



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO,
POLJOPRIVREDU I MEĐUNARODNU SURADNJU

KLASA: 400-01/15-01/10
URBROJ: 2196/01-05-15-2
Vukovar, 01. rujna 2015.

GRADONAČELNIK
- ovdje

MATERIJAL
za sjednicu Gradskog vijeća Grada Vukovara

PREDMET: Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o., Vukovar za 2014. godinu
*-donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvaćanju
Financijskog izvješća trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o.,
Vukovar za 2014. godinu*

Sukladno članku 68. stavku 4. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15), dana 27. svibnja 2015. godine trgovačko društvo Vukovarska gospodarska zona d.o.o. iz Vukovara, Gospodarska zona 10, dostavilo je Gradu Vukovaru Godišnje financijsko izvješće za poslovnu 2014. godinu.

Godišnje financijsko izvješće za poslovnu 2014. godinu dostavlja se Gradonačelniku Grada Vukovara na razmatranje sa prijedlogom da donese Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvaćanju Financijskog izvješća Vukovarske gospodarske zone d.o.o. za 2014. godinu i proslijedi ga Gradskom vijeću na daljnje razmatranje i usvajanje.

Obrazloženje:

Pravna osnova:

Pravna osnova za donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvaćanju Financijskog izvješća trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2014. godinu je Statut Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15).

Člankom 68. stavak 4. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15) određeno je da „Direktori odnosno predsjednici uprava trgovačkih društava u kojima je Grad većinski vlasnik i ravnatelj i ustanova čiji je Grad osnivač, dužni su do kraja lipnja tekuće godine podnijeti izvješća o poslovanju za prethodnu godinu na temelju konačnih godišnjih obračuna Gradonačelniku, koji ih razmatra i upućuje Gradskom vijeću“.

Ocjena stanja:

Skupština trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o., dana 27. svibnja 2015.g. donijela je Odluku o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvješća za Vukovarsku gospodarsku zonu d.o.o. iz Vukovara za 2014. godinu kojom prihvaća Račun dobiti i gubitka za 2014. g. u kome je iskazan gubitak u iznosu od 170.845,50 kn. Gubitak je nastao iz slijedećeg razloga:

Rješenjem Općinskog suda u Vukovaru, broj: Z-1672/14 od 23. listopada 2014.godine na temelju čl.131 stavak 1 Zakona o cestama, zemljište u vlasništvu Vukovarske gospodarske zone d.o.o. na kojem su izgrađene nerazvrstane ceste prenijeto je u vlasništvo Grada Vukovara kao javno dobro. Ukupna knjigovodstvena vrijednost izvlaštenog zemljišta iznosi 2.570.440,50 kuna.

Grad Vukovar je prilikom osnivanja gospodarske zone istoj prenio u vlasništvo zemljište na kojima su izgrađene ceste koje se nalaze u zoni. Ovo je knjiženo na odgođene prihode u vrijednosti 2.380.240,00 kuna.

Sukladno članku 5. stavak 5 Zakona o cestama, vlasnik izvlaštenog zemljišta ima pravo na novčanu naknadu. Budući da iste nisu plaćene u 2014. godini, knjižen je rashod u iznosu od 190.200,50 kuna (razlika knjigovodstvene vrijednosti izvlaštenog zemljišta i knjigovodstvene vrijednosti zemljišta prilikom unosa u zonu).

Da nije bilo ovog rashoda, na koji Uprava društva nije imala utjecaj, Vukovarska gospodarska zona d.o.o. ostvarila bi dobit u iznosu od 19.355,00 kn.

U narednom periodu ako Grad Vukovar donese odluku i plati VGZ-u naknadu za izvlašteno zemljište, VGZ će za taj iznos ostvariti izvanredni prihod.

Dana 27. svibnja 2015. g. Skupština društva donijela je i Odluku o pokriću navedenog gubitka iz neraspoređene dobiti prenijete iz prethodnih razdoblja.

Osnovna pitanja koja se uređuju Odlukom:

Predloženom Odlukom prihvaća se Financijsko izvješće trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2014. godinu.

Cilj donošenja Odluke:

Svrha izvještavanja je upoznavanje i praćenje: organizacije, načina rada, aktivnosti te financijskih pokazatelja trgovačkog društva.

Sredstva potrebna za realizaciju Odluke:

Za realizaciju predložene Odluke, u Proračunu Grada Vukovara nisu potrebna nikakva sredstva.

S poštovanjem,

PROČELNICA:

Marijana Grubišić, dipl.oec.

Privitak:

- Godišnje financijsko izvješće VGZ-a za 2014.godinu
- prijedlog Zaključka
- prijedlog Odluke



Na temelju članka 47. stavka 3. točke 30. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15), gradonačelnik Grada Vukovara donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o prihvaćanju Financijskog izvješća trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o. za 2014.g. i prosljeđuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 400-01/15-01/10
URBROJ: 2196/01-05-15-3
Vukovar, _____ 2015.

Gradonačelnik:

Ivan Penava, prof.



