



SLUŽBENI VJESNIK

SLUŽBENO GLASILO GRADA VUKOVARA

GODINA XIII

Vukovar, 31. svibnja 2012.

Broj 4

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11) i članka 32. stavka 1. točke 1. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11) Gradsko vijeće Grada Vukovara na 16. Sjednici, održanoj 28. svibnja 2012., donosi

STATUT O IZMJENI STATUTA GRADA VUKOVARA

Članak 1.

U Statutu Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11) u članku 77. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Vijeće mjesnog odbora ima, uključujući i predsjednika, sljedeći broj članova:

- | | |
|---------------------------------|-----|
| 1. Mjesni odbor Mitnica | - 9 |
| 2. Mjesni odbor Sajmište | - 9 |
| 3. Mjesni odbor Centar | - 9 |
| 4. Mjesni odbor Borovo naselje | - 9 |
| 5. Mjesni odbor Trokut | - 7 |
| 6. Mjesni odbor Trpinjska cesta | - 9 |
| 7. Mjesni odbor Lužac | - 7 |
| 8. Mjesni odbor Sotin | - 7 |
| 9. Mjesni odbor Lipovača | - 5 |

Članak 2.

Ovaj Statut stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA:012-03/09-01/01
URBROJ: 2196/01-01-12-15

U Vukovaru, 28. svibnja 2012.

Predsjednik Gradskog vijeća
Tomislav Džanak

Temeljem članka 75., stavka 3. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 4/09 i 7/11) Gradsko vijeće Grada Vukovara na 16. sjednici, održanoj 28. svibnja 2012., donosi

ODLUKU o izmjeni i dopuni Odluke o mjesnim odborima

Članak 1.

U Odluci o mjesnim odborima („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 1/10 i 9/11) u članku 3.:

- u podnaslovu „Mjesni odbor Sotin“ u područje mjesnog odbora dodaju se redni brojevi 16. i 17. koji glase:

- „16. Ovčara
17. Jakobovac“

- u podnaslovu „Mjesni odbor Centar“ pod rednim brojem 26. riječi: „Lenjinovo šetalište“, zamjenjuju se riječima: „Dunavska šetnica“.

Članak 2.

U članku 11., stavku 1 iza riječi: „potpisa“, a ispred točke dodaju se riječi: „birača koji imaju prijavljeno prebivalište na području mjesnog odbora za koji se predlaže kandidacijska lista“.

Članak 3.

Članak 12. mijenja se i glasi:
„Potpisi birača prikupljaju se na propisanom obrascu u koji se unosi ime i prezime za svakog potpisanog predlagatelja, adresa prijavljenog prebivališta, broj važeće oso-

bne iskaznice i mjesto njezina izdavanja“.

Članak 4.

U članku 14. stavku 1. prva rečenica mijenja se i glasi: „U prijedlogu liste obvezno se navode imena i prezimena svakog od kandidata predloženih na listi, nacionalnost, adrese prijavljenog prebivališta, broj važeće osobne iskaznice i mjesto njezina izdavanja.“

Članak 5.

U članku 18. brojka i riječi: „21,00 sat“, zamjenjuju se brojkom i riječi: „19,00 sati“.

Članak 6.

U članku 19. dodaje se novi stavak 2. koji glasi: „Broj članova vijeća pojedinog mjesnog odbora određen je Statutom Grada Vukovara.“

Članak 7.

U članku 22. iza riječi: „članove“, dodaju se riječi: „stalnog sastava“.

Članak 8.

Članak 24. mijenja se i glasi:

„Stalni sastav Gradskog izbornog povjerenstva čine predsjednik i dva člana te njihovi zamjenici. Predsjednik Gradskog izbornog povjerenstva mora biti diplomirani pravnik.

Prošireni sastav Gradskog izbornog povjerenstva utvrđuje se po prihvaćanju, utvrđivanju i objavi lista za izbor članova Vijeća, a čine ga po dva predstavnika i dva zamjenika većinske političke stranke odnosno koalicije i dva dogovorno predložena predstavnika i dva zamjenika oporbenih stranaka odnosno koalicija sukladno stranačkom sastavu Gradskog vijeća Grada Vukovara. Ako se ne postigne dogovor o dva predstavnika političkih stranaka i njihovim zamjenicima, njihov se izbor obavlja kockom između predloženih kandidata.

Izbor proširenog sastava Gradskog izbornog povjerenstva obavlja se pred Komisijom za statut, poslovnik i normativnu djelatnost.

Predsjednik i članovi Gradskog izbornog povjerenstva ne mogu biti kandidati na listi za članove Vijeća svih mjesnih odbora za koje se izbori provode.“

Članak 9.

Članak 25. mijenja se i glasi:

„Birački odbori imenuju se za svako biračko mjesto radi neposredne provedbe glasovanja i osiguranja pravilnosti i tajnosti glasovanja.

Birački odbor čine predsjednik i njegov zamjenik te dva člana i njihovi zamjenici. Po jednog člana i zamjenika određuje većinska politička stranka ili koalicija, a po jed-

nog člana i zamjenika određuju oporbene političke stranke ili koalicije sukladno stranačkom sastavu Gradskog vijeća Grada Vukovara.

Političke stranke dužne su odrediti članove pojedinih biračkih odbora i dostaviti njihova imena Gradskom izbornom povjerenstvu najkasnije 8 dana prije dana održavanja izbora. Ne odredi li ih, odnosno ukoliko prijedlozi ne prispiju Gradskom izbornom povjerenstvu, ono će samostalno odrediti članove biračkih odbora.

Članovi biračkih odbora ne mogu biti kandidati na listi za članove Vijeća svih mjesnih odbora za koje se izbori provode.

Birački odbor imenuje se najkasnije 5 dana prije dana održavanja izbora.

Predsjednik biračkog odbora i njegov zamjenik ne smiju biti članovi niti jedne političke stranke, a u pravilu trebaju biti pravne struke. Predsjednik biračkog odbora i njegov zamjenik potpisuju izjavu o nestranačkoj pripadnosti pod materijalnom i kaznenom odgovornošću pred Gradskim izbornim povjerenstvom.

Članak 10.

U članku 40. stavku 3. riječi: „te dodijeliti potrebna sredstva Izbornom povjerenstvu mjesnog odbora“, brišu se.

Članak 11.

Ovlašćuje se Komisija za statut, poslovnik i normativnu djelatnost da izda i objavi u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara, pročišćeni tekst Odluke o mjesnim odborima.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 023-01/09-01/01
URBROJ: 2196/01-01-12-6

Vukovar, 28. svibnja 2012.
Predsjednik Gradskog vijeća

Tomislav Džanak

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), članka 32., točke 25. Statuta Grada Vukovara, („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09), Poslovnika Gradskog vijeća i radnih tijela gradskog vijeća („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara 1/10.) te provedene javne rasprave i pribavljene suglasnosti župana Vukovarsko-srijemske županije Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 16. sjednici, održanoj 28. svibnja 2012., donosi:

O D L U K U

o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Vukovara

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Vukovara ("Službeni vjesnik Grada Vukovara" broj 1/06 u nastavku teksta: Izmjene i dopune), što ih je izradio Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o. 2012. godine.

Članak 2.

U Članku 4. dodaje se novi stavak koji glasi:

"Izmjene i dopune iz članka 1. ove Odluke sadržane su u elaboratu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara i sastoje se od dva dijela:

A. OSNOVNI DIO, B. OBAVEZNI PRILOZI".

Članak 3.

Članka 5. mijenja se i glasi:

"Elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana iz članka 4. ove Odluke sadrži:

KNJIGA 1. OSNOVNI DIO PLANA

- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- 0. ZNAČENJE POJMOVA KORIŠTENIH U ODREDBAMA
- 1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA
 - 1.0. Korištenje i namjena prostora
 - 1.1. Razvoj i uređenje naselja
 - 1.2. Razvoj i uređenje prostora izvan naselja
 - 1.3. Poljoprivredna tla isključivo osnovne namjene
 - 1.4. Šume
 - 1.5. Vodene površine, vodotoci, akumulacije
 - 1.6. Vodocrpilišta
 - 1.7. Groblja
 - 1.8. Cestovni promet
 - 1.9. Željeznički promet
 - 1.10. Riječni promet
 - 1.11. Pješačko i biciklističko kretanje
 - 1.12. Posebna namjena
 - 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA
 - 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju
 - 2.2. Građevinska područja naselja
 - 2.2.1. Osnovni pojmovi
 - 2.2.2. Namjene
 - 2.2.3. Pomoćne građevine
 - 2.2.4. Gospodarske građevine
 - 2.2.5. Manje poslovne građevine
 - 2.2.6. Veličina i izgrađenost građevnih čestica niske stambene izgradnje te uvjeti oblikovanja i uvjeti smještaja
 - 2.2.7. Višestambene građevine
 - 2.2.8. Građevine javne, društvene i poslovne namjene
 - 2.2.9. Sportsko-rekreacijska namjena
 - 2.2.10. Društvena i sportsko-rekreacijska namjena
 - 2.2.11. Javno-prometne površine
 - 2.2.12. Planovi užih područja
 - 2.3. Građevine povremenog stanovanja

- 2.4. Izgrađene strukture van naselja
 - 2.4.1. Objekti infrastrukture
 - 2.4.2. Rekreativski objekti
 - 2.4.3. Objekti za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
 - 2.4.4. Stambeni i gospodarski objekti za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti te za intenzivnu poljoprivrednu djelatnost
 - 2.4.5. Građevine za potrebe obrane
- 2.5. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja
- 3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
- 4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
 - 4.1. Uvjeti smještaja i gradnje zgrada
 - 4.2. Uvjeti uređenja i gradnje sportsko-rekreativskih građevina
- 5. UVJETI GRADNJE NA PODRUČJU VUČEDOLA
- 6. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
 - 6.1. Prometni sustav
 - 6.1.1. Cestovni promet
 - 6.1.2. Željeznički promet
 - 6.2. Mreža elektroničkih komunikacija
 - 6.3. Sustav plinoopskrbe
 - 6.4. Elektroenergetski sustav
 - 6.4.1. Prijenosna 110 kV mreža
 - 6.4.2. Razdjelna 10(20) kV i 35 kV mreža
 - 6.4.3. Niskonaponska mreža
 - 6.4.4. Javna rasvjeta
 - 6.5. Sustav odvodnje
 - 6.6. Sustav vodoopskrbe
 - 6.7. Građevine za opskrbu toplinskom energijom
 - 6.8. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije
- 7. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA
 - 7.1. Krajobrazne i prirodne vrijednosti
 - 7.2. Kulturno-povijesne cjeline i vrijednosti
- 8. POSTUPANJE S OTPADOM
- 9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
 - 9.1. Opće mjere
 - 9.2. Zaštita voda
 - 9.3. Zaštita od buke
 - 9.4. Zaštita tla
 - 9.5. Zaštita zraka
 - 9.6. Zaštita životinja
 - 9.7. Mjere posebne zaštite
 - 9.8. Zaštita od požara
 - 9.9. Zaštita šuma
- 10. MJERE PROVEDBE PLANA
 - 10.1. Obveza izrade prostornih planova
 - 10.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
 - 10.3. Posebne mjere uz zone posebne namjene i vojne komplekse

B. GRAFIČKI PRIKAZI

- 1. **KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA**mj. 1:25.000
 - 1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA I OBAVEZE IZRADE PLANOVA
 - 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – PROMET
 - 1.3. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
- 2. **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE**mj. 1:25.000
 - 2.1.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – ENERGETSKI SUSTAV - PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA
 - 2.1.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – ENERGETSKI SUSTAV ELEKTROENERGETIKA
 - 2.2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV VODOOPSKRBA
 - 2.2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV ODVODNJA OTPADNIH VODA

- 3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORAmj. 1:25.000**
- 3.1.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA
- PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
- 3.1.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA
- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
- 3.1.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA
- VODNO GOSPODARSTVO
- 3.2.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA
- 3.2.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
PRIMJENA PLANSKIH MJERA ZAŠTITE I UREĐENJA
- 4. GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJAmj. 1:5.000**
- 4.1. SOTIN
- 4.2. VUČEDOL
- 4.3. LIPOVAČA
- 4.4. EKONOMIJA DUBRAVA
- 4.5.1.A. VUKOVAR
- 4.5.1.B. VUKOVAR
- 4.5.2.A. VUKOVAR
- 4.5.2.B. VUKOVAR
- 4.5.3.B. VUKOVAR
- 4.5.4.B. VUKOVAR
- 4.5.5.B. VUKOVAR
- 4.7. GRABOVO – dio (JAKOBOVAC, OVČARA)
- 4.8. DOBRA VODA
- 4.9. ĐERGAJ
- 4.10. GRABOVO

KNJIGA 2. OBAVEZNI PRILOZI

1. OBRAZLOŽENJE
- I OBRAZLOŽENJE
- 1.UVOD
- II IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA
1. IZMJENE U PLANU PROSTORNOG UREĐENJA
2. IZMJENE ODREDBI ZA PROVOĐENJE
2. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTOVATI U IZRADI PLANA
4. ODLUKA O IZRADI
5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANAKA 79. I 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
6. IZVJEŠĆA O PRETHODNIM RASPRAVAMA
- 6.1. PRETHODNA RASPRAVA
- 6.2. PONOVA (DRUGA) PRETHODNA RASPRAVA
- 6.3. JAVNA RASPRAVA
7. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA
8. SAŽETAK ZA JAVNOST"

Članak 4.

