

Na temelju članka 47.stavka 3.točke 1. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11), Gradonačelnik Grada Vukovara donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi i isti se prosljeđuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

Klasa: 363-01/11-01/06
Urbroj:2196/01-02-11-3

Vukovar, 02.studenoga 2011.godine





REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

*Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša*

Klasa: 363-01/11-01/06
Urbroj: 2196/01-2-11-2
Vukovar, 02. studenoga 2011.

GRADONAČELNIK
-ovdje

MATERIJAL
za sjednicu Gradskog vijeća Grada Vukovara

Predmet: Odluka o komunalnoj naknadi
-donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o
o komunalnoj naknadi, predlaže se

Pravni osnov za donošenje Odluke o komunalnoj naknadi sadržan je u članku 23. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03.-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04.-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09 i 49/11) i članku 32. stavka 1. točke 28. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11).

Zakonodavac je u članku 19. Zakona o komunalnom gospodarstvu odredio komunalnu naknadu kao jedan od izvora sredstava za obavljanje komunalnih djelatnosti. Članak 22. određuje namjenu sredstava komunalne naknade za financiranje komunalnih djelatnosti odvodnje atmosferskih voda, održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina, održavanje javnih površina, održavanje nerazvrstanih cesta, održavanje groblja i javne rasvjete.

U članku 23. Zakona propisana je obveza donošenja ove Odluke i njezin obvezni sadržaj, a čl. 28. obvezuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave da nakon donošenja odluke o komunalnoj naknadi, za svaku kalendarsku godinu, u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja, donosi Program održavanja komunalne infrastrukture.

Važeća Odluka o komunalnoj naknadi obuhvaća Odluku o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/01), Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/02), Odluku o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 9/05), Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 8/06), Odluku o izmjeni odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/07), Odluku o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 6/07) i Odluku o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 6/10).

Promjene koje se predlažu donošenjem nove Odluke :

1. zone za naplaćivanje komunalne naknade se smanjuju sa šest na pet , a pojedini dijelovi grada mijenjaju zonu i koeficijent

a) prva zona-centar Vukovara ostaje ista sa istim koeficijentom 1,00,

b) druga zona-centar Borova naselja ostaje druga zona, sa istim koeficijentom 0,90,

c) treća zona-zona obuhvaća prostor između prve i druge zone i granica građevinskog područja Vukovara, odnosno formira se od dijelova druge, četvrte i pete zone prema važećoj Odluci, a pripadajući koeficijent je 0,80, što znači da se nekim dijelovima grada koeficijent smanjuje sa 0,90 na 0,80 (dijelovi Sajmišta, Mitnice), nekim dijelovima grada ostaje isti 0,80 (Borovo naselje osim centra), a nekim dijelovima grada se povećava sa 0,70 na 0,80 (npr. Lužac, Budžak, Trokut),

d) četvrta zona prostor građevinskog područja naselja Sotin i Lipovača sa istim koeficijentom 0,70 koji su imali Sotin i Lipovača prema važećoj Odluci

e) peta zona se sastoji od poduzetničkih zona i prostora izvan građevinskog područja (osim Jakobovca i Ovčare) do granice Grada, a koeficijent je 0,50.

Smatramo da je predložena podjela usklađenje i ujednačavanje zona za naplaćivanje komunalne naknade u skladu sa pogodnošću položaja i stupnju opremljenosti komunalne infrastrukture pojedine zone, a financijski ne dolazi do bitnih razlika.-Članak 4.

2. dodavanje trgovačkih društava, javnih ustanova i pravnih osoba u većinskom vlasništvu Grada Vukovara kao korisnika nekretnina važnih za Grad Vukovar koje se oslobađaju od plaćanja komunalne naknade (npr. Vodovod grada Vukovara d.o.o. je u većinskom vlasništvu Grada Vukovara).

3. uvrštavanje "sakralnih građevina" u nekretnine važne za Grad Vukovar koje se oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,a prije nisu bile navedene u Odluci-Članak 7,

4. brisanje "odlagališta otpada" i "stajališta ili čekaonica autobusnog gradskog prometa i javnih telefonskih govornica" iz nekretnina važnih za Grad Vukovar koje se oslobađaju od plaćanja komunalne naknade jer odlagalištem otpada upravlja trgovačko društvo u isključivom vlasništvu Grada, stajališta ili čekaonice, stajališta ili čekaonice autobusnog gradskog prometa su na javnim površinama, a za javne telefonske govornice ukoliko budu postavljene, mišljenja smo da ih nema potrebe navoditi-Članak 7. i

5. proširenje kruga osoba u teškoj materijalnoj situaciji, koje se mogu privremeno osloboditi od plaćanja komunalne naknade-Članak 8..

Kako se predlaže proširenje kruga osoba za privremeno oslobodenje od plaćanja komunalne naknade potrebno je osigurati više sredstava u Proračunu za 2012. godinu jer se sredstva za oslobodenje nadoknađuju iz Proračuna Grada Vukovara.

Slijedom iznijetog, ovaj Upravni odjel predlaže Gradonačelniku da donese Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o komunalnoj naknadi i proslijedi ga Gradskom vijeću na daljnje razmatranje i usvajanje.



PO OVLAŠTENJU:
Đorđe Njegić, dipl.ing.arh.

Prilog:

- preslik važeće Odluke
- prijedlog kluba vijećnika HDZ-a za izmjenom Odluke
- prijedlog nove Odluke
- kartografski prikaz zona prema novoj Odluci
- prijedlog Zaključka

Temeljem članka 34. stavka 1. točke 4. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 6/00-pročišćeni tekst) i članka 106. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća i radnih tijela Gradskog vijeća ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 3/93, 2/97 i 5/97), Gradsko vijeće Grada Vukovara na svojoj 37. sjednici održanoj dana 22. ožujka 2001. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

Korisnici Proračuna Grada Vukovara - kojima je Grad Osnivač (ustanove u kulturi i predškolskog odgoja) imaju pravo na uvećanje plaće sukladno članku 19. Zakona o područjima od posebne državne skrbi ("N.N." br. 44/96, 57/96, 79/99 i 117/99), a nedostajuća sredstva osigurat će se rebalansom Proračuna.

II

Tijekom godine odobrena sredstva će se doznačiti u 12 jednakih rata, koje će biti ovisne o postotku punjenja Proračuna.

III

Sufinanciranje medija nacionalnih manjina Difuzija d.o.o. radio "Dunava" vršit će se u mjesečnim iznosima od 12.500,00 kuna, a nedostajuća sredstva osigurat će se rebalansom Proračuna.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 402-08/01-01/06
Urbroj: 2188/02-01-01-1

Vukovar, 22. ožujka 2001.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Marko Čeprnja

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00 i 129/00), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 37. sjednici, održanoj dana 22. ožujka 2001. godine, donosi

ODLUKU

o komunalnoj naknadi

I UVODNA ODREDBA

Članak 1.

