

Na temelju članka 48., stavka 1., točka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15) i članka 47. stavka 3. točke 1. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15) Gradonačelnik Grada Vukovara, donosi

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Prihvaća se Prijedlog odluke o dopuni Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.

Članak 2.

Prijedlog odluke iz članka 1 ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Vukovara na razmatranje i donošenje.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
KLASA: 350-02/16-01/8
URBROJ: 2196/01-02 -17-63
Vukovar, 14. studeni 2017. godine

Gradonačelnik
Ivan Penava, prof.



PRIJEDLOG ODLUKE

Temeljem članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), članka 35., točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15) i članka 32. stavak 1. točke 23. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15) Gradsko vijeće Grada Vukovara, na --. sjednici održanoj --. studenog 2017. godine, donosi

ODLUKU o dopuni Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara

Članak 1.

U Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara broj 2/17), u članku 4. iza pod stavka 11. dodaju se podstavci 12., 13., 14., 15. i 16. koji glase:

- „- prenamjena prostora koji obuhvaća Radnički dom u Borovu naselju - iz gospodarske – poslovne namjene u javnu namjenu - visoko učilište;
- prenamjena prostora koji obuhvaća hotel "Dunav" - iz turističko-ugostiteljske namjene -hotel u javnu namjenu - društveno-obrazovni centar;
- omogućiti u park šumi Adica izgradnju adrenalinskog parka i povećanje smještajnih kapaciteta izgradnjom bungalova i kampa;
- preispitati i detaljnije propisati uvjete gradnje u zonama stambene, gospodarske, turističke i drugih namjena (građevinski pravac, udaljenost od međe, max izgrađenost itd.);
- prenamjenu katastarske čestice broj 4483/31 k.o. Vukovar iz javne namjene u posebnu namjenu.".

Članak 2.

U članku 7. iza podstavka 11. dodaju se podstavci 12., 13., 14., 15. i 16. koji glase:

- „- omogućiti provedbu projekta Intervencijskog plana prenamijenom prostora koji obuhvaća Radnički dom u Borovu naselju - iz gospodarske - poslovne namjene u javnu namjenu – visoko učilište;
- omogućiti provedbu projekta Intervencijskog plana prenamijenom prostora koji obuhvaća hotel "Dunav" - iz turističko-ugostiteljske namjene - hotel u javnu namjenu - društveno-obrazovni centar;
- omogućiti provedbu projekta Intervencijskog plana izgradnjom adrenalinskog parka i smještajnih kapaciteta, bungalova i kampa u park šumi Adica;
- olakšati izdavanje akata kojima se odobrava gradnja detaljnije propisujući uvjete gradnje u zonama stambene, gospodarske, turističke i drugih namjena (građevinski pravac, udaljenost od međe, max izgrađenost itd.);
- omogućiti izgradnju vojarne prenamijenom katastarske čestice broj 4483/31 k.o. Vukovar iz javne namjene u posebnu namjenu.".

Članak 3.

U članku 10. iza točke 22. dodaje se točka 23. koji glasi:

„Ministarstvo obrane, Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1“.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
KLASA: 350-02/16-01/8
URBROJ: 2196/01-01-17-64

Predsjednik Gradskog vijeća

Tomislav Šota, dr. vet. med.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom

KLASA: 350-02/16-01/8
URBROJ: 2196/01-2-17-61
Vukovar, 14. studeni 2017. god.

GRADONAČELNIK
- ovdje

**PREDMET: Izrada i donošenje III. Izmjena i dopuna
Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara
- prijedlog odluke o dopuni Odluke o izradi, dostavlja se**

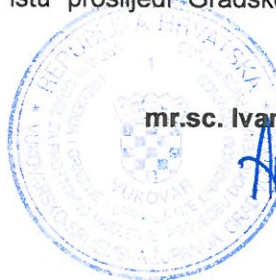
Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 1. sjednici održanoj 7. srpnja 2017. godine, prihvatilo je inicijative Upravnog odjela za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom i Ministarstva obrane Republike Hrvatske, te donijelo Odluku o dopuni Odluke kojim se utvđuje osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara (GUP-a grada Vukovara).

