

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

POVJERENSTVO ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG
ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE
NA PODRUČJU GRADA VUKOVARA

KLASA: 320-01/22-01/3

URBROJ: 2196-1-6-22-51

Vukovar, 14. rujna 2022. godine

Na temelju članka 7. stavka 2. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 47/19.) (u daljnjem tekstu: Pravilnik), Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) sastavlja sljedeći

2. ZAPISNIK O RADU POVJERENSTVA, PREGLEDU I RANGIRANJU PONUDA, TE
IZBORU NAJPOVOLJNIJIH PONUDITELJA NA NATJEČAJU ZA ZAKUP
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA
PODRUČJU GRADA VUKOVARA, KLASA: 320-01/22-01/3, URBROJ: 2196-1-01-22-3,
od 14. ožujka 2022. godine (u daljnjem tekstu: Natječaj)

Povjerenstvo je dana 7. lipnja 2022. godine zaključilo Zapisnik o radu Povjerenstva, pregledu i rangiranju ponuda, te izboru najpovoljnijeg ponuditelja na Natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara, KLASA: 320-01/22-01/3, URBROJ: 2196-1-6-22-32.

I.

Dana 7. srpnja 2022. godine u Upravni odjel za gospodarstvo Grada Vukovara je putem elektroničke pošte pristigao prigovor na rangiranje ponuditelja na predmetnom natječaju za PTC 12 (dio k.č.br. 6593, k.o. Vukovar).

Nadalje, Upravni odjel za gospodarstvo je o pristiglom prigovoru bez odgode izvijestio Povjerenstvo, a isto se sastalo dana 8. srpnja 2022. godine u punom sastavu. Prilikom kontrole natječajne dokumentacije utvrđen je previd prilikom obrade ponude broj 29, ponuditelja Syrmia j.d.o.o. koji, kao pravna osoba, nije dostavio Pravilnikom (članak 5. stavak 9.) i Natječajem (točka VI. stavak 4.) propisanu obveznu dokumentaciju za povezane osobe koje je naveo u Obrascu 2, te tako ne ispunjava uvjete za kriterij stočara i kao takav nema prednost ispred ostalih ponuditelja.

Dana 13. srpnja 2022. godine ponuditelj Syrmia j.d.o.o. se odazvao pozivu na sastanak s Povjerenstvom na kojemu ga je Povjerenstvo izvijestilo o uočenom nedostatku u natječajnoj dokumentaciji i činjenici kako ne ispunjava uvjete za kriterij stočara, te da kao takav neće imati prednost prema tom kriteriju i da će biti rangiran prema dokumentaciji koju je priložio na natječaju.

Slijedom navedenoga, Povjerenstvo je pristupio novom rangiranju na PTC 4, PTC 9, PTC 10, PTC 12 i PTC 13 na koje je ponuditelj Syrmia j.d.o.o. dostavio ponudu.

Na temelju novih saznanja, Povjerenstvo je popunilo Tablicu 1 za PTC 4, PTC 9, PTC 10, PTC 12 i PTC 13 prema članku 7. stavak 8. Pravilnika, pri čemu je utvrdilo redoslijed prava prvenstva na Natječaju sukladno članku 36. stavak 1., 2., 3. i 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18., 115/18. i 98/19.) (u daljnjem tekstu: Zakon), za sve ponuditelje koji su se javili na navedene PTC.

Nakon utvrđivanja redoslijeda prava prvenstva, Povjerenstvo je predložilo izmjene najpovoljnijih ponuditelja za PTC 4, PTC 9, PTC 10, PTC 12 i PTC 13.

Nadalje, budući da se unatoč novom rangiranju na PTC 4, PTC 9 i PTC 13 predloženi najbolje rangirani ponuditelj nije mijenjao, za iste se nije pozvao prvorangirani na davanje izjave o prihvaćanju PTC.