[Handwritten mark]

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ
PODUZETNIKA

Vrsta posla: 777

677.506.709,02

Kontrolni broj

Vrsta izvještaja: 10

Matični broj (MB): 02244055

Matični broj suda (MBS): 030092813

Osobni identifikacijski broj (OIB): 37862172935

Naziv obveznika: VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.

Poštanski broj i mjesto: 32000

VUKOVAR

Ulica i kućni broj: GOSPODARSKA ZONA 10

Adresa e-pošte:

Internet adresa:

Šifra općine/grada: 518 Vukovar

Šifra županije: 16 VUKOVARSKO-SRIJEŠKA

Šifra NKD-a: 6820 Iznajmljivanje i upravljanje vlasnim nekretninama ili nekretninama (neti n u zakup (leasing))

Konsolidirani izvještaj: NE

Obveza revizije: NE OIB rev.:

Šifra svrhe predaje: 2 Prodaja samo u svrhu javne objave

Oznaka veličine: 1 Mali poduzetnik

Oznaka vlasništva: 11 Društvo vlasništvo (javno, komunalno ili socijalno)

Porijeklo kapitala: 100 (domaći kapital, %)

0 (strani kapital, %)

Broj zaposlenih: 0 (krajem razdoblja) (u prethodnoj godini)

2 (u tekućoj godini)

Broj zaposlenih: 0 (na temelju sati rada) (u prethodnoj godini)

1 (u tekućoj godini)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (u prethodnoj godini)

12 (u tekućoj godini)

Matični brojevi pripojenih subjekata:

Matični brojevi sudionika statusnih promjena spajanja:

Knjigovodstveni servis: 00332852

(matični broj servisa)

FINA

(naziv servisa)

Osoba za kontaktiranje: MIJATOVIĆ MARICA

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 032455348

Telefaks: 032414815

Adresa e-pošte: marica.mijatovic@fina.hr

Prezime i ime: NJEGIĆ DRAGAN

(osoba ovlaštena za zastupanje)

Evidencijski broj
(popunjava Registar)

Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

NE

Dodatni podaci

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

NE

Izveštaj o novčanom tijeku

NE

Izveštaj o promjenama kapitala

NE

Revizorsko izvješće

NE

Godišnje izvješće

DA

Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka

DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

NE

Godišnji financijski izvještaj prema MSFI-u (nestandardni izvještaj)

Verzija Excel datoteke: 2.0.4.

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
D.O.O.Vukovar, God. P. D. Z. Z. (potpis osobe ovlaštene za zastupanje)
OIB: 37862172935

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilanske	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002			
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	002		26 760.326	32.734.884
1. Izdaci za razvoj	003		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	004			
3. Goodwill	005			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	006			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	007			
6. Ostala nematerijalna imovina	008			
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	009			
1. Zemljište	010		26 760.326	32 734.884
2. Građevinski objekti	011		26.746.356	23.988.394
3. Postrojenja i oprema	012			8.741.222
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	013		13.970	5.268
5. Biološka imovina	014			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	015			
7. Materijalna imovina u pripremi	016			
8. Ostala materijalna imovina	017			
9. Ulaganje u nekretnine	018			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	019			
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	020		0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	021			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	022			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	023			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	024			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	025			
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	026			
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	027			
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	028			
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	029		0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	030			
3. Ostala potraživanja	031			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	032			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	033			
I. ZALIHE (036 do 042)	034		629.313	679.878
1. Sirovine i materijal	035		0	0
2. Proizvodnja u tijeku	036			
3. Gotovi proizvodi	037			
4. Trgovačka roba	038			
5. Predujmovi za zalihe	039			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	040			
7. Biološka imovina	041			
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	042			
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	043		420.380	507.726
2. Potraživanja od kupaca	044			
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	045		298.506	360.837
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	046			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	047			
6. Ostala potraživanja	048		121.874	146.889
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	049			
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	050		408.908	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	051			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	052		407.408	
	053			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.

Naziv pozicije	KOD	Pratna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		
7. Ostala financijska imovina	057	1.500	
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058		
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	25	172.152
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	1.400	1.400
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	27.591.039	33.416.162
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)			
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	062		
II. KAPITALNE REZERVE	063	436.908	266.062
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	064	20.000	20.000
1. Zakonske rezerve	065		
2. Rezerve za vlastite dionice	066	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	067		
4. Statutarne rezerve	068		
5. Ostale rezerve	069		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	070		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	071		
1. Zadržana dobit	072		
2. Preneseni gubitak	073	633.050	416.908
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	074	633.050	416.908
1. Dobit poslovne godine	075		
2. Gubitak poslovne godine	076	-216.142	-170.846
VII. MANJINSKI INTERES	077		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	078	216.142	170.846
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	079		
2. Rezerviranja za porezne obveze	080	0	0
3. Druga rezerviranja	081		
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	082		
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	083		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	084	0	1.214.838
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	085		
4. Obveze za predujmove	086		
5. Obveze prema dobavljačima	087		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	088		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	089		
8. Ostale dugoročne obveze	090		
9. Odgođena porezna obveza	091		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	092		
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	093		1.214.838
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	094	2.423.891	371.336
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	095	229.312	
4. Obveze za predujmove	096		
5. Obveze prema dobavljačima	097	400	
6. Obveze po vrijednosnim papirima	098	43.112	1.332
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	099		
8. Obveze prema zaposlenicima	100		
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	101		
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	102		11.183
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	103	1.880.007	59.323
12. Ostale kratkoročne obveze	104		
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	105	271.060	299.498
	106	24.730.240	31.563.926

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.