Odluku o izradi prostornog plana područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave sukladno odredbi članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

Ovaj Upravni odjel, slijedom gore navedenog, proveo je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, te pribavio mišljenje o provedenom postupku Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije KLASA: 351-03/17-02/126; URBROJ: 2196/1-14-01-17-3 od 07. studenog 2017. godine.

Kako su zakonski preduvjeti ispunjeni, Upravni odjel predlaže Gradonačelniku da donese Odluku da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara i zaključak o prihvaćanju Prijedloga odluke o dopuni Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara, te istu prosljedi Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

S poštovanjem



Pročelnica
mr.sc. Ivana Arambašić, dipl. iur.

PRILOG:

1. *Prijedlog odluke da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovar*
2. *Prijedlog zaključka o prihvaćanju prijedloga odluke o dopuni odluke o izradi III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara;*
3. *Prijedlog odluke o dopuni Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara;*
4. *Mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša VSŽ;*
5. *Odluka Gradskog vijeća Grada Vukovara od 7. srpnja 2017. godine.*

Temeljem članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN broj 3/17) Gradonačelnik Grada Vukovara 14. studenog 2017. godine, donosi

ODLUKU
da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš
III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara

Članak 1.

Ovom Odlukom se utvrđuje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.

U provedenom postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš (vezano uz bioraznolikost i zaštićena područja) te da je prihvatljiv za ekološku mrežu.

Članak 2.

Razlozi donošenja III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara su:

- novo prometno rješenje u centru grada (kružni tok);
- usklađenje s Prostornim planom uređenja Grada Vukovara (uključujući i plan u izradi);
- proširiti obuhvat GUP-a sukladno proširenju granica građevinskog područja;
- usklađenje sa zakonskim i podzakonskim propisima glede samog sadržaja elaborata prostornog plana;
- usklađivanje sa svim zahtjevima javnopravnih tijela utemeljenih na posebnim propisima;
- ažurirati podatke svih postojećih i planiranih infrastrukturnih sustava;
- unijeti u plan međunarodne biciklističke rute kao planirane lokalne turističke biciklističke rute;
- detaljnije propisati odredbe za gradnju trafo stanica (udaljenost od stambenih i drugih objekta itd.);
- detaljnije propisati uvjete gradnje i rekonstrukcije u izgrađenim i neizgrađenim dijelovima grada (građevinski pravac, max izgrađenost itd.);
- napraviti korekcije zona stambene namjene (ulica Petri skela i dr.) na način da se povećaju površine unutar kojih se mogu smjestiti nove i postojeće zgrade (građevine izgrađene prije 15. 02. 1968. godine ili one koje su legalizirane ili pak one za koje je izdan uporabna dozvola za građevine čiji je akt za gradnju uništen ili nedostupan);
- prenamjena dijela k.č.br. 7095 k.o. Vukovar iz namjene „uređena zelena površina“ u „mješovitu namjenu“, odnosno omogućiti izgradnju poslovno-stambenog objekta;
- prenamjena prostora koji obuhvaća Radnički dom u Borovu naselju - iz gospodarske – poslovne namjene u javnu namjenu - visoko učilište;
- prenamjena prostora koji obuhvaća hotel "Dunav" - iz turističko-ugostiteljske namjene - hotel u javnu namjenu - društveno-obrazovni centar;
- omogućiti u park šumi Adica izgradnju adrenalinskog parka i povećanje smještajnih kapaciteta izgradnjom bungalova i kampa;
- preispitati i detaljnije propisati uvjete gradnje u zonama stambene, gospodarske, turističke i drugih namjena (građevinski pravac, udaljenost od međe, max izgrađenost itd.);
- prenamjenu katastarske čestice broj 4483/31 k.o. Vukovar iz javne namjene u posebnu namjenu.

Članak 3.

