

Temeljem članka 12. stavka 3. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj: 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 16. Zakona o sportu ("Narodne novine" broj: 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12 i 94/13, 85/15) te članka 32. točke 12. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik Grada Vukovara" br. 4/09,7/11,4/12,7/13 i 7/15) Gradsko vijeće Grada Vukovara na 24. sjednici, održanoj 5. srpnja 2016., donosi

ODLUKU
o
osnivanju javne ustanove
Sportski objekti Vukovar

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom Grad Vukovar osniva Javnu ustanovu za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“, (u nastavku teksta: Ustanova), kao javnu ustanovu u vlasništvu Grada Vukovara, za upravljanje sportskim objektima u vlasništvu Grada Vukovara i sportskim objektima danim na upravljanje Gradu Vukovaru.

Ovom Odlukom uređuju se odgovarajuća pitanja u svezi ustrojstva i rada Ustanove.

II. TEMELJNE ODREDBE

Članak 2.

Osnivač i vlasnik ustanove je Grad Vukovar, OIB: 50041264710 sa sjedištem u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1.

Naziv Ustanove je: Javna ustanova za upravljanje sportskim objektima Grada Vukovara „Sportski objekti Vukovar“.

Skraćeni naziv Ustanove je: „Sportski objekti Vukovar“.

Sjedište Ustanove je u Vukovaru, Trg Dražena Petrovića 2 .

Članak 3.

Djelatnost Ustanove je:

- * upravljanje i održavanje sportske građevine;
- * sportska poduka;
- * sportska rekreacija.

Članak 4.

Pored djelatnosti iz članka 3. ove Odluke, za koje će se Ustanova registrirati kod nadležnog trgovačkog suda, Ustanova može obavljati i druge djelatnosti koje se u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz navedenu djelatnost.

Članak 5.

Djelatnost iz članka 3. Ove Odluke Ustanova će obavljati kao javnu službu.

Članak 6.

Tijela ustanove su:

- Upravno vijeće,
- Ravnatelj.

Članak 7.

Upravno vijeće ima tri člana. Dva člana imenuje Gradonačelnik Grada Vukovara od kojih jedan mora biti predstavnik sportske zajednice, odnosno sportskih udruga koje su korisnici javnih sportskih građevina.

Jednog člana upravnog vijeća biraju zaposlenici Ustanove.

Mandat članova Upravnog Vijeća traje četiri godine.

Radom Upravnog vijeća rukovodi predsjednik.

Način rada Upravnog vijeća detaljnije se uređuje Statutom Ustanove.

Članak 8.

Upravno vijeće obavlja slijedeće poslove:

- donosi Statut ustanove, uz suglasnost Gradonačelnika,
- donosi program rada i razvoja Ustanove,
- odlučuje o financijskom planu i godišnjem obračunu,
- donosi akt o ustrojstvu i unutarnjem redu,
- donosi godišnji program upravljanja sportskim objektom,
- donosi druge opće akte, sukladno zakonu, ovoj Odluci i Statutu,
- nadzire provođenje programa rada i razvoja Ustanove,
- raspisuje i provodi javni natječaj za imenovanje ravnatelja,
- predlaže imenovanje i razrješenje ravnatelja,
- odlučuje o promjeni djelatnosti, uz prethodnu suglasnost Osnivača,
- Osnivaču i ravnatelju daje prijedlog za odlučivanje o pojedinim pitanjima,
- donosi odluke i obavlja druge poslove određene zakonom, ovom Odlukom, Statutom i drugim propisima.

Članak 9.

Ravnatelj je poslovni i stručni voditelj Ustanove.

Ravnatelj obavlja slijedeće poslove:

- zastupa Ustanovu,
- ustrojava i vodi rad i poslovanje Ustanove,
- poduzima sve pravne radnje u ime i za račun ustanove,
- odgovara za zakonitost rada Ustanove,
- daje pismenu punomoć drugoj osobi, u granicama svoje ovlasti, da zastupa Ustanovu u pravnom prometu,
- određuje osobu ovlaštenu za potpisivanje financijske i druge dokumentacije,
- obavlja i druge poslove utvrđene Zakonom, ovom Odlukom, Statutom i drugim propisima.

Članak 10.

Za ravnatelja Ustanove može biti imenovana osoba koja je magistar struke ili stručni specijalist društvene struke kao i osoba koja je stekla visoku stručnu spremu društvene struke sukladno propisima koji su bili na snazi prije stupanja na snagu Zakona o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju ("Narodne novine" br. 123/03, 105/04, 174/04, 46/07, 45/09, 63/11, 94/13, 139/13 i 101/14) koja ima pet godina radnog iskustva od kojih najmanje dvije godine na rukovodećim poslovima, koja se odlikuje stručnim, radnim i organizacijskim sposobnostima, te koja ispunjava i druge uvjete propisane Statutom Ustanove.

Ravnatelj se bira na temelju javnog natječaj koji raspisuje Upravno vijeće.

Ravnatelja imenuje i razrješava Gradonačelnik grada Vukovara.

Ostala pitanja u svezi s izborom ravnatelja detaljnije se uređuju Statutom Ustanove.

III. SPORTSKI I DRUGI OBJEKTI USTANOVE I POSLOVI UPRAVLJANJA I ODRŽAVANJA SPORTSKIM I DRUGIM OBJEKTIMA

Članak 11.