Ovom se odlukom propisuju uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade na području Grada Vukovara, i to:

- naselja u Gradu Vukovaru u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- područja zona u Gradu Vukovaru,
- koeficijent zona (Kz) za pojedine zone,
- koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor i za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti,
- nekretnine važne za Grad Vukovar koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
- uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može oćobriti privremeno oslobađanje od komunalne naknade.

II TEMELJNE ODREDBE

a) Naselja u Gradu Vukovaru u kojima se plaća komunalna naknada

Članak 2.

Komunalna naknada plaća se na području grada Vukovara, te naselja Sotin i Lipovača.

b) Područja zona u Gradu

Članak 3.

U Gradu Vukovaru određuju se ukupno tri zone za naplaćivanje komunalne naknade.

Članak 4.

U smislu članka 3. ove Odluke:

I (prva) zona obuhvaća:

Centar grada omeden Dunavskim prilazom (desna strana), željezničkom prugom, rijekom Vuka, ulicom Ivana Gorana Kovačića, Frankopanskom ulicom, Trgom oslobođenja, ulicama: Nikole Andrića, Stjepana Radića, Šamac, te rijekom Dunav, kao i dio Borova naselja omeden ulicama: Jovice Brandajza, Ustanička, Vijenac kneza Branimira, Omladinska te željezničkom prugom; gdje granica područja zone obuhvaća i lijevu i desnu stranu navedenih ulica.

II (druga) zona obuhvaća:

područje izvan I zone do granica građevinskog područja grada Vukovara i Borova naselja, te područje do granice industrijskih i poslovno-skladišnih kompleksa obuhvaćenih III zonom.

III (treća) zona obuhvaća:

- naselja Sotin i Lipovaču,

- industrijsku zonu obuhvaćenu tvornicom "Borovo" i poslovno-skladišnim kompleksom omeđenim ulicama: Dunavski prilaz (lijeva strana), Priljevo (desna strana), Kudeljarska (desna strana), Kolodvorska (desna strana), željeznička pruga, Jana Bate, te rijekom Dunav,

- industrijsko-skladišnu zonu omeđenu ulicama: Radnička, Vijeća Europe, Zrinjska, Sajmište, Sonje Marinković, Augusta Cesarca, Hrvatske nezavisnosti.

c) Koeficijent zona (Kz) za pojedine zone**Članak 5.**

Koeficijenti zona su:

za I zonu 1,00

za II zonu 0,85

za III zonu 0,70

d) Koeficijenti namjene (Kn) za poslovni prostor i za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti**Članak 6.**

Za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti koeficijenti namjene određuju se kako slijedi:

- poslovni prostori koji služe za financijsko posredovanje, osiguranje, posredovanje nekretninama 6,00

- poslovni prostori koji služe za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (barovi, restorani), djelatnost putničkih agencija i tur. operatora, trgovina na veliko i malo 3,00

- poslovni prostori koji služe za proizvodne djelatnosti 1,00

- poslovni prostori koji služe za ostale djelatnosti 1,50

- građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor

e) Nekretnine važne za Grad Vukovar koje se oslobađaju od plaćanja komunalne naknade**Članak 7.**

Od obaveze plaćanja komunalne naknade oslobađaju se u potpunosti nekretnine koje koriste:

1. Grad Vukovar i Vukovarsko-srijemska županija u svim slučajevima u kojima bi kao vlasnici ili korisnici zgrada i građevinskog zemljišta bili neposredni obveznici plaćanja komunalne naknade,

2. trgovačka društva, javne ustanove i pravne osobe u isključivom vlasništvu Grada Vukovara,

3. trgovačka društva, javne ustanove i pravne osobe iz oblasti javnih potreba čija se djelatnost po zakonu financira iz Proračuna Grada Vukovara,

4. humanitarne organizacije

5. za obavljanje športske djelatnosti

6. za odmor i rekreaciju građana javnog karaktera

7. javne knjižnice, čitaonice i arhivi, muzeji, galerije, kazališta i društveni domovi

8. groblja

9. odlagališta otpada

10. stajališta ili čekaonice autobusa gradskog prometa i javnih telefonskih govornica

f) Uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti privremeno oslobodjenje od plaćanja komunalne naknade**Članak 8.**

Na zahtjev vlasnika, odnosno ovlaštenog korisnika nekretnine, privremeno će se osloboditi od plaćanja komunalne naknade:

1. osobe koje su korisnici stalne socijalne skrbi,

2. osobe koje primaju mirovinu sa zaštitnim dodatkom, dok ta prava traju.

U slučajevima iz stavka 1. ovoga članka obveznik će se osloboditi plaćanja komunalne naknade u roku od jedne godine.

III ZAKLJUČNE ODREDBE**Članak 9.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.9/97).

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

KLASA: 363-03/01-01/01

URBROJ: 2188/02-01-01-1

U Vukovaru, 22. ožujka 2001. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:
Marko Čeprnja

2/02

Članak 10.

Odluka o Proračunu Grada Vukovara za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2002. godine stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara, a primjenjuje se od 01. siječnja 2002. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 400-08/02-01/02
Urbroj: 2188/02-01-02-2

Vukovar, 25. ožujka 2002.

Predsjednica Gradskog vijeća:
Anica Marić

Na temelju članka 27. točke 5. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/01), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 7. sjednici, održanoj dana 25. ožujka 2002. godine, donosi

O D L U K U**o izmjeni Poslovnika Gradskog vijeća radnih tijela Gradskog vijeća****Članak 1.**

U Poslovniku Gradskog vijeća i radnih tijela Gradskog vijeća ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 3/93, 2/97, 5/97 i "Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 8/01) u članku 106. stavak 3. briše se.

Članak 2.

U članku 109. stavak 1. briše se.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 012-01/02-01/01
Urbroj: 2188/02-01-02-1

Vukovar, 25. ožujka 2002.

Predsjednica Gradskog vijeća:
Anica Marić

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01), Gradsko vijeće Grada Vukovara na svojoj 7. sjednici, održanoj dana 25. ožujka 2002. godine, donosi

O D L U K U**o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi****Članak 1.**

U Odluci o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/01) iza članka 8. dodaje se novi članak 8a koji glasi:

“Članak 8a

U slučaju oslobođanja od plaćanja komunalne naknade iz članka 8. ove Odluke, sredstva potrebna za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 19. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu osigurat će se u Proračunu Grada iz drugih prihoda.”

Članak 2.

Iza novog članka 8a dodaje se podnaslov g) Rokovi plaćanja komunalne naknade i članak 8b koji glasi:

“Članak 8b

Komunalnu naknadu obveznik plaća na žiro račun Grada na osnovi konačnog rješenja, mjesečno, s tim da je rok za uplatu do 20. u mjesecu za prethodni mjesec.

Za dospjele i neplaćene obroke obračunava se zakonska zatezna kamata.”

Članak 3.

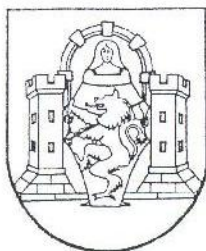
Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/01-01/01
Urbroj: 2188/02-01-02-3

Vukovar, 25. ožujka 2002.

