38	0,15
UKUPNO:	258,71	

Izvor podataka: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

6.3. Postojeća infrastrukturna opremljenost

6.3.1. Prometna infrastruktura

A. Cestovni promet

Tablica 6.3.1.1. Cestovni promet

KATEGORIJA CESTE	OZNAKA CESTE	OPIS CESTE	DULJINA CESTE NA PODRUČJU GRADA VUKOVARA (km)	CESTOVNA GUSTOĆA (km/km ²)	UDIO POJEDINE KATEGORIJE CESTE U UKUPNOJ DUŽINI (%)
Državna cesta	DC2	G.P. Dubrava Križovljanska (granica R. Slovenija)-Varaždin- Virovitica- Našice-Osijek-Vukovar-G.P. Ilok (granica R. Srbija)	22,43	0,22	
	DC55	Vukovar (DC2)-Vinkovci-G.P. Županja (granica BiH)	2,73	0,03	
	DC57	Vukovar (DC2)-Oriolik-Nijemci-čvorište Lipovac (A3)	5,44	0,05	
	DC519	Dalj (DC 213)-Borovo (DC2)	2,06	0,02	
UKUPNO DRŽAVNE CESTE:			31,66	0,32	17,63
Nerazvrstana cesta		asfaltirani kolnik	116,60	1,17	
		neasfaltirani kolnik	*	-	
Nerazvrstana cesta (bivše županijske ceste)		Područje Grada Vukovara	18,60	0,19	
Nerazvrstana cesta (bivše lokalne ceste)		Područje Grada Vukovara	12,70	0,13	
UKUPNO NERAZVRSTANE CESTE:			147,90	1,48	82,37
UKUPNO:			179,56	1,79	100

Izvor podataka: Hrvatske ceste d.o.o. Ispostava Osijek
 Grad Vukovar, UO za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša

B. Željeznički promet

Tablica 6.3.1.2. Željeznički promet

KATEGORIJA ŽELJEZNIČKE PRUGE	OZNAKA ŽELJEZNIČKE PRUGE	OPIS ŽELJEZNIČKE PRUGE	DULJINA ŽELJEZNIČKE PRUGE NA PODRUČJU GRADA VUKOVARA (km)	GUSTOĆA ŽELJEZNIČKE PRUGE (km/km ²)	UDIO POJEDINE KATEGORIJE ŽELJEZNIČKE PRUGE U UKUPNOJ DUŽINI (%)
Željeznička pruga za međunarodni promet	M601	Vinkovci–Vukovar–Borovo naselje–Vukovar	5,45	0,054	29,65
Željeznička pruga za regionalni promet	R104	Vukovar–Borovo naselje–Dalj–Erdut–Državna granica (Bogojevo)	2,5	0,025	13,60

UKUPNO željeznička pruga od značaja za međunarodni i regionalni promet:		7,95	0,079		
Industrijski kolosjeci	SLUŽBENO MJESTO	NAZIV INDUSTRIJSKOG KOLOSJEKA			
	Kolodvor–Vukovar BN	Kombinat Borovo	4,411		
	Vukovar TK	Silos Vupik Vukovar	0,926		
	Vukovar TK	Tvornica stočne hrane	0,560		
	Vukovar PK	RO Luka Vukovar	2,148		
	Borovo–Stari Vukovar	Vuteks Vukovar	1,116		
	Vukovar TK	Lukoil	0,218		
	Vukovar TK	Nautica	0,454		
	Bršadin–Lipovača–Borovo	Adriatica	0,600		
UKUPNO industrijski kolosjek :			10,433	0,104	56,75
UKUPNO:			18,383	0,184	100

Izvor podataka: HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za održavanje, Poslovno područje održavanja istok, Nadzorno središte Vinkovci

C. Riječni promet

Tablica 6.3.1.4. Struktura riječnih luka i pristaništa

VRSTA LUKE / PRISTANIŠTA	NAZIV LUKE / PRISTANIŠTA	POLOŽAJ LUKE / PRISTANIŠTA (r.km.)	POVRŠINA LUKE / PRISTANIŠTA(ha/m ²)
Državna luka	Vukovar	1.334+560 do 1.336+16	cca 38,50 ha
Komunalno pristanište	Marina	1.331+300 do 1332+000	cca 4,12 ha
Putničko pristanište	Vukovar	1.333+000	
	Otok sportova	1.333+200	cca 0,12 ha
	Vukovar	1.333+250	cca 4,12 ha

Izvor podataka: Lučka uprava Vukovar
Izmjene i dopune PPUG-a Vukovara i Izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

Tablica 6.3.1.4. Plovni putevi

RIJEKA	KLASA PLOVNOG PUTA	POLOŽAJ (r.km.)	DULJINA PLOVNOG PUTA (km)
Dunav	VI.c	1318+500 do 1338+300	19,8

Izvor podataka: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, Sektor unutarnje plovidbe
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

D. Elektroničke komunikacije

Tablica 6.3.1.5. Struktura baznih postaja

STRUKTURA BAZNIH POSTAJA	31.12.2017. godine	31.12.2020. godine
broj baznih postaja	23	25
broj lokacija baznih postaja	21	23
broj antenskih stupova	4	4
broj antenskih prihvata	12	13
broj indoor sustava	5	6
broj baznih postaja na 100 stanovnika	0,083	0,090

Izvor podataka: HAKOM

6.3.2. Energetska infrastruktura

A. Opskrba električnim energijom

Tablica 6.3.2.1. Struktura elektroopkrbnih vodova (dalekovoda)

NAPONSKA RAZINA (kV)	NAZIV	POLOŽAJ	DULJINA (km)	UDIO (%)
0,4 (NN)		podzemni (kabelski)	92,13	
		nadzemni (zračni)	115,24	
UKUPNO 0,4 kV:			207,37	55,63
10		podzemni (kabelski)	89,41	
		nadzemni (zračni)	12,13	
UKUPNO 10 kV:			101,54	27,24
20		podzemni (kabelski)	3,2	
		nadzemni (zračni)	11,46	
UKUPNO 20 kV:			14,66	3,93
35		podzemni (kabelski)	18,06	
		nadzemni (zračni)	18,97	
UKUPNO 35 kV:			18,06	9,93
110	18,97	zračni dalekovod	1,68	
	37,03	zračni dalekovod	1,66	
	DV Vukovar-Nijemci	zračni dalekovod	8,83	
UKUPNO 110 kV:			12,17	3,26
UKUPNO:			372,77	100

Izvor podataka: HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek
 HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci
 HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci, Pogon Vukovar
 Izmjene i dopune PPUG-a Vukovara i Izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

Tablica 6.3.2.2. Broj transformatorskih stanica (TS) obzirom na naponsku razinu

NAPONSKA RAZINA TS (kV)	BROJ TS PREMA VLASNIŠTVU			UKUPAN BROJ TS
	HOPS d.o.o.	HEP d.d.	OSTALI VLASNICI	
110/35/10	1	-	-	1
35/10		4	-	4
20/0,4		9	4	13
10/0,4		120	16	136
UKUPNO:	1	133	20	154

Izvor podataka: HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek
 HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci

B. Opskrba plinom

Tablica 6.3.2.3. Struktura plinovoda

NASELJE	DULJINA PLINOVODNE MREŽE U NASELJIMA (km)			IZGRAĐENO 2017.–2020. GOD. (km)
	NISKI TLAK	SREDNJI TLAK	VISOKI TLAK	
Vukovar	0,50	145,00	19,47	-
Sotin	-	16,64	-	-
Lipovača	-	4,70	-	-
Grabovo (dio)	-	3,20	-	-
UKUPNO:	0,50	169,54	19,47	-
DULJINA MAGISTRALNIH PLINOVODA (km)				
Vukovar-Negoslavci			11,4	

Izvor podataka: Plinacro d.o.o. Operator plinskoga transportnog sustava
PPD – Distribucija plina d.o.o.

C. Opskrba naftom

Tablica 6.3.2.4. Duljina naftovoda

GRAD VUKOVAR	DULJINA NAFTOVODA (km)
UKUPNO:	5,65

Izvor podataka: Jadranski naftovod d.d., Sektor razvoja i investicija

D. Opskrba toplinskom energijom

Tablica 6.3.2.5. Struktura toplinske energije

NASELJE	DULJINA TOPLOVODNE MREŽE (km)	DULJINA TOPLOVODNE MREŽE – IZGRAĐENO 2017.–2020. GOD. (km)
Vukovar	7,150	0

Izvor podataka: Tehnostan d.o.o.