U Članku 6. brojevi 7/01 i 2/04 se zamjenjuju brojem "4/09".

Članak 5.

Članak 8. mijenja se i glasi:

- "0.1. **Grad Vukovar** - označava teritorijalno-upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave;
- 0.2. **Naziv grad Vukovar** označava naselje Vukovar sa statusom grada;
- 0.3. **Generalni urbanistički plan** (GUP grada Vukovara) je prostorni plan koji se je donesen za građevinsko područje naselja Vukovar, čije su granice određene u prostornom planu.
- 0.4. **Građevinsko područje naselja** utvrđeno prostornim planom uređenja Grada je izgrađeni i uređeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje,
- 0.5. **Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam, sport) i groblja,

- 0.6. **Izdvojeni dio građevinskog područja naselja** je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja.
- 0.7. **Izgrađeni dio građevinskog područja** su izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu.
- 0.8. **Neizgrađeni dio građevinskog područja** je jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m.
- 0.9. **Građevinsko zemljište** je zemljište unutar i izvan građevinskog područja, koje je izgrađeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina i uređenje javnih površina,
- 0.10. **građevna čestica** - je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti;
- 0.11. **na jednoj građevnoj čestici** - moguća je gradnja više građevina osnovne namjene i više pomoćnih građevina;
- 0.12. **građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevnih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom, ili sklop s ugrađenim postrojenjem, odnosno opremom kao tehničko – tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom, te s tlom povezan sklop koji nije nastao građenjem, ako se njime mijenja način korištenja prostora;
- 0.13. **Inženjerska građevina** je građevina koja se sastoji od konstrukcije, kao brana, most, cesta, željeznica, pista, instalacije, cjevovod ili sustav odvodnje ili je nastala radnjama kao što su jaružanje, zemljani radovi, geotehnički postupci, ali isključuje zgradu i radove koje su joj pridruženi na gradilištu,
- 0.14. **građevina s utjecajem na okoliš** je svaka građevina za koju je prema propisima o zaštiti okoliša obvezna procjena utjecaja na okoliš;
- 0.15. **postojeća građevina** je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema Zakonu o prostornom uređenju s njom izjednačena;
- 0.16. **složena građevina** je sklop više međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina;
- 0.17. **zgrada** je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukturne građevine (trafostanice, pothodnici, mostovi i sl. građevine);
- 0.18. **zgrada** čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m i zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m su zgrade u čiju se građevinsku (bruto) površinu uračunavaju i površine svih drugih građevina ako se grade ili su izgrađene na istoj građevnoj čestici;
- 0.19. **Zamjenska građevina** – je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine,
- 0.20. **interpolacija** – gradnja na preostalom neizgrađenom prostoru koji se nalazi između postojećih građevina na kojem se može formirati građevna čestica;
- 0.21. **izvorni urbanistički planovi** – planovi prema kojima se gradilo naselje;
- 0.22. **koridor ulice** – površina između regulacijskih linija ulice –građevna čestica ulice;
- 0.23. **površina javne namjene** je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, ulice, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.);
- 0.24. **Prometna površina** je površina javne namjene, nerazvrstana cesta, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice;
- 0.25. **krovna kućica** – dio krovne konstrukcije u potkrovlju iznad ravnine krovne plohe; ukupna dužina krovnih kućica može biti do trećine dužine pripadajućeg pročelja građevine;
- 0.26. **lokalni uvjeti** – su temeljna polazišta za izradu detaljnih prostornih planova i urbanističko-tehničkih uvjeta za zahvat u prostoru, a sadrže elemente stanja i prostornih mogućnosti, kao što su:
- reljef, voda, zelenilo;
 - posebno vrijedni dijelovi prirodnog nasljeđa i kulturno-povijesnih građevina i cjelina;
 - karakteristični i vrijedni pogledi i slike mjesta;
 - ambijenti, mjesta okupljanja i sastajanja ljudi te pojedine građevine;
 - trgovi, ulice i druge javne površine;
 - veličina i izgrađenost građevnih čestica, način gradnje te visina i površina postojećih građevina;
 - opremljenost komunalnom i prometnom infrastrukturom;
 - komunalna oprema;
 - druge posebnosti i vrijednosti;

Najmanji prostorni obuhvat za koji se utvrđuju lokalni uvjeti je ulični potez ili dio uličnog poteza koji čini prostornu cjelinu, ili urbani blok – zonu omeđenu javnom površinom.

Pravilima načina i uvjeta gradnje se određuju propozicije za uređivanje prostora i urbanističko tehnički uvjeti za gradnju.

- 0.27. **krajobraz** je određeno područje, viđeno ljudskim okom, čija je narav rezultat međusobnog djelovanja prirodnih i/ili ljudskih čimbenika;
- 0.28. **krajobrazne vrijednosti** su svojstvenosti prirodnoga, kultiviranog ili kulturnog krajobraza, koje određuju njegovu prirodnu, kulturno-povijesnu i estetsku osobnost;
- 0.29. **lokacijski uvjeti** su kvantitativni i kvalitativni uvjeti i mjere za provedbu zahvata u prostoru utvrđeni lokacijskom dozvolom ili rješenjem o uvjetima građenja na temelju dokumenta prostornog uređenja, ovoga Zakona i posebnih propisa;
- 0.30. **namjena prostora/površina** je planirani sustav korištenja prostora, odnosno uporabe građevina, površina i zemljišta određena odgovarajućim dokumentom prostornog uređenja;
- 0.31. **osnovna namjena prostora/površina** je planirano korištenje prostora/površina podređeno jednoj funkciji (naselje, poljoprivreda, šume, promet, gospodarstvo, sport, rekreacija i dr.) unutar koje se mogu planirati i druge namjene ili sadržaji, koji isključivo proizlaze iz potrebe osnovne namjene;
- 0.32. **pretežna namjena** je planirano korištenje prostora/površina za više različitih funkcija, od kojih je jedna prevladavajuća;
- 0.33. **prizemlje (P)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova) ;
- 0.34. **suteren (S)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena, na kosom terenu suteren se definira kao nadzemna etaža;
- 0.35. **podrum (Po)** - je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena;
- 0.36. **kat (K)** je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja;
- 0.37. **potkrovlje (Pk)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova;
- 0.38. **visina građevine** - mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m;
- 0.39. **ukupna visina građevine** - mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena);
Na ravnom terenu broj podrumskih etaža nije ograničen.
- 0.40. **niz** – građevna cjelina od najmanje tri međusobno prislone građevine približno jednakih gabarita i oblikovanja, gradnja, rekonstrukcija, dogradnja ili nadogradnja koje uvjetuje cjelovito rješenje građevne cjeline;
- 0.41. **obiteljska stambena zgrada** – je građevina površine do 400 m² GBP sa 1-2 stana, visine do 3 nadzemne etaže od kojih je jedna potkrovlje ili uvučeni kat, moguća je gradnja podruma;
- 0.42. **pomoćna građevina** – građevina koja namjenom upotpunjuje stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu (garaže, spremišta ogrjeva i slične prostorije što služe za redovnu uporabu građevine); visine jedne etaže uz mogućnost gradnje podruma i krovništa bez nadozida;
- 0.43. **postojeća katastarska čestica** – čestica evidentirana katastarskim planom;
- 0.44. **prirodni teren** – neizgrađena površina zemljišta (građevne čestice), uređena kao zelena površina bez podzemne ili nadzemne gradnje ili natkrivanja, parkiranja, bazena, teniskih igrališta i sl.;
- 0.45. **regulacijska linija** – vanjski rub građevne čestice javno-prometne površine;
- 0.46. **samostojeća građevina** – građevina koja sa svih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislone pomoćna građevina;
- 0.47. **višestambena građevina** – građevina s više od 2 stana, a prizemlje može biti namijenjeno poslovanju, od maksimalnog broja etaža jedna etaža može biti potkrovlje ili uvučeni kat sa 70% površine osnovne etaže, moguća je izgradnja podruma i suterena.
- 0.48. **tlocrtna površina (TP)**, odnosno zemljište pod građevinom, površina je dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju kada su konstruktivni dio podzemne etaže;
- 0.49. **građevinska (bruto) površina zgrade** je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) uključivo površine lođe, vanjskih stubišta, balkone i terase, određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzide, parapete i ograde;

- 0.50. **ugrađena građevina** – građevina koja se s dvije ili više strana nalazi na međama građevne čestice, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna građevina;
- 0.51. **urbana matrica** – mreža javnih površina, ulica trgova i drugih površina neophodnih za ostvarivanje drugih namjena u prostoru;
- 0.52. **koeficijent izgrađenosti (k_{ig})** – odnos tlocrtne površine i površine građevne čestice;
- 0.53. **gustoća izgrađenosti (G_{ig})** – odnos zbroja pojedinačnih k_{ig} i zbroja građevnih čestica
- 0.54. **koeficijent iskoristivosti (k_{is})** – odnos ukupne građevinske bruto površine i površine građevne čestice.
- 0.55. **obuhvat dokumenta prostornog uređenja** je prostorna ili administrativno utvrđena cjelina koja se namjerava prostorno urediti određivanjem obveze izrade i donošenja odgovarajućeg dokumenta prostornog uređenja;
- 0.56. **odgovarajuća posebna geodetska podloga** je kartografska podloga (digitalni ortofoto plan s visinskim prikazom – slojnice i kote s uklopljenim katastarskim planom ili topografski prikaz s uklopljenim katastarskim planom) izrađena u odgovarajućem mjerilu i ovjerena od nadležnog tijela za državnu izmjeru i katastar nekretnina;
- 0.57. **opremanje građevinskog zemljišta** je osiguranje uvjeta za građenje i priključivanje na komunalnu infrastrukturu kojim se omogućuje građenje i uporaba zemljišta u skladu s namjenom određenom u dokumentu prostornog uređenja;
- 0.58. **prostorna cjelina** je prostorno i funkcionalno zaokruženo područje određene namjene, koje je izgrađeno i uređeno ili koje se prostornim planom planira izgraditi i urediti prema uvjetima tog plana;
- 0.59. **druga infrastruktura** su građevine regionalne i lokalne razine, kojima se osigurava zajednička opskrba, usluge, odnosno drugi oblici povećanja kvalitete života u naselju ili korisnicima na određenom području;
- 0.60. **javna infrastruktura državne i regionalne razine** su građevine i uređaji, kojima neposredno upravljaju pravne osobe s javnim ovlastima u području prometa, energetike, upravljanja vodama i gospodarenja s drugim vrstama prirodnih dobara ili zaštite okoliša;
- 0.61. **komunalna infrastruktura** su građevine i uređaji infrastrukture lokalne razine, koja se priprema i gradi na temelju posebnog propisa;
- 0.62. **urbana komasacija** je postupak spajanja čestica građevinskog zemljišta u jednu cjelinu i njezina podjela na građevne i druge čestice u skladu s detaljnim planom uređenja na području komasacije uz istodobno sređivanje vlasničkih i drugih stvarno-pravnih odnosa na tom zemljištu s ciljem podjele građevnih čestica vlasnicima tog zemljišta razmjerno njegovoj površini i jedinici lokalne samouprave za potrebe površina javne namjene;
- 0.63. **urbana obnova** je skup planskih mjera i uvjeta za funkcionalnu i kvalitativnu promjenu gospodarskih, društvenih, kulturnih i okolišnih nedostataka degradiranih naseljenih i drugih područja;
- 0.64. **uređeno građevinsko zemljište** je dio građevinskog područja koje je opremljeno za građenje u skladu s prostornim planom;
- 0.65. **uređenje građevinskog zemljišta** je skup odluka, mjera i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta.
- 0.66. **krovišta građevina** mogu biti različitih oblika:
- kosa mogu biti jednostrešna, dvostrešna i višestrešna, nagib im može biti najviše 45°.
 - ravan ili krov blagog nagiba je krov s nagibom do 10°.
 - zaobljena krovišta.
- Pokrov može biti crijepom, limom i drugim materijalima, a zabranjuje se upotreba salonita.
- 0.67. **Urbanistički plan uređenja (UPU)** je prostorni plan koji će se, u skladu sa zakonom, donijeti za pojedine prostorne cjeline određene Zakonom i ovim planom.
- 0.68. Ograda građevne čestice niske gradnje može na uličnu stranu imati visinu do 1,5 m, a ona prema susjedima do 2,0 m. Iznimka su ograde za druge namjene čija se visina određuje odobrenjem za gradnju."