Predsjednica Gradskog vijeća:
Anica Marić



SLUŽBENI VJESNIK

SLUŽBENO GLASILO GRADA VUKOVARA

GODINA IV

Vukovar, 01. travnja 2003.

Broj 3

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

3/03

Na temelju članka 27. točke 17. Statuta Grada Vukovara («Službeni vjesnik» br. 7/01) i članka 20. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 15. sjednici održanoj dana 31. ožujka 2003. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi («Službeni vjesnik» Grada Vukovara br. 2/01 i 2/02) članak 4. mijenja se i glasi:

«Članak 4.

U smislu članka 3. ove Odluke:

I (prva) zona obuhvaća:

Centar grada omeđen ulicom Dunavski prilaz (desna strana), željezničkom prugom, rijekom Vuka, ulicom Ivana Gorana Kovačića, Frankopanskom ulicom, Trgom kralja Tomislava, ulicama: Nikole Andrića (Klozerski sokak), Stjepana Radića, Šamac, te rijekom Dunav, kao i dio Borova naselja omeđen ulicama: Vile Velebita, Domovinskog rata, Vijenac kneza Branimira, Rudolfa Perešina (gdje granica područja zone obuhvaća i lijevu i desnu stranu navedenih ulica), te željezničkom prugom.

II (druga) zona obuhvaća:

Područje izvan I zone do granica građevinskog područja Grada Vukovara, te područje do granice industrijskih i poslovno-skladišnih kompleksa obuhvaćenih III zonom.

III (treća) zona obuhvaća:

- Industrijsku zonu obuhvaćenu tvornicom «Borovo» i poslovno-skladišnim kompleksom omeđenim ulicama: Dunavski prilaz (lijeva strana), Priljevo (desna strana), željezničkom prugom, Jana Bate te rijekom Dunav.

- industrijsko-skladišnu zonu omeđenu ulicama: Radnička, Vijeća Europe, Zrinska, Sajmište, Ive Tijardovića, Augusta Cesarca i Hrvatske nezavisnosti.

- Područje izvan granica građevinskog područja Grada Vukovara do granica Grada.»

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom vjesniku» Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/01-01/01
Urbroj: 2188/02-01-03-5

Vukovar, 31. ožujka 2003.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Pilib Karaula

Na temelju članka 27. točke 17. Statuta Grada Vukovara («Službeni vjesnik» Grada Vukovara br. 7/01) i članka 3. stavka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01), Gradsko vijeće Grada Vukovara na svojoj 15. sjednici, održanoj dana 31. ožujka 2003. godine, donosi

ODLUKU

o djelatnostima od lokalnog značaja koje se smatraju komunalnim djelatnostima

I

Djelatnostima od lokalnog značaja, koje se pod uvjetima iz članka 1. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu smatraju komunalnim djelatnostima, određuju se:

- održavanje javnih parkirališta za vozila,
- premještanje nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila.

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("N.N." br. 36/95,70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04) i članka 27. točke 2. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/01 i 2/04), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na svojoj 5. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2005. godine, donosi

ODLUKU

o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovar br. 2/01, 2/02 i 3/03) u članku 8. dodaje se stavak 3. koji glasi:

"Sve pravne i fizičke osobe nositelji prava građenja u Poduzetničkoj zoni Priljevo oslobađaju se plaćanja komunalne naknade za izgrađeni objekt u zoni od dana dobivanja uporabne dozvole za taj objekt, i to:

- u prvoj godini 100%,
- u drugoj godini 50% i
- u trećoj godini 25%".

Članak 2.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/01-01/01
Urbroj: 2196/01-01-05-7
Vukovar, 06. prosinca 2005.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Nikola Toth

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("N.N." br. 36/95,70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04) i članka 27. točke 2. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/01 i 2/04), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na svojoj 5. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2005. godine, donosi

ODLUKU

o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu ("Službeni vjesnik"

Grada Vukovar br. 7/04) u članku 6. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Pravne i fizičke osobe nositelji prava građenja u poduzetničkoj zoni Priljevo koje će u zoni obavljati proizvodne djelatnosti oslobađaju se plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti".

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 2.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/04-01/02
Urbroj: 2196/01-01-05-4
Vukovar, 06. prosinca 2005.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Nikola Toth

Na temelju članka 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/94, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04) i članka 27. točke 2. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/01 i 2/04), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 5. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2005. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu

Članak 1.

Članak 22. stavak 1. točka 8. Odluke o komunalnom redu Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 1/02, 6/02 i 8/03) mijenja se i glasi:

"- parkirati motorna vozila na javnim zelenim površinama, nogostupima i biciklističkim stazama, rezerviranim parkirališnim mjestima bez odobrenja Gradskog poglavarstva, te voziti po istim,"

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04), te članka 27. stavka 2. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara broj 7/01, 2/04 i 2/06), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 14. sjednici, održanoj dana 08. prosinca 2006. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/01, 2/02, 3/03 i 9/05) članak 3. mijenja se i glasi:

"U Gradu Vukovaru određuje se ukupno šest zona za naplaćivanje komunalne naknade."

Članak 2.

Članak 4. mijenja se i glasi:

"U smislu članka 3. ove Odluke:

Zona I (prva) obuhvaća: prostor centra Vukovara omeđen crtom koja kreće od rijeke Dunav te ide Ulicom Dunavski prilaz (desna strana), željezničkom prugom, rijekom Vuka, ulicama Ivana Gorana Kovačića, Frankopanskom, Trgom kralja Tomislava, ulicama Nikole Andrića, Stjepana Radića, Trgom Slavija (obje strane navedenih ulica i trgova) te usjekom koji ide preko kč.br. 3940 k.o. Vukovar do rijeke Dunav.

Zona II (druga) obuhvaća:

- prostor omeđen crtom I zone koja dalje kreće željezničkom prugom od granice I zone i ide putem kč.br. 2645 k.o. Vukovar do Voćarske ulice pa nastavlja ulicama Voćarska, Duga, Vatroslava Lisinskog, Sajmište (od križanja sa Ulicom Vatroslava Lisinskog do križanja sa Istarskom ulicom) Ulicom Istarskom do Ulice Stanka Vraza gdje kod kč.br. 4430/1 k.o. Vukovar prelazi iza rekreacijskog centra "Lijeva bara" na Samoborsku ulicu i nastavlja Ulicom Hrvatske nezavisnosti (od križanja sa Samoborskom) i ulicama Sinjske alke, Široki put, Ratarska, Osječka do rijeke Dunav (obje strane navedenih ulica),

- prostor centra Borova naselja omeđen crtom koja kreće od spoja ulica Dvanaest rečarštvenika i Kudeljarska i ide željezničkom prugom do granice sa općinom Borovo, granicom sa općinom Borovo, i Ulicom Dvanaest redarštvenika do spajanja sa Kudeljarskom ulicom (obje strane navedene ulice).