6.3.3. Opskrba vodom i odvodnja otpadnih voda

A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom

Tablica 6.3.3.1. Struktura javne vodoopskrbne mreže prema naseljima

NASELJE	DULJINA VODOOPSKRBNE MREŽE (km)	DULJINA VODOOPSKRBNE MREŽE - REKONSTRUIRANO 2017.–2020. GOD. (km)
Vukovar	168,75	19,70
Sotin	6,63	
Lipovača	4,32	
Grabovo (dio)	-	
UKUPNO:	179,70	19,70

Izvor podataka: Vodovod grada Vukovara d.o.o.

Tablica 6.3.3.2. Potrošnja pitke vode po naseljima

NASELJE	POTROŠNJA PITKE VODE (l/st/danu)			
	2017. GODINA	2018. GODINA	2019. GODINA	2020. GODINA
Vukovar	*	*	*	*
Sotin	*	*	*	*

Lipovača	*	*	*	*
Grabovo (dio)	*	*	*	*
UKUPNO:	112,7	113,1	111,8	115,9

* nema podataka po naseljima

Izvor podataka: Vodovod grada Vukovara d.o.o.

Tablica 6.3.3.3. Korištenje voda u procesu proizvodnje (za potrebe proizvodnje tehnološke vode)

KONCESIONAR	LOKACIJA ZAHVATA	DOZVOLJENI OPSEG KORIŠTENJA (m ³ /god)
Vupik plus d.o.o. PC Govedarska Farma Jakobovac	zdenac	120.000
Vupik plus d.o.o. PC Ratarstvo PJ Bobota	zdenac	1.000
Vupik plus d.o.o. PC Svinjogojstvo Farma Bobota	zdenac	45.000
Vupik plus d.o.o. PC Govedarska Farma Dubrava	zdenac	30.000
Vupik plus d.o.o. PC Svinjogojstvo Farma Pačetin	zdenac	25.000
UKUPNO:		221,00

Izvor podataka: Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Vuka“

B. Pročišćavanje otpadnih voda

Tablica 6.3.3.4. Struktura kanalizacijske mreže prema naseljima

NASELJE	DULJINA JAVNE KANALIZACIJSKE MREŽE (km)	DULJINA JAVNE KANALIZACIJSKE MREŽE IZGRAĐENO 2017.-2020. GOD. (km)
Vukovar	158,60	11,10
Sotin	11,02	
Lipovača	4,40	
Grabovo (dio)	-	
UKUPNO:	174,02	11,1

Izvor podataka: Vodovod grada Vukovara d.o.o.

Tablica 6.3.3.5. Duljina kanala za osnovnu melioracijsku mrežu

	KANAL	DULJINA KANALA (km)
Vode I. reda	Rijeka Vuka	5,632
	Bobotski kanal	13,285
Veće vode II. reda	Bogdanovački savak	3,320
	Stara Vuka Vukovar	5,270
Bujični tokovi II. reda	Dola	2,820
Osnovne melioracijske građ. za odvodnju II. reda	Rov	0,920
	Sekvala	3,960
	Sramotin	3,807
	UKUPNO:	39,01

Izvor podataka: Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu

Tablica 6.3.3.6. Duljina kanala za detaljnu melioracijsku mrežu prema naseljima

NASELJE	DULJINA KANALA (km)
Vukovar	2,146
Sotin	-
Lipovača	6.259
Grabovo (dio)	1.940
UKUPNO:	10,345

Izvor podataka: Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu

6.3.4. Gospodarenje otpadom

Tablica 6.3.4.1. Struktura odlagališta otpada

VRSTA ODLAGALIŠTA	NAZIV ODLAGALIŠTA	POVRŠINA ODLAGALIŠTA (ha)	KOLIČINA ODLOŽENOG OTPADA	
			t	m ³
Bioreaktorsko odlagalište otpada	Petrovačka dola	cca 6,9	1,182.480,64	1,148.039,45
UKUPNO:		cca 6,9	1,182.480,64	1,148.039,45

Izvor podataka: Hrvatska agencija za okoliš i prirodu
Komunalac d.o.o.

Tablica 6.3.4.2. Status sanacije odlagališta otpada

NAZIV ODLAGALIŠTA	STATUS OPERATIVNOSTI	STATUS SANACIJE
Petrovačka dola	aktivno	završena 2015. godine

Izvor podataka: Hrvatska agencija za okoliš i prirodu

Tablica 6.3.4.3. Sanacija divljih odlagališta od 2017. do 2020. godine

BROJ LOKACIJA	POVRŠINA ODLAGALIŠTA (m ²)	KOLIČINA OTPADA (m ³)
15	5.000,00	*

Izvor podataka: Grad Vukovar, UO za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša

6.4. Korištenje i zaštita značajnih prostora

6.4.1. Korištenje prirodnih resursa

A. Poljoprivreda

Tablica 6.4.1.1. Poljoprivredno zemljište prema kategorijama

POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE	POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA (ha)	UDIO POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA (%)	POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA PO STANOVNIKU (ha/st)
osobito vrijedno obradivo tlo	5.134,84	51,33	0,185
ostala obradiva tla	478,98	4,79	0,017
UKUPNO:	5.613,82	56,11	0,203

Izvor podataka: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

A. Šumarstvo

Tablica 6.4.1.2. Šumsko zemljište

ŠUMSKO ZEMLJIŠTE	POVRŠINA ŠUMSKOG ZEMLJIŠTA (ha)	UDIO ŠUMSKOG ZEMLJIŠTA (%)	POVRŠINA ŠUMSKOG ZEMLJIŠTA PO ST. (ha/st)
šume sportsko-rekreacijske namjene unutar GP Vukovara	169,50	1,69	0,006
šume gospodarske namjene	486,06	4,86	0,018
šume zaštitne namjene	528,01	5,28	0,019
UKUPNO:	1183,57	11,83	0,043

Izvor podataka: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara i Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

B. Vode

Tablica 6.4.1.3. Vodne površine

VRSTA VODNE POVRŠINE	POVRŠINA VODA (ha)	UDIO POVRŠINA VODA (%)	POVRŠINA VODE PO ST. (ha/st)
vodotok – rijeke Dunav i Vuka	419,35	4,19	0,015
ostale vodene površine	68,63	0,69	0,002
UKUPNO:	487,98	4,88	0,018

Izvor podataka: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

6.4.2. Zaštićene prirodne vrijednosti

Tablica 6.4.2.1. Zaštićeni područja

VRSTA	NAZIV	POVRŠINA (ha)
Posebni rezervat (šumske vegetacije)	Vukovarske dunavske ade	115,00

Izvor podataka: Hrvatska agencija za okoliš i prirodu
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

Tablica 6.4.2.2. Područja ekološke mreže u RH (EU ekološke mreže Natura 2000)

VRSTA	NAZIV	OZNAKA	POVRŠINA (ha)
Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) (Područja od značaja za Zajednicu - SCI)	Mala Dubrava – Vučedol	HR2001088	
	Dunav - Vukovar	HR2000372	
UKUPNO:			2.431,02

Izvor podataka: Hrvatska agencija za okoliš i prirodu
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)

6.4.3. Kulturna dobra

Tablica 6.4.3.1. Struktura registriranih kulturnih dobara

BROJ ZAŠTIĆENIH NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA		OBNOVLJENA KULturna DOBRA		UGROŽENA KULturna DOBRA	
VRSTA	BROJ	BROJ	UDIO (%)	BROJ	UDIO (%)
sakralna	9	*	-	*	-
profana	24	*	-	*	-
arheološka	9	*	-	9	17,65
memorijalna (NOB i Domovinski rat)	9	*	-	*	-
UKUPNO:	51	34	66,67	14	27,45

Izvor podataka: Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru

6.5. Dokumenti prostornog uređenja

6.5.1. Pokrivenost prostornim planovima

Tablica 6.5.1.1. Pokrivenost prostornim planovima (PP)

RAZINA PLANA	BROJ VAŽEĆIH PP	BROJ PLANIRANIH PP	BROJ PP PLANIRANIH ZA STAVLJANJE VAN SNAGE
PPPPO	1	-	-
PPUG	1	-	-
GUP	1	-	-

UPU	2	15	-
DPU	2	-	-
UKUPNO:	7	15	-

Izvor podataka: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18.)
Generalni urbanistički plan grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18)

Tablica 6.5.1.2. Aktivnosti na izradi prostornih planova od zadnjeg izvješća (2013. godine)

RAZINA PLANA	BROJ DONESENIH PP	BROJ DONESENIH IZMJENA I DOPUNA PP	BROJ PP U IZRADI	BROJ PP STAVLJENIH VAN SNAGE
PPPPO	-	-	-	-
PPUG	-	1	1	-
GUP	-	1	1	-
UPU	-	1	1	-
DPU/PUP	-	-	-	-
UKUPNO:	-	4	3	-

Izvor podataka: Grad Vukovar, UO za prostorno uređenje i imovinu

6.5.2. Provedba prostornih planova

Tablica 6.5.2.1. Vrsta i broj pojedinačno izdanih akata prostornog uređenja i gradnje