Budući da je na PTC 10 došlo do promjene, OPP Dalibor Nikšić, Bogdanovačka cesta 2, Vukovar, OIB: 68935546585, je pozvan te je isti dana 13. srpnja 2022. godine Povjerenstvu dao izjavu o prihvaćanju PTC 10 i najviše ponuđene cijene za istu.

Budući da je na PTC 12 došlo do promjene, OPG Anita Beljo, Bana Josipa Jelačića 74, Vukovar, OIB: 64357765978, je pozvana te je ista dana 13. srpnja 2022. godine dala izjavu o prihvaćanju PTC 12 i najviše ponuđene cijene za istu.

Također, budući da ponuda ponuditelja Syrmia j.d.o.o. nije prvorangirana niti na jednoj PTC, a da su svi ponuditelji za PTC na koje se Syrmia j.d.o.o. javio prihvatili dodijeljene PTC, izjava Syrmia j.d.o.o. od dana 27. svibnja 2022. godine kojom prihvaća dodijeljene PTC je izvan snage i ne proizvodi učinke.

II.

Dana 13. rujna 2022. godine u Upravni odjel za gospodarstvo Grada Vukovara je putem elektroničke pošte pristigao prigovor na rangiranje ponuditelja na predmetnom natječaju za PTC 4 (k.č.br. 6003/1, k.o. Vukovar), PTC 6 (k.č.br. 6145/5, k.o. Vukovar), PTC 9 (k.č.br. 6156, k.o. Vukovar), PTC 12 (dio k.č.br. 6593, k.o. Vukovar) i PTC 13 (dio k.č.br. 6593, k.o. Vukovar).

Nadalje, Upravni odjel za gospodarstvo je o pristiglom prigovoru bez odgode izvijestio Povjerenstvo, a isto se sastalo dana 14. rujna 2022. godine u punom sastavu. Prilikom kontrole natječajne dokumentacije Povjerenstvo je utvrdilo da navodi iz prigovora za PTC 12 i PTC 13 nisu osnovani jer navedena dokumentacija ne utječe na rangiranje ponuditelja, a za PTC 4, PTC 6 i PTC 9 Povjerenstvo je zatražilo mišljenje Ministarstva poljoprivrede o načinu vrednovanja primarne djelatnosti kod obrta. Nakon primitka odgovora Ministarstva poljoprivrede utvrđen je previd prilikom obrade ponude broj 19, ponuditelja Obrt Marin Klas, vl. Marija Rušnov, kojemu je Povjerenstvo dodijelilo status dosadašnjeg posjednika na temelju pretežite (primarne) djelatnosti prema NKD upisane u Registru obrtnika.

Sukladno točki 5. Tablice 2 Pravilnika, kriterij primarne djelatnosti se dokazuje elektroničkim zapisom ili potvrdom HZMO za fizičke osobe (što obrti predstavljaju), odnosno izvodom iz sudskog registra i preslikom obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD za pravne osobe.

Slijedom navedenoga, Obrt Marin Klas je bio obvezan dostaviti elektronički zapis ili potvrdu HZMO, zbog čega ne ispunjava uvjete za kriterij dosadašnjeg posjednika.

Dana 14. rujna 2022. godine ponuditelj Obrt Marin Klas se odazvao zajedničkom telefonskom pozivu s Povjerenstvom na kojemu ga je Povjerenstvo izvijestilo o uočenom nedostatku u

priloženoj dokumentaciji i činjenici kako ne ispunjava uvjete za kriterij dosadašnjeg posjednika, te da kao takav neće imati prednost prema tom kriteriju i da će biti rangiran prema dokumentaciji koju je priložio na natječaju.

Slijedom navedenoga, Povjerenstvo je pristupilo novom rangiranju na PTC 4, PTC 6 i PTC 9 na koje je ponuditelj Obrt Marin Klas dostavio ponudu.