Naziv pozicije	POP oznaka	Pr mjesec	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)				
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	107			
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)	108		27 591 039	33 416 162
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice				
2. Pripisano manjinskom interesu	109			
	110			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP Oznaka	Pr D. osobe	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)				
1. Prihodi od prodaje	111		283.999	225.633
2. Ostali poslovni prihodi	112		283.999	225.633
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)				
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	114		217.016	291.793
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	115			
a) Troškovi sirovina i materijala	116		10.909	65.955
b) Troškovi prodane robe	117			
c) Ostali vanjski troškovi	118		3.211	
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	119		7.698	65.955
a) Neto plaće i nadnice	120		0	91.064
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	121			55.180
c) Doprinosi na plaće	122			22.520
4. Amortizacija	123			13.364
5. Ostali troškovi	124		3.445	4.463
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	125		100.433	27.544
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	126		0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			
7. Rezerviranja	128			
8. Ostali poslovni rashodi	129			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)				
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	131		102.229	102.767
	132		10.559	5.387
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133			
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		10.559	5.387
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135			
5. Ostali financijski prihodi	136			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)				
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	137		189.337	12.610
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	138			
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	139		189.337	12.610
4. Ostali financijski rashodi	140			
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	141			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142			
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	143			
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	144		24.758	152.183
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	145		129.105	249.646
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	146		319.316	383.203
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	147		535.458	554.049
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	148		-216.142	-170.846
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	149		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	150		216.142	170.846
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)				
1. Dobit razdoblja (149-151)	151		-216.142	-170.846
2. Gubitak razdoblja (151-148)	152		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)	153		216.142	170.846
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	154			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155			
2. Pripisana manjinskom interesu	156			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157			

II. OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)					
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	158			0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	159				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	160				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	161				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	162				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	163				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	164				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUH VATNU DOBIT RAZDOBLJA	165				
IV. NETO OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	166				
V. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	167			0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				0	0
VI. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

DODATNI PODACI
za razdoblje 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obrazac
POD-DOP

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP označba	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
BILANCA - AKTIVA			
1. Izdaci za razvoj - bruto	171		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava - bruto	172		
3. Goodwill – bruto	173		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine - bruto	174		
5. Nematerijalna imovina u pripremi - bruto	175		
6. Ostala nematerijalna imovina - bruto	176		
7. Zemljište – bruto	177		
8. Građevinski objekti - bruto	178		
9. Postrojenja i oprema - bruto	179		
10. Alati, pogonski inventar i transportna imovina - bruto	180		
11. Biološka imovina - bruto	181		
12. Predujmovi za materijalnu imovinu - bruto	182		
13. Materijalna imovina u pripremi - bruto	183		
14. Ostala materijalna imovina - bruto	184		
15. Ulaganje u nekretnine - bruto	185		
16. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	186		
Kontrolni zbroj (171 do 186)	187		
17a. Softver – bruto	187	0	0
17b. Softver – neto	188		
18a. Nestambene zgrade - bruto	189		
18b. Nestambene zgrade - neto	190		
19a. Stambene zgrade i stanovi – bruto	191		
19b. Stambene zgrade i stanovi – neto	192		
20a. Ostali građevinski objekti - bruto	193		
20b. Ostali građevinski objekti - neto	194		
21a. Prijevozna sredstva - bruto	195		
21b. Prijevozna sredstva - neto	196		
22a. Ulaganja u višegodišnje nasade - bruto	197		
22b. Ulaganja u višegodišnje nasade - neto	198		
23a. Osnovno stado - bruto	199		
23b. Osnovno stado - neto	200		
24a. Šume – bruto	201		
24b. Šume – neto	202		
25a. Knjige, umjetnička djela, spomenici kulture - bruto	203		
25b. Knjige, umjetnička djela, spomenici kulture - neto	204		
Kontrolni zbroj (188 do 205)	205		
26. Dugoročni dužnički vrijednosni papiri trgovačkih društava - bruto	206	0	0
27. Dugoročni dužnički vrijednosni papiri opće države - bruto	207		
28. Kratkoročni dužnički vrijednosni papiri trgovačkih društava - bruto	208		
29. Kratkoročni dužnički vrijednosni papiri opće države - bruto	209		
30. Udjeli u investicijskim fondovima - bruto	210		
Kontrolni zbroj (207 do 211)	211		
31. Dugoročni zajmovi stanovništvu (potrošački...) - bruto	212	0	0
32. Dugoročni zajmovi neprofitnim institucijama - bruto	213		
33. Dugoročni zajmovi trgovačkim društvima - bruto	214		
34. Kratkoročni zajmovi stanovništvu (potrošački...) - bruto	215		
35. Kratkoročni zajmovi neprofitnim institucijama - bruto	216		
36. Kratkoročni zajmovi trgovačkim društvima - bruto	217		
Kontrolni zbroj (213 do 218)	218		
37. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno bruto	219	0	0
38. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi trgovačkim društvima - bruto	220		
39. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi stanovništvu - bruto	221		
	222		