VRSTA AKTA	BROJ IZDANIH AKATA				
	2017. GODINA	2018. GODINA	2019. GODINA	2020. GODINA	UKUPNO
Uvjerenje o statusu i namjeni katastarske čestice	68	33	19	70	190
Lokacijska informacija	12	21	17	32	82
Lokacijska dozvola	4	5	3	2	14
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	2	0	0	0	2
Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja	22	23	49	100	194
Rješenje o utvrđivanju građevne čestice	9	5	10	5	29
Dozvola za promjenu namjene i uporabu u građevine	2	1	2	2	7
Građevinska dozvola	45	48	45	26	164
Izmjene i dopune građevinske dozvole	9	0	6	5	20
Produljenje građevinske dozvole	0	0	4	1	5
Prijava početka građenja	51	34	60	53	198
Uporabna dozvola	25	34	25	13	97
Uporabna dozvola za građevinu izgr. na temelju akta za građenje izdanog do 01.10.2007.	14	6	4	3	27
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.02.1968.	14	5	6	4	29
Uporabna dozvola za građ. izgrađenu, rekonstruiranu, obnovljenu ili saniranu u provedbi propisa o obnovi, odnosno propisa o podr. posebne državne skrbi	92	92	75	182	441
Uporabna dozvola za građevinu koju je Republika Hrvatska stekla u svrhu stambenog zbrinjavanja	7	3	3	15	28

Uporabna dozvola za građevinu čiji je akt za građenje uništen ili nedostupan	55	96	63	99	313
Potvrda parcelacijskog eleborata	12	10	21	4	47
Potvrda eleborata etažiranja	1	8	1	3	13
Rješenje o izvedenom stanju	242	64	29	0	335
UKUPNO:	686	488	442	619	2235

Izvor podataka: Grad Vukovar, UO za prostorno uređenje i imovinu

6.5.3. Inspekcijski nadzor

Tablica 6.5.3.1. Vrsta i broj rješenja građevinske inspekcije

VRSTA RJEŠENJA	BROJ DONESENIH RJEŠENJA			
	2017. GODINA	2018. GODINA	2019. GODINA	2020. GODINA
Rješenje o uklanjanju / otklanjanju nepravilnosti	4	0	0	1
UKUPNO:	4	0	0	1

Izvor podataka: RH Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Ispostava u Vukovaru

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova

Od usvajanja zadnjeg Izvješća o stanju u prostoru Grada Vukovara 2013.-2016. donesene su četiri izmjene i dopune Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19). Niti jedna od navedenih izmjena i dopuna nije reflektirala potrebu usklađivanja prostorno-planske dokumentacije u značajnijoj mjeri. Većina prostorno-planske dokumentacije za koju su rađene izmjene i dopune u ovom razdoblju usklađena je s prvima izmjenama i dopunama Zakona, a Prostorni plan uređenja Vukovarsko-srijemske županije usklađen je sa svim izmjenama i dopunama Zakona.

Prostorni planovi imaju snagu i pravnu prirodu podzakonskog propisa.

Za područje Grada Vukovara važe dokumenti prostornog uređenja državne razine, a koje donosi Hrvatski sabor:

- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske koju je donio Hrvatski sabor na sjednici održanoj 13. listopada 2017. godine (NN br. 106/17)
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske donio je Hrvatski sabor na sjednici održanoj 7. svibnja 1999. godine (NN br. 50/99.), kao i Izmjene i dopune Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN br. 84/13)
- Prostorni plan prostora posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav-Sava (NN br. 121/11)

Dokumenti prostornog uređenja regionalne razine, a koje donosi Skupština Vukovarsko-srijemske županije:

- Prostorni plan uređenja Vukovarsko-srijemske županije (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije br. 7/02, 8/07, 9/07, 9/11, 19/14, 14/20)

Kao dokument prostornog uređenja lokalne razine, a koje donosi Gradsko vijeće Grada Vukovara, donesen je:

- Prostorni plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 1/06, 4/12, 11/15, 12/18, 1/19 pročišćeni tekst), a na osnovu njega i ostali prostorni planovi lokalne razine:
- Generalni urbanistički plan grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/07, 4/12, 11/15, 12/18, 1/19 pročišćeni tekst)
- UPU „Vučedol“ (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 3/11, 4/18, 5/18 pročišćeni tekst)
- UPU-1 „Šire središta grada“ (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/11, 13/16 i 14/16 - pročišćeni tekst)

- DPU-1 „Proširenje Novog groblja“ (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 2/09, 8/19, 9/19 pročišćeni tekst)
- DPU-5 „Županijska ulica“ (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/11 i 3/12).

Prostorni planovi u postupku izrade, temeljem odluke o izradi:

- II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1) (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/11, 13/16, 14/16-pročišćeni tekst) – Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1) (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 9/18)

Osim navedenih važećih prostornih planova, PPUG-om Vukovara i GUP-om grada Vukovara planirani su sljedeći prostorni planovi:

- UPU Đergaj
- UPU Obilaznica
- UPU-2 – „Staro korito rijeke Vuke“
- UPU-3 – „Gospodarska zona“
- UPU-4 – „Kulturno povijesna cjelina kompleksa radničkog naselja „Bata“

2. Provedba prostornih planova

Od zadnjeg Izvješća Grad Vukovar je, temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65,17, 114/18, 39/19, 98/19) i Izvješća o stanju u prostoru Grada Vukovara za razdoblje od 2009. do 2012. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 2/13) donio, temeljem odluke o izradi istih:

- III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18, 1/19 pročišćeni tekst)
- III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18, 1/19 pročišćeni tekst)
- Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja 'Vučedol' (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 4/18, 5/18 pročišćeni tekst).
- Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja "Proširenje Novog groblja"(DPU-1) (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 8/19, 9/19 pročišćeni tekst).

Provedba prostornih planova u razdoblju od 2016. do 2020. godine realizirana je temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65,17, 114/18, 39/19, 98/19) Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara izdao je ukupno 2.235 akata iz područja prostornog uređenja i gradnje, koji su po vrsti i godini izdavanja prikazani u tablici 6.5.2.1. Vrsta i broj pojedinačno izdanih akata prostornog uređenja i gradnje.

Prema podacima Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za inspekcijske poslove, Područne jedinice u Vukovaru – Odjela Vukovarsko-srijemske županije, za isto razdoblje, izdano je ukupno 5 rješenja o uklanjanju, četiri u 2017. i jedno u 2020. godini.

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

Od izrade zadnjeg Izvješća o stanju u prostoru Grada Vukovara za razdoblje 2013. do 2016. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/17), temeljem posebnih propisa, izrađeni su sljedeći značajniji dokumenti koji imaju utjecaja na stanje u prostoru:

- Plan gospodarenja otpadom 2017-2023 (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 4/18)
- Procjena rizika od velikih nesreća za područje Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/18)

- Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Vukovar (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/18, 3/19)
- Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za Grad Vukovar u 2020. (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 3/20)
- Procjena ugroženosti od požara za područje Grada Vukovara i Plan zaštite od požara za područje Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/20)

Na snazi su bile sljedeće strategije donesene za razdoblje do 2020. godine:

- Strategija obnove i razvoja grada Vukovara 2020 (naručitelj - Fond za obnovu i razvoj grada Vukovara)
- Strateške smjernice razvoja turizma grada Vukovara u vremenu od 2016. – 2020. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 6/16).

3.1. Strategija obnove i razvoja grada Vukovara 2020

Strategija obnove i razvoja grada Vukovara 2014.-2020., uz Program ukupnog razvoja grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 2/10), predstavljaju temeljne razvojne dokumente.

Strategija VU 2020 integrirani strateški razvojni dokument koji objedinjuje ciljeve obnove i razvoja lokalne jedinice i nacionalne razvojne ciljeve Vlade RH na osnovi posebnog Zakona za grad Vukovar, kao i općih strateških razvojnih ciljeva RH i EU. Strategiju je izradio Fond za obnovu i razvoj grada Vukovara (FORGV) u suradnji s Ekonomskim institutom, Zagreb.

Fond, kao posebna nacionalna razvojna institucija na lokalnoj razini ima poseban zadatak brinuti o provedbi Strategije VU 2020 u okviru Zakona o obnovi i razvoju grada Vukovara (NN 40/2001, 90/2005, 80/2008, 38/2009, 148/2013.), u suglasju s lokalnim stanovništvom i vlastima.

Za razdoblje implementacije koje je navedeno u Strategiji nije napravljena analiza i ocjena uspješnosti realizacije ciljeva koji su bili predviđeni za provedbu.