U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom Grada Vukovara pribavio je mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Ulica Republike Austrije 14;
2. Zavod za javno zdravstvo Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci, Zvonarska 57;
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Osijek, Splavarska 2a;
4. Grad Vukovar, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
5. Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i međunarodnu suradnju, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
6. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima VSŽ, Vinkovci, Trg Josipa Runjanina 1;
7. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Vukovar, Županijska 9;
8. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78;
9. Hrvatske šume, UŠP Vinkovci, Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20;
10. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Zagreb, Radnička cesta 80/7;
11. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar, Županijska 5;
12. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za poljoprivredu i infrastrukturu, Vukovar, Županijska 9.

Članak 4.

Unutar Zakonom propisanog roka (30 dana) zaprimljena su sljedeća mišljenja:

1. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar, Županijska 5, KLASA: 612-08/17-10/0143; URBROJ: 523-04-02-19/4-17-4 od 3.05. 2017. godine, daje mišljenje da nije potrebno provođenje strateške procjene utjecaja na okoliš;
2. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar, Županijska 5, KLASA: 612-08/17-10/0143; URBROJ: 523-04-02-19/4-17-6 od 9.10. 2017. godine, daje mišljenje da nije potrebno provođenje strateške procjene utjecaja na okoliš;
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Osijek, KLASA: 351-03/17-01/240; URBROJ: 374-22-4-17-2 od 08.05.2017. godine, daje mišljenje da nije potrebno provođenje strateške procjene utjecaja na okoliš;
4. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Osijek, KLASA: 350-02/17-01/437; URBROJ: 374-22-4-17-2 od 09.10.2017. godine, daje mišljenje da nije potrebno provođenje strateške procjene utjecaja na okoliš;
5. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima VSŽ, Vinkovci, Trg Josipa Runjanina 1, KLASA: 612-07/17-01/30; URBROJ: 2196/1-16-17-1 od 15. svibnja 2017. godine, upućuje nadležno tijelo da pribavi mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije;
6. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima VSŽ, Vinkovci, Trg Josipa Runjanina 1, KLASA: 612-07/17-01/44; URBROJ: 2196/15-17-17-2 od 3. listopada 2017. godine, suglasna je sa Odlukom o izradi III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara;
7. Grad Vukovar, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, KLASA: 351-03/17-01/2; URBROJ: 2196/01-7-17-2-DJ od 17. svibnja 2017. godine, daje mišljenje da planirane izmjene i dopune trebaju biti u skladu s propisima iz područja zaštite okoliša i prirode;
8. Grad Vukovar, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, KLASA: 351-03/17-01/2; URBROJ: 2196/01-7-17-4 od 05. listopada 2017. godine, daje mišljenje da nije potrebna provedba strateške procjene utjecaja na okoliš;
9. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička cesta 80, KLASA: 612-07/17-58/159; URBROJ: 517-07-2-2-17-2 od 11. svibnja 2017. godine, daje mišljenje da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz

- područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) kao i za ekološku mrežu;
10. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička cesta 80, KLASA: 612-07/17-58/159; URBROJ: 517-07-2-2-17-4 od 03. listopada 2017. godine, daje mišljenje da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) kao i za ekološku mrežu;
 11. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Vukovar, Županijska 9, KLASA: 351-03/17-02/50; URBROJ: 2196/1-14-01-17-2 od 24. svibnja 2017. godine, daje mišljenje da nije potrebno provođenje strateške procjene utjecaja na okoliš;
 12. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Vukovar, Županijska 9, KLASA: 351-03/17-02/112; URBROJ: 2196/1-14-01-17-2 od 28. rujna 2017. godine, daje mišljenje da nije potrebno provođenje strateške procjene utjecaja na okoliš;
 13. Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i međunarodnu suradnju, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, URBROJ:INT.2196/01-5-17-32 od 01. lipnja 2017. godine, daje očitovanje da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
 14. Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i međunarodnu suradnju, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, URBROJ:INT.2196/01-5-17-36 od 25. rujna 2017. godine, daje očitovanje da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
 15. Hrvatske šume, UŠP Vinkovci, Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20, URBROJ: VK-06-12-294/04 od 22. svibnja 2017. godine, daju mišljenje da nije potrebna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš;
 16. Hrvatske šume, UŠP Vinkovci, Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20, URBROJ: VK-06-12-294/04 od 19. listopada 2017. godine, daju mišljenje da nije potrebna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš.