DODATNI PODACI
za razdoblje 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obrazac
POD-DOP

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP opis	Prethodna godina	Tekuća godina
40. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno - bruto	223		
41. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi trgovačkim društvima - bruto	224		
42. Kratkoročni krediti i predujmovi stanovništvu - bruto	225		
Kontrolni zbroj (220 do 225)	226		
BILANCA-PASIVA			
43. Dugoročni zajmovi primljeni od rezidentnih trgovačkih društava	227		
44. Kratkoročni zajmovi primljeni od rezidentnih trgovačkih društava	228		
45. Zajmovi primljeni od nerezidenata (dugoročni i kratkoročni)	229		
46. Dugoročni zajmovi primljeni od obrtnika i fizičkih osoba	230		
47. Kratkoročni zajmovi primljeni od obrtnika i fizičkih osoba	231		
Kontrolni zbroj (227 do 231)	232		
48. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno	233	0	0
49. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi od trgovačkih društava	234		
50. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi od stanovništva	235		
51. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno	236		
52. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi od trgovačkih društava	237		
53. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi od stanovništva	238		
Kontrolni zbroj (233 do 238)	239	0	0
RAČUN DOBITI I GUBITKA			
54. Prihod od industrijske djelatnosti	240		
55. Prihod od prodaje roba i usluga (nabavljenih isključivo za daljnju prodaju) i trgovačkih usluga	241		
56. Prihod od posredništva (provizija)	242		
57. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	243		
58. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	244		
59. Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj	245		
60. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	246		
61. Prihod od djelatnosti hotela i restorana	247		
62. Prihod od djelatnosti prijevoza, skladištenja i veza	248		
63. Prihod od ostalih djelatnosti (obuhvat prema uputama)	249		
Kontrolni zbroj (240 do 249)	250		
64. Prihodi od dotacija, državne potpore i subvencija	251	0	0
65. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	252		
66. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	253		
67. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	254		
Kontrolni zbroj (251 do 254)	255	0	0
68. Prihodi od prodaje u zemlji	256		
69. Prihodi od prodaje u inozemstvu	257		
Kontrolni zbroj (= prihodi od prodaje, AOP 112) (256 + 257)	258	0	0
70. Troškovi energije	259		
71. Tekući izdaci za zaštitu okoliša	260		
72. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge	261		
73. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	262		
74. Troškovi usluga podugovaratelja za građevinske radove	263		
75. Troškovi usluga investicijskog održavanja	264		
76. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	265		
77. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	266		
78. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	267		
79. Troškovi agencijskih radnika	268		
80. Premije osiguranja (bruto)	269		
81. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	270		

DODATNI PODACI
za razdoblje 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obrazac
POD-DOP

Obveznik: 37862172935; VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.

Naziv pozicije	AGP vrijednost	Prethodna godina	Tekuća godina
82. Stipendije			
83. Nadoknade članovima uprave	271		
84. Primici u naravi	272		
85. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima	273		
86. Otpremnine	274		
87. Ostali troškovi i rashodi drugih aktivnosti (npr. troškovi reklamacija i uzoraka, otpis imovine, manjkovi i krađe, kazne, penali, darovanja i sl.)	275		
Kontrolni zbroj (259 do 276)			
88. Prihodi od kamata (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	277	0	0
89. Prihodi od dividendi (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	278		
90. Prihodi od udjela u dobiti	279		
Kontrolni zbroj (278 do 280)	280		
91. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	281	0	0
92. Vrijednosno usklađivanje zaliha proizvodnje u tijeku	282		
93. Vrijednosno usklađivanje zaliha gotovih proizvoda	283		
94. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	284		
Kontrolni zbroj (282 do 285)	285		
95. Troškovi kamata (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	286	0	0
96. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijema za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	287		
97. Prihodi od naplaćenih prethodno otpisanih potraživanja	288		
98. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	289		
99. Investicije u novu dugotrajnu imovinu	290		
100. Uvoz u razdoblju	291		
Kontrolni zbroj (287 do 292)	292		
OSTALI PODACI	293	0	0
101. Broj zaposlenih osoba (neplaćene osobe + plaćeni zaposlenici) na bazi prosjeka zbroja stanja krajem sva četiri tromjesečja	294		
102. Broj plaćenih zaposlenika	295		
103. Broj plaćenih zaposlenika koji rade nepuno radno vrijeme	296		
104. Broj odrađenih sati plaćenih zaposlenika	297		
105. Broj mogućih sati rada po plaćenom zaposleniku	298		
Kontrolni zbroj (294 do 298)	299		
106. Broj lokalnih jedinica (LJ)	300	0	0
107. Broj lokalnih jedinica prema vrsti djelatnosti (LJVD)	301		
Kontrolni zbroj (300 + 301)	302	0	0

Područni ured: VUKOVAR

Ispostava: VUKOVAR

PRIJAVA POREZA NA DOBIT

za razdoblje od 1.1.2014 do 31.12.2014
(dan, mjesec, godina) (dan, mjesec, godina)

Podaci o poreznom obvezniku

Naziv/ime i prezime poreznog obveznika		
VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.		37862172935
		OIB
Adresa sjedišta:		
Naselje:	VUKOVAR	
Ulica i kućni broj:	GOSPODARSKA ZONA 10	
Računi kod banaka (naziv i sjedište):	HYPO ALPE ADRIA BANK	
HR4225000091102182077		
Šifra djelatnosti i naziv djelatnosti:	6820	
IZNAJMLJIVANJE VLASTITIH NEKRETNINA		

Broj zaposlenih na osnovi stvarnih sati rada (cijeli broj) na kraju poreznog razdoblja:	1
---	---

Potvrda primitka prijave
(popunjava Porezna uprava)

(nadnevak)

M.P.