Na temelju novih saznanja, Povjerenstvo je popunilo Tablicu 1 za PTC 4, PTC 6 i PTC 9 prema članku 7. stavak 8. Pravilnika, pri čemu je utvrdilo novi redoslijed prava prvenstva na Natječaju sukladno članku 36. stavak 1., 2., 3. i 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18., 115/18. i 98/19.) (u daljnjem tekstu: Zakon), za sve ponuditelje koji su se javili na navedene PTC.

Nakon utvrđivanja redoslijeda prava prvenstva, Povjerenstvo je predložilo izmjene najpovoljnijih ponuditelja za PTC 4, PTC 6 i PTC 9.

Budući da je na PTC 4 i PTC 6 došlo do promjene najbolje rangiranog ponuditelja, OPG Marijo Agatić, Vijeća Europe 159a, Vukovar, OIB: 96853715348, je pozvan te je isti dana 14. rujna 2022. godine dao izjavu o prihvaćanju PTC 4 i PTC 6 i najviše ponuđene cijene za isti.

Također, budući da je na PTC 9 došlo do promjene najbolje rangiranog ponuditelja, OPG Borna Beljo, Bana Josipa Jelačića 74, Vukovar, OIB: 00777820891, je pozvan te je isti dana 14. rujna 2022. godine dao izjavu o prihvaćanju PTC 9 i najviše ponuđene cijene za isti.

Također, budući da ponuda ponuditelja Obrta Marin Klas nije prvorangirana niti na jednoj PTC, a da su svi ponuditelji za PTC na koje se Obrt Marin Klas javio prihvatili dodijeljene PTC, izjava Obrta Marin Klas od dana 31. svibnja 2022. godine kojom prihvaća dodijeljene PTC je izvan snage i ne proizvodi učinke.

Povjerenstvo je prilikom naknadnog pregleda natječajne dokumentacije povodom prigovora od 13. rujna 2022. godine utvrdilo i da su u Tablici 1 na PTC-ima 4, 9, 10, 12, 13 i 21 kod ponuditelja OPG Slobodan Ilić i OPG Jovan Ilić kriteriji pravilno vrednovani, no u konačnim redoslijedima uz tablicu su zamijenjeni, stoga se izvršila izmjena rednih mjesta na način da je OPG Jovan Ilić jedno mjesto ispred OPG Slobodan Ilić.

PTC 4 (k.č.br. 6003/1, k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 13,8192 ha

Ponuditelji (rangirani sukladno kriterijima iz članka 36. Zakona, što je vidljivo u Tablici 1 koja je sastavni dio Pravilnika) za PTC 4:

1. OPG Marijo Agatić, Vijeća Europe 159a, Vukovar, OIB: 96853715348, ponuđena cijena **15.173,48 kn**
2. OPG Borna Beljo, B. J. Jelačića 74, Vukovar, OIB: 00777820891, ponuđena cijena **15.173,47 kn**
3. OPG Boris Molnar, Matije Gupca 2, Sotin, OIB: 50316121321, ponuđena cijena **15.173,48 kn**
4. OPG Katica Sekulić, Prosina 63, Vukovar, OIB: 49290266091, ponuđena cijena **15.173,47 kn**
5. OPG Nikšić Aleksandra, Ive Andrića 2, Vukovar, OIB: 97109717582, ponuđena cijena **15.173,48 kn**

6. Syrmia j.d.o.o., Fabijana Šovagovića 10, Vukovar, OIB: 50373349631, ponuđena cijena **15.173,48 kn**
7. OPG Janika Tot, Sv. Leopolda Mandića 12, Vukovar, OIB: 57839044962, ponuđena cijena **15.172,48 kn**
8. PTO Šijaković, Dr. Franje Tuđmana 3, Sotin, OIB: 46514991018, ponuđena cijena **15.173,48 kn**
9. Obrt Marin Klas, Sotinačka 30, Berak, OIB: 58917480735, ponuđena cijena **15.173,48 kn**
10. OPG Jovan Ilić, Partiznaska 37a, Borovo, OIB: 28078551353, ponuđena cijena **15.173,48 kn**
11. OPG Ilić Slobodan, Partizanska 37, Borovo, OIB: 25515290322, ponuđena cijena **15.173,48 kn**