Posebni ciljevi bili su:

- gospodarstvo
„Konkurentno i održivo gospodarstvo i poduzetništvo grada Vukovara“
- društvo
„Izgrađenom društvenom infrastrukturom ojačan društveni kapital grada Vukovara“
- prostor i okoliš
„Uravnotežen urbani i ruralni razvoj grada Vukovara“
- zdravstvo i socijalna skrb
„Sustav zdravstva i socijalne skrbi moderniziran prema potrebama zajednice“
- branitelji i obitelji
„Trajno očuvan spomen na Vukovar-Grad heroj i briga o stradalnicima“.

Slijedom navedenog, potrebno je za napraviti sveobuhvatnu analizu provedenog te temeljem toga izraditi novu Strategiju za razdoblje od 2020. godine nadalje.

3.2. Strateške smjernice razvoja turizma grada Vukovara u vremenu od 2016. – 2020. godine

Dokument „Grad Vukovar: Strateške smjernice razvoja turizma u vremenu od 2016. do 2020. godine“ izrađen je kao osnovni regulatorni okvir za koordinaciju i upravljanje aktivnostima različitih gospodarskih subjekata, institucija javnog sektora i svih drugih dionika neposredno ili posredno uključenih u razvoj i podizanje kvalitete cjelovitog turističkog proizvoda grada do 2020. godine. Studijom su dane jasne smjernice za učinkovito upravljanje turističkim razvojem na području grada Vukovara u sljedećih pet godina.

Osim s PPUG-om Vukovara, kojim se definiraju ključne smjernice dugoročno održivog upravljanja i korištenja cjelokupnog raspoloživog prostora grada, strategija razvoja turizma bila je usklađena i s dva strateška dokumenta:

- Strategijom razvoja turizma RH, 2014. – 2020.
- Strategijom razvoja turizma Vukovarsko-srijemske županije, 2015.- 2020.

Grad Vukovar ima brojne komparativne prednosti. Osim što je najistaknutiji simbol Domovinskog rata, za razvoj turizma grad Vukovar raspolaže vrlo interesantnom kako prirodnom, tako i kulturno-povijesnom resursno-atrakcijskom osnovom. U prirodne atrakcije svakako valja ubrajati lokaciju grada na ušću Vuke u Dunav, plovnost Dunava, vinorodne brežuljke, kao i atraktivne izletničke lokacije (Ada i/ili park šuma Adica). S druge strane, od izuzetno vrijednih kulturnoturističkih atrakcija svakako valja izdvojiti one međunarodnog značaja kao što su, primjerice, Muzej Vučedolske kulture, povijesni/barokni centar grada, odnosno dvorac Eltz. Osim toga, grad Vukovar karakteriziraju i brojni samostojeci turistički „markeri“ nacionalnog i/ili regionalnog značenja (stari vodotoranj, zgrada diližansne pošte, zgrada gradskog magistrata, palača Županije Srijemske i sl). Konačno, turistički potencijal grada Vukovara čine i atraktivni izletnički lokaliteti u neposrednoj blizini (Kopački rit, Iločki/Erdutski/Beljski vinogradi, vinski podrumi/vinarije) kao i bogata i raznovrsna gastro i/ili seosko-turistička ponuda.

Turistički proizvodi od posebnog interesa za Vukovar su kulturni turizam, memorijalni turizam, riječni krizing, eno-gastro turizam, sport i rekreacija, ribolov, vjerski i poslovni turizam.

U periodu od 2016. do 2020. godine za koje su dane navedene Strateške smjernice vidljivi su pomaci na implementaciji predloženog. Potrebno je napraviti sveobuhvatnu analizu provedenog te u skladu s ocijenjenim donijeti nove Strateške smjernice revidirane u skladu s postojećim stanjem i zahtjevima budućeg razvoja turizma.

Strateškim smjericama bilo je definirano sljedeće:

- uređenje desne obale Dunava na cijelom potezu od Borova Naselja do Vučedola (šetnica/biciklistička staza, parkovne površine, ugostiteljstvo)
- nastavak turistifikacije lokaliteta Vučedol
- osuvremenjivanje i diversificiranje smještane ponude
- obogaćivanje destinacijskog lanca vrijednosti kroz ponudu novih, tematiziranih, izvansmještajnih ugostiteljskih objekata, trgovina i/ili uslužnih obrta ponajviše na prostoru stare barokne jezgre
- podizanje kvalitete ljudskog kapitala i to, kako u privatnom, tako i u javnom sektoru.

Dugoročno, poželjni turistički identitet grada trebalo bi graditi ponajviše na tri međusobno komplementarna, ali bitno različita „stupa“:

- memorijalni kontekst
- kulturno-povijesni kontekst
- Dunav i njegova obala

Plan podizanja konkurentnosti turizma grada Vukovara identificirao je 25 različitih projekta svrstanih u pet kategorija:

- stvaranje poticajnog socijalnog okruženja
- unapređenje javne komunalne infrastrukture
- razvojni projekti privatnog sektora
- obogaćivanje turističkog lanca vrijednosti
- unapređenje tržišne prepoznatljivosti.

3.3. Procjena ugroženosti od požara za područje grada Vukovara

Temeljem Zakona o zaštiti od požara (NN br. 92/10.), Grad Vukovar donio je Procjenu ugroženosti od požara za područje Grada Vukovara i Plan zaštite od požara za područje Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/20)

Kratki osvrt na Procjenu dat je u točki 5.5. Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća, 5.5.4. Požar.

3.4. Procjena rizika od velikih nesreća za područje Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/18)

Gradsko vijeće Grada Vukovara na 10. sjednici održanoj 6. lipnja 2018. donijelo je Odluku kojoj se prihvaća procjena rizika od velikih nesreća za područje Grada Vukovara izrađena na osnovu Odluke o izradi Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Vukovara koju je izradila Braniteljska zadruga „Aktivan život“.

Tekst navedene Procjene nije naveden niti u jednom Službenom vijesniku Grada Vukovara u promatranom razdoblju.

Ostali dokumenti koji su doneseni, a koji imaju utjecaja na stanje u prostoru:

- Odluka o komunalnoj naknadi (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 1/19)
- Odluka o komunalnom doprinosu (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 1/19)
- Odluka o uređenju prometa na području Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/18)
- Odluka o zaštiti zahvata vode na Dunavu (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 8/14)
- Program mjera poticanja razvoja poduzetništva na području Grada Vukovara za 2018. (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 2/18)
- Plan gospodarenja otpadom 2017-2023 . (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 4/18)

Za svaku kalendarsku godinu s mogućnošću izmjena i dopuna donosi se:

- Analiza stanja zaštite i spašavanja na području Grada Vukovara
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture
- Program održavanja komunalne infrastrukture.

Na osnovu navedenih Programa donose se Izvješća, također za svaku kalendarsku godinu:

- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Grada Vukovara
- Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture
- Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture.

U proteklom 4-godišnjem razdoblju proveden je jedan natječaj:

Natječaj za idejno arhitektonsko-urbanističko rješenje Ekonomske škole u Vukovaru; nije izrađena niti jedna studija značajna za prostor grada Vukovara, a geodetske podloga izrađivane su u svrhu ishoda lokacijskih i građevinskih dozvola te za potrebe upisa u katastarski operat.

4. Provedba zaključaka, smjernica, prijedloga za unapređenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća o stanju u prostoru

Prethodno Izvješće o stanju u prostoru Grada Vukovara za razdoblje 2013.-2016. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/17) Gradsko vijeće Grada Vukovara donijelo je na 3. sjednici, održanoj 19. listopada 2017. godine. Ovo Izvješće referira se na preporuke za unapređenje održivosti razvoja u prostoru s prijedlogom prioritetnih aktivnosti iz prethodnog izvješća.

4.1. Prostorno planska dokumentacija

Od izrade zadnjeg Izvješća o stanju u prostoru Grada Vukovara za razdoblje 2013. do 2016. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/17) doneseni su izmjene i dopune sljedećih prostornih planova, temeljem odluke o izradi istih:

- III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18, 1/19 pročišćeni tekst)
- III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18, 1/19 pročišćeni tekst)
- Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja 'Vučedol' (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 4/18, 5/18 pročišćeni tekst).
- Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja "Proširenje Novog groblja"(DPU-1) (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 8/19, 9/19 pročišćeni tekst).

4.2. Drugi razvojni dokumenti i programi

Na razini gradske ulične mreže izgrađeno je 9,42 km infrastrukture za odvijanje biciklističkog prometa (staze i trake). U razdoblju od 2017. do 2020. godine izgrađeno ili uređeno 4,18 km biciklističkih staza. U planu je izgradnja 2,7 km biciklističke staze uz državnu cestu D2 na dionici Trg Slavija - Bana J. Jelačića – raskrižje Vučedol.

Na području Grada Vukovara ima ukupno 3.843 javnih parkirališnih mjesta, a sva se nalaze u gradu Vukovaru. U sustavu naplate je 1315 PM u gradu Vukovaru.