Članak 6.

U **Članku 14.** mijenjaju se stavci 1.5.7. i 1.5.8. tako da glase:

- "1.5.7. Planirana je izgradnja akumulacije Lijeva Bara, Dola, Dubrava i akumulacije Bogdanovci koja je djelomično na području Grada Vukovar. Akumulacije Lijeva Bara i Dubrava su alternativne mogućnosti do donošenja Izmjena i dopuna PPŽ-a kada će biti određene i tim planom imati će tretman kao i ostale.
- 1.5.8. Planira se nastavak izgradnje obaloutvrde uz rijeku Dunav nizvodno do Vučedola i kod naselja Sotin, te izgradnja nasipa Budžak."

U **istom Članku** dodaju se novi stavci "1.5.9. do 1.5.11." koji glase:

- "1.5.9. Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda. Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih građevina te drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima Zakonom o vodama propisane su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima.
- 1.5.10. Vanjska granica neuređenog inundacijskog područja uz desnu obalu rijeke Dunav određeno je na potezu od rkm 1327+000 do rkm 1318 + 450 na području k.o. Sotin.
- 1.5.11. Planira se rekonstrukcija i dogradnja obaloutvrde na desnoj obali Dunava od carine (spust za čamce) do ušća rijeke Vuke, nasipavanje dijela akvatorija lučice uzvodno do mosta i nasipavanje dijela Otoka športova kako bi se omogućila adekvatna obrana od poplava predmetnog područja."

Članak 7.

U **Članku 17.** stavak 1.8.3. mijenja se i glasi:

"1.8.3. Točna trasa planirane državne brze ceste (Podravska magistrala) će se odrediti lokacijskom dozvolom, osiguran je koridor širine 200 m unutar kojega će se odrediti točna trasa, kao i prostor za denivelirana čvorišta i objekte na trasi."

Stavak 1.8.4. se briše.

Dosadašnji stavci 1.8.5., 1.8.6., 1.8.7. i 1.8.8. postaju stavci "1.8.4., 1.8.5., 1.8.6. i 1.8.7".

Članak 8.

Podtočka 1.10. i Članak 19. mijenjaju se i glase:

"1.10. Riječni promet

Članak 19.

- 1.10.1. Planirano je koristiti Luku Vukovar za teretni i putnički promet. Planom je određeno lučko područje za proširenje. Planirana su pristaništa sportsko-rekreacijske namjene i prostori za privez plovila:
- novi pristani za putnička plovila
 - nova luka za manja plovila
 - novi pristan u Vučedolu
 - novi pristani u Vukovaru.
- 1.10.2. Uz novu gospodarsku zonu na lokaciji postojećeg letjelišta planirano je pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta.
- 1.10.3. Planom je određena zona za gradnju višenamjenskog kanala Dunav - Sava.
- 1.10.4. Svi novi pristani se moraju izvoditi tako da ne zadiru u plovni put rijeke Dunav."

Članak 9.

Dodaje se nova **podtočka "1.11." i "Članak 19a."** koji glase:

"1.11. Pješačko i biciklističko kretanje

Članak 19a.

- 1.11.1. Za kretanje pješaka i biciklista planirano je uređenje šetnice na obaloutvrđi uz Dunav te obostrano u Vuku."

Članak 10.

Podtočka 1.11. postaje **podtočka "1.12"**.

U **Članku 20.** stavak 1.11.1. postaje stavak "1.12.1."

Članak 11.

Članak 21. mijenja se i glasi:

"2.1.1. Na području Grada su od važnosti za Državu i Županiju sljedeće ceste:

Prometne građevine:

Ceste

planirana brza državna cesta: Županja – Vinkovci – Vukovar, sa spojem na D2.

- * *podravsko - podunavski cestovni smjer; Ormož - Otok Virje – Varaždin - Virovitica – Osijek - Ilok koji je svrstan u prvu skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu fazu i etapnu izgradnju brze ceste*

državne ceste

D2; G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) – Varaždin - Virovitica – Našice – Osijek – Vukovar – G. P. Ilok (gr. R. Srbije)

D55; Borovo (D2)-Vinkovci-GP Županija (gr. BiH)

D57; Vukovar(D2) – Orolik - Nijemci-čvor Lipovac (A3)

D 519: Dalj(D213) – Borovo (D2)

županijske ceste: Ž 4125, Ž 4137, Ž4138, Ž4138, Ž4150, Ž4151, Ž4152 i Ž4173

2.1.2. Željezničke građevine:

- magistralna pomoćna željeznička pruga MP14, Vinkovci - Borovo - Erdut
- željeznička pruga II reda 210 Vukovar - Stari Vukovar

2.1.3. Građevine riječnog prometa

- plovni put Dunavom
- planirani višenamjenski kanal Dunav - Sava
- postojeća luka Vukovar
- postojeći granični prijelaz Vukovar

2.14.1. Elektroenergetske građevine

- planirana termoelektrana Vukovar
- DV 110 kV Ernestinovo - Vukovar
- DV 110 kV Vinkovci - Vukovar
- DV 110 kV TS Vukovar - Nijemci

2.1.4.2. Planirane su sljedeće građevine za prijenos električne energije na 110 kV naponskoj razini.

- TS 110/35/10 kV Vukovar 2
- DV 2x110 kV Vukovar - Ilok
- DV2x110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar-Ilok
- DV 110 kV TE "Tanja" Erdut (alternativa Dalj) - Vukovar

2.1.5. Građevine za transport nafte i plina

postojeći magistralni naftovod JANAF s planiranim novim cjevovodom u istom koridoru (Constanza - Omišalj),
planiran magistralan plinovod Vinkovci - Vukovar - Osijek.

2.1.6. Vodne građevine

Građevine od važnosti za Državu

Vodoopskrbni sustav – crpilište Vukovar - Cerić

planirani magistralni cjevovod "Vinkovci - Vukovar",

sve postojeće i planirane građevine za obranu od poplava na unutarnjim vodotocima, retencije i akumulacije za obranu od poplava, (Lijeva bara, Dubrava kao alternativne mogućnosti te Dola),

planiran sustav za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda grada Vukovara.

postojeće i planirane obaloutvrde i ostale regulacijske i zaštitne građevine.

2.1.7. Mreža elektroničkih komunikacija

postojeći komunikacijski čvorovi u Vukovaru, mjesne centrale (UPS) te postojeći i planirani magistralni i mjesni elektronički komunikacijski vodovi i stupovi GSM. Unutar postojećih lokacija potrebno je smještati uređaje i opremu za buduća proširenja kao i za potrebe drugih TV postaja.

2.1.8. Druge građevine

– proizvodni, trgovački, kulturni i sportski sadržaji."

Članak 12.

U **Članku 35.** riječ "telekomunikacijska" se zamjenjuje sa riječima "elektronička komunikacijska".

Članak 13.

U **Članku 37.** stavak 2.4.3.3. mijenja se i glasi:

"2.4.3.3. Ako je tijekom izvođenja radova građenja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina osnovne melioracijske odvodnje ili radova održavanja voda nužno izvaditi pijesak iz vodotoka ili kanala, isti se može koristiti isključivo po odredbama Zakona o vodama uz poštivanje odredbi propisa iz područja zaštite prirode."

Članak 14.

U **Članku 39.** u stavku 2.4.4.7. ispred tablice dodaje se naziv "TABLICA 1".

Članak 15.

Podtočka "2.4.6. Zdravstveno lječilišni stacionarni objekti i Članak 42." brišu se.

Članak 16.

U **Članku 44.** dodaje se novi stavak "3.3." koji glasi:

"3.3. U dijelu gospodarske zone planirane na lokaciji dosadašnjeg letjelišta planirana je lokacija kompleksa za proizvodnju bioetanola. Za nju će se omogućiti gradnju plutajućih pristaništa za prekrcaj krutih i tekućih tereta, priključak na željezničku prugu i na cestovnu mrežu te na elektroenergetsku mrežu."

U istom **Članku** dosadašnji stavci 3.3. do 3.16. postaju stavci od "3.4. do 3.17".

Članak 17.

U **Članku 49.** stavku 6.1.1.11. riječ "telekomunikacija" se zamjenjuje riječima "elektroničkih komunikacija".

Članak 18.

Podtočka "6.1.3. Zračni promet" i "Članak 51." brišu se.

Članak 19.

Podtočka "6.2. i Članak 52." mijenjaju se i glase.

"6.2. Mreža elektroničkih komunikacija

Članak 52.

Infrastrukturni sustav pošta i elektroničkih komunikacija prikazan je na grafičkom prikazu br. 1.3.

- 6.2.1. *Razvoj nepokretne elektroničke komunikacijske mreže planira se proširenjem komutacija, te daljnjim razvojem (dogradnjom) mjesnih mreža, sukladno dinamici gospodarskog, društvenog i prostornog razvitka grada.*
- 6.2.2. *Vodove sustava elektroničkih komunikacija treba polagati kabelski ili kao distributivnu kanalizaciju u prvom podzemnom sloju koridora javnih prometnih površina, prvenstveno u zoni pješačkih staza ili zelenila.*
- 6.2.3. *Pri polaganju kabela treba ako je to moguće izbjegavati površine kolnika te koristiti pješačke hodnike, razdjelne pojase zelenila i sl. Minimalna širina elektroničkih komunikacijskih pojasa je 1,0 m. Mjesna elektronička komunikacijska mreža u građevinskim područjima u pravilu se gradi u zelenom pojasu ulica, a u ulicama s užim profilom polaže se ispod nogostupa. Po potrebi elektroničke komunikacijske vodove graditi s obje strane ulice.*
- 6.2.4. *Pri paralelnom vođenju te na mjestima križanja s drugim vrstama vodova komunalne infrastrukture obavezno je poštivati minimalne razmake u situativnom i visinskom smislu odnosno vrijednosti određene propisima.*
- 6.2.5. *Elektronička komunikacijska postrojenja treba locirati u blizini ili u prometnim koridorima kako bi na njih bio osiguran jednostavan i neposredan priključak.*

- 6.2.6. Posebnim uvjetima građenja nadležne tvrtke biti će određeni svi detalji polaganja pojasa elektroničkih komunikacijskih uređaja za prijenos kao i uvjeti priključenja.
- 6.2.7. Križanje trase s drugim podzemnim vodovima previdjeti 0,5 m ispod vodova elektroničkih komunikacija, a paralelno vođenje na minimalnom odstojanju od 1 m.
- 6.2.8. Stupovi baznih stanica će se graditi izvan zaštićenih i izvan prostora guste stambene izgradnje temeljem PPŽ-a- 6
- 6.2.9. Na cijelom području Grada predviđena je gradnja mreže kabela TV, te radio i TV sustava.
- 6.2.10. Prilikom polaganja kabela elektroničkih komunikacija ili distributivne kanalizacije treba se pridržavati Pravilnika o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe elektroničke komunikacijske infrastrukture.
- 6.2.11. Koridori elektroničke komunikacijske mreže mogu se koristiti i za kabelsku TV mrežu.
- 6.2.12. Radi zaštite krajobraznih vrijednosti treba gdje god je to moguće koristiti zajedničke antenske stupove za komunikacijske sustave različitih korisnika.
- 6.2.13. Postojeća elektronička komunikacijska infrastruktura se može dograđivati, odnosno rekonstruirati te proširivati radi primjene novih tehnologija vodeći računa o pravu zajedničkih korištenja.