Prema Tablici 1 iz Pravilnika, prvorangirani na PTC 4 je OPG Marijo Agatić prema kriteriju **iz članka 36. stavka 1. podstavak c. i dodatnom kriteriju iz stavka 2. podstavak b. točka 1. istoga članka** Zakona. Izjavom od 14. rujna 2022. godine (koja je sastavni dio ovoga zapisnika) ponuditelj OPG Marijo Agatić je odabrao PTC 4 kao njemu najprihvatljiviju PTC te je za istu prihvatio najvišu cijenu, prema članku 36. stavak 3. Zakona koja je ponuđena za PTC 4 u iznosu **15.173,48 kn**.

Slijedom navedenoga, Povjerenstvo predlaže OPG Marijo Agatić, Vijeća Europe 159a, Vukovar, OIB: 96853715348, za odabir kao najpovoljnijeg ponuditelja za PTC 4.

PTC 6 (k.č.br. 6145/5 i 6146/1, k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 3,1217 ha

Ponuditelji (rangirani sukladno kriterijima iz članka 36. Zakona, što je vidljivo u Tablici 1 koja je sastavni dio Pravilnika) za PTC 6:

1. OPG Marijo Agatić, Vijeća Europe 159a, Vukovar, OIB: 96853715348, ponuđena cijena **3.427,62**
2. OPG Borna Beljo, B. J. Jelačića 74, Vukovar, OIB: 00777820891, ponuđena cijena **3.427,61**
3. OPG Luka Babić, Nikole Andrića 24, Vukovar, OIB: 30736347220, ponuđena cijena **3.427,64 kn**
4. Obrt Marin Klas, Sotinačka 30, Berak, OIB: 58917480735, ponuđena cijena **3.427,62 kn**

Prema Tablici 1 iz Pravilnika, prvorangirani na PTC 6 je OPG Marijo Agatić prema kriteriju **iz članka 36. stavka 1. podstavak c. i dodatnom kriteriju iz stavka 2. podstavak b. točka 1. istoga članka** Zakona. Izjavom od 14. rujna 2022. godine (koja je sastavni dio ovoga zapisnika) ponuditelj OPG Marijo Agatić je odabrao PTC 6 kao njemu najprihvatljiviju PTC te je za istu prihvatio najvišu cijenu, prema članku 36. stavak 3. Zakona koja je ponuđena za PTC 6 u iznosu **3.427,62 kn**.

Slijedom navedenoga, Povjerenstvo predlaže OPG Marijo Agatić, Vijeća Europe 159a, Vukovar, OIB: 96853715348, za odabir kao najpovoljnijeg ponuditelja za PTC 6.

PTC 9 (k.č.br. 6156, k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 17,4805 ha

Ponuditelji (rangirani sukladno kriterijima iz članka 36. Zakona, što je vidljivo u Tablici 1 koja je sastavni dio Pravilnika) za PTC 9:

1. OPG Borna Beljo, B. J. Jelačića 74, Vukovar, OIB: 00777820891, ponuđena cijena **19.193,57 kn**
2. OPG Boris Molnar, Matije Gupca 2, Sotin, OIB: 50316121321, ponuđena cijena **19.193,58 kn**
3. OPG Tomaš, Samoborska 1, Vukovar, OIB: 92484314634, ponuđena cijena **19.193,58 kn**
4. OPG Katica Sekulić, Prosina 63, Vukovar, OIB: 49290266091, ponuđena cijena **19.193,57 kn**
5. OPG Nikšić Aleksandra, Ive Andrića 2, Vukovar, OIB: 97109717582, ponuđena cijena **19.193,58 kn**
6. Syrmia j.d.o.o., Fabijana Šovagovića 10, Vukovar, OIB: 50373349631, ponuđena cijena **19.193,58 kn**
7. OPG Janika Tot, Sv. Leopolda Mandića 12, Vukovar, OIB: 57839044962, ponuđena cijena **19.192,58 kn**
8. PTO Šijaković, Dr. Franje Tuđmana 3, Sotin, OIB: 46514991018, ponuđena cijena **19.193,58 kn**
9. Obrt Marin Klas, Sotinačka 30, Berak, OIB: 58917480735, ponuđena cijena **19.193,58 kn**
10. OPG Jovan Ilić, Partiznaska 37a, Borovo, OIB: 28078551353, ponuđena cijena **19.193,58 kn**
11. OPG Ilić Slobodan, Partizanska 37, Borovo, OIB: 25515290322, ponuđena cijena **19.193,58 kn**

Prema Tablici 1 iz Pravilnika, prvorangirani na PTC 9 je OPG Borna Beljo prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. podstavak c. i dodatnom kriteriju iz stavka 2. podstavak d. istoga članka Zakona. Izjavom od 14. rujna 2022. godine (koja je sastavni dio ovoga zapisnika) ponuditelj OPG Borna Beljo je odabrao PTC 9 kao njemu najprihvatljiviju PTC te je za istu prihvatio najvišu cijenu, prema članku 36. stavak 3. Zakona koja je ponuđena za PTC 9 u iznosu **19.193,58 kn**.

Slijedom navedenoga. Povjerenstvo predlaže OPG Borna Beljo, B. J. Jelačića 74, Vukovar, OIB: 00777820891, za odabir kao najpovoljnijeg ponuditelja za PTC 9.

PTC 10 (k.č.br. 6158, k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 8,6984 ha

Ponuditelji (rangirani sukladno kriterijima iz članka 36. Zakona, što je vidljivo u Tablici 1 koja je sastavni dio Pravilnika) za PTC 10:

1. OPP Dalibor Nikšić, Bogdanovačka cesta 2, Vukovar, OIB: 68935546585, ponuđena cijena **9.550,84 kn**
2. OPG Borna Beljo, B. J. Jelačića 74, Vukovar, OIB: 00777820891, ponuđena cijena **9.550,83 kn**
3. OPG Boris Molnar, Matije Gupca 2, Sotin, OIB: 50316121321, ponuđena cijena **9.550,84 kn**

4. OPG Tomaš, Samoborska 1, Vukovar, OIB: 92484314634, ponuđena cijena **9.550,40 kn**
5. OPG Katica Sekulić, Prosina 63, Vukovar, OIB: 49290266091, ponuđena cijena **9.550,83 kn**
6. Syrmia j.d.o.o., Fabijana Šovagovića 10, Vukovar, OIB: 50373349631, ponuđena cijena **9.550,84 kn**
7. Vupik plus d.o.o., Sajmište 113C, Vukovar, OIB: 81523019624 ponuđena cijena **9.549,84 kn**
8. OPG Janika Tot, Sv. Leopolda Mandića 12, Vukovar, OIB: 57839044962, ponuđena cijena **9.549,84 kn**
9. PTO Šijaković, Dr. Franje Tuđmana 3, Sotin, OIB: 46514991018, ponuđena cijena **9.550,84 kn**
10. OPG Jovan Ilić, Partiznaska 37a, Borovo, OIB: 28078551353, ponuđena cijena **9.550,40 kn**
11. OPG Ilić Slobodan, Partizanska 37, Borovo, OIB: 25515290322, ponuđena cijena **9.550,40 kn**

Prema Tablici 1 iz Pravilnika, prvorangirani na PTC 10 je OPP Dalibor Nikšić prema kriteriju **iz članka 36. stavka 1. podstavak b.** Zakona. Izjavom od 13. srpnja 2022. godine (koja je sastavni dio ovoga zapisnika) ponuditelj OPP Dalibor Nikšić je odabrao PTC 10 kao njemu najprihvatljiviju PTC te je za istu prihvatio najvišu cijenu, prema članku 36. stavak 3. Zakona koja je ponuđena za PTC 10 u iznosu **9.550,84 kn**.