Novoizgrađena tržnica na Olajnici stvorila je prostor za izlaganje i trženje lokalnih proizvoda obrtnika i poljoprivrednih proizvođača i regenerirala prostor grada, budući da je tržnica mjesto okupljanja i razmjene na kojima se urbano društveno tkivo prožima, ali i povezuje sa svojim ruralnim okruženjem.

2017. godine dovršena je izgradnja plivališta Vukovar s vanjskim bazenima.

Od izrade zadnjeg Izvješća o stanju u prostoru Grada Vukovara za razdoblje 2013. do 2016. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/17) doneseni su sljedeći dokumenti po prijedlogu iz Izvješća:

- Procjena ugroženosti od požara za područje Grada Vukovara i Plan zaštite od požara za područje Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/20)
- Procjena rizika od velikih nesreća za područje Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/18)

Za svaku kalendarsku godinu s mogućnošću izmjena i dopuna donosi se Analiza stanja zaštite i spašavanja na području Grada Vukovara, na osnovu koje se donose Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Grada Vukovara.

4.3. Prioritetne aktivnosti u provođenju dokumenata prostornog uređenja

Od prioritarnih aktivnosti u provođenju dokumenata prostornog uređenja, koje su istaknute u prethodnom izvješću o stanju u prostoru, dovršeno je razminiranje cijelog područja Grada Vukovara 2015. godine.

Od aktivnosti zaštite Grada od poplava, izvedena je planirana zaštita Otoka sportova podizanjem nivoa zaštitne obaloutvrde i nasipavanja dijela kanala koji razdvaja Otok sportova od kopna.

4.4. Aktivnosti za unapređenje sustava prostornog uređenja

2016. godine izgrađen je Poslovno inovacijski centar „BIC – Vukovar na prostoru Gospodarske zone, u čijem sastavu su Poduzetnički inkubator s 10 lokala, Proizvodni centar s 11 hala te Centar inovativnog poduzetništva (CIP) s 15 lokala.

2019. godine započela je realizacija Projekta Adica koji podrazumjeva uređenje adrenalinsko-edukativnog parka i „čarobne šume“ Adica te uređenja smještajnih kapaciteta (bungalova i kampa).

Projektom je planirana izgradnja sljedećih građevina:

Šetnica uz rijeku Vuku - bit će izgrađena od završetka ulice 204. vukovarske brigade, odnosno od početka šume Adica, do mosta kod crkve Svete Petke. Na ovaj način spojiti će se trase šetnice koje će izgraditi Hrvatske vode na nasipima uz rijeku Vuku i to dijela koji ide od željezničkog mosta do

završetka ulice 204. vukovarske brigade (kao nastavak šetnice od centra grada) i dijela koji će se izgraditi od pješačkog mosta kod crkve Svete Petke do cestovnog mosta na Lušcu (obilaznica). Šetnica će u biti izgrađena od drveta u dužini od cca. 1 km, a po izgradnji brane na ušću Vuke u Dunav (što je obuhvaćeno projektom Uređenje rijeke Vuke i obalnog pojasa na području Grada Vukovara od ušća u Dunav do Bobotskog kanala) zemljište na kojem se izgradi šetnica (a koje je pri normalnom vodostaju kopnena površina) biti će ispod razine vode pa će šetnica biti 1,5-2 m iznad vode. Osim na početku i kraju šetnica će imati još 3 odvojka (10-15 m) prema lijevoj obali Vuke te jedan odvojak i most prema desnoj obali na kojoj će biti smještena stijena za penjanje i polazna točka zračnog tobogana (zip-line).

Kamp - sjeverno od postojećih objekata u Adici, prema cesti, planirana je izgradnja kampa koji bi imao 20 kamp mjesta površine 45 m² za smještaj šatora, a trebao bi zadovoljiti uvjete kako bi ga se kategoriziralo kao kamp sa 3* sukladno Pravilniku o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata kampova iz skupine „kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“. Ukupno raspoloživa površina za kamp iznosi 4000 m.

Smještajni objekti- bungalovi- južno od postojećih objekata, uz rijeku Vuku planirana je izgradnja 20 smještajnih objekata koji će sukladno Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine ostali ugostiteljski objekti za smještaj, biti razvrstani kao sobe sa 3*.

Adrenalinski park – sportsko - zabavni park koji se sastoji od visinskih i nizinskih statičnih poligona s različitim elementima od užeta i drveta postavljenih na drvenim stupovima, stijene za penjanje i zračnog tobogana

Čarobna šuma - s ciljem privlačenja posjetitelja te popunjavanja smještajnih kapaciteta i u zimskim mjesecima kada adrenalinski park neće raditi, oko postojećeg objekata, kao središnjeg dijela šume Adica, te uz postojeću stazu koja vodi prema jugo-istoku (crkvi Svete Petke) kao i šetnicu uz Vuku postaviti će se dekorativna upravljiva RGBW rasvjeta (stalna rasvjeta).

U razdoblju od 2017. do 2020. godine rekonstruirano je 19,17 km vodoopskrbne mreže i izgrađeno 11,10 km javne kanalizacijske mreže.

2017. godine ugovorena je izgradnja kanalizacije u ulici Petri Skela u Vukovaru.

Izgrađen je sustav odvodnje naselja Lipovača financiran sredstvima EU fondova-Projekt Vukovar. Ishođena je uporabna dozvola sustava odvodnje naselja Sotin.

Nastavljeni su radovi izgradnje nove kanalizacije i sanacije rekonstrukcije postojeće kanalizacijske mreže – radovi sufinancirani sredstvima EU (ProjektVukovar).

2018. godine ugovorena je izrada projektne dokumentacije izgradnje kanalizacije od ulice Bana Josipa Jelačića do Arheoloskog parka Vučedol.

Nastavljeni su radovi na izgradnji kanalizacije u ulici Petri Skela.

Završena je izgradnja cca 10 km nove kanalizacije te sanacija/rekonstrukcija cca 22 km postojeće kanalizacije u više ulica u gradu Vukovaru.

2019. godine dovršena je izrada projektne dokumentacije za izgradnju kanalizacije od Ulice Josipa Jelačića do Arheoloskog parka Vučedol. Tijekom 2019. ugovorena je izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije dijela kolektora A2 od Ulice Dr. Franje Tuđmana do Ulice Vladimira Nazora, dijela kolektora B1 u Bogdanovačkoj ulici, rekonstrukcija dijela kolektora na Trgu Hrvatskih branitelja (Bećarski kriz), rekonstrukcija kanalizacije u ulicama Sinise Glavaševića, Dragutina Renarića, Sv.Leopolda Mandića te projekt ugradnje zapornica na crpnim stanicama Borovo1 i Tri kućice. Ugovorena je i izrada projektne dokumentacije izgradnje novih krakova kanalizacije u ulicama Vijeća Europe, Lipovački put i Sajmište.

Tijekom 2019. ishoda je izmjena i dopuna građevinske dozvole za potrebe izgradnje zaštitnog gabionskog zida koji će štititi prometnicu od potencijalnih odrona na lokaciji UPOV Sotin.

U 2019. god. završena je izgradnja 1100 m kanalizacije u sklopu sa crpnom stanicom u ulici Petri Skela u Vukovaru.

U 2020.godini dovršena je izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju kanalizacije u Ulici Bogdanovačka – Trg Drvena pijaca te je i realizirana izgradnja.

Ugovorena je izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije/izmiještanja kolektora B1' ispod budućih bazena u Borovu Naselju radi proširenja vanjskih bazena na Plivalištu Vukovar, zatim izrada projektne dokumentacije izgradnje kanalizacije u ulicama Kresimira Čosića, Bernarda Vukasa, Nikole Perlića, dijela ulice Augusta Cesarca i dijela ulice Nad prugom u Vukovaru, te izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije crpnih stanica i prespoja kolektora Gospodarske zone na Glavni spojni kolektor sa izgradnjom kišnog i evakuacijskog preljeva u Vukovaru. U kolovozu 2020. godine uspješno je dovršen pokusni rad uređaja za pročišćavanje otpadnih voda naselja Sotin.

U razdoblju od 2017. do 2020. godine izgrađen je 161 priključak na plinoopskrbnu mrežu, od toga 141 za domaćinstvo i 20 za poslovne potrošače.

U razdoblju od 2017. do 2020. godine izgrađene su 2 nove bazne stanice i 2 nova antenska prihвата na građevinama.

IV. PREPORUKE ZA UNAPREĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Vukovara obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Grad Vukovar središnje je naselje i sjedište Vukovarsko-srijemske županije i ubraja se u grupu većih gradova Hrvatske kao važnije nacionalno središte. Iako nema zemljopisno gledano centralni položaj u prostoru Županije, dobra prometna povezanost i vrlo dobra polifunkcionalnost, a posebno položaj uz Dunav, koji je najvažniji europski plovni put, osiguravaju mu daljnju ulogu i značaj kao središnjeg nositelja gospodarskog, društvenog i kulturnog razvoja šireg područja. Jedan je od važnijih centara u mreži podunavskih gradova srednje veličine u ovom dijelu Europe.