Zona III (treća) obuhvaća:

- prostor poduzetničke zone "Priljevo", kč.br. 622/1, 622/2, 622/3, 622/4, 622/5, 622/6, 622/7, 622/8, 622/10, 622/11, 622/12, 622/13, 622/14, 622/15, 622/16, 622/17, 623/1, 624/1 i 624/2, sve k.o. Vukovar,

Zona IV (četvrta) obuhvaća:

- prostor omeđen crtom II zone u Vukovaru koja dalje kreće željezničkom prugom, ulicama Radnička, Sajmište (od raskrižja sa Radničkom ulicom do raskrižja sa ulicom Ive Tijardovića), Augusta Cesarca (obadvije strane navedenih ulica) do granice građevinskog područja, granicom građevinskog područja Vukovara do Ulice Bana Josipa Jelačića između Varaždinske i Petrovaradinske ulice gdje nastavlja usjekom između ove dvije ulice preko kč.br. 4020/1, 4066/1 i 4066/5 k.o. Vukovar do rijeke Dunav,

- prostor omeđen crtom II zone u Borovu naselju koja kreće od željezničke pruge, Kolodvorskom ulicom (lijeva strana), dalje ide Kudeljarskom ulicom (od raskrižja sa Kolodvorskom ulicom do raskrižja sa Vinogradskom ulicom), ulicama Vinogradskom, Neretvanskom, Bosanskom, Ramskom do Bobotskog kanala pa preko kč.br. 91/2 k.o. Borovo II do Trpinjske ceste te ide Hercegovačkom, Mostarskom (obje strane navedenih ulica) te granicom sa općinom Borovo do II zone.

Zona V (peta) obuhvaća:

- prostor omeđen crtom I, II, III i IV zone i granicom građevinskog područja Vukovara,

- građevinsko područje Sotina, Lipovače.

Zona VI (šesta) obuhvaća:

- prostor između građevinskog područja Vukovara, Sotina i Lipovače i granice grada Vukovara,

- prostor Slobodne Podunavske zone Vukovar kč.br. 4619/1, 4619/2, 4619/3, 4619/4, 4619/5, 4619/6, 4619/7, 4619/8, 4619/9, 4619/10, 4619/11, 4619/12, 4619/13, 4619/14, sve k.o. Vukovar,

- prostor poduzetničkih zona:

1. "VUPIK" kč.br. 5188/1, 5188/2, 5188/3, 5188/4, 5188/5, 5188/6, 5188/7 i 5188/8, sve k.o. Vukovar,
 2. Sajmište kč.br. 4755/1, 4753, 5211/1, 5211/2, 5210, 5209, 5214/38, 6309/1, 6310, 9213, 5212 i 7209, sve k.o. Vukovar,
 3. Đergaj kč.br. 1194/1 i 1195/1, obje k.o. Vukovar,
- naselje Jakobovac i Ovčara."

Članak 3.

Članak 5. mijenja se i glasi:

"Koeficijenti zona su :

1. za I zonu	1,00
2. za II zonu	0,90
3. za III zonu	0,85
4. za IV zonu	0,80
5. za V zonu	0,70
6. za VI zonu	0,50"

Članak 4.

U članku 6. stavku 1. podstavku 1. iza riječi "nekretnina" dodaje se zarez i riječi:

"igre na sreću i sportske kladionice".

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara, a primjenjuje se od 01. siječnja 2007. godine.

Ovlašćuje se Komisija za Statut i Poslovnik da utvrdi i objavi pročišćeni tekst Odluke o komunalnoj naknadi.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/01-01/01
Urbroj: 2196/01-01-06-9
Vukovar, 08. prosinca 2006.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Nikola Toth

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04), te članka 27. stavka 2. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara broj 7/01, 2/04 i 2/06), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 14. sjednici, održanoj dana 08. prosinca 2006. godine, donosi

ODLUKU**o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu****Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/04, 9/05, 5/06 i 7/06) članak 2. mijenja se i glasi:

"U Gradu Vukovaru utvrđuju se područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, kako slijedi:

Zona I (prva) obuhvaća prostor centra Vukovara omeđen crtom koja kreće od rijeke Dunav te ide Ulicom Dunavski prilaz (desna strana), željezničkom prugom, rijekom Vuka, ulicama Ivana Gorana Kovačića, Frankopanskom, Trgom kralja Tomislava, ulicama Nikole Andrića, Stjepana Radića, Trgom Slavija (obje strane navedenih ulica i trgova) te usjekom koji ide preko kč.br. 3940 k.o. Vukovar do rijeke Dunav.

Zona II (druga) obuhvaća:

- prostor omeđen crtom I zone koja dalje kreće željezni-

čkom prugom od granice I zone i ide putem kč.br. 2645 k.o. Vukovar do Voćarske ulice pa nastavlja ulicama Voćarska, Duga, Vatroslava Lisinskog, Sajmište (od križanja sa Ulicom Vatroslava Lisinskog do križanja sa Istarskom ulicom) Ulicom Istarskom do Ulice Stanka Vraza gdje kod kč.br. 4430/1 k.o. Vukovar prelazi iza rekreacijskog centra "Lijeva bara" na Samoborsku ulicu i nastavlja Ulicom Hrvatske nezavisnosti (od križanja sa Samoborskom) i ulicama Sinjske alke, Široki put, Ratarska, Osječka do rijeke Dunav (obje strane navedenih ulica),

- prostor centra Borova naselja omeđen crtom koja kreće od spoja ulica Dvanaest redarstvenika i Kudeljarska i ide željezničkom prugom do granice sa općinom Borovo, granicom sa općinom Borovo, i Ulicom Dvanaest redarstvenika do spajanja sa Kudeljarskom ulicom (obje strane navedene ulice).

Zona III (treća) obuhvaća:

- prostor poduzetničke zone "Priljevo", kč.br. 622/1, 622/2, 622/3, 622/4, 622/5, 622/6, 622/7, 622/8, 622/10, 622/11, 622/12, 622/13, 622/14, 622/15, 622/16, 622/17, 623/1, 624/1 i 624/2, sve k.o. Vukovar,

Zona IV (četvrta) obuhvaća:

- prostor omeđen crtom II zone u Vukovaru koja dalje kreće željezničkom prugom, ulicama Radnička, Sajmište (od raskrižja sa Radničkom ulicom do raskrižja sa ulicom Ive Tijardovića), Augusta Cesarca (obadvije strane navedenih ulica) do granice građevinskog područja, granicom građevinskog područja Vukovara do Ulice Bana Josipa Jelačića između Varaždinske i Petrovaradinske ulice gdje nastavlja usjekom između ove dvije ulice preko kč.br. 4020/1, 4066/1 i 4066/5 k.o. Vukovar do rijeke Dunav.

- prostor omeđen crtom II zone u Borovu naselju koja kreće od željezničke pruge, Kolodvorskom ulicom (lijeva strana), dalje ide Kudeljarskom ulicom (od raskrižja sa Kolodvorskom ulicom do raskrižja sa Vinogradskom ulicom), ulicama Vinogradskom, Neretvanskom, Bosanskom, Rarnskom do Bobotskog kanala pa preko kč.br. 91/2 k.o.