(potpis)

UTVRĐIVANJE POREZNE OSNOVICE I POREZNE OBVEZE

u kunama i lipama

R. br.	Opis	Svota
I. DOBIT/GUBITAK IZ RAČUNA DOBITI I GUBITKA		
1.	UKUPNI PRIHODI	383.203,17
2.	UKUPNI RASHODI	554.048,67
3.	DOBIT (r. br. 1. - r. br. 2.)	0,00
4.	GUBITAK (r. br. 2. - r. br. 1.)	170.845,50
II. POVEĆANJE DOBITI/SMANJENJE GUBITKA		
5.	Amortizacija (čl. 12. st. 13., 16., 17., 18. i 19. Zakona)	
6.	70% troškova reprezentacije (čl. 7. st. 1. t. 3. Zakona)	
7.	30% troškova za osobni prijevoz (čl. 7. st. 1. t. 4. Zakona)	
8.	Manjkovi na imovini iznad visine utvrđene odlukom Hrvatske gospodarske komore, odnosno Hrvatske obrtničke komore (čl. 7. st. 1. t. 5. Zakona)	
9.	Rashodi utvrđeni u postupku nadzora (čl. 7. Zakona)	
10.	Troškovi prisilne naplate poreza i drugih davanja (čl. 7. st. 1. t. 6. Zakona)	
11.	Troškovi kazni za prekršaje i prijestupe (čl. 7. st. 1. t. 7. Zakona)	437,58
12.	Zatezne kamate između povezanih osoba (čl. 7. st. 1. t. 8. Zakona)	
13.	Povlastice i drugi oblici imovinskih koristi (čl. 7. st. 1. t. 9. Zakona)	
14.	Rashodi darovanja iznad propisanih svota (čl. 7. st. 1. t. 10. Zakona)	23.520,00
15.	Kamate na zajmove dioničara i članova društva (čl. 8. Zakona)	
16.	Kamate između povezanih osoba (čl. 14. Zakona)	
17.	Rashodi od nerealiziranih gubitaka (čl. 7. st. 1. t. 1. Zakona)	
18.	Amortizacija iznad propisanih stopa (čl. 12. st. 5. i 6. Zakona)	
19.	Iznos povećanja porezne osnovice zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice (čl. 16. Zakona)	
20.	Vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja (čl. 9. Zakona)	
21.	Vrijednosno usklađenje zaliha (čl. 10. Zakona)	
22.	Vrijednosno usklađenje financijske imovine (čl. 10. Zakona)	
23.	Troškovi rezerviranja (čl. 11. Zakona)	
24.	Povećanje porezne osnovice za sve druge rashode (čl. 7. st. 1. t. 13. Zakona) i ostala povećanja	
25.	Povećanje dobiti za ostale prihode i druga povećanja dobiti (čl. 17. st. 5., 6. i 7. Zakona, čl. 6. st. 7. Zakona i čl. 12. a Pravilnika)	
26.	UKUPNA POVEĆANJA DOBITI/SMANJENJA GUBITKA (red. br. 5. do 25.)	23.957,58