Njegov razvoj odvijat će se i dalje stalnim preplitanjem interakcije Grada, prometnih tokova, gospodarstva i poljoprivrede, širenja i samostalnog razvoja pojedinih naselja. U pojedinim elementima razvojni procesi Vukovara utjecat će na prostore izvan Županije, dok će pojedina državna i županijska gospodarska opredjeljenja imati veliki utjecaj na daljnji prostorni razvoj Grada Vukovara.

Razvoj Grada određen je položajem i tipom naselja, mrežom i koncentracijom funkcija, gospodarstvom, načinom prometne povezanosti, prirodnom osnovom te razvojnim pogodnostima i ograničenjima.

Temeljne prostorne značajke razvoja Grada Vukovara, koje su povezane s njegovim položajem, prirodnim i povijesnim naslijeđem su:

- položaj uz rijeku Dunav kao jedinstvena urbana cjelina, a posebnost mu daju ambijenti povijesne jezgre samog grada
- kulturna tradicija te značaj povijesnog razvoja
- znanje i znanstveni potencijali
- gospodarske tradicije – proizvodne djelatnosti, luka, trgovina, obrt
- upravljačke tradicije za trajne i povremene djelatnosti te iskustva Vukovara kao upravljačkog centra
- kvalitetna gradska infrastruktura
- kvalitetan prostor za razvoj grada uz obale rijeke, bez znatnog prostornog širenja
- kvalitetna gradska okolica s lijepim, krajobrazom uz Dunav, kao najvećom prirodnom vrijednošću te šumama i poljoprivrednim površinama.

Prema tome, neki od strateški značajnih elemenata koji određuju daljnji razvoj Grada Vukovara su:

- željeznički čvora Vukovar
- širenje groblja na zapad
- status prostora današnje luke
- planirana gradnja nove Brze Podravske ceste južno od gradskih izgrađenih prostora

- formiranje velike zone vrijednog krajolika uz Vučedol uz korištenje u turističko-rekreativne svrhe s ciljem očuvanju postojećih vrijednosti i turističkih posjećenosti
- razvoj gospodarskih zona, a naročito transformacija nekadašnjeg kompleksa Kombinata Borovo i područja uz luku
- dovršetak obnove i razvoj središta
- očuvanje poljoprivrednog krajolika i intenzivne proizvodnje
- linearni skladan razvoj samog Vukovara duž obala Dunava sa korištenjem njegovih obiju obala i Ade za turističko rekreativnu namjenu
- kvalitetno poljoprivredno zemljište, šume i livade uz Dunav i Vuku
- vrijedan krajobraz sa šumama, livadama i poljoprivredom te strme obale uz Dunav.

Nadalje, daljnji prostorni razvoj Grada Vukovara potrebno je zasnivati na sljedećim gospodarskim elementima:

- administrativnim, obrazovnim, znanstvenim i kulturnim funkcijama, koje će i u budućnosti imati vrlo veliki utjecaj na razvoj
- kao i u svim gradovima, za očekivati je sve veći razvoj kvartarnih djelatnosti u budućnosti
- trgovina zajedno sa ugostiteljskim, turističkim i raznovrsnim uslužnim djelatnostima će se prostorno sve više razvijati. Pri tome bi trebalo izbjeći greške drugih gradova u kojima su veliki trgovački centri s periferijskim načinom gradnje zauzimali prevrijedne lokacije uz povijesne dijelove
- prerada, malo poduzetništvo najrazličitijih oblika, obrti i tzv. male proizvodnje će u gospodarstvu Grada u budućnosti tražiti sve više prostora
- industrijska proizvodnja, koja je gospodarski razvila Vukovar, zahtijevat će novu i drugačiju uporabu postojećih prostora i u budućnosti, dok će velike tradicijske proizvodne tvrtke poput Borova, Vupika, Vuteksa i dr. u budućnosti sigurno trebati specifične prostorne mogućnosti razvoja
- daljnji razvoj intenzivne poljoprivredne djelatnosti jedan je od gradskih razvojnih elemenata
- razvoj rekreacijskih, lovnih i ribolovnih djelatnosti u prostorima šuma i livada, ali i na samom Dunavu te na južnim dijelovima Grada, doprinosit će raznovrsnosti u gospodarskom razvoju;
- turizam je za Vukovar iznimno važan. Sam povijesni grad, ali i Vučedol te manifestacije što se mogu organizirati tijekom cijele godine privlačit će sve više posjetitelja. Za to treba osigurati i odgovarajuće kapacitete.
- posebnu pažnju treba posvetiti Ovčari, kao središnjem mjestu odavanja poštovanja i sjećanju na poginule branitelje Grada.

Uređenje prostora naselja treba planirati i provoditi na temelju utvrđenih prostornih mogućnosti i optimalnog iskorištenja prostora, uz osiguranje prostora javne namjene i opremanja infrastrukturom.

Izgradnja treba biti usmjerena programom planiranja područja te je, u tom smislu, potrebno pripremiti i na vrijeme riješiti imovinsko-pravne odnose. Posebnu pažnju treba posvetiti uređenju zelenih i rekreacijskih površina naselja.

Konsolidaciju prostora naselja treba temeljiti na njihovim obilježjima, očuvanju regionalnih oblika naselja te na racionalnom planiranju prostornih obuhvata građevinskih područja naselja, sukladno potrebama smještaja stanovništva i gospodarskih djelatnosti u njima. Prioritet zadovoljenja potreba konsolidacije prostora treba biti urbana obnova postojećih struktura (rekonstrukcijom, sanacijom i sl.), čime treba očuvati graditeljski identitet povijesnih središta naselja, dati prioritet održavanju ili uređenju postojećeg stambenog fonda, posebno u vrijednim povijesnim jezgrama i planski izgrađenim područjima.

U cilju podizanja razine komunalne opremljenosti naselja potrebno je nastaviti s:

- gradnjom hijerarhijski sređene i funkcionalne prometne mreže za pješački, biciklistički i motorni promet, koja zadovoljava zahtjeve unutarnjeg, izvorno ciljnog i tranzitnog prometa u naselju
- gradnjom i organizacijom površina i građevina za promet u mirovanju koje zadovoljavaju potrebe naselja
- organizacijom javnog prijevoza putnika sukladno potrebama

- gradnjom terminala i građevina za ostale vidove prometa u prometnom sustavu naselja
- razvijanjem vodoopskrbnog sustava, sustava odvodnje otpadnih voda, elektroenergetskog i plinoopskrbnog sustava te sustava elektroničkih komunikacija i ostalih sustava, u skladu s razvojem naselja
- održavanjem izgrađenih infrastrukturnih sustava
- osiguranjem organiziranog prikupljanje otpada u svim naseljima.

U cilju rješavanja brojnih problema registriranih u cestovnom prometu, planirana je dogradnja i dopunjavanje cestovne mreže infrastrukturnog sustava, što podrazumjeva nastavak održavanja postojeće i daljnji razvoj cestovne mreže:

- izgradnjom suvremenog kolnika na prometnicama s tucaničkim i zemljanim kolnikom
- rekonstrukcijom postojećih i gradnjom novih pravaca gradske mreže sukladno s potrebama
- rekonstrukcijom križanja u razini i gradnjom križanja u više razina propusne moći u skladu s prometnim zahtjevima
- proširivanjem mreže pješačkih i biciklističkih staza
- osiguranjem prostora i gradnjom parkirališnih površina i građevina u i uz središnju zonu grada, uz građevine masovnog privlačenja stanovnika (tržnica, bolnica, sportske dvorane i centri, terminali prometnih sustava i sl.)
- izgradnjom novog autobusnog terminala.

Ciljevi razvoja željezničkog prometa na razini Grada su:

- obnova i modernizacija upravljačko-dojavnih komunikacijskih uređajaja te osiguranje pružnih prijelaza
- uspostavljanje željezničkog prometa unutar postojećeg koridora i nivelete, što podrezumjeva u cijelosti obnoviti sve željezničke objekte, postrojenja i uređaje.

Ciljevi na području riječnog prometa:

- daljnji razvoj Luke Vukovar kao međunarodne luke uz eliminiranje postojećih prostornih ograničenja razvoja luke, nedostataka kapaciteta i tehnološka obnova u skladu sa transportnom potražnjom, tržišnim uvjetima i održivim razvojem.

Zbog relativno male udaljenosti zračne luke Osijek – Klisa, cca 20 km, kao međunarodne zračne luke kategorije 4D, nema potrebe za razvojem zračnog prometa na području Grada Vukovara, osim uzletišta za manje zrakoplove i helikoptere.