Članak 5.

Odluka iz članka 1. donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja planiranih izmjena na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.

Mogući utjecaj predmetnih izmjena i dopuna Plana na sastavnice okoliša odnose se uglavnom na građevinska područja i usklađenje s planom višeg reda i zakonskom regulativom. Utvrđeno je da se mogu očekivati isti ili vrlo slični potencijalni štetni utjecaji kao i za važeći Plan. Prilikom realizacije planiranih ciljeva izrade izmjena i dopuna Plana uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša i prirode, te uz poštivanje zahtjeva iz područja zaštite prirode, ne očekuju se značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša i bioraznolikost te vjerojatno neće imati nepovoljan utjecaj na okoliš i prirodu.

Sagledan je mogući utjecaj III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/13 i 105/15) unutar obuhvata predmetnog Plana djelomično se nalaze područja ekološke mreže značajna za vrste i stanišne tip ove HR2000372 - Dunav - Vukovar i HR2001088 - Mala Dubrava - Vučedol.

S obzirom na to da se planirani ciljevi izrade predmetnog Plana uglavnom odnose na građevinska područja, odnosno na nova prometna rješenja, biciklističke staze, usklađenje s PPUG Vukovara i zakonskom regulativom, ažuriranje podataka infrastrukturnih sustava, građevinska područja i stambenu i mješovitu namjenu, ocijenjeno je da se može isključiti značajan utjecaj predmetnih izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te su iste prihvatljive za ekološku mrežu.

Obzirom na sve gore navedeno, utvrđeno je da planirane izmjene i dopune Plana nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš i ekološku mrežu.

Članak 6.

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom Grada Vukovara dužan je informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Vukovara“ i na web stranici Grada Vukovara, www.vukovar.hr.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
KLASA: 350-02/16-01/8
UR. BROJ: 2196/01-02-17-62

Gradonačelnik
Ivan Penava, prof.





REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
SLUŽBA ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode

KLASA: 351-03/17-02/126
URBROJ: 2196/1-14-01-17-3
Vukovar, 07. studeni 2017. godine

GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu
dokumenata prostornog uređenja i gradnje i
upravljanje gradskom imovinom

DR. Franje Tuđmana 1
32000 Vukovar

PREDMET: Izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara

- mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš,
daje se

Poštovani,

Sukladno zahtjevu KLASA: 350-02/16-01/8, URBROJ: 2196/01-2-17-59 od 31. listopada 2017. godine, a koji smo zaprimili 06. studenog 2017. godine, u kojem ste zatražili mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara na okoliš, temeljem odredbi članka 30. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17, u daljnjem tekstu: Uredba), uz zahtjev ste dostavili dokumentaciju iz provedenog postupka kao i prijedlog Odluke kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Prema odredbi članka 30. stavka 4. Uredbe, prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene na lokalnoj razini nadležno tijelo dužno je o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene pribaviti mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji. U tu svrhu nadležnom upravnom tijelu za zaštitu okoliša u županiji se, uz zahtjev za davanje mišljenja, dostavlja i potrebna dokumentacija.

Slijedom vašeg zahtjeva, po pregledu dostavljene dokumentacije, dajemo sljedeće mišljenje:

Sukladno članku 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13 i 78/15), od ovog upravnog tijela zatražili ste dopisom klasa: 350-02/16-01/8, Ur. Broj: 2196/01-2-16-6, koji smo zaprimili 20. listopada 2016. godine listopada 2016. godine mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara na okoliš.

Slijedom navedenog zahtjeva, sukladno odredbi članka 64. Zakona o zaštiti okoliša, ovo upravno tijelo je izdalo mišljenje KLASA: 612-07/16-04/5, URBROJ: 2196/1-14-01-16-2 Vukovar, 02. Studenog 2016.godine u kojemu je navedeno da nositelj izrade Izmjena i dopuna III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara započne provedbu postupka ocjene o potrebi strateške procjene predmetnog plana na okoliš.