III. SMANJENJE DOBITI/POVEĆANJE GUBITKA		
27.	Prihodi od dividendi i udjela u dobiti (čl. 6. st. 1. t. 1. Zakona)	
28.	Reinvestirana dobit (čl. 6. st. 1. t. 6. Zakona i čl. 12.a Pravilnika)	
29.	Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja (čl. 6. st. 1. t. 3. Zakona)	
30.	Nerealizirani dobiti i ostali rashodi ranijih razdoblja (čl. 6 st. 1. t. 2. i st. 2. Zakona)	
31.	Smanjenje dobiti za ostale prihode	
32.	Smanjenje dobiti zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice (čl. 16. Zakona)	
33.	Trošak amortizacije koji ranije nije bio priznat (čl. 6. st. 1. t. 4. Zakona)	
34.	Ukupni iznos državnih potpora čl. 6. st. 1. t. 5. Zakona (r. br. 34.1. do r. br. 34.2.)	
34.1.	Državna potpora za obrazovanje i izobrazbu (čl. 14. Pravilnika)	
34.2.	Državna potpora za istraživačko razvojne projekte (čl. 15. Pravilnika)	
35.	UKUPNA SMANJENJA DOBITI/POVEĆANJA GUBITKA (r. br. 27. do 34.)	
IV. POREZNA OSNOVICA		
36.	Dobit/gubitak nakon povećanja i smanjena (r. br. 3. + r. br. 26. - r. br. 35.) ili (r. br. 4. - r. br. 26. + r. br. 35.)	
37.	Preneseni porezni gubitak (čl. 17. Zakona)	
38.	Porezna osnovica (r. br. 36. - r. br. 37.)	
V. POREZNI GUBITAK		
39.	Dobit/gubitak nakon povećanja i smanjenja (r. br. 3. + r. br. 26. - r. br. 35.) ili (r. br. 4. - r. br. 26. + r. br. 35.)	146.887,92
40.	Preneseni porezni gubitak (čl. 17. Zakona)	27.373,45
41.	Porezni gubitak za prijenos (r. br. 39. - r. br. 40.)	174.261,37
VI. POREZNA OBVEZA		
42.	Porezna osnovica (r. br. 38.)	
43.	Porezna stopa (čl. 28. Zakona)	
44.	Porezna obveza (r. br. 42. x r. br. 43.)	
VII. POREZNE OLAKŠICE, OSLOBOĐENJA I POTICAJI		
45.	Olakšice i oslobođenja za potpomognuta područja (r. br. 46. + r. br. 47.)	
46.	Olakšice i oslobođenja na području I. skupine i na području Grada Vukovara (čl. 48.a st. 1. Zakona i čl. 42. Pravilnika)	
47.	Olakšice i oslobođenja na području II. skupine (čl. 48.a st. 2. Zakona i čl. 42. Pravilnika)	

48.	Olakšice i oslobođenja za porezne obveznike u slobodnim zonama (r. br. 48.1. + r. br. 48.2. + r. br. 48.3.)	
48.1.	Iznos olakšice za korisnike slobodne zone (čl. 43. Pravilnika)	
48.2.	Olakšice za korisnike slobodne zone (čl. 43. Pravilnika)	
48.3.	Olakšice za korisnike slobodne zone (čl. 43. Pravilnika)	
49.	Olakšice prema čl. 8. i 9. Zakona o poticanju investicija i unapređenju investicijskog okruženja i čl. 43a. st. 1. Pravilnika (r. br. 49.1. + r. br. 49.2. + r. br. 49.3. + r. br. 49.4.)	
49.1.	Iznos olakšice za mikropoduzetnike uz primjenu umanjene stope za 50%	
49.2.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50%	
49.3.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 75%	
49.4.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100%	
50.	Olakšice prema čl. 27. Zakona o poticanju investicija i unapređenju investicijskog okruženja i čl. 43a. st. 2. Pravilnika (r. br. 50.1. + r. br. 50.2. + r. br. 50.3. + r. br. 50.4.)	
50.1.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50% i/ili stope 10%	
50.2.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 65% i/ili stope 7%	
50.3.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 85% i/ili stope 3%	
50.4.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100% i/ili stope 0%	
51.	Ukupni iznos poticanja investicija (r. br. 49. + r. br. 50.)	
52.	Ukupno iznos olakšica, oslobođenja i poticaja. (r. br. 45. + r. br. 48. + r. br. 51.)	
VIII. POREZNA OBEVA NAKON ODBITKA OLAKŠICA, OSLOBOĐENJA I POTICAJA		
53.	Porezna obveza (r. br. 44. - r. br. 52.)	
54.	Uračunavanje poreza plaćenog u inozemstvu (čl. 30. Zakona)	
55.	Porezna obveza (r. br. 53. - r. br. 54.)	
56.	Uplaćeni predujmovi	
57.	Razlika za uplatu (r. br. 55. - r. br. 56.)	
58.	Razlika za povrat (r. br. 56. - r. br. 55.)	
59.	Predujmovi za sljedeće porezno razdoblje (čl. 47. st. 3. t. 59. Pravilnika)	12

ZA ISTINITOST I VJERODOSTOJNOST PODATAKA JAMČIM VLASTITIM POTPISOM

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
d.o.o.

Vukovar, Gospodarska zona 10

OIB: 91302170475

(Porezni obveznik/opunomoćenik/ovlašteni porezni savjetnik)

NADNEVAK: _____

Ova je tiskanica sastavljena na temelju Pravilnika o porezu na dobit (Nar. nov., br. 90/05., 133/07., 156/08., 146/09. i 123/10.)

RRiF-plus, 10000 Zagreb, Vlaška 68, tel.: 01/4699-760, faks: 01/4699-766.

www.rrif.hr rrif@rrif.hr

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.
GOSPODARSKA ZONA 10
VUKOVAR
OIB: 37862172935

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2014. GODINU

I INFORMACIJE O DRUŠTVU

1. Naziv, adresa, pravni oblik

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O., VUKOVAR (u nastavku Društvo), OIB 37862172935,

MBS 030092813, osnovano je prema zakonima i propisima Republike Hrvatske kao društvo s ograničenom odgovornošću.

Sjedište Društva: Vukovar, Gospodarska zona 10.

Uprava Društva: Dragan Njegić, direktor Društva.

2. Opis vrste poslovanja i glavne aktivnosti

Osnovna djelatnost Društva je 6820 iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup.