Borovo II do Tipinjske ceste te ide Hercegovačkom, Mostarskom (obje strane navedenih ulica) te granicom sa općinom Borovo do II zone.

Zona V (peta) obuhvaća:

- prostor omeđen crtom I, II, III i IV zone i granicom građevinskog područja Vukovara,

- građevinsko područje Sofina, Lipovače.

Zona VI (šesta) obuhvaća:

- prostor između građevinskog područja Vukovara, Sotina i Lipovače i granice grada Vukovara,

- prostor Slobodne Podunavske zone Vukovar kč.br. 4619/1, 4619/2, 4619/3, 4619/4, 4619/5, 4619/6, 4619/7, 4619/8, 4619/9, 4619/10, 4619/11, 4619/12, 4619/13, 4619/14, sve k.o. Vukovar,

- prostor poduzetničkih zona:

1. "VUPIK" kč.br. 5188/1, 5188/2, 5188/3, 5188/4, 5188/5, 5188/6, 5188/7 i 5188/8, sve k.o. Vukovar,

2. Sajmište kč.br. 4755/1, 4753, 5211/1, 5211/2, 5210, 5209, 5214/38, 6309/1, 6310, 9213, 5212 i 7209, sve k.o. Vukovar,

3. Dergaj kč.br. 1194/1 i 1195/1, obje k.o. Vukovar,

- naselje Jakobovac i Ovčara.

Grada Vukovara br. 7/04, 9/05, 5/06, 7/06 i 8/06) u članku 2. stavku 2. podstavku 1. u opisu područja II zone riječi: «(od križanja sa Samoborskom) i ulicama Sinjske alke, Široki put, Ratarska, Osječka do rijeke Dunav (obje strane navedenih ulica)» zamjenjuju se riječima: «do Ulice Ivane Brlić Mažuranić gdje siječe Ulicu Marije Jurić Zagorke, te preko kč.br. 4990/4 i 4991, obje k.o. Vukovar, siječe Prosinu ulicu te preko kč.br. 4348/3 i 4346, obje k.o. Vukovar, izlazi na Ulicu Široki put i nastavlja dalje Ratarskom ulicom do Ulice Bana Josipa Jelačića na Zagrebačku ulicu sve do rijeke Dunav.»

U stavku 4. podstavku 1. u opisu područja IV zone riječi: «Bana Josipa Jelačića između Varaždinske i Petrovaradinske ulice gdje nastavlja usjekom između ove dvije ulice preko kč.br. 4020/1, 4066/1 i 4066/5 k.o. Vukovar do rijeke Dunav» zamjenjuju se riječima: «Široki put preko kč.br. 5012 k.o. Vukovar, i zapadnom stranom kč.br. 5048/3, 5048/1, 5047/3, 5047/4, 5047/1, 5036/2, 5036/1 i 5039, sve k.o. Vukovar, prelazi Ulicu Bana Josipa Jelačića na Varaždinsku ulicu i preko kč.br. 4066/5, 4066/1 i 4020/1, sve k.o. Vukovar, ide do rijeke Dunav.»

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/04-01/02
Urbroj: 2196/01-01-07-12
Vukovar, 27. travnja 2007.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Jure Bilušковиć, dipl.oec.

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04), te članka 27. stavka 2. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara broj 7/01, 2/04 i 2/06), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 19. sjednici, održanoj dana 27. travnja 2007. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/01, 2/02, 3/03, 9/05 i 8/06) u članku 4. stavku 2. podstavku 1. u opisu područja II zone riječi: «(od križanja sa Samoborskom) i ulicama Sinjske alke, Široki put, Ratarska, Osječka do rijeke Dunav (obje strane

navedenih ulica)» zamjenjuju se riječima: «do Ulice Ivane Brlić Mažuranić gdje siječe Ulicu Marije Jurić Zagorke, te preko kč.br. 4990/4 i 4991, obje k.o. Vukovar, siječe Prosinu ulicu te preko kč.br. 4348/3 i 4346, obje k.o. Vukovar, izlazi na Ulicu Široki put i nastavlja dalje Ratarskom ulicom do Ulice Bana Josipa Jelačića na Zagrebačku ulicu sve do rijeke Dunav.»

U stavku 4. podstavku 1. u opisu područja IV zone riječi: «Bana Josipa Jelačića između Varaždinske i Petrovaradinske ulice gdje nastavlja usjekom između ove dvije ulice preko kč.br. 4020/1, 4066/1 i 4066/5 k.o. Vukovar do rijeke Dunav» zamjenjuju se riječima: «Široki put preko kč.br. 5012 k.o. Vukovar, i zapadnom stranom kč.br. 5048/3, 5048/1, 5047/3, 5047/4, 5047/1, 5036/2, 5036/1 i 5039, sve k.o. Vukovar, prelazi Ulicu Bana Josipa Jelačića na Varaždinsku ulicu i preko kč.br. 4066/5, 4066/1 i 4020/1, sve k.o. Vukovar, ide do rijeke Dunav.»

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/01-01/01
Urbroj: 2196/01-01-07-11
Vukovar, 27. travnja 2007.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Jure Bilušковиć, dipl.oec.

Na temelju članka 27. točke 17. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/01, 2/04 i 2/06), i članka 3. Odluke o mjerilima i postupku za odobravanje uporabe grba, zastave i drugih znamenja Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 1/04), Gradsko vijeće na svojoj 19. sjednici, održanoj dana 27. travnja 2007. godine, donosi

ODLUKU

I

Daje se suglasnost ZAJEDNICI ŠPORTSKO RIBOLOVNIH UDRUGA VUKOVAR, Parobrodská b.b., Vukovar, na korištenje imena grada Vukovara u nazivu udruge.

II

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

6/07

ISSN 1846-0364



SLUŽBENI VJESNIK

SLUŽBENO GLASILO GRADA VUKOVARA

GODINA VIII	Vukovar, 05. listopad 2007.	Broj 6
-------------	-----------------------------	--------

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04), te članka 27. stavka 2. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/01, 2/04 i 2/06), Gradsko vijeće Grada Vukovara na svojoj 22. sjednici, održanoj dana 20. rujna 2007. godine, donosi

ODLUKU

o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/01, 2/02, 3/03, 9/05, 8/06 i 2/07) u članku 8. stavku 3. iza riječi «Priljevo» dodaju se riječi «i Vukovarskoj gospodarskoj zoni».

Iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

«Trgovačka društva i obrti koji izgrade objekt namijenjen za proizvodne djelatnosti na području Grada Vukovara oslobađaju se plaćanja komunalne naknade za izgrađeni objekt od dana dobivanja uporabne dozvole za taj objekt, i to:

- u prvoj godini 100%,
- u drugoj godini 50%,
- u trećoj godini 25%».