Nakon dobivenog mišljenja ovog upravnog tijela, sukladno odredbi članka 64. Zakona o zaštiti okoliša i odredbi članka 29. Uredbe, gradonačelnik Grada Vukovara je dana 3. travnja 2017. godine donio Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara KLASA: 350-02/16-01/8, URBROJ: 2196/01-2-17-17.

Sukladno članku 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13 i 78/15), od ovog upravnog tijela naslov je zatražio dopisom KLASA: 350-02/16-01/8, URBROJ: 2196/01-2-17-43 od 17. srpnja 2017. godine mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene

utjecaja na III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara na okoliš. Uz zahtjev je dostavljena Odluka o dopuni Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara KLASA: 350-02/16-01/8, URBROJ: 2196/01-01-16-42 od 07. srpnja 2017. godine.

Sukladno odredbi članka 64. Zakona o zaštiti okoliša, ovo upravno tijelo je prema traženom zahtjevu i dostavljenoj dokumentaciji izdalo mišljenje KLASA: 351-03/17-02/89, URBROJ: 2196/1-14-01-17-2 Vukovar, 08. kolovoza 2017. godine, u kojemu je navedeno da nositelj izrade Izmjena i dopuna III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara započne provedbu postupka ocjene o potrebi strateške procjene predmetnog plana na okoliš sukladno donesenoj Odluci o dopuni Odluke za III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.

Nakon pribavljenog mišljenja od ovog upravnog tijela, sukladno odredbi članka 64. Zakona o zaštiti okoliša i odredbi članka 29. Uredbe, gradonačelnik Grada Vukovara je donio dana 19. rujna 2017. godine Odluku o dopuni Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara KLASA: 350-02/16-01/8, URBROJ: 2196/01-2-17-47.

Nadležno tijelo za provedbu postupka ocjene o potrebi strateške procjene je Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom Grada Vukovara (u daljnjem tekstu: nadležno tijelo).

Sukladno odredbama članka 29. Uredbe, nadležno tijelo je uputilo zahtjeve (KLASA: 350-02/16-01/8, URBROJ: 2196/01-2-17-24 od 10. travnja 2017. godine i KLASA: 350-02/16-01/8, URBROJ: 2196/01-2-17-48 od 20. rujna 2017. godine) tijelima i osobama određenim posebnim propisima iz članka 6. Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene, u kojemu traže dostavu mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja predmetnog plana na okoliš.

Nadležno tijelo je zaprimilo sljedeća mišljenja u provedenom postupku:

1. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar (KLASA: 612-08/17-10/0143, URBROJ: 532-04-02-19/2-17-4 od 3. svibnja 2017. godine) da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja III. Izmjena i dopuna GUP-a Vukovar na okoliš;
2. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar (KLASA: 612-08/17-10/0143, URBROJ: 532-04-02-19/2-17-6 od 9. listopada 2017. godine) da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja III. Izmjena i dopuna GUP-a Vukovar na okoliš;
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Osijek (KLASA: 351-03/17-01/240, URBROJ: 374-22-4-17-2 od 8. svibnja 2017. godine) da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja III. Izmjena i dopuna GUP-a Vukovar na okoliš;
4. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Osijek (KLASA: 351-03/17-01/437, URBROJ: 374-22-4-17-2 od 9. listopada 2017. godine) da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja III. Izmjena i dopuna na okoliš GUP-a Vukovar;
5. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima VSŽ, Vinkovci (KLASA:612-07/17-01/30, URBROJ:2196/1-16-17/1 od 15. svibnja 2017. godine, upućuje nadležno tijelo da pribavi mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša VSŽ;
6. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima VSŽ, Vinkovci (KLASA:612-07/17-01/44, URBROJ:2196/1-15-17/2 od 3. listopada 2017. godine, suglasna je sa Odlukom o izradi GUP-a Vukovar;
7. Grad Vukovar, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, (KLASA:351-03/17-01/2, URBROJ:2196/01-7-17-2DJ od 17. svibnja 2017. godine daje mišljenje da planirane izmjene i dopune trebaju biti u skladu s propisima iz područja zaštite okoliša i prirode;
8. Grad Vukovar, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, (KLASA:351-03/17-01/2, URBROJ:2196/01-7-17-4 od 5. listopada 2017. godine daje mišljenje da nije potrebna provedba strateške procjene utjecaja na okoliš;
9. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb (KLASA: 612-07/17-58/159, URBROJ:517-07-2-2-17-2 od 11. svibnja 2017.;