II OSNOVE SASTAVLJANJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja (Narodne novine br.30/08. i 4/09., 58/11. i 140/11.) uključujući izmjene HSFI 1, HSFI 9, HSFI 12, HSFI 15 i HSFI 16 koje je donio Odbor za standarde financijskog izvješćivanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu (Narodne novine br. 109/07.). Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja.

III SAŽETAK ZNAČAJNIJIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća građevinsko zemljište, i sredstva koje društvo koristi pri gospodarskoj djelatnosti. Ova imovina početno se priznaje u bilanci po trošku nabave koji obuhvaća neto nabavnu cijenu i sve druge ovisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu. Nakon početnog priznavanja dugotrajna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti sukladno HSFI-u 6.

Amortizacija dugotrajne imovine obračunava se primjenom linearne metode u procijenjenom vijeku upotrebe svakog pojedinog sredstva primjenom sljedećih stopa:

Elektronička računala 50%

Oprema 25%

Uredski namještaj 10%.

Zemljište ima neograničeni vijek trajanja te se ne amortizira.

Financijska imovina

Financijsku imovinu čine novčana sredstva i sudski depozit.. Priznavanje se vrši u skladu s odredbama HSFI 9.

Potraživanja

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 11.

Kapital

Kapital se sastoji od upisanog temeljnog kapitala, prenesene dobiti i gubitka tekuće godine. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbi HSFI 12.

Obveze

Obveze se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 13.

Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, te odgođene prihode koji se sastoje od vrijednosti darovanog građevinskog zemljišta.

Prihodi

Prihodi se priznaju u periodu kada određena ekonomska korist ulazi u Društvo, odnosno kada se može pouzdano izmjeriti sukladno HSFI-u 15.

Rashodi

Rashodi se priznaju kada dođe do smanjenja ekonomske koristi koja proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obveza koje se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje se vrši sukladno HSFI-u 16.

Vrijednosti iskazane u financijskim izvještajima (iznosi) izražene su u kunama bez lipa.

IV RAČUN DOBITI I GUBUTKA

PRIHODI

Struktura prihoda

Pozicija	2013	%	2014	%	Indeks
Poslovni prihodi	283.999	89	225.633	59	79
Financijski prihodi	10.559	3	5.387	1	51
Ostali prihodi	24.758	8	152.183	40	615
UKUPNO	319.316	100	383.203	100	120

POSLOVNI PRIHODI

Struktura poslovnih prihoda

Pozicija	2013.	%	2014.	%	Indeks
Prihodi od prodaje	283.999	100	225.633	100	79
Ostali poslovni prihodi					
UKUPNO	283.999	100	225.633	100	79

FINANCIJSKI PRIHODI

Struktura financijskih prihoda

Pozicija	2013	%	2014.	%	Indeks
Kamate	10.559	100	5.387	100	51
UKUPNO	10.559	100	5.387	100	51

OSTALI PRIHODI

Struktura ostalih prihoda

Pozicija	2013	%	2014	%	Indeks
Prihod od refundacije troškova prethodnog razdoblja					
Prihod od refundacije troškova tekuće godine	24.758	100	102.720	67	415
Ostalo			49.463	33	
UKUPNO	24.758	100	152.183	100	615

RASHODI

Struktura rashoda

Pozicija	2013	%	2014		Indeks
Poslovni rashodi	217.015	41	291.793	53	134
Financijski rashodi	189.337	35	12.610	2	1
Ostali rashodi	129.105	24	249.646	45	193
UKUPNO	535.458	100	554.049	100	103

POSLOVNI RASHODI

Struktura poslovnih rashoda

Pozicija	2013	%	2014	%	Indeks
Materijalni troškovi	10.909	5	65.955	23	605
Troškovi osoblja			91.064	31	
Amortizacija	3.445	2	4.463	2	127
Ostali troškovi	100.433	46	27,544	9	27
Vrijednosna usklađenja					
Ostali poslovni rashodi	102.229	47	102.767	35	101
UKUPNO	217.016	100	291.793	100	134

FINANCIJSKI RASHODI

Struktura financijskih rashoda

Pozicija	2013	%	2014	%	Indeks
Kamate	189.337	100	12.610	100	7
UKUPNO	189.337	100	12.610	100	7

OSTALI RASHODI

Struktura ostalih rashoda

Pozicija	2013	%	2014	%	Indeks
darovanje			5.298	2	
Izvlaštenje javnog dobra			190.200	76	
Vrijednosno usklađivanje	129.105	100	54.148	22	42
UKUPNO	129.105	100	249.646	100	193

POSLOVNI REZULTAT

Utvrđivanje rezultata

Pozicija	2013	2014	Indeks
Ukupni prihodi	319.316	383.203	120
Ukupni rashodi	535.458	554.049	103
Dobit/ gubitak prije oporezivanja/	-216.142	-170.846	79
Porez na dobit			
Dobit/ gubitak razdoblja	-215.142	-170.846	79

V BILANCA

AKTIVA

DUGOTRAJNA IMOVINA

Struktura dugotrajna materijalna imovina

r. br.	Opis	2013	2014	Indeks
1	Zemljište	26.746.356	23.988.394	90
2	Građevinski objekti		8.741.222	
3	Postrojenje i oprema	13.970	5.268	38
	UKUPNO	26.760.326	32.734.884	122

Do povećanja vrijednosti dugotrajne imovine došlo je zbog izvršene procjene vrijednosti građevinskih objekata koji se nalaze u Vukovarskoj gospodarskoj zoni.