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/01-01/01
Urbroj: 2196/01-01-07-13
Vukovar, 20. rujna 2007.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Jure Biluškić, dipl.oec.

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04), te članka 27. stavka 2. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/01, 2/04 i 2/06), Gradsko vijeće Grada Vukovara na svojoj 22. sjednici, održanoj dana 20. rujna 2007. godine, donosi

ODLUKU

o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 7/04, 9/05, 5/06, 7/06, 8/06 i 2/07) u članku 6. stavku 2. iza riječi «Priljevo» dodaju se riječi «i Vukovarskoj gospodarskoj zoni.»

U stavku 3. iza riječi «socijalne skrbi» dodaju se riječi «i proizvodnim djelatnostima».

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/04-01/02
Urbroj: 2196/01-01-07-14
Vukovar, 20. rujna 2007.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Jure Biluškić, dipl.oec.

6/10

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95, 109/95.-Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03.-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04.-Uredba, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 32. stavka 1. točke 28. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) Gradsko vijeće Grada Vukovara na 10. sjednici održanoj 1. lipnja 2010., donosi

ODLUKU O DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 7/04, 9/05, 5/06, 7/06, 8/06, 2/07, 6/07 i 7/08, 4/09 i 7/09) u članku 2. u opisu prostora III (treće) zone iza katastarske čestice „624/1“ briše se riječ „i“ i stavlja zarez a iza katastarske čestice „624/2“, dodaju se katastarske čestice: „623/4, dio k.č. 623/5, 625, 626, 627, 628/1, 628/2, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638 i 664/3“.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa:363-03/04-01/02
Ur.br.2196/01-01-10-25
U Vukovaru, 1. lipnja 2010.

Predsjednica Gradskog vijeća
Zdenka Buljan dipl. politolog

ODLUKU O DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 2/01, 2/02, 3/03, 9/05, 8/06, 2/07 i 6/07) u članku 4. u opisu prostora III (treće) zone iza katastarske čestice „624/1“ briše se riječ „i“ i stavlja zarez a iza katastarske čestice „624/2“, dodaju se katastarske čestice: „623/4, dio k.č. 623/5, 625, 626, 627, 628/1, 628/2, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638 i 664/3“.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa:363-03/01-01/01
Ur.br.2196/01-01-10-16
U Vukovaru, 1. lipnja 2010.

Predsjednica Gradskog vijeća
Zdenka Buljan dipl. politolog

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95, 109/95.-Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03.-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04.-Uredba, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 32. stavka 1. točke 28. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) Gradsko vijeće Grada Vukovara na 10. sjednici održanoj 1. lipnja 2010., donosi

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
Trg Dr. Franje Tuđmana 1
32000 VUKOVAR

N/P PREDsjedNIK GRADSKOG VIJEĆA
GOSP. TOMISLAV DANAK

U Vukovaru 14.rujna.2011.

Predmet :

- Prijedlog za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu
- Prijedlog za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi

Poštovani,

Sukladno Članku 34. i Članku 36. stavak 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vukovara predlažemo da prijedloge ovih dviju Odluka dostavite stručnim službama u Gradu na razmatranje i u što kraćem roku ih uvrstite na dnevni red sjednice Gradskog vijeća.

U prilogu :

- Prijedlog za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu
- Prijedlog za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi
- Pročišćeni tekst Odluke o komunalnom doprinosu
- Pročišćeni tekst Odluke o komunalnoj naknadi
- Karta 1 – podjela Grada na zone nekad
- Karta 2 – podjela Grada na zone sada
- Karta 3 – prijedlog nove podjele grada na zone

S poštovanjem

Predsjednica kluba vijećnika HDZ-a :
dr.med.spec Ivanka Mihajlović

Ivanka Mihajlović

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03- pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09 i 49/11) te članka 32. stavka 1. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 4/09 i 7/11) Gradsko vijeće Grada Vukovara na ____ sjednici, održanoj dana _____2011 godine, donosi

ODLUKU
o izmjeni Odluke
o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 2/01, 2/02, 3/03, 9/05, 8/06, 2/07, 6/07 i 6/10) članak 3. mijenja se i glasi:

„ U Grada Vukovaru određuje se ukupno pet zona za naplaćivanje komunalne naknade.“

Članak 2.

Članak 4. Mijenja se i glasi:

„ U smislu članka 3. ove Odluke:

- **Zona I (prva)** obuhvaća prostor centra Vukovara u koji pripadaju: Ulica Dunavski prilaz, Županijska ulica, Ulica Ivana Gundulića, Ulica Marina Držića, Mirogojska ulica, Ulica kralja Tvrtka, Ulica 204 vukovarske brigade, Ulica Olajnica, Ulica Julija Benešića, Trg žrtava fašizma, Ulica Kardinala Alojzija Stepinca, Bolnička ulica, Ulica Andrije Hebranga, Ulica Lavoslava Ružičke, Dunavska ulica, Ulica dr. Antuna Bauera-Paje, Ulica fra Grge Čevapovića, Ulica Lokvanjski sokak, Parobrodska ulica, Ulica Josipa Jurja Strossmayera, Ulica Ivana Gorana Kovačića, Frankopanska ulica, Ulica Nikole Tesle, Trg kralja Tomislava, Zmajeva ulica, Ulica Nikole Andrića, Ulica Stjepana Radića, Trg Slavija, Ulica Svetog Bone, Ulica Šamac, Trg hrvatskih branitelja, Samostanska ulica, Ulica Ljudevita Gaja, Ulica dr. Franje Tuđmana, Trg Republike hrvatske, Ulica Vladimira Nazora, Ribarska ulica, Ulica Josipa Rukavine.

- **Zona II (druga)** obuhvaća prostor centra Borova naselja u koji pripadaju: Ulica Dvanaest redarstvenika (desna strana ulice), Ulica Domovinskog rata, Ulica blage Zadre, Željeznička ulica, Ulica Vile Velebite, Ulica Vijenac Rudera Boškovića, Ulica Hrvatskog zrakoplovstva, Ulica kralja zvonimira, Ulica Đure Đakovića, Ulica Ive Lole Ribara, Ulica Brune Bušića, Ulica dr. Ante Starčevića, Trg Dražena Petrovića, Ulica Krešimira Čosića, Ulica Bernarda Vukasa, Ulica Nikole Perlića, Sportska ulica, Ulica Rudolfa Perišina, Ulica Vijenac kneza Branimira.

- **Zona III (treća)** obuhvaća prostor između prve i druge zone i granica građevinskog područja Vukovara.

- **Zona IV (četvrta)** obuhvaća prostor građevinskog područja naselja Sotin i Lipovača.