Nastaviti daljnji razvoj elektroenergetskog sustava:

- osiguranjem potrebne količine električne energije
- daljnjiim razvojem prijenosne mreže
- interpolacijom novih trafostanica u postojeću elektroenergetsku mrežu s ciljem poboljšanja opskrbe krajnjih potrošača i sigurnosti cijelog sustava
- osiguranjem rezervnog napajanja, odnosno povećanjem sigurnosti i fleksibilnosti cjelokupnog sustava distribucije električne energije
- zamjenom postojećih zračnih dalekovoda, na području građevinskih područja, kablskim
- razvijanjem distribucijske mreže i omogućavanjem kvalitetnije opskrbe krajnjih potrošača
- uskladivanjem razvoja elektroenergetskog sustava s razvojem Grada.

Zadovoljavanje potrebe za energijom ubuduće treba dopunjavati i korištenjem alternativnih izvora energije na temelju prirodnih resursa, što doprinosi značajnim uštedama električne i toplinske energije.

Cilj razvoja toplinskog sustava je povećanje kapaciteta, kako bi dio industrije i domaćinstava bio priključen na centralni toplinski sustav, a smanjila se uporaba krutog i tekućeg goriva, čime se smanjuje zagađenje okoliša.

Cilj razvoja plinifikacije Grada Vukovara je povećanje broja priključaka domaćinstava i industrije na plinoopskrbni sustav, čime bi se rasteretio elektro-energetski sustav i smanjila upotreba krutog goriva i nafte, kao velikih zagađivača okoline.

Nastaviti s razvojem vodoopskrbe:

- opskrbom dovoljnim količinama kvalitetne pitke vode svih postojećih i planiranih domaćinstava i poslovnih i gospodarskih subjekata Grada
- povećanjem standarda opskrbljenosti pitkom vodom, koji odgovara normama, odnosno osiguranjem odgovarajućeg kapaciteta javnog vodoopskrbnog sustava
- podizanjem tehničko-tehnološke razine postojećeg sustava, radi smanjenja gubitaka u mreži
- saniranjem i rekonstruiranjem postojeće distribucijske mreže.

Daljnji razvoj odvodnje otpadnih voda podrazumjeva:

- dovršetak izgradnje uređaja za prečišćavanje otpadnih voda
- zaštita površinskih i podzemnih voda od onečišćavanja i zagađivanja
- rekonstrukciju dijela kanalizacije i dotrajalih spojnih kolektora
- rješavanje problema velikih zagađivača na mreži.

Nastaviti s razvojem uređenja vodotoka i voda:

- sprječavanjem erozije obala
- održavanjem postojećih regulacijskih građevina
- osiguranjem plovnosti rijeke Dunav
- održavanjem sustava za obranu od poplava
- nastavkom gradnje obaloutvrde na desnoj obali Dunava i obalama rijeke Vuke
- izgradnjom akumulacija i uređenje bujičnih tokova.

Kod melioracijske odvodnje i navodnjavanja potrebno je sustavno održavanje i sanacija sustava, izrada konceptijskih rješenja navodnjavanja i gradnja sustava za navodnjavanje prema iskazanom interesu korisnika.

Problem gospodarenje otpadom riješiti dovršetkom uređenja odlagališta otpada Petrovačka dola, uređenjem lokacija reciklažnih dvorišta te izgradnjom regionalnog centra za gospodarenje otpadom.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini Grada Vukovara

Zbog potreba usklađivanja sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65,17, 114/18, 39/19, 98/19) i Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije br. 7/02, 8/07, 9/07, 9/11, 19/14, 14/20), te novim potrebama i spoznajama kvalitetnijeg i racionalnijeg korištenja prostora, vezano uz moguća nova značajnija ulaganja domaćih i stranih investitora, a koja bi doprinijela gospodarskom ili drugom načinu razvoja Grada postoji potreba izrade izmjena i dopuna važećih planova:

- Prostorni plana uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 1/06, 4/12, 11/15, 12/18, 1/19 pročišćeni tekst), a na osnovu njega i ostali prostorni planovi lokalne razine:
- Generalni urbanistički plan grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/07, 4/12, 11/15, 12/18, 1/19 pročišćeni tekst).
- Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja 'Vučedol' (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 4/18, 5/18 pročišćeni tekst).
- Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja "Proširenje Novog groblja"(DPU-1) (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 8/19, 9/19 pročišćeni tekst).

Zbog potreba usklađivanja sa Zakonom o prostornom uređenju i planovima šireg područja te novim opravdanim potrebama korisnika prostora i spoznajama za kvalitetnije i racionalnije korištenja prostora eventualna je potreba izrade izmjena i dopuna važećih planova užeg područja:

- UPU „Vučedol“ (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 3/11, 4/18, 5/18 pročišćeni tekst)
- UPU-1 „Šire središta grada“ (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/11, 13/16 i 14/16-pročišćeni tekst) čije Izmjene i dopune su u tijeku

- DPU-1 "Proširenje Novog groblja"(DPU-1) (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 8/19, 9/19 pročišćeni tekst).
- DPU-5 „Županijska ulica“ (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/11 i 3/12).

Prostornim planom uređenja Grada Vukovara i Generalnim urbanističkim planom grada Vukovara utvrđena je potreba izrade novih urbanističkih planova uređenja. U narednom razdoblju, odnosno sljedećim izmjenama i dopunama PPUG-a Vukovara i GUP-a grada Vukovara potrebno je preispitati potrebu izrade planiranih UPU-a sukladno Zakonu o prostornom uređenju te odrediti prioritete obzirom na mogućnosti i i realne potrebe Grada Vukovara.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, moguća je izrada i drugih urbanističkih planova uređenja, a koji nisu utvrđeni planovima šireg područja (PPUGV-om i GUP-om), temeljem odluke o izradi.

3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Prostor, kao jedan od najvažnijih neobnovljivih resursa, treba racionalno koristiti i štiti, što podrazumjeva da ishodišta daljnjeg razvoja predstavljaju vrijedno poljoprivredno zemljište, šumske površine, izgrađena naselja i magistralna infrastruktura.

U cilju toga potrebno je nastaviti s:

- optimalnim korištenjem građevinskih područja naselja, uz postizanje većeg stupnja iskorištenosti građevinskog zemljišta unutar postojećih građevinskih područja i sprečavanje svakog daljnjeg neopravdanog širenja te usmjeravanje gradnje unutar postojećih građevinskih područja na dijelovima koji su već opremljeni komunalnom infrastrukturom
- očuvanjem i revitalizacijom zaštićenih urbanih cjelina i pojedinih građevina te zaštićenih dijelova prirode i zaštitom postojećih i stvaranjem novih ambijetalnih vrijednosti
- grupiranjem infrastrukture u jedinstvene koridore, povećanjem njihovih kapaciteta dogradnjom ili zamjenom
- ograničenjem disperzivne gradnje izvan građevinskih područja, racionalnim korištenjem poljoprivrednog zemljišta i utvrđivanjem uvjeta kojima se omogućuje poljoprivredna proizvodnja, a ograničava širenje stambene i druge gradnje
- zadržavanjem i povećavanjem šumskih površina na ostala, za to primjerena, zemljišta te očuvanjem postojećih vodnih površina.

Osnovni dugoročni cilj demografskog razvitka Grada Vukovara potrebno je postići pozitivnim demografskim razvitkom, što je osnova za razvoj cjelokupnog gospodarskog, društvenog i prostornog razvitka. Budući proces demografskih promjena teče sporo i u biti je dugoročan te je prioritetni cilj demografskog razvitka Grada Vukovara ublažavanje i zaustavljanje nepovoljnih procesa.

Na području Grada Vukovara postoje vrijedni dijelovi prirodne, kao i zaštićena prirodna i kulturna baština. Ove prirodne i stvorene resurse potrebno je štiti selektivnim usmjeravanjem razvitka u prostoru, uz poštivanje zahtjeva zaštite okoliša, zaštite prirodne i kulturne baštine te racionalnim korištenjem prirodnih resursa uz održivi razvoj.

Preobrazbu gradskih područja provoditi, prvenstveno, kroz urbanu obnovu ili reurbanizaciju te aktivnu politiku povećanja komunalnih i drugih standarda življenja s ciljem poštivanja odgovarajuće kakvoće života, osobito u rubnom gradskom području.

Gospodarski razvitak usmjeriti osiguranjem prostornih mogućnosti za smještaj gospodarskih djelatnosti i dobrom prometnom povezanošću.

Poticajnim mjerama i instrumentima Grad treba i nadalje otvarati prostor za privatnu inicijativu i privatno poduzetništvo, uz stimuliranje poduzetništva i uspostavu učinkovitih mehanizama i institucija financijsko-gospodarske i prostorno-planske regulative.