Članak 20.

U **podtočki 6.4.2.** iza riječi "kV" dodaje se riječi "i 35 kV".

Članak 21.

Dodaje se nova **podtočka "6.8." i "Članak 61a."** koji glase:

"6.8. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije

Članak 61a.

- 6.8.1. Planom se omogućuje gradnja građevina za proizvodnju električne te toplinske energije koje koriste obnovljive izvore energije kao i gradnja postrojenja učinkovite kogeneracije. Obnovljivi izvori energije su sunčeva energija, toplina okoliša, toplina zemlje, toplina vode, biomasa, prirodna snaga vodotoka bez hidrauličkih zahvata, energija vjetra itd.
- 6.8.2. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije mogu se graditi na građevnim česticama građevina drugih namjena ili na vlastitoj čestici. Kod gradnje na vlastitoj građevnoj čestici treba osigurati najmanje 30% zelenila oko njih te barem 1 PM na građevnoj čestici.
- 6.8.3. Za gradnju građevina koje koriste obnovljive izvore energije, a grade se na zasebnim građevnim česticama treba ishoditi odobrenje za gradnju u skladu s odredbama odgovarajućih propisa. Građevine moraju biti obzirne prema okolišu.
- 6.8.4. Građevine što koriste obnovljive izvore energije mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja, građevinskih područja za razvoj izvan naselja te izvan građevnih područja. Pri tom treba predvidjeti mjere kojima se osigurava očuvanje kvalitete života i rada stanovnika u blizini.
- 6.8.5. Za postavljanje solarnih kolektora ili fotonaponskih ćelija na pročelja te krovove zgrada ili na njihovu građevnu česticu, nije potrebno izdavati nikakav posebni akt tijela nadležnog za upravne poslove prostornog uređenja i graditeljstva."

Članak 22.

U **Članku 62.** stavak 7.1.6. mijenja se i glasi:

"7.1.6. Planom se kao posebne prirodne vrijednosti predlaže zaštititi:

- priobalje Dunava na lijevoj obali,
 - Gorjanovićev profil: praporno - lesno strmina ispod Vodotornja na obali Dunav (geološki spomenik obalu uz Vučedol,
 - cijelu Adu,
 - Šume uz Vuku - Adica (park šuma)
 - drvoređ platana na Priljevu (kao spomenik parkovne arhitekture)
 - mala Dubrava (park šuma)
 - staro korito Vuke
- prostor starog korita uz Vuku kao značajni krajobraz.

U tim prostorima ne mogu se graditi nove farme."

U istom Članku 62. dodaje se novi stavak "7.1.11" koji glasi:

"7.1.11. Ekološka mreža

Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže	
broj	
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
33	Zaštititi područje u kategoriji posebnog rezervata
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
1000	A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa
100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr.)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohitone) vrste i genetski modificirane organizme
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršenoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ("control agents"); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohitone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi

Članak 23.

Na kraju Članka 63. dodaju se novi stavci "7.2.7. i 7.2.8." koje glase:

"7.2.7. Na trasi obilaznice Vukovara (brza državna cesta) locirana su arheološka nalazišta:

- AN 1 "Rastici - Đergaj - Gložik"
- AN 2 "Tialjevci" i "Planta"
- AN3 "Lužac" i "Jankovo"
- AN4 "Erovac" i "Jankovo"
- AN 5 "Štrbanac" i "Lijeva Supoderica"

- 7.2.8. *Na trasi Zaobilaznice Vukovara, spojnih cesta i čvorišta, nalazi se veći broj arheoloških nalazišta čiji postupci zaštite su u tijeku. Za sve zahvate na izgradnji predmetne građevine moraju se prethodno ishoditi suglasnosti i provesti mjere zaštite kulturnih dobara sukladno aktima nadležnog tijela Ministarstva kulture."*

Članak 24.

Na kraju **Članka 66.** dodaje se novi stavak "9.2.3." i glasi:

- "9.2.3. *Planira se izgradnja crpne stanice na Dunavu za potrebe navodnjavanja obradivih površina na području Grada Vukovara te Općina: Lovas, Tompojevci i Negoslavci."*

Članak 25.

U **Članku 68.** stavku 9.4.2. u zagradi iza "P1" dodaje se "i P2".

Na kraju **istog Članka** dodaju se novi stavci "9.4.3. i 9.4.4." i glase:

- "9.4.3. *Vodeći računa o tome da je poljoprivredno tlo neobnovljivo osnovni cilj Plana je očuvati zemljište izvan građevinskih područja prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.*
- 9.4.4. *Poljoprivrednim površinama u vlasništvu Republike Hrvatske može se mijenjati namjena u građevinsko, samo ako je to usklađeno s Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH."*

Članak 26.

U **Članku 71.** na kraju stavka 9.7.1. dodaje se tekst koji glasi:

"Zahtjevi zaštite i spašavanja, izrađene na temelju "Procjene ugroženosti", temeljem odredbi Zakona o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) te Pravilnika o metodologiji za izradu procjene ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 38/08) ugrađeni su u Plan."

Članak 27.

U **Članku 72.** stavci 9.8.4., 9.8.5. i 9.8.6. mijenjaju se i glase:

- "9.8.4. *Svim građevinama moraju biti omogućeni vatrogasni pristupi u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10) i drugim važećim Pravilnicima i Propisima.*
- 9.8.5. *Lokacijskom dozvolom treba osigurati ostale prilaze i vatrogasne pristupe te površine za rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN. 35/94, 55/94 i 142/03).*
- 9.8.6. *Planom su osigurani koridori cjevovoda za količine vode potrebne za gašenje požara u skladu sa odredbom Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara. (NN 8/06.)."*

Na kraju **istog Članka** dodaje se novi stavak "9.8.7." i glasi:

- "9.8.7. *U projektiranju se treba pridržavati propisa što se odnose na evakuaciju i spašavanje, sigurnosne udaljenosti između građevina i njihovo požarno odjeljenje, osiguranje pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila te osiguranje dostavnih izvora vode za gašenje požara."*

Članak 28.

Podtočka "9.9. Zaštita zračnih koridora i Članak 73." mijenjaju se i glase:

"9.9. Zaštita šuma

Članak 73.

- 9.9.1. *Sukladno članku 37. Zakona o šumama u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije lova i obrane republike Hrvatske., vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.*
- 9.9.2. *Planom se štiti obraslo šumsko zemljište, a zahvati planiraju na neobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim i degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina.*
- 9.9.3. *Izbjegavaju se zahvati u gospodarskim jednodobnim šumama (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.*

- 9.9.4. *Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.*
- 9.9.5. *Planom se onemogućuje promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.*
- 9.9.6. *Treba izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja te formirati lovišta na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha i više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.*

Članak 29.

U **Članku 74.** stavku 10.1.1. iza riječi "izrada" dodaju se riječi "Izmjena i dopuna" a riječi "za urbani prostor grada" brišu se.

U **istom Članku** na kraju se dodaju novi stavci "10.1.9. i 10.1.10." i glase:

- "10.1.9. *Za područja koja su neizgrađena i neuređena te za područja urbane obnove, a površina im je veća od 5000 m² prema Zakonu je obavezna izrada UPU-a.*
- 10.1.10. *Izrada UPU-a nije potrebna za neizgrađene dijelove građevinskih područja kada su ona uređena u smislu odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji.*

Članak 30.

U **Članku 76.** u stavku 10.3.3. prva rečenica se briše.

Na kraju **istog Članka** dodaje se novi stavak "10.3.5." i glasi:

- "10.3.5. *Planom se omogućuje gradnja Memorijalnog, informacijskog i edukacijskog centra Domovinskog rata u Vukovaru.*

Članak 31.

Podtočka "10.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni" i Članak 77. se brišu.

11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 32.

U **Članku 78.** stavci 11.1., 11.2. i 11.3. se brišu.

Dosadašnji stavci 11.4. i 11.5. postaju stavci "11.1. i 11.2."

Članak 33.

Na kraju **Članka 79.** dodaje se novi tekst koji glasi:

"Uvid u Prostorni plan može se obaviti radnim danom od 8-15 sati u prostorijama Upravnog odjela za uređenje Grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1."

Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenom vjesniku Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 350-01/09-01/14
URBROJ: 2196/01-01-12-181
Vukovar, 28. svibnja 2012.

Predsjednik Gradskog vijeća
Tomislav Džanak

Na temelju članka 78., stavak 1. te članka 102. i 346. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), članka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 16. Sjednici, održanoj 28. svibnja 2012., donosi

O D L U K U
o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana
Grada Vukovara

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara (u nastavku teksta: Generalni urbanistički plan). Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana je izradio Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o., 2012. godine.

Članak 2.

U Članku 4. brojka "2331,6" zamjenjuje se brojkom "2411,18 ha".

Članak 3.

Članak 5. mijenja se i glasi:

"Generalni urbanistički plan grada Vukovara sadrži:

KNJIGA 1. - OSNOVNI DIO PLANA

- II ODREDBE ZA PROVOĐENJE*
- 0. ZNAČENJE POJMOVA KORIŠTENIH U ODREDBAMA*
- 1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA*
- 1.0. Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene*
- 1.1. Korištenje i namjena prostora*
- 1.1.1. Stambena namjena – S*
- 1.1.2. Mješovita namjena – M*
- 1.1.3. Javna i društvena namjena – D*
- 1.1.4. Gospodarska namjena proizvodna - I*
- 1.1.5. Gospodarska namjena – luka i lučka postrojenja L*
- 1.1.6. Komunalno servisna namjena – K*
- 1.1.7. Gospodarska namjena - poslovna K*
- 1.1.8. Zajedničke odredbe*
- 1.1.9. Površine infrastrukturnih sustava – IS*
- 1.1.10. Sportsko-rekreacijska namjena – R*
- 1.1.11. Javne zelene površine*
- 1.1.12. Posebna namjena – N*
- 1.1.13. Groblja*
- 1.1.14. Vode i vodna dobra*
- 1.1.15. Zona željeznice, kolodvori i stajališta*
- 1.2. Razgraničavanje namjena površina*
- 2. UVJETI UREĐIVANJA PROSTORA ZA GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I VUKOVARSKO - SRIJEMSKU ŽUPANIJU*
- 3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI*
- 3.1. Proizvodno-poslovna namjena*
- 3.2. Komunalno-servisna namjena K*
- 3.3. Poslovna namjena K*
- 3.4. Luka i lučka postrojenja L*
- 3.5. Zajedničke odredbe*
- 4. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI*
- 4.1. Predškolske ustanove*
- 4.2. Osnovne škole*
- 4.3. Zajedničke odredbe*
- 4.4. Srednje škole*
- 4.5. Veleučilište i znanstvene institucije*
- 4.6. Građevine kulture*
- 4.7. Zdravstvena i socijalna skrb*
- 4.8. Vjerske građevine*
- 4.9. Drugi sadržaji društvenog interesa*
- 4.10. Zajedničke odredbe*
- 5. UVJETI I NAČIN GRADNJE SPORTSKO-REKREACIJSKIH GRAĐEVINA*