- **Zona V (peta)** obuhvaća:

- Prostor između granica građevinskog područja Vukovara, Sotina, Lipovače i granica Grada,

- Prostor Slobodne Podunavske zone Vukovar kč. br. 4619/1, 4619/2, 4619/3, 4619/4, 4619/5, 4619/6, 4619/7, 4619/8, 4619/9, 4619/10, 4619/11, 4619/12, 4619/13, 4619/14, sve k.o. Vukovar,

- Prostor poduzetničke zone „VUPIK“ kč.br. 5188/1, 5188/2, 5188/3, 5188/4, 5188/5, 5188/6, 5188/7, 51888, sve k.o. Vukovar,
- Prostor poduzetničke zone Sajmište kč.br 4755/1, 4753, 5211/1, 5211/2, 5210, 5209, 5214/38, 6309/1, 6310, 9213, 5212 i 7209, sve k.o. Vukovar,
- Prostor poduzetničke zone Đergaj kč.br. 1194/1 i 1195/1, obje k.o. Vukovar,
- Prostor Gospodarske zone „Borovo“
- Naselje Jakobovac i Ovčara.“

Članka 3.

Članka 5. Mijenja se i glasi:

„Koeficijenti zona su:

1.	Za I zonu	1,00
2.	Za II zonu	0,90
3.	Za III zonu	0,80
4.	Za IV zonu	0,70
5.	Za V zonu	0,50“

Članak 4.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara, a stupa na snagu i primjenjuje se od 01. siječnja 2011.

Ovlašćuje se Komisija za Statut i Poslovnik da utvrdi i objavi pročišćeni tekst Odluke o komunalnoj naknadi.

REPUBLIKA HRVATSKE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/11-01/06

Urbroj:

Vukovara, _____ 2011.

Predsjednik Gradskog vijeće
Tomislav Džanak

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03.-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04.-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09 i 49/11) i članka 32. stavka 1. točke 28. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11) Gradsko vijeće Grada Vukovara na---- sjednici održanoj-----2011., donosi

ODLUKU o komunalnoj naknadi

I. UVODNA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se:

- naselja u Gradu Vukovaru u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- područja zona u Gradu Vukovaru,
- koeficijent zona (Kz) za pojedine zone,
- koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor i za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti,
- rokovi i način plaćanja komunalne naknade,
- nekretnine važne za Grad Vukovar, koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju obveze plaćanja komunalne naknade,
- uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti privremeno oslobađanje od obveze plaćanja komunalne naknade.

II. TEMELJNE ODREDBE

a) Naselja u Gradu Vukovaru u kojima se plaća komunalna naknada

Članak 2.

Komunalna naknada plaća se na području grada Vukovara, te naselja Sotin i Lipovača.

b) Područja zona u Gradu

Članak 3.

U Gradu Vukovaru određuje se ukupno pet zona za naplaćivanje komunalne naknade

Članak 4.

U smislu članka 3. ove Odluke:

- **Zona I. (prva)** obuhvaća prostor centra Vukovara omeđen crtom koja kreće od rijeke Dunav te ide Ulicom Dunavski prilaz (desna strana), željezničkom prugom, rijekom Vuka, ulicama Ivana Gorana Kovačića, Frankopanskom, Trgom kralja Tomislava, ulicama Nikole Andrića, Stjepana Radića, Trgom Slavija (obje strane navedenih ulica i trgova) te usjekom koji ide preko kč. br. 3940 k.o. Vukovar do rijeke Dunav.

- **Zona II. (druga)** obuhvaća prostor centra Borova naselja omeđen crtom koja kreće od spoja ulica Dvanaest redarstvenika i Kudeljarska i ide željezničkom prugom do granice sa Općinom Borovo, granicom sa Općinom Borovo, i Ulicom Dvanaest redarstvenika do spajanja sa Kudeljarskom ulicom (obje strane navedene ulice).

- **Zona III. (treća)** obuhvaća prostor između prve i druge zone i granica građevinskog područja Vukovara.

- **Zona IV. (četvrta)** obuhvaća prostor građevinskog područja naselja Sotin i Lipovača.

- **Zona V. (peta)** obuhvaća:

- prostor između granica građevinskog područja Vukovara, Sotina, Lipovače i granica Grada,
- prostor izdvojenih građevinskih područja Jakobovac i Ovčara,
- prostor Slobodne Podunavske zone Vukovar k.č. br. 4619/1, 4619/2, 4619/3, 4619/4, 4619/5, 4619/6, 4619/7, 4619/8, 4619/9, 4619/10, 4619/11, 4619/12, 4619/13, 4619/14, sve k.o. Vukovar,
- prostor poduzetničke zone "VUPIK", kč.br. 5188/1, 5188/2, 5188/3, 5188/4, 5188/5, 5188/6, 5188/7, 51888, sve k.o. Vukovar,
- prostor poduzetničke zone "Sajmište", kč.br 4755/1, 4753, 5211/1, 5211/2, 5210, 5209, 5214/38, 6309/1, 6310, 9213, 5212 i 7209, sve k.o. Vukovar,
- prostor poduzetničke zone "Đergaj", kč.br. 1194/1 i 1195/1, obje k.o. Vukovar,
- prostor poduzetničke zone "Priljevo", k.č. br. 622/1, 622/2, 622/3, 622/4, 622/5, 622/6, 622/7, 622/8, 622/10, 622/11, 622/12, 622/13, 622/14, 622/15, 622/16, 622/17, 623/1, 624/1, 624/2, 623/4, dio k.č. 623/5, 625, 626, 627, 628/1, 628/2, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638 i 664/3, sve k.o. Vukovar i
- prostor Vukovarske gospodarske zone, kč. br. 395/19, 395/23, 395/27, 395/58, 395/60, 395/65, 395/66, 395/52, 395/26, 395/1 i 401/2, sve k.o. Vukovar.

c) Koeficijent zona (Kz) za pojedine zone

Članak 5.

Koeficijenti zona su:

1. za I. zonu	1,00
2. za II. zonu	0,90
3. za III. zonu	0,80
4. za IV. zonu	0,70
5. za V zonu	0,50

d) Koeficijenti namjene (Kn) za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti

Članak 6.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti koeficijenti namjene određuju se kako slijedi:

- poslovni prostori koji služe za financijsko posredovanje, osiguranje, posredovanje nekretninama, igre na sreću i sportske kladionice 6,00
- poslovni prostori koji služe za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (barovi, restorani), djelatnosti putničkih agencija i tur. operatora, trgovina na veliko i malo 3,00
- poslovni prostori koji služe za proizvodne djelatnosti 1,00
- poslovni prostori koji služe za ostale djelatnosti 1,50
- građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

e) Nekretnine važne za Grad Vukovar koje se oslobađaju od

plaćanja komunalne naknade

Članak 7.

Od obveze plaćanja komunalne naknade oslobađaju se u potpunosti nekretnine koje koriste:

1. Grad Vukovar i Vukovarsko-srijemska županija u svim slučajevima u kojima bi kao vlasnici ili korisnici zgrada i građevinskog zemljišta bili neposredni obveznici plaćanja komunalne naknade

2. trgovačka društva, javne ustanove i pravne osobe u isključivom ili većinskom vlasništvu Grada Vukovara,

3. trgovačka društva, javne ustanove i pravne osobe, iz područja javnih potreba čija se djelatnost po zakonu financira iz Proračuna Grada Vukovara,

4. humanitarne organizacije,

5. za obavljanje športske djelatnosti,

6. za odmor i rekreaciju građana javnog karaktera,

7. javne knjižnice, čitaonice i arhivi, muzeji, galerije, kazališta i društveni domovi,

8. sakralne građevine i

9. groblja.

f) Uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti privremeno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade

Članak 8.