Slijedom navedenoga, Povjerenstvo predlaže OPP Dalibor Nikšić, Bogdanovačka cesta 2, Vukovar, OIB: 68935546585, za odabir kao najpovoljnijeg ponuditelja za PTC 10.

PTC 12 (k.č.br. dio 6593, k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 28,0683 ha

Ponuditelji (rangirani sukladno kriterijima iz članka 36. Zakona, što je vidljivo u Tablici 1 koja je sastavni dio Pravilnika) za PTC 12:

1. OPG Anita Beljo, Bana Josipa Jelačića 74, Vukovar, OIB: 64357765978, ponuđena cijena **30.818,99 kn**
2. OPG Katica Sekulić, Prosina 63, Vukovar, OIB: 49290266091, ponuđena cijena **30.818,99 kn**
3. Syrmia j.d.o.o., Fabijana Šovagovića 10, Vukovar, OIB: 50373349631, ponuđena cijena **30.819,00 kn**
4. Vupik plus d.o.o., Sajmište 113C, Vukovar, OIB: 81523019624 ponuđena cijena **30.818,00 kn**
5. OPG Jovan Ilić, Partiznaska 37a, Borovo, OIB: 28078551353, ponuđena cijena **30.819,00 kn**
6. OPG Ilić Slobodan, Partizanska 37, Borovo, OIB: 25515290322, ponuđena cijena **30.819,00 kn**

Prema Tablici 1 iz Pravilnika, prvorangirani na PTC 12 je OPG Anita Beljo prema kriteriju **iz članka 36. stavka 1. podstavak b.** Zakona. Izjavom od 13. srpnja 2022. godine (koja je sastavni dio ovoga zapisnika) ponuditelj OPG Anita Beljo je odabrao PTC 12 kao njemu najprihvatljiviju PTC te je za istu prihvatio najvišu cijenu, prema članku 36. stavak 3. Zakona koja je ponuđena za PTC 12 u iznosu **30.819,00 kn**.

Slijedom navedenoga, Povjerenstvo predlaže OPG Anita Beljo, Bana Josipa Jelačića 74, Vukovar, OIB: 64357765978, za odabir kao najpovoljnijeg ponuditelja za PTC 12.

PTC 13 (k.č.br. dio 6593, k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 28,0682 ha

Ponuditelji (rangirani sukladno kriterijima iz članka 36. Zakona, što je vidljivo u Tablici 1 koja je sastavni dio Pravilnika) za PTC 13:

1. OPG Katica Sekulić, Prosina 63, Vukovar, OIB: 49290266091, ponuđena cijena **30.818,87 kn**
2. OPG Tomaš, Samoborska 1, Vukovar, OIB: 92484314634, ponuđena cijena **30.818,88 kn**
3. OPG Anita Beljo, Bana Josipa Jelačića 74, Vukovar, OIB: 64357765978, ponuđena cijena **30.818,87 kn**
4. Syrmia j.d.o.o., Fabijana Šovagovića 10, Vukovar, OIB: 50373349631, ponuđena cijena **30.818,88 kn**
5. Vupik plus d.o.o., Sajmište 113C, Vukovar, OIB: 81523019624 ponuđena cijena **30.817,88 kn**
6. OPG Jovan Ilić, Partiznaska 37a, Borovo, OIB: 28078551353, ponuđena cijena **30.818,88 kn**
7. OPG Ilić Slobodan, Partizanska 37, Borovo, OIB: 25515290322, ponuđena cijena **30.818,88 kn**

Prema Tablici 1 iz Pravilnika, prvorangirani na PTC 13 je OPG Katica Sekulić prema kriteriju **iz članka 36. stavka 1. podstavak b.** Zakona. Izjavom od 2. lipnja 2022. godine (koja je sastavni dio ovoga zapisnika) ponuditelj OPG Katica Sekulić je odabrao PTC 13 kao njemu najprihvatljiviju PTC te je za istu prihvatio najvišu cijenu, prema članku 36. stavak 3. Zakona koja je ponuđena za PTC 13 u iznosu **30.818,88 kn**.