- godine) daje mišljenje da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) kao i za ekološku mrežu;
10. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb (KLASA: 612-07/17-58/159, URBROJ:517-07-2-2-17-4 od 3. listopada 2017. godine) daje mišljenje da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) kao i za ekološku mrežu;
 11. Vukovarsko-srijemske županije, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode (KLASA: 351-03/17-02/50, URBROJ: 2196/1-14-01-17-2 od 24. svibnja 2017. godine) daje mišljenje da nije potrebno provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš;
 12. Vukovarsko-srijemske županije, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode (KLASA: 351-03/17-02/112, URBROJ: 2196/1-14-01-17-2 od 28. rujna 2017. godine) daje mišljenje da nije potrebna provedba strateške procjene utjecaja na okoliš;
 13. Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i međunarodnu suradnju (URBROJ: INT. 2196/01-5-17-32 od 1. lipnja 2017. godine), daje očitovanje da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.;
 14. Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i međunarodnu suradnju (URBROJ: INT. 2196/01-5-17-36 od 25. rujna 2017. godine), daje očitovanje da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
 15. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Vinkovci (URBROJ: VK-06-12-288/04 od 22. svibnja 2017. godine daje da nije potrebno provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš;
 16. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Vinkovci (URBROJ: VK-06-12-294/04 od 19. listopada 2017. godine daje mišljenje da nije potrebna provedba strateške procjene utjecaja na okoliš;

Slijedom svega navedenog, sukladno odredbi članka 30. stavka 4. Uredbe, ovo upravno tijelo daje mišljenje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja predmetnog plana na okoliš proveden sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08).

S poštovanjem,

ZAMJENICA V.D. PROČELNIKA:

Nataša Radojčić, mag.bio.univ.spec.oecol.



DOSTAVITI sa povratnicom:

1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje

Na temelju članka 35., točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05 109/07, 125/08 i 36/09, 150/11 i 144/12), članka 32. stavak 1. točke 23. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15) i članka 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 143/13), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 1. sjednici održanoj 7. srpnja 2017. godine, donosi

ODLUKU O DOPUNI ODLUKE

I

U Odluci kojom se utvrđuje osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 10/16) u točki II. podtočki 2. iza alineje 9, dodaju se alineje 10., 11., 12. i 13., a koje glase:

- „- prenamijena prostora koji obuhvaća Radnički dom u Borovu naselju – iz gospodarske – poslovne namjene u javnu namjenu – visoko učilište,
 - prenamijena prostora koji obuhvaća hotel “Dunav” – iz turističko-ugostiteljske namjene – hotel u javnu namjenu - društveno-obrazovni centar;
 - omogućiti u park šumi Adica izgradnju adrenalinskog parka i povećanje smještajnih kapaciteta izgradnjom bungalova i kampa;
 - preispitati i detaljnije propisati uvjete gradnje u zonama stambene, gospodarske, turističke i drugih namjena (građevinski pravac, udaljenost od međe, max izgrađenost itd.).“
- iza podtočke 3. dodaje se nova podtočka 4., a koja glasi:
- „Inicijativa Ministarstva obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost a koja se odnosi na:
- prenamjenu katastarske čestice broj 4483/31 k.o. Vukovar iz javne namjene u posebnu namjenu.“

II

Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
KLASA: 350-02/16-01/8
URBROJ: 2196/01-01-16-42
Vukovar, 7. srpnja 2017. g.

Predsjednik Gradskog vijeća
Tomislav Šota, dr. med. vet.