Na zahtjev vlasnika, odnosno ovlaštenog korisnika nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske ili Grada Vukovara, privremeno će se osloboditi od plaćanja komunalne naknade:

1. osobe koje su korisnici pomoći za uzdržavanje kod Centra za socijalnu skrb,

2. osobe koje su ostvarili pravo na troškove stanovanja prema Odluci o socijalnoj skrbi Grada Vukovara i

3. osobe koje primaju mirovinu sa zaštitnim dodatkom, dok ta prava traju.

U slučajevima iz stavka 1. ovog članka obveznik će se osloboditi plaćanja komunalne naknade za tekuću godinu.

Sve pravne i fizičke osobe nositelji prava građenja u Poduzetničkoj zoni Priljevo i Vukovarskoj gospodarskoj zoni oslobađaju se plaćanja komunalne naknade za izgrađeni objekt u zoni od dana dobijanja uporabne dozvole za taj objekt, i to:

- u prvoj godini 100%

- u drugoj godini 50% i

- u trećoj godini 25%.

Trgovačka društva i fizičke osobe obrtnici koji izgrade objekt namijenjen za proizvodne djelatnosti na području Grada Vukovara oslobađaju se plaćanja komunalne naknade za izgrađeni objekt od dana dobivanja uporabne dozvole za taj objekt, i to:

- u prvoj godini 100%

- u drugoj godini 50% i

- u trećoj godini 25%.

Članak 9.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalne naknade iz članka 8. ove Odluke, sredstva potrebna za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 19. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu osigurat će se u Proračunu Grada Vukovara iz drugih prihoda.

g) Rokovi plaćanja komunalne naknade

Članak 10.

Komunalnu naknadu obveznik plaća na žiro račun Grada na osnovi izvršnog rješenja, mjesečno, s tim da je rok za uplatu do 20. u mjesecu za prethodni mjesec.

Za dospjele i neplaćene obroke obračunava se zakonska zatezna kamata.

III. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 11.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/01, 2/02, 3/03, 9/05, 8/06, 2/07, 6/07 i 6/10).

Članak 12.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara, a stupa na snagu i primjenjuje se od 01. siječnja 2012. godine.

REPUBLIKA HRVATSKE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/11-01/06
Urbroj: 2196/01-01-11-4

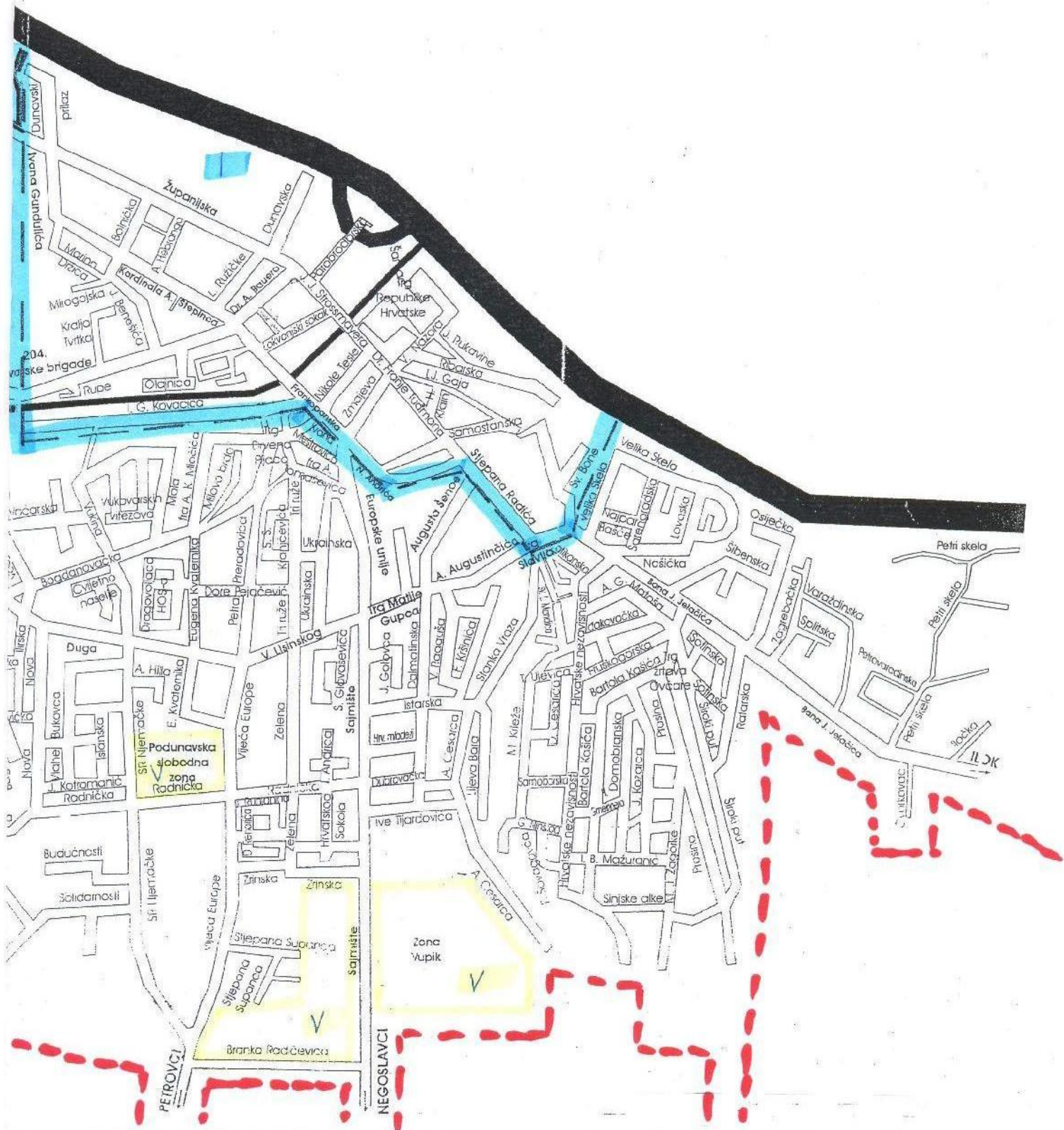
Vukovara, _____ 2011.

Predsjednik Gradskog vijeća
Tomislav Džanak



Grad Vukovar

Upravni odjel komunalnog
gospodarstva i uređenja grada





I ZONA (CENTAR)

II ZONA (CENTAR B. NASELJA)

III ZONA (IZMEĐU I. I II ZONE I GRANICE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA)

IV ZONA (SOTIN I LIPOVAČA)

V ZONA (GOSPODARSKE ZONE)

--- GRAĐEVINSKA ZONA