Mogućnosti gospodarskog razvoja Grada moraju se temeljiti na ocjeni aktualne situacije te ograničenjima i mogućnostima u pogledu budućeg razvoja.

U najvrijednijim poljoprivrednim prostorima potrebno je poticati razvoj poljoprivrede i farmi, sa socijalnim (zapošljavanje) i gospodarskim (profit, trgovina) koristima, zaštitom okoliša i očuvanjem krajolika.

U razvojnoj politici Grada posebno mjesto treba zauzeti usklađivanje dokumenata prostornog uređenja sa zemljišnom politikom.

Osim navedenog, potrebno je poduzeti konkretne mjere koje podrazumjevaju:

- izmjene i dopune prostornih planova užeg područja (UPU-a i DPU-a) koji nisu usklađeni s planovima šireg područja (PPUG-om Vukovara i GUP-om grada Vukovara), sukladno Zakonu o prostornom uređenju te izrada novih prostornih planova užeg područja sukladno opravdanim potrebama korisnika prostora i realnim potrebama Grada Vukovara
- nastaviti s aktivnostima i mjerama za daljnji razvoj gospodarskih djelatnosti sukladno donesenim planovima, programima i ostalim strateškim dokumentima
 - nastaviti s aktivnostima pripreme zemljišta u gospodarskim zonama
 - izgradnja novih gospodarskih zona (područje tvornice Borovo, gospodarska zona „Dunav“ i Sajmište)
 - izgradnja Tehnološkog centra Vukovar
 - nastavak aktivnosti vezan za realizaciju poljoprivredno-prehrambenog centra „Agro Vukovar“
 - nastavak aktivnosti vezanih uz realizaciju Projekta Adica
 - nastavak aktivnosti vezanih uz realizaciju Arheološko-turističkog parka Vučedol
- nastaviti aktivnosti vezane uz rekonstrukciju i proširenje Luke Vukovar
- izraditi Prometnu studiju grada Vukovara u skladu sa Strategijom prometnog razvoja Republike Hrvatske (2017. – 2030.)
- nastaviti s aktivnostima vezanim uz realizaciju projekta Vukovarske obilaznice
- poduzeti mjere i aktivnosti vezane uz uređenje prometa na području Grada Vukovara
 - nastaviti sa širenjem mreže biciklističkih staza
 - nastaviti s rekonstrukcijom gradskih promena
 - urediti postojeće i izgraditi nove parkirališne površine u središtu grada
- poduzeti mjere i aktivnosti oko obnove i unapređenja željezničkog prometa
- poduzeti mjere kojima bi se omogućila rekonstrukcija postojeće komunalne infrastrukture u skladu s prostorno planskom dokumentacijom
 - nastaviti s rekonstrukcijom sustava vodoopskrbe
 - nastaviti s obnovom i rekonstrukcijom sustava odvodnje
 - nastaviti s aktivnostima gradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u planiranom roku
- nastaviti razvijati mrežu komunalne i ostale infrastrukture te poticati korištenje alternativnih izvora energije, a posebno ih primjenjivati prilikom gradnje i/ili rekonstrukcije javnih i društvenih sadržaja
- nastaviti s uređenjem desne obale Dunava od ušća Vuke do Vučedola
- nastaviti s aktivnostima uređenja i izgradnje sportskih sadržaja i građevina i površina javne namjene
 - nastaviti s aktivnostima za izgradnju Ekonomske škole Vukovar
 - nastaviti s aktivnostima za rekonstrukciju i prenamjenu zgrade „Radničkog doma“ u Borovu
 - nastaviti s aktivnostima za izgradnju i uređenje javnih površina (trgovi, šetnjice, komunalna i putnička pristaništa
- nastaviti s aktivnostima u skladu s donesenim Planom gospodarenja otpadom 2017-2023
- poduzeti mjere kako bi se ubrzalo uređenje odlagališta komunalnog otpada Petrovačka dola sukladno prostorno planskoj dokumentaciji, uz osiguranje dovoljne površine za odlaganje komunalnog otpada do izgradnje regionalne deponije komunalnog otpada
- urediti lokacije planiranih reciklažnih dvorišta i poduzeti dodatne aktivnosti kojima bi se povećala razina gospodarenja otpadom u smislu razvrstavanja otpada
- smanjiti otpadom onečišćene površine - očistiti divlja odlagališta otpada i poduzeti mjere kojima bi se onemogućilo stvaranje novih
- izraditi bazu nekretnina u vlasništvu Grada i provjeriti njihov status

- poduzeti mjere kojima bi se umanjio demografski problem starenja stanovništva i znatnog smanjenja broja stanovnika
- koordinirati aktivnosti i međusobno uskladiti potrebe svih upravnih odjela Grada i Županije, nadležnih tijela, komunalnih poduzeća, distributera i vlasnika komunalne i ostale infrastrukture te pravnih i fizičkih osoba, čiji stavovi i odluke mogu doprinijeti bržem i kvalitetnijem razvoju Grada.

Ovo su samo neke od aktivnosti koje bi trebale doprinijeti da Grad Vukovar, koji već dugi niz godina stagnira u većini segmenata, ostane u grupi većih gradova Hrvatske kao važnije nacionalno središte te kao jedan od važnijih centara u mreži podunavskih gradova srednje veličine u ovom dijelu Europe.

Evidentno je da je globalna kriza, koja traje već nekoliko godina, dovela do stagnacije gotovo svih segmenata gospodarstva, građevinarstva i razvoja uopće. Doveda je do opadanja standarda građana i slabljenja aktivnosti gotovo na svim područjima.

U ovakvoj situaciji nerealno je za očekivati značajnije investicije, kako domaćih, tako i stranih investitora, ali situacija je pogodna za obavljanje pripremnih radnji koje će biti podloga za brže, lakše i jednostavnije napredovanje izlaskom iz krize.

V. IZVORI PODATAKA

- Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Zakon o gradnji (NN br. 153/13 i 20/17, 39/19, 125/19)
- Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN br. 48/14 i 19/15)
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Vukovara za razdoblje 2013.-2016. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 10/17)
- Prostorni plan uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 1/06, 4/12, 11/15, 12/18, 1/19 pročišćeni tekst)
- Generalni urbanistički plan grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 5/07,4/12, 11/15, 12/18, 1/19 pročišćeni tekst)
- Program ukupnog razvoja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 2/10)
- Strategije obnove i razvoja grada Vukovara 2020 (2014. godina)
- Plan zaštite od požara i tehničkih eksplozija za područje Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 7/12)
- Procjene ugroženosti od požara za područje grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 3/15.)
- Plan zaštite od požara za područje grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 3/15.)
- Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća za Grad Vukovar (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 9/15)
- Intervencijski plan grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 3/17)
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske (2017. – 2030.)
- Plan gospodarenja otpadom 2017-2023 (Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 4/18)
- dostavljeni podatci:
 - Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Ispostava Vukovar
 - MRRFEU, Podaci o indeksu razvijenosti Grada Vukovara, 2013. i 2018. godina
 - Ministarstva mora, prometa i infrastrukture
 - Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjel u Vukovaru
 - Ministarstva zaštite okoliša i energetike
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
 - DGU, Područni ured za katastar Vukovar

- Državnog zavoda za statistiku, Popis stanovništva. 2001. i 2011. godine, Naselja i stanovništvo RH 1857-2001.
- Državnog zavoda za statistiku
- Hrvatske agencije za okoliš i prirodu
- CCAA – Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo
- HAKOM-a
- Hrvatskih cesta d.o.o., Poslovne jedinice Osijek, Tehničke ispostave Osijek
- UPRAVA ZA CESTE ZSŽ
- Hrvatskih šuma, Uprave šuma Podrožnice Vinkovci, Šumarije Vukovar
- HŽ Infrastrukture d.o.o., Sektora za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova
- HOPS d.o.o., Prijenosnog područja Osijek
- HEP – Operatora distribucijskog sustava d.o.o., Elektre Vinkovci
- HEP-PLIN d.o.o. Osijek
- Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Dunav i donju Dravu
- Hrvatskog centara za razminiranje, Podrožnice Istok
- Plinacro d.o.o. Operatora plinskoga transportnog sustava
- PPD – distribucije plina d.o.o. Vukovar
- Jadranskog naftovoda d.d., Sektora razvoja i investicija
- INA d.d. , istraživanje i proizvodnja nafte i plina
- Tehnostana d.o.o.
- Lučke uprave Vukovar
- Vodovoda grada Vukovara d.o.o. , za opskrbu i odvodnju
- Komunalca d.o.o.
- Grada Vukovar, UO za prostorno uređenje i imovinu
- Grada Vukovar, UO za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša
- Grada Vukovar, UO za gospodarstvo, poljoprivredu i međunarodnu suradnju