6. *UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA*
 - 6.1. *Vrste stambenih građevina i uvjeti njihove gradnje*
 - 6.2. *Način gradnje obiteljskih kuća i višeobiteljskih građevina*
 - 6.3. *Način gradnje višestambenih građevina*
 - 6.4. *Način gradnje pomoćnih i manjih poslovnih građevina*
 - 6.5. *Uređivanje građevne čestice*
7. *UVJETI UTVRĐIVANJA TRASA I POVRŠINA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE*
 - 7.1. *Prometna mreža*
 - 7.1.1. *Ulična mreža*
 - 7.1.2. *Prostori za kretanje pješaka*
 - 7.1.3. *Parkirališta i garaže*
 - 7.1.4. *Biciklističke staze*
 - 7.1.5. *Autobusni promet*
 - 7.1.6. *Željeznički promet*
 - 7.1.7. *Telekomunikacijska mreža*
 - 7.1.8. *Riječni promet*
 - 7.2. *Komunalna infrastrukturna mreža*
 - 7.2.1. *Građevine i uređaji za opskrbu vodom*
 - 7.2.2. *Građevine i uređaji za odvodnju voda*
 - 7.2.3. *Građevine za opskrbu energijom*
 - 7.2.3.1. *Elektroenergetski sustav*
 - 7.2.3.2. *Plinoopskrba*
 - 7.2.3.3. *Toplinarstvo*
 - 7.2.3.4. *Korištenje obnovljivih izvora energije*
 - 7.3. *Građevine za gospodarenje otpadom*
 - 7.4. *Benzinske postaje*
8. *UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH PODRUČJA I CJELINA*
 - 8.1. *Posebno vrijedna područja i cjeline*
 - 8.1.1. *Posebno vrijedna područja prirode*
 - 8.1.2. *Vode i vodno dobro*
 - 8.1.3. *Posebno vrijedna izgrađena područja*
 - 8.2. *Posebno osjetljiva područja i cjeline*
 - 8.3. *Zaštita šuma*
9. *MJERE OČUVANJA I ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I NEPOKRETNE KULTURNE BAŠTINE*
 - 9.1. *Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti*
 - 9.2. *Mjere zaštite i očuvanja evidentirane nepokretne kulturne baštine*
 - 9.2.1. *Zaštićeno kulturno dobro i kulturna baština predložena za zaštitu*
 - 9.2.2. *Evidentirana kulturna baština lokalnog značenja*
 - 9.2.3. *Zaštita slike grada*
10. *OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE*
 - 10.1. *Zaštićeni i posebno vrijedni izgrađeni predjeli*
 - 10.2. *Održavanje i dogradnja pretežno dovršenih predjela Grada*
 - 10.3. *Pretežno nedovršeni predjeli*
 - 10.4. *Zaštita, održavanje i uređenje zaštićenih dijelova prirode i drugih zelenih površina*
 - 10.5. *Održavanje i uređenje priobalja Dunava i Vuke*
 - 10.6. *Izgradnja, uređenje i održavanje prostora višenamjenskog kanala Dunav-Sava*
11. *GOSPODARENJE S OTPADOM*
12. *MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ*
13. *MJERE PROVEDBE PLANA*
 - 13.1. *Obveza donošenja detaljnijih planova*
 - 13.2. *Urbanističko-arhitektonski natječaj*
 - 13.3. *Studija utjecaja na okoliš*
 - 13.4. *Mjere uređivanja i zaštite zemljišta*
 - 13.5. *Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni*

Popis grafičkih prikaza M 1:5000:

- 1(A) *NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA I OBAVEZE IZRADE PLANOVA*
- 1(B) *NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA I OBAVEZE IZRADE PLANOVA*
- 2(A) *NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA*

- MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
 2(B) NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA
 MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
 3.1.(A) PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMET
 3.1.(B) PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMET
 3.3.(A) INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 ENERGETSKI SUSTAV - CIJEVI TRANSPORT PLINA
 3.3.(B) INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 ENERGETSKI SUSTAV - CIJEVI TRANSPORT PLINA
 3.4.(A) INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 ENERGETSKI SUSTAV - ELEKTROENERGETIKA
 3.4.(B) INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 ENERGETSKI SUSTAV - ELEKTROENERGETIKA
 3.6.(A) INFRASTRUKTURNI SUSTAV I MREŽE
 VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - ODVODNJA OTPADNIH VODA
 3.6.(B) INFRASTRUKTURNI SUSTAV I MREŽE
 VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - ODVODNJA OTPADNIH VODA
 4.1.(A) UVJETI KORIŠTENJE I ZAŠTITE PROSTORA
 PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
 4.1.(B) UVJETI KORIŠTENJE I ZAŠTITE PROSTORA
 PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
 4.2.(B) UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
 4.3.(A) UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU-VODNOG GOSPODARSTVA
 4.3.(B) UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU-VODNOG GOSPODARSTVA
 4.4.(A) OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE
 4.4.(B) OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

KNJIGA 2 - Obvezni prilozi

1. OBRAZLOŽENJE
 - I OBRAZLOŽENJE
 1. POLAZIŠTA
 - 1.0. UVOD
 - II IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA
 1. IZMJENE U PLANU PROSTORNOG UREĐENJA
 2. IZMJENE ODREDBI ZA PROVOĐENJE
2. IZVOD IZ PPUG-a GRADA VUKOVARA
3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTOVATI U IZRADI PLANA
4. ODLUKA O IZRADI
5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANAKA 79. I 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
6. IZVJEŠĆA O PRETHODNIM RASPRAVAMA
 - 6.1. PRETHODNA RASPRAVA
 - 6.2. PONOVA (DRUGA) PRETHODNA RASPRAVA
 - 6.3. JAVNA RASPRAVA
7. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA
8. SAŽETAK ZA JAVNOST"

Članak 4.

U Članku 6. riječi "9 (devet)" zamjenjuje se sa riječima "8 (osam)".

Članak 5.

U Članku 7. briše se "treća" alineja.

Članak 6.

Članak 8. mijenja se i glasi:

"Ovom Odlukom utvrđuju se sljedeće odredbe za provođenje GUP-a

0. ZNAČENJE POJMOVA KORIŠTENIH U ODREDBAMA
- 0.1. **Grad Vukovar** - označava teritorijalno-upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave;
- 0.2. **Naziv grad Vukovar** označava naselje Vukovar sa statusom grada;
- 0.3. **Generalni urbanistički plan** (GUP grada Vukovara) je prostorni plan koji se je donesen za građevinsko područje naselja Vukovar i dio naselja Jalkovec, čije su granice određene u prostornom planu.
- 0.4. **Građevinsko područje naselja** utvrđeno prostornim planom uređenja, grada i općine je izgrađeni i uređeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje,
- 0.5. **Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** utvrđeno prostornim planom uređenja velikog grada, grada i općine je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam, sport) i groblja,
- 0.6. **izdvojeni dio građevinskog područja naselja** je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja.
- 0.7. **Izgrađeni dio građevinskog područja** su izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu.
- 0.8. **neizgrađeni dio građevinskog područja** je jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m.
- 0.9. **građevinsko zemljište** je zemljište unutar i izvan građevinskog područja, koje je izgrađeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina i uređenje javnih površina,
- 0.10. **građevna čestica** - je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti;
- 0.11. **na jednoj građevnoj čestici** - moguća je gradnja više građevina osnovne namjene i više pomoćnih građevina;
- 0.12. **građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevnih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom, ili sklop s ugrađenim postrojenjem, odnosno opremom kao tehničko – tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom, te s tlom povezan sklop koji nije nastao građenjem, ako se njime mijenja način korištenja prostora;
- 0.13. **građevina s utjecajem na okoliš** je svaka građevina za koju je prema propisima o zaštiti okoliša obvezna procjena utjecaja na okoliš;
- 0.14. **postojeća građevina** je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema ovom Zakonu s njom izjednačena;
- 0.15. **složena građevina** je sklop više međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina;
- 0.16. **zgrada** je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukturne građevine (trafostanice, pothodnici, mostovi i sl. građevine);
- 0.17. **zgrada** čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m i zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m su zgrade u čiju se građevinsku (bruto) površinu uračunavaju i površine svih drugih građevina ako se grade na istoj građevnoj čestici;
- 0.18. **zamjenska građevina** – je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine,
- 0.19. **interpolacija** – gradnja na preostalom neizgrađenom prostoru koji se nalazi između postojećih građevina na kojem se može formirati građevna čestica;
- 0.20. **izvorni urbanistički planovi** – planovi prema kojima se gradilo naselje;
- 0.21. **koridor ulice** – površina između regulacijskih linija ulice –građevna čestica ulice;
- 0.22. **površina javne namjene** je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, ulice, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.);
- 0.23. **prometna površina** je površina javne namjene ili površina u vlasništvu vlasnika građevnih čestica ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza a kojom se osigurava pristup do građevnih čestica;
- 0.24. **krovna kućica** – dio krovne konstrukcije u potkrovlju iznad ravnine krovne plohe; ukupna dužina krovnih kućica može biti do trećine dužine pripadajućeg pročelja građevine;
- 0.25. **lokalni uvjeti** – su temeljna polazišta za izradu detaljnih prostornih planova i urbanističko-tehničkih uvjeta za zahvat u prostoru, a sadrže elemente stanja i prostornih mogućnosti, kao što su:
- reljef, voda, zelenilo;
 - posebno vrijedni dijelovi prirodnog naslijeđa i kulturno-povijesnih građevina i cjelina;
 - karakteristični i vrijedni pogledi i slike mjesta;
 - ambijenti, mjesta okupljanja i sastajanja ljudi te pojedine građevine;
 - trgovi, ulice i druge javne površine;

- veličina i izgrađenost građevnih čestica, način gradnje te visina i površina postojećih građevina;
 - opremljenost komunalnom i prometnom infrastrukturom;
 - komunalna oprema;
 - druge posebnosti i vrijednosti;
- Najmanji prostorni obuhvat za koji se utvrđuju lokalni uvjeti je ulični potez ili dio uličnog poteza koji čini prostoru cjelinu, ili urbani blok – zonu omeđenu javnom površinom.
- Pravilima načina i uvjeta gradnje se određuju propozicije za uređivanje prostora i urbanističko tehnički uvjeti za gradnju.
- 0.26. **krajobraz** je određeno područje, opaženo ljudima, čija je osobnost rezultat međusobnog djelovanja prirodnih i/ili ljudskih čimbenika i koje obilježava prevladavajuća prisutnost prirodnih sastojina;
- 0.27. **krajobrazne vrijednosti** su svojstvenosti prirodnoga, kultiviranog ili kulturnog krajobraza, koje određuju njegovu prirodnu, kulturno-povijesnu i estetsku osobnost;
- 0.28. **lokacijski uvjeti** su kvantitativni i kvalitativni uvjeti i mjere za provedbu zahvata u prostoru utvrđeni lokacijskom dozvolom ili rješenjem o uvjetima građenja na temelju dokumenta prostornog uređenja, ovoga Zakona i posebnih propisa;
- 0.29. **namjena prostora/površina** je planirani sustav korištenja prostora, odnosno uporabe građevina, površina i zemljišta određena odgovarajućim dokumentom prostornog uređenja;
- 0.30. **osnovna namjena prostora/površina** je planirano korištenje prostora/površina podređeno jednoj funkciji (naselje, poljoprivreda, šume, promet, gospodarstvo, sport, rekreacija i dr.) unutar koje se mogu planirati i druge namjene ili sadržaji, koji isključivo proizlaze iz potrebe osnovne namjene;
- 0.31. **pretežna namjena** je planirano korištenje prostora/površina za više različitih funkcija, od kojih je jedna prevladavajuća;
- 0.32. **prizemlje (P)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova) ;
- 0.33. **suteren (S)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena, na kosom terenu suteren se definira kao nadzemna etaža;
- 0.34. **podrum (Po)** - je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena;
- 0.35. **kat (K)** je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja;
- 0.36. **potkrovlje (Pk)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova;
- 0.37. **visina građevine** - mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 0,90 m;
- 0.38. **ukupna visina građevine** - mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena);
Na ravnom terenu broj podrumskih etaža nije ograničen.
- 0.39. **niz** – građevna cjelina od najmanje tri međusobno prislonjene građevine približno jednakih gabarita i oblikovanja, gradnja, rekonstrukcija, dogradnja ili nadogradnja koje uvjetuje cjelovito rješenje građevne cjeline;
- 0.40. **obiteljska stambena zgrada** – je građevina površine do 400 m² GBP sa 1-2 stana, visine do 3 nadzemne etaže od kojih je jedna potkrovlje ili uvučeni kat, moguća je gradnja podruma;
- 0.41. **pomoćna građevina** – građevina koja namjenom upotpunjuje stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu (garaže, spremišta ogrjeva i slične prostorije što služe za redovnu uporabu građevine); visine jedne etaže uz mogućnost gradnje podruma i krovništa bez nadozida;
- 0.42. **postojeća katastarska čestica** – čestica evidentirana katastarskim planom;
- 0.43. **prirodni teren** – neizgrađena površina zemljišta (građevne čestice), uređena kao zelena površina bez podzemne ili nadzemne gradnje ili natkrivanja, parkiranja, bazena, teniskih igrališta i sl.;
- 0.44. **regulacijska linija** – vanjski rub građevne čestice javno-prometne površine;
- 0.45. **tavan** – dio građevine ispod kosog krovništa koji nije stambene ili poslovne namjene, nadozida visine do 50 cm, a visine sljemena max. 5,0 m od poda tavana;
- 0.46. **samostojeća građevina** – građevina koja sa svih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna građevina;
- 0.47. **višestambena građevina** – građevina s više od 2 stana koja može imati do četiri nadzemne etaže, a prizemlje može biti namijenjeno poslovanju. Iznimno u Južnom naselju postojeće građevine mogu imati šest etaža. Od maksimalnog broja etaža jedna etaža može biti potkrovlje ili uvučeni kat sa 70% površine osnovne etaže. Moguća je izgradnja podruma i suterena.
- 0.48. **tlocrtna površina (TP)**, odnosno zemljište pod građevinom, površina je dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju kada su konstruktivni dio podzemne etaže;