Objekti iz članka 1. ove Odluke (koji se sastoje od dijela namijenjenog sportu, poslovnog prostora i drugih površina i prostora u okviru objekata), su kako slijedi:

1. PLIVALIŠTE VUKOVAR-kč. br. 107/3, zk. ul. 11161, k.o. Vukovar;
2. ŠC LIJEVA BARA - kč. br. 4427/1, zk. ul. 7909 i 4442/1, zk. ul. 6045 k.o. Vukovar;
3. SPORTSKA DVORANA-kč. br. 107/5, zk. ul. 11165, k.o. Vukovar;
4. ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU(TENISKI TERENI VUKOVAR)-kč. br. 108/2, zk. ul. 11267, k.o. Vukovar.

Članak 12.

U poslove upravljanja i održavanja sportskih objekata ubrajaju se osobito sljedeći poslovi:

1. redovno održavanje sportskih objekata u graditeljskom i funkcionalnom smislu, prema namjeni objekta;
2. korištenje sportskih objekata za provođenje programa javnih potreba u sportu Grada Vukovara;
3. davanje u zakup dijelova sportskog objekta za obavljanje sportske djelatnosti;
4. davanje u zakup poslovnog prostora u okviru sportskih objekata;
5. primjerena zaštita sportskih objekata;
6. određivanje i provođenje unutarnjeg reda u sportskim objektima;
7. primjereno osiguravanje sportskih objekata;
8. obavljanje povremenih i godišnjih pregleda sportskih objekata radi utvrđivanja njihovog stanja u građevinskom i funkcionalnom smislu;
9. kontrola korištenja sportskih objekata, sukladno sklopljenim ugovorima;
10. donošenje godišnjeg programa upravljanja sportskim objektima;
11. popravci na sportskim objektima, preuređivanja, dogradnja i nadogradnja objekata;
12. drugi poslovi koji, prema posebnim propisima spadaju u upravljanje nekretninama.

Članak 13.

Objekti namijenjeni sportu koriste sportske udruge, škole te druge pravne i fizičke osobe na način utvrđen aktima ustanove.

Članak 14.

Uvjeti i kriteriji za davanje u zakup dijelova sportskog objekta za obavljanje sportske djelatnosti i poslovnog prostora u okviru sportskog objekta utvrđuje se Statutom Ustanove.

IV. SREDSTVA ZA RAD USTANOVE

Članak 15.

Ustanovi se daju na upravljanje i korištenje objekti iz članka 11. Ove Odluke, bez prava vlasništva na istima.

Sredstva za redovnu djelatnost Ustanova stječe iz zakupnine i drugih prihoda koje ostvare na objektima, iz sredstava Proračuna Grada Vukovara, donacija i drugih izvora.

Za osnivanje i početak rada, uključujući i nabavku opreme, Grad Vukovar osigurava Ustanovi novčana sredstva u iznosu od 100.000,00 kuna iz proračunskih sredstava namijenjenih za osnivanje Ustanove.

Članak 16.

Ustanova može stjecati imovinu, biti vlasnik pokretnih i nepokretnih stvari, te u pravnom prometu stjecati prava i preuzimati obveze koje proizlaze iz prava upravljanja sportskim objektima, u skladu sa zakonom, ovom Odlukom, Statutom i drugim propisima.

Članak 17.

Ako u obavljanju svoje djelatnosti Ustanova ostvari dobit, ona se upotrebljava isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Ustanove.

Članak 18.

Bez suglasnosti Osnivača Ustanova ne može:

- steći, opteretiti i otuđiti imovinu pojedinačne vrijednosti koja prelazi 40,000,00 kuna,
- uzimati zajmove, odnosno materijalna zaduživanja koja prelaze 40,000,00kuna,
- promijeniti ili proširiti djelatnosti.

Članak 19.

Ustanova je dužna upravljati objektima tako da čuva interes Grada Vukovara i radi prema uputama njegovih tijela.

Bez odobrenja Osnivača Ustanova ne može:

- obavljati popravke objekata i preuređivati, dograđivati i nadograđivati objekte,
- osnovati hipoteku, služnost i druga stvarna prava na objektima,
- odobriti drugim pravnim ili fizičkim osobama ulaganja u objekte.

Članak 20.

Za obveze preuzete u pravnom prometu Ustanova odgovara cjelokupnom imovinom.

Za obveze Ustanove neograničeno i solidarno odgovara osnivač.

Ako Ustanova na kraju poslovne godine iskaže gubitak, podmirit će ga Osnivač.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Upravno vijeće ustanove Gradonačelnik će imenovati posebnom Odlukom u roku 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke. Predstavnik zaposlenika u upravnom vijeću ustanove imenovat će Gradonačelnik privremeno na vrijeme dok ustanova ne zaposli radnike koji će izabrati svog predstavnika.

Članak 22.

Upravno vijeće će donijeti Statut kojim će pobliže urediti ustrojstvo, ovlasti tijela Ustanove i druga pitanja značajna za obavljanje djelatnosti i poslovanje Ustanove.

Članak 23.

Upravno vijeće će raspisati natječaj za izbor ravnatelja u roku 60 dana od dana stupanja na snagu Statuta Ustanove.

Članak 24.

Do imenovanja ravnatelja putem javnog natječaja Gradonačelnik će posebnom odlukom imenovati privremenog ravnatelja i to u roku 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke. Privremeni ravnatelj obavlja slijedeće poslove:

- priprema početak rada Ustanove i podnosi prijavu za upis Ustanove u sudski registar
- zastupa i predstavlja Ustanovu i odgovara za zakonitost rada ustanove
- izrađuje prijedlog Statuta
- obavlja poslove koje obavlja ravnatelj.

Članak 25.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom Vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 011-01/16-01/5
URBROJ: 2196/01-01-16-2
Vukovar, 5. srpnja 2016.

Predsjednik Gradskog vijeća
Igor Gavrić, mag.ing.