KRATKOTRAJNA IMOVINA

Struktura kratkotrajne imovine

Pozicija	2013	%	2014	%	Indeks
Potraživanja	420.380	51	507.726	75	121
Kratkotrajna financijska imovina	408.908	49			
Novac u banci	25		172.152	25	6.886
UKUPNO	829.313	100	679.878	100	82

Struktura potraživanja

Pozicija	2013	%	2014.	%	Indeks
Potraživanja os kupaca	298.506	71	360.837	71	121
Potraživanja od države	121.874	29	146.889	29	121
UKUPNO	420.380	100	507.726	100	121

AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Aktivna vremenska razgraničenja predstavlja plaćeni trošak budućeg razdoblja u iznosu od 1.400,00 kn.

PASIVA

KAPITAL I REZERVE

Struktura kapitala

Pozicija	2013	2014
Temeljni kapital	20.000	20.000
Preneseni gubitak		
Prenijeta dobit	633.050	416.908
Dobit poslovne godine		
Gubitak poslovne godine	-216.142	-170.846
UKUPNO	436.908	266.062

DUGOROČNE OBVEZE

Dugoročne obveze iznose 1.214.838 kn, a odnose se na obveze prema državi koje su odgođene u postupku predstečajne nagodbe koja je provedena u 2014. godini.

KRATKOROČNE OBVEZE

Struktura kratkoročnih obveza

Pozicija	2013	%	2014	%	Indeks
Obveze za jamčevine	229.312	9			
Obveze prema dobavljačima	43.112		1.332		
Obveze prema radnicima			11.183	3	
Obveze za poreze i doprinose	1.880.007	78	59.323	16	3
Ostale kratkoročne obveze	271.460	13	299.498	81	110
UKUPNO	2.423.891	100	371.336	100	15

Do smanjenja obveza prema državi došlo je zbog odgode istih u prestečajnoj nagodbi i njihov prijenos na dugoročne obveze.

OGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA

Struktura prihoda budućeg razdoblja

Pozicija	2013	%	2014	%	Indeks
Odgođeni prihodi budućeg razdoblja	24.730.240	100	31.563.926	100	128

Odgođeni prihodi budućeg razdoblja odnose se na vrijednost ranije darovanog građevinskog zemljišta i građevinskih objekata.

Ukupna aktiva odnosno pasiva iznosi za 2014. godinu 33.416.162 kn.

VI PRIHVAĆANJE I OBJAVA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA OD STRANE UPRAVE DRUŠTVA

Objava financijskih izvještaja

Uprava Društva je svojom odlukom i ovjerom financijskih izvještaja, prihvatila financijske izvještaje za 2014. godinu i odobrila objavu.

Direktor

Dragan Njegić

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA

Vukovar, Gospodarska zona 10
OIB: 37060172935

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.
OIB 37862172935
GOSPODARSKA ZONA 10
VUKOVAR

Na temelju čl. 428. Zakona o trgovačkim društvima (NN br. 111/93. do 68/13.) i Zakona o računovodstvu (NN 109/07. do 121/14.) Skupština trgovačkog društva Vukovarska gospodarska zona d.o.o., koju čini Grad Vukovar, zastupan po Gradonačelniku donijela je dana 27.05.2015. godine

ODLUKU

o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvješća za Vukovarsku gospodarsku zonu d.o.o. iz Vukovara za 2014. godinu

Članak 1.

Uprava Društva, sukladno propisima za 2014. godinu predočila je Skupštini temeljne financijske izvještaje za 2014. godinu i to:

1. Bilanca na dan 31.12.2014. godine
2. Račun dobiti i gubitka
3. Bilješke uz financijska izvješća
4. Prijava poreza na dobit za 2014. godinu (PD)
5. Godišnji financijski izvještaj za potrebe javne objave (GFI-POD)

Članak 2.

Skupština prihvaća:

1. Račun dobiti i gubitka za 2014. godinu u kome je iskazan gubitak u iznosu od 170.845,50 kn.
2. Bilanca na dan 31.12.2014. godine u kojoj je ukupan iznos aktive, odnosno pasive 33.416.161,66 kn..

Predsjednik Skupštine



Grad Vukovar

Gradonačelnik

Ivan Penava, prof.

VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA
d.o.o.

Vukovar, Gospodarska zona 10

OIB: 37862172935

Na temelju članka 32. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15), Gradsko vijeće Grada Vukovara na ____sjednici održanoj dana ____, donijelo je

ODLUKU

I

Prihvća se Godišnje financijsko izvješće trgovačkog društva „Vukovarska gospodarska zona d.o.o.“ iz Vukovara, Gospodarska 10, OIB: 37862172935, za 2014. godinu.

II

Ova će se Odluka objaviti u „Službenom vjesniku „ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-01/15-01/10
URBROJ: 2196/01-05-15-4
Vukovar, _____ 2015.

Predsjednik Gradskog vijeća:

Igor Gavrić, mag.ing.