- 0.49. **ugrađena građevina** – građevina koja se s dvije ili više strana nalazi na međama građevne čestice, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna građevina;
- 0.50. **urbana matrica** – mreža javnih površina, ulica trgova i drugih površina neophodnih za ostvarivanje drugih namjena u prostoru;
- 0.51. **vijenac građevine** – gornja kota nadozida potkrovlja ili tavana mjerena od kote gotovog poda;
- 0.52. **koeficijent izgrađenosti (k_{ig})** – odnos tlocrtne površine i površine građevne čestice;
- 0.53. **gustoća izgrađenosti (G_{ig})** – odnos zbroja pojedinačnih k_{ig} i zbroja građevnih čestica
- 0.54. **koeficijent iskoristivosti (k_{is})** – odnos ukupne građevinske bruto površine i površine građevne čestice.
- 0.55. **obuhvat dokumenta prostornog uređenja** je prostorna ili administrativno utvrđena cjelina koja se namjerava prostorno urediti određivanjem obveze izrade i donošenja odgovarajućeg dokumenta prostornog uređenja;
- 0.56. **odgovarajuća posebna geodetska podloga** je kartografska podloga (digitalni ortofoto plan s visinskim prikazom – slojnice i kote s uklopljenim katastarskim planom ili topografski prikaz s uklopljenim katastarskim planom) izrađena u odgovarajućem mjerilu i ovjerena od nadležnog tijela za državnu izmjeru i katastar nekretnina;
- 0.57. **opremanje građevinskog zemljišta** je osiguranje uvjeta za građenje i priključivanje na komunalnu infrastrukturu kojim se omogućuje građenje i uporaba zemljišta u skladu s namjenom određenom u dokumentu prostornog uređenja;
- 0.58. **prostorna cjelina** je prostorno i funkcionalno zaokruženo područje određene namjene, koje je izgrađeno i uređeno ili koje se prostornim planom planira izgraditi i urediti prema uvjetima tog plana;
- 0.59. **druga infrastruktura** su građevine regionalne i lokalne razine, kojima se osigurava zajednička opskrba, usluge, odnosno drugi oblici povećanja kvalitete života u naselju ili korisnicima na određenom području;
- 0.60. **javna infrastruktura državne i regionalne razine** su građevine i uređaji, kojima neposredno upravljaju pravne osobe s javnim ovlastima u području prometa, energetike, upravljanja vodama i gospodarenja s drugim vrstama prirodnih dobara ili zaštite okoliša;
- 0.61. **komunalna infrastruktura** su građevine i uređaji infrastrukture lokalne razine, koja se priprema i gradi na temelju posebnog propisa;
- 0.62. **urbana komasacija** je postupak spajanja čestica građevinskog zemljišta u jednu cjelinu i njezina podjela na građevne i druge čestice u skladu s detaljnim planom uređenja na području komasacije uz istodobno sređivanje vlasničkih i drugih stvarno-pravnih odnosa na tom zemljištu s ciljem podjele građevnih čestica vlasnicima tog zemljišta razmjerno njegovoj površini i jedinici lokalne samouprave za potrebe površina javne namjene;
- 0.63. **urbana obnova** je skup planskih mjera i uvjeta za funkcionalnu i kvalitativnu promjenu gospodarskih, društvenih, kulturnih i okolišnih nedostataka degradiranih naseljenih i drugih područja;
- 0.64. **uređeno građevinsko zemljište** je dio građevinskog područja koje je opremljeno za građenje u skladu s prostornim planom;
- 0.65. **uređenje građevinskog zemljišta** je skup odluka, mjera i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta.
- 0.66. **lokacijska dozvola** izdaje se za sve građevine osim za zgrade čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m, zgrade za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m i jednostavne građevine i radove iz članka 209. stavka 5. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.
- 0.67. **građenju zgrade** čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m i zgrade za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m, može se pristupiti na temelju pravomoćnog rješenja o uvjetima građenja.
- 0.68. **za zgradu čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m i zgradu za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m izgrađenu bez rješenja o uvjetima građenja** izdaje se rješenje o izvedenom stanju. Zgrada se smatra izgrađenom ako su joj dovršeni najmanje jedna etaža i krov te ako su dovršeni dijelovi prikladni za uporabu.
- 0.69. **krovišta građevina** mogu biti različitih oblika:
- kosa mogu biti jednostrešna, dvostrešna i višestrešna, nagib im može biti najviše 45°.
 - ravan ili krov blagog nagiba je krov s nagibom do 10°.
 - zaobljena krovišta.
- Pokrov može biti crijepom, limom i drugim materijalima, a zabranjuje se upotreba salonita.
- 0.70. **urbanistički plan uređenja (UPU)** je prostorni plan koji će se, u skladu sa zakonom, donijeti za pojedine prostorne cjeline određene Zakonom i ovim planom.
- 0.71. Ograda građevne čestice niske gradnje može na uličnu stranu imati visinu do 1,5 m, a ona prema susjedima do 2,0 m. Iznimka su ograde za druge namjene čija se visina određuje odobrenjem za gradnju.".

U Članku 8. stavku 1.1.1.1. treći stavak mijenja se i glasi:

"Prateći sadržaji mogu biti u sklopu stambene građevine, na istoj čestici u zasebnoj poslovnoj građevini, ili na zasebnoj građevnoj čestici."

Na kraju stavka 1.1.1.1. dodaje se peta alineja koja glasi:

"- druge javne sadržaje kao što su prostorije za mjesni odbor, političke stranke i sl."

Članak 8.

U stavku 1.1.4.1. na kraju se dodaju dvije nove alineje koje glase:

*" - gospodarska namjena;
- energetske građevine."*

Članak 9.

U podtočki "1.1.5. Gospodarska namjena - luka i lučka postrojenja L" na kraju dodaje se novi tekst koji glasi:

"U zoni planiranja za proširenje putničke luke mogu se graditi i turistički, ugostiteljski te rekreacijski sadržaji."

Članak 10.

U istom Članku 8. stavku 1.1.9.1. iza prve alineje dodaje se nova koja glasi:

"- termoelektre;."

Članak 11.

U stavku 1.1.11.1. u podstavku 2. iza riječi "najveće" dodaje se riječ "pojedinačne", a brojka "5" zamjenjuje se brojkom "10".

Članak 12.

U podtočki "1.1.12. Posebna namjena - N" dodaje se novi stavak "**1.1.12.2.**" koji glasi:

12.2. *Planom je omogućena gradnja Memorijalnog, informacijskog i edukacijskog centra Domovinskog rata u Vukovaru."*

Članak 13.

U točki "2. UVJETI UREĐIVANJA PROSTORA ZA GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I VUKOVARSKO-SRIJEMSKU ŽUPANIJU", stavak "2.3". mijenja se i glasi:

2.3. *Na području obuhvata GUP-a su od važnosti za državu i županiju sljedeće građevine:*

1. Prometne građevine

Ceste

* *podravsko - podunavski cestovni smjer; Ormož - Otok Virje – Varaždin - Virovitica – Osijek - Ilok koji je svrstan u prvu skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu fazu i etapnu izgradnju brze ceste*

- državne ceste
- D2; G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) – Varaždin -Virovitica – Našice – Osijek – Vukovar – G. P. Ilok (gr. R. Srbije)
- D55; Borovo (D2)-Vinkovci-GP Županija (gr. BiH)
- D57; Vukovar(D2) - Orolik- Nijemci-čvor Lipovac (A3)
- D 519: Dalj(D213) – Borovo (D2)
- županijske ceste: Ž 4125, Ž 4137, Ž4138, Ž4138, Ž4150, Ž4151, Ž4152 i Ž4173
- lokalne ceste u nadležnosti Županijske uprave za ceste: L46004, L46005, L46011, L46012, 46013 i L 46014.

Željezničke građevine

- *priključna željeznička pruga na X. koridor i ogranak V.b.:*
- *M 601 – (MP 14/II 210): Vinkovci – Vukovar – Borovo Naselje – Vukovar (skraćeno Vinkovci – Vukovar).*
- *druga željeznička pruga je od značaja za regionalni promet.*
- *R 104 – (MP 14): Vukovar – Borovo Naselje – Dalj – Erdut – Državna granica – Bogojevo).*
- *kao željeznička pruga od značaja za lokalni promet je razvrstana pruga:*
- *L 213 – (II 210); Vukovar – Stari Vukovar duljine 5,691 km.*
- *Ta pruga je dalje od luke praktično cijela urušena.*

Građevine riječnog prometa

- *plovni put Dunavom*
- *planirani višenamjenski kanal Dunav – Sava*
- *postojeća luka Vukovar*
- *postojeći granični prijelaz Vukovar*

2. Elektroenergetske građevine

- planirana termoelektrana Vukovar
- planirani DV 2x400 kV
- TS 110/35/10 kV Vukovar (postojeća)
- DV 110 kV Ernestinovo - Vukovar (postojeći)
- DV 110 kV Vinkovci - Vukovar (postojeći)
- DV 110 kV Vukovar - Nijemci (postojeći)
- TS 110/35/10 kV Vukovar 2 (planirana)
- DV 2x110 kV Vukovar - Ilok (planirani)
- DV 2X110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar - Ilok (planirani)
- DV 110 kV TE „Tanja“ Erdut (alternativa Dalj) - Vukovar (planirani)

Građevine za transport nafte i plina

- postojeći magistralni naftovod JANAF s planiranim novim cjevovodom u istom koridoru (Constanza – Omišalj),
- planiran magistralan plinovod Vinkovci – Vukovar – Osijek.

3. Vodne građevine

- Vodoopskrbni sustav – crpilište Vukovar – Cerić
- planirani magistralni cjevovod "Vinkovci – Vukovar",
- sve postojeće i planirane građevine za obranu od poplava na unutarnjim vodotocima, retencije i akumulacije za obranu od poplava,
- planiran sustav za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda grada Vukovara
- postojeće i planirane obaloutvrde i ostale regulacijske i zaštitne građevine.

4. Druge građevine

- proizvodni, trgovački, kulturni i sportski sadržaji
- gospodarska namjena.

5. Telekomunikacijske građevine

- postojeći komunikacijski čvorovi u Vukovaru, mjesne centrale (UPS) te postojeći i planirani magistralni i mjesni telekomunikacijski vodovi i stupovi GSM. Unutar postojećih lokacija potrebno je smještati uređaje i opremu za buduća proširenja kao i za potrebe drugih TV postaja.

6. Kulturna dobra

- povijesna graditeljska cjelina
- arheološka područja i lokaliteti

7. Prirodna baština

- park šuma Adica
- Vukovarsko groblje

8. Građevine posebne namjene za potrebe obrane

vojni kompleksi "Vukovar" i "Trešnja".

Članak 14.

Stavak "2.4." se briše.

Članak 15.

U podtočki "3.1. Proizvodno-poslovna namjena" dodaje se novi stavak **"3.1.7"**, koji glasi:

"3.1.7. Lokacija za gradnju gospodarske namjene je u sjevernom dijelu grada, na dijelu područja dosadašnjeg letjelišta.

Radi racionalnog funkcioniranja treba gospodarskoj zoni osigurati priključak na željezničku prugu te na sustav cestovnih prometnica. U Dunavu se planira 3 veza za šlepere.

Površina građevne čestice će biti oko 25 ha. Točno će se odrediti lokacijskom dozvolom. Lokacija je određena u planu namjene površina. Ostali dio područja gospodarske zone će se koristiti za druge gospodarske sadržaje."

Članak 16.

U podtočki "7.1.7. Telekomunikacijska mreža" u stavku "7.1.7.2." umjesto riječi "stupova u i izvan građevinskih područja" dodaje se riječ "priključaka".

U stavku "7.1.7.5." podstavku drugom "HT-a" se zamjenjuje riječju "telekomunikacije".

Dodaju se novi stavci **"7.1.7.6., 7.1.7.7."** koje glase:

"7.1.7.6. Lokacijske dozvole za antenske stupove baznih stanica izdavati će se temeljem PPŽ-a.

7.1.7.7. Temeljem odredbi ove Odluke izdavati će se lokacijske dozvole za antenske prihvate."

Članak 17.

Dodaje se nova **podtočka "7.1.8. Riječni promet"** i tekst koja glasi:

"7.1.8. Riječni promet"

Za odvijanje riječnog prometa GUP-om je određen prostor međunarodnog plovnog puta, zone putničke i teretne luke, zimovnik za mala plovila te plovni put budućim kanalom Dunav Sava. Uz obalu su planirana privežišta. Njih treba planirati tako da ne ugrožavaju sigurnost plovidbe."

Članak 18.

U podtočki "7.2.3.1. Elektroenergetski sustav" stavci "7.2.3.1.4. i 7.2.3.1.5." mijenjaju se i glase:

7.2.3.1.4. *Distribucija električne energije vrši se putem distribucijskih dalekovoda do TS 35/10 kV Vukovar 1, 2 i 3, te Borovo Naselje. U planu je rekonstrukcija TS 35/10 kV Vukovar 3 na 110/20 kV naponsku razinu. Od navedenih TS do postojećih i planiranih sadržaja distribucija električne energije vršiti će se na 10 kV naponu. U konačnici je predviđen prijelaz 10 kV mreže na 20 kV pogonsku razinu na području cijeloga grada. Napajanje električnom energijom novih kupaca vršiti će se preko postojećih i, po potrebi, novih TS 10(20)/0.4 kV, te 10(20) kV podzemnih kabela unutar građevinskog područja, dok je izvan njega dopuštena izgradnja nadzemnih DV 10(20) kV na samostojećim stupovima, a sve u skladu sa zahtijevanom snagom. Lokacije budućih trafostanica 10(20)/0.4 kV i trase 10(20) kV dalekovoda detaljno će se utvrditi prilikom izdavanja dozvola za građenje.*

7.2.3.1.5. *Niskonaponska mreža će se u pravilu graditi podzemnim kabelima, a tamo gdje to lokalne prilike dopuštaju, i uz suglasnost gradske uprave, kao nadzemna sa samonosivim kabelskim snopovima na samostojećim stupovima. Dopuštena je izgradnja niskonaponske mreže sa samonosivim kabelskim snopom preko krovnih stalaka."*

Dodaju se novi stavci **"7.2.3.1.7. i 7.2.3.1.8."** koji glase:

7.2.3.1.7. *U slučaju da se trasa prometnice kod njenog izmještanja u novoj trasi poklopi s trasom elektroenergetskog kabela, iste treba predvidjeti u zelenom pojasu pokraj prometnice.*

7.2.3.1.8. *Građevina za proizvodnju u zoni dosadašnjeg letjelišta će se priključiti na elektroenergetsku mrežu HEP-a prema posebnim uvjetima u vrijeme ishoda lokacijskih dozvola.*

Članak 19.

U podtočki "7.2.3.2. Plinoopskrba" dodaju se novi stavci **"od 7.2.3.2.5. do 7.2.3.2.8"** koji glase:

7.2.3.2.5. *Dopunske izvore energije moguće je osigurati upotrebom geotermalne energije i optimalnom orijentacijom i izvedbom građevina radi pasivnog korištenja sunčeve energije, a može se koristiti i male elektrane na vodi te druge dopunske izvore energije.*

7.2.3.2.5. *Građevne visokogradnje ne smiju se graditi iznad podzemnih plinskih instalacija.*

U slučaju izgradnje građevina uz plinovod, isti zaštititi propisanim mjerama (toč. 3.2.1. pravilnik PPD 4000/2004) ili u slučaju drugih podzemnih instalacija osigurati minimalne razmake propisane istim pravilnikom uz nadzor operatora distribucijskog sustava.

Prije početka izvođenja zemljanih radova, potrebno je probnim iskopom odrediti točnu trasu plinovoda.

Sve radove u neposrednoj blizini plinovoda izvesti ručno bez upotrebe mehanizacije.

7.2.3.2.6. *Priključenje pristana za putnička plovila je moguće na profil promjera $d = 110$ mm, na mjestu navedenom u - OPISU PLINSE MREŽE, cca 70 m od područja obuhvata.*

Novoizgrađena plinska mreža (proširenje) mora kapacitetom zadovoljiti opskrbu plinom svih predvidivih potrošača - građevina za duže razdoblje.

Postavljanje plinske mreže treba planirati u zelenoj površini, a sekcije moraju biti razdvojene podzemnim ventilima.

Podzemni plinovod mora biti izgrađen od polietilenskih cijevi i fittinga najmanje kvalitete PE 100 klase SDR11.

Regulacijska, sigurnosna oprema kao i transportne cijevi trebaju biti u skladu s HR propisima i zahtjevima operatora distribucijskog sustava.

7.2.3.2.7. *Svaka građevina mora imati zasebni srednjotlačni kućni priključak, koji završava mjerno regulacijskom postajom - MRP, ili regulacijskom postajom - RP, veličine ne manje od G-4.*

RP i MRP mogu biti postavljene kao:

- Fasadne - na fasadama građevina

- Samostojeće - od G-4 i veće

Podzemne - samo RP i to do 25 m³/h

što se određuje za svaku građevinu posebno, Energetskim uvjetima, projektom plinskog priključka i instalacije, a ovisi o: regulacijskom pravcu građ. čestice, smještajem građevine na čestici i drugim uvjetima.

MRP i RP moraju biti zaštićeni od pristupa motornih vozila i ostalih mogućih uzroka oštećenja, kao i pristupa neovlaštenih osoba.

U području obuhvata GUP-a za građevine pod kulturno-povijesnom zaštitom moraju se poštovati njihove smjernice i uvjeti o postavljanju RP i MRP-a.

- 7.2.3.2.8. Plinska instalacija se izrađuje na osnovu projekta, koji je u skladu s ZoPUG (NN 76/07), drugim hrvatskim propisima, Pravilnicima PPD 40000, 4001 i 4003, sa pravilima tehničke prakse, te Energetskim uvjetima. Plinsku instalaciju investitor smije graditi nakon dobivenog akta koji dozvoljava građenje ishodenog kod nadležnog tijela u skladu s ZoPUG (NN 76/07) i Energetske suglasnosti ishodenog od Operatora distribucijskog sustava. Investitor mora dostaviti projekt na suglasnost operateru distribucijskog sustava, koji ga zadržava u svojoj arhivi.

U području obuhvata GUP-a za građevine pod kulturno-povijesnom zaštitom moraju se poštovati njihove smjernice i uvjeti o postavljanju nadzemne plinske instalacije."

Članak 20.

U istom Članku 8. iza podtočke "7.2.3.2. Toplinarstvo" dodaje se nova podtočka "7.2.3.4. Korištenje obnovljivih izvora energije" koja glasi:

"7.2.3.4. Korištenje obnovljivih izvora energije

- 7.2.3.4.1. Planom se omogućuje gradnja građevina za proizvodnju električne te toplinske energije koje koriste obnovljive izvore energije kao i gradnja postrojenja učinkovite kogeneracije. Obnovljivi izvori energije su sunčeva energija, toplina okoliša, toplina zemlje, toplina vode, biomasa, prirodna snaga vodotoka bez hidrauličkih zahvata, energija vjetra itd.
- 7.2.3.4.2. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije mogu se graditi na građevnim česticama građevina drugih namjena ili na vlastitoj čestici. Kod gradnje na vlastitoj građevnoj čestici treba osigurati najmanje 30% zelenila oko njih te barem 1 PM na građevnoj čestici.
- 7.2.3.4.3. Za gradnju građevina koje koriste obnovljive izvore energije, a grade se na zasebnim građevnim česticama treba ishoditi odobrenje za gradnju u skladu s odredbama odgovarajućih propisa. Građevine moraju biti obzirne prema okolišu.
- 7.2.3.4.4. Građevine što koriste obnovljivih izvora energije, mogu se graditi u svim namjenama osim u parkovima. Pri tom treba predvidjeti mjere kojima se osigurava očuvanje kvalitete života stanovnika u blizini.
- 7.2.3.4.5. Za postavljanje solarnih kolektora ili fotonaponskih ćelija na pročelja te krovove zgrada ili na njihovu građevnu česticu, nije potrebno izdavati nikakav posebni akt tijela nadležnog za upravne poslove prostornog uređenja i graditeljstva."

Članak 21.

U podtočki "8.1.2. Vode i vodno dobro" dodaju se novu stavci "8.1.2.2. do 8.1.2.6." koji glase:

- "8.1.2.2. Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda .
- 8.1.2.3. Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih građevina te drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima Zakonom o vodama propisane su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima.
- 8.1.2.4. Planira se rekonstrukcija i dogradnja obaloutvrde na desnoj obali Dunava od carine (spust za čamce) do ušća rijeke Vuke, nasipavanje dijela akvatorija lučice uzvodno do mosta i nasipavanje dijela Otoka športova kako bi se omogućila adekvatna obrana od poplava predmetnog područja.
- 8.1.2.5. Prikaz svih planiranih vodnih građevina, kopnenog teritorija na rijeci Dunav i akvatorija nove lučice na kartama je orijentacijski, a detaljne lokacije i trase odredit će se idejnim projektom.
- 8.1.2.6. Ako je tijekom izvođenja radova građenja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina osnovne melioracijske odvodnje ili radova održavanja voda nužno izvaditi pijesak iz vodotoka ili kanala, isti se može koristiti isključivo po odredbama Zakona o vodama."

Članak 22.

Podtočka "8.3. Sigurnosne zone oko vojnih lokacija" mijenja se i glasi:

"8.3. Zaštita šuma

- 8.3.1. Planom se štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planira na neobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).
- 8.3.2. Izbjegavaju se zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.
- 8.3.3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava."

Članak 23.

U podtočki "9.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti" stavku 9.1.3. dodaje se nova prva alineja koja glasi:

"- Vukovarski Gorjanovićeve profil (ispod vodotornja)"

Članak 24.

U podtočki "9.2.1. Zaštićeno kulturno dobro i kulturna baština predložena za zaštitu" iza stavka "9.2.1.5." dodaje se novi stavak **"9.1.2.6."** koji glasi:

"9.2.1.6. Na trasi obilaznice locirana su sljedeća arheološka nalazišta.

20.1. AN 1 "Rastici - Đergaj - Gložik"

20.2. AN 2 "Tjaljevci" i "Planta"

20.3. AN 3 "Lužac" i "Jankovo"

20.4. AN 4 "Erovac" i "Jankovo"

20.5. AN 5 "Štrbanac" i "Ijeva Supoderica"

Na trasi Zaobilaznice Vukovara, spojnih cesta i čvorišta, nalazi se veći broj arheoloških nalazišta čiji postupci zaštite su u tijeku. Za sve zahvate na izgradnji predmetne građevine moraju se prethodno ishoditi suglasnosti i provesti mjere zaštite kulturnih dobara sukladno aktima nadležnog tijela Ministarstva kulture."

Članak 25.

U točki "12. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ" dodaje se novi stavak **"12.8"**, koji glasi:

"12.8. Mjere zaštite proizlaze iz Zahtjeva zaštite i spašavanja izrađenih temeljem Pravilnika o metodi izrade procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 38/08 i 127/10) te drugih propisa."

Članak 26.

U podtočki "13.1. Obveza donošenja detaljnijih planova" briše se stavak "13.1.5.", stavak "13.1.6." postaje stavak "13.1.5.", a stavak 13.1.7. postaje stavak "13.1.6."

Članak 27.

Podtočka "13.6. Druge mjere" i stavak "13.6.1." se brišu.

Članak 28.

Na kraju **Članka 8.** dodaje se novi **"Članak 9"** koji glasi:

"Uvid u Prostorni plan može se obaviti radnim danom od 8-15 sati u prostorijama Upravnog odjela za uređenje Grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1."

Članak 29.

Dosadašnji "Članak 9." postaje **"Članak 10."** i glasi:

"Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenom vjesniku Grada Vukovara."

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 350-02/09-01/15
UR. BROJ: 2196/01-01-12-160
Vukovar, 28. svibnja 2012.

Predsjednik Gradskog vijeća

Tomislav Džanak

Na temelju članka 26. Zakona o vodama ("Narodne novine" br. 153/09) te članka 32. stavka 1. točke 28. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11) Gradsko vijeće Grada Vukovara na 16 sjednici, održanoj 28. svibnja 2012., donosi

**Plan gradnje komunalnih vodnih građevina
Grada Vukovara za 2012. godinu**

I.

I. ODVODNJA										
Red. br.	PREDMET FINANCIRANJA	Potrebna sredstva za realizaciju/ dovršetak realizacije započetih projekata			Planirani izvori sredstava u 2012. god. (kn)					
		Iznos	PDV (25%)	Ukupan iznos	Hrvatske vode	Grad Vukovar	Vodovod grada Vukovara	Naknada za razvoj	Lista projekata za Investicijski ciklus Vlade RH	Ukupan iznos
IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE										
1.	Izrada projektne dokumentacije za projekt "Vukovar" za IPA/EU Fondove	1.467.000,00	366.750,00	1.833.750,00	1.467.000,00	/	366.750,00	/	/	1.833.750,00
2.	Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda naselja Sotin	800.000,00	200.000,00	1.000.000,00	/	/	/	/	1.000.000,00	1.000.000,00
3.	Rekonstrukcija kolektora u ul. Brune Bušića (idejni, glavni i izvedbeni projekt)	60.000,00	15.000,00	75.000,00	/	75.000,00	/	/	/	75.000,00
UKUPNO PROJEKTI		2.327.000,00	581.750,00	2.908.750,00	1.467.000,00	75.000,00	366.750,00	/	1.000.000,00	2.908.750,00
RADOVI										
1.	Nastavak radova na rekonstrukciji kolektora B1, A2 i A1 II ETAPA	2.230.000,00	557.500,00	2.787.500,00	2.230.000,00	/	557.500,00	/	/	2.787.500,00
2.	Izgradnja Glavnog spojnog kolektora Borovo naselje-Vukovar s pripadajućim crpnim stanicama i ostalim građevinama	4.280.252,81	1.070.063,20	5.350.316,01	4.280.252,81	/	1.070.063,20	/	/	5.350.316,01

3.	Prespajanja postojećih dijelova kanalizacijske mreže na glavni spojni kolektor	11.296.931,39	2.824.232,85	14.121.164,24	11.296.931,39	/	/	2.824.232,85	/	/	14.121.164,24
4.	Dovršetak izgradnje kanalizacije u naselju Lužac	701.466,66	175.366,67	876.833,33	/	/	/	/	876.833,33	/	876.833,33
5.	Izgradnja ispusne građevine i spajanje iste sa ispusnim kanalom oborinske vode iz kišnog prelijeva CS Lužac	120.000,00	30.000,00	150.000,00	/	/	/	/	/	/	150.000,00
	UKUPNO RADovi	18.628.650,86	4.657.162,72	23.285.813,58	17.807.184,20	150.000,00	150.000,00	4.451.796,05	876.833,33	/	23.285.813,58
	UKUPNO ODVODNJA	20.955.650,86	5.238.912,72	26.194.563,58	19.274.184,20	225.000,00	225.000,00	4.818.546,05	876.833,33	1.000.000,00	26.194.563,58
II. VODOOPSKRBA											
				Planirani izvori sredstava u 2012. god. (kn)							
Potrebna sredstva za realizaciju/ dovršetak realizacije započetih projekta											
Red. br.	PREDMET FINANCIRANJA	Iznos	PDV (25%)	Ukupani iznos	Hrvatske vode	Grad Vukovar	Vodovod grada Vukovara	Naknada za razvoj	Lista projekata za Investicijski ciklus Vlade RH	Ukupani iznos	
RADovi											
1.	Vodoopskrbni cjevovod u ulici Vijeća Europe u Vukovaru	402.316,50	100.579,13	502.895,63	/	502.895,63	/	/	/	502.895,63	
2.	Vodoopskrbni cjevovod u ulici Milovo brdo u Vukovaru	121.692,56	30.423,14	152.115,70	/	152.115,70	/	/	/	152.115,70	
3.	Rekonstrukcija glavnih dovodnih cjevovoda u gradu Vukovaru, ulice: B.J.Jelačića, SR Njemačke, Domovinskog rata, Vatikanska i nadzor(nastavak radova za ulicu SR Njemačke)	2.052.054,71	513.013,68	2.565.068,39	500.000,00	214.285,71	178.571,43	/	/	892.857,14	

UKUPNO RADOVI	2.576.063,77	644.015,94	3.220.079,71	500.000,00	869.297,04	178.571,43	/	/	1.547.868,47
UKUPNO VODOOPSKRBA	2.576.063,77	644.015,94	3.220.079,71	500.000,00	869.297,04	178.571,43	/	/	1.547.868,47
UKUPNO ODVODNJA I VODOOPSKRBA	23.531.714,63	5.882.928,66	29.414.643,29	19.774.184,20	1.094.297,04	4.997.117,48	876.833,33	1.000.000,00	27.742.432,05

II.

Ovaj Plan će se objaviti u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 GRAD VUKOVAR
 GRADSKO VIJEĆE
 KLASA: 361-01/12-01/10
 URBROJ: 2196/01-01-12-4
 U Vukovaru, 28. svibnja 2012.

Predsjednik Gradskog vijeća

Tomislav Džanak

Temeljem članka 32., stavka 1., točke 8. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara 4/09 i 7/11) Gradsko vijeće na 16. sjednici, održanoj 28. svibnja 2012., donosi

O D L U K U

I.

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Vukovar za produženje na rok od jedne godine, na iznos od 2 milijuna kuna kratkoročnog kredita kod Hypo Alpe-Adria Bank, koji će se koristiti za potrebe nabave obrtnih sredstava i materijala.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO –SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 402-01/12-01/02
URBROJ: 2196/01-01-12-3

Vukovar, 28. svibnja 2012.

Predsjednik Gradskog vijeća
Tomislav Džanak

Na temelju članka 48., stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 32., stavak 1., točke 7. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11), Gradsko vijeće Grada Vukovara na 16. Sjednici, održanoj dana 28. svibnja 2012., donosi

O D L U K U

o zamjeni nekretnina

I.

Grad Vukovar izvršit će zamjenu nekretnina na način da zamijeni nekretninu na k.č. br. 395/19 upisana u zk. ul. br. 10946 ukupne površine 32565 m² a koju čini 1/6 idealnog dijela predmetne nekretnine, površine 5179 m² u vlasništvu Grada Vukovara, tržišne vrijednosti 1.553.700,00 kn, za nekretnine na k.č. br. 772/1 površine 346 m², k.č. br. 772/2 površine 365 m² obje upisane u zk. ul. br. 991 k.o. Borovo II, k.č. br. 792/1 površine 774 m² upisana u zk. ul. br. 328 k.o. Borovo II, k.č. br. 793/1 površine 590 m² upisana u zk. ul. br. 298 k.o. Borovo II, k.č. br. 772/6 površine 79 m², k.č. br. 800/73 površine 362 m² i k.č. br. 800/74 površine 308 m² sve upisane u zk. ul. br. 2691 k.o. Borovo II, ukupne površine 2824m² u vlasništvu Antuna Čulig iz Vukovara, Dalmatinska 45, tržišne vrijednosti 1.588.500,00 kn.

II.

Ugovorom o zamjeni nekretnina uredit će se odnosi između Grada Vukovara i Antuna Čulig iz Vukovara, Dalmatinska 45.

III.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša.

IV.

Za potpisivanje Ugovora o zamjeni nekretnina iz točke I. ove Odluke ovlašćuje se gradonačelnik Grada Vukovara.

V.

Ova će se Odluka objaviti u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 940-01/12-01/39
URBROJ: 2196/01-01-12-10

Vukovar, 28. svibnja 2012.

Predsjednik Gradskog vijeća
Tomislav Džanak

Na temelju članka 94., stavka 1., a u vezi sa člankom 89., stavkom 2., podstavkom 3. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na svojoj 16. sjednici održanoj 28. svibnja 2012., donosi

O D L U K U

I

Prihvaća se Financijsko izvješće i izvješće o radu trgovačkog društva Razvojna agencija Vukovar d.o.o. za 2011.

II

Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 400-01/12-01/03
URBROJ: 2196/01-01-12-3

Vukovar, 28. svibnja 2012.

Predsjednik Gradskog vijeća
Tomislav Džanak

AKTI GRADONAČELNIKA

Sukladno činjenicama da između Grada Mostara i Grada Vukovara, Jedinica lokalne samouprave dviju susjednih država, postoji obostrani interes za razvijanje kulturnih, privrednih i drugih odnosa, da će daljnji kontakti Grada Mostara i Grada Vukovara doprinijeti učvršćivanju i proširivanju prijateljskih odnosa među različitim partnerima u obje Jedinice lokalne samouprave i time potaknuti širenje prijateljskih veza među njihovim stanovnicima, da u aktuelnom vremenu Jedinice lokalne samouprave predstavljaju ključnu sponu u procesu razvoja regija i država te značajan subjekt međunarodnih odnosa, zaključuje se

SPORAZUM O PRIJATELJSTVU I SURADNJI IZMEĐU GRADA MOSTARA U BOSNI I HERCEGOVINI I GRADA VUKOVARA U REPUBLICI HRVATSKOJ

Zalagat ćemo se za daljnje jačanje prijateljstva i unapređivanje međusobne suradnje na svim područjima od interesa za građane Grada Mostara i Grada Vukovara.

Razmjenjivati ćemo informacije i iskustva na područjima djelovanja u okviru nadležnosti Jedinica lokalne samouprave: lokalna samouprava, kultura, obrazovanje, nauka i istraživanje, informatika, turizam, pitanja mladih, zdravstvo i socijalna politika, gradske javne službe, zaštita i očuvanje kulturnog naslijeđa, zaštita okoline, strategija razvoja malih i srednjih preduzeća, sport i druga područja od međusobnog interesa.

Suradivati ćemo i razmjenjivati iskustva na nivou Gradskog vijeća Grada Vukovara i Grada Mostara, gradonačelnika i Upravnih tijela na svim područjima djelovanja, u obe Jedinice lokalne samouprave.

U okviru svojih mogućnosti i nadležnosti podržavati ćemo aktivnosti poslovnih subjekata u Jedinicama lokalne samouprave s ciljem razvitka turističke, poduzetničke, trgovinske i sajamske suradnje.

Izražavamo želju da poticanjem suradnje i međusobnih prijateljskih veza doprinesemo osiguranju i očuvanju mira i suradnje u regiji te će se, u tu svrhu, razmjenjivati informacije i usklađivati aktivnosti na širem međunarodnom nivou.

Ovaj Sporazum se sklapa na neodređeno vrijeme i stupa na snagu danom njegovog potpisivanja, a na toj osnovi, svake godine će se određivati programi konkretnih aktivnosti između Jedinica lokalne samouprave.

Ovaj sporazum sastavljen je na hrvatskom, bosanskom i srpskom jeziku, a sve tri verzije su vjerodostojne.

Ovaj sporazum je potpisan u Mostaru, dana 25. 5. 2012.

GRAM MOSTAR
Gradonačelnik

Ljubo Bešlić

GRAD VUKOVAR
Gradonačelnik

Željko Sabo, teolog

SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

Statut o izmjeni Statuta Grada Vukovara	1
Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o mjesnim odborima	1
Odluka o donošenju izmjena i dopuna Odluke o donošenju PPU-a Grada Vukovara	3
Odluka o donošenju izmjena i dopuna Odluke o donošenju GUP-a Grada Vukovara	16
Plan gradnje komunalnih vodnih građevina za 2012.	27
Odluka o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Vukovar za kratkoročno zaduženje	30
Odluka o sklapanju Ugovora o zamjeni nekretnina između Grada Vukovara i trgovačkog društva Vukovaršped d.o.o., Vukovar	30
Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća za 2011. trgovačkog društva Vukovarska razvojna agencija d.o.o., Vukovar	30

AKTI GRADONAČELNIKA

Sporazum o prijateljstvu i suradnji između Grada Mostara i Grada Vukovara	31
---	----