Slijedom navedenoga, Povjerenstvo predlaže OPG Katica Sekulić, Prosina 63, Vukovar, OIB: 49290266091, za odabir kao najpovoljnijeg ponuditelja za PTC 13.

PTC 21 (k.č.br. 118, k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 1,8572 ha

Ponuditelji (rangirani sukladno kriterijima iz članka 36. Zakona, što je vidljivo u Tablici 1 koja je sastavni dio Pravilnika) za PTC 21:

1. Vupik plus d.o.o., Sajmište 113C, Vukovar, OIB: 81523019624, ponuđena cijena **1.141,32 kn**
2. OPG Jelena Lakobrija, Grobljanska 7, Lipovača, OIB: 80432054718, ponuđena cijena **2.280,64 kn**
3. OPG Janika Tot, Sv. Leopolda Mandića 12, Vukovar, OIB: 57839044962, ponuđena cijena **2.279,64 kn**
4. OPG Jovan Ilić, Partiznaska 37a, Borovo, OIB: 28078551353, ponuđena cijena **2.280,64 kn**
5. OPG Ilić Slobodan, Partizanska 37, Borovo, OIB: 25515290322, ponuđena cijena **2.280,64 kn**

Prema Tablici 1 iz Pravilnika, prvorangirani na PTC 21 je Vupik plus d.o.o. prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. podstavak b. Zakona. Izjavom od 31. svibnja 2022. godine (koja je sastavni dio ovoga zapisnika) ponuditelj Vupik plus d.o.o. je odabrao PTC 21 kao njemu najprihvatljiviju PTC te je za istu prihvatio najvišu cijenu, prema članku 36. stavak 3. Zakona koja je ponuđena za PTC 21 u iznosu **2.280,64 kn.**

Slijedom navedenoga, Povjerenstvo predlaže Vupik plus d.o.o., Sajmište 113C, Vukovar, OIB: 81523019624, za odabir kao najpovoljnijeg ponuditelja za PTC 21.

Članovi povjerenstva:

Martina Prepunić



David Vlajčić



Robert Rapan



Davor Foriš



Davorin Kosanović



Natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za Grad Vukovar, od 16.03.2022. godine.

REKAPITULACIJA

1. OPG Luka Babić, Nikole Andrića 24, Vukovar, OIB: 30736347220, ; Ukupno: 2,1997 ha

- PTC 1 (K.Č. br. dio 5395, dio 5395 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 2,1997 ha

2. OPG Borna Beljo, B. J. Jelačića 74, Vukovar, OIB: 00777820891; Ukupno: 18,7600 ha

- PTC 7 (K.Č. br. 6146/3, 6145/10 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 1,2795 ha
- PTC 9 (K.Č. br. 6156 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 17,4805 ha

3. OPG Marijo Agatić, Vijeća Europe 159a, Vukovar, OIB: 96853715348; Ukupno: 17,8139 ha

- PTC 4 (K.Č. br. 6003/1 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 13,8192 ha
- PTC 6 (K.Č. br. 6145/5, 6146/1 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 3,1217 ha
- PTC 8 (K.Č. br. 6147 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 0,8730 ha

4. PTO Dailbor Nikšić, Bogdanovačka cesta 2, Vukovar, OIB: 68935546585; Ukupno: 10,4457 ha

- PTC 10 (K.Č. br. 6158 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 8,6984 ha
- PTC 11 (K.Č. br. 6583 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 1,7089 ha
- PTC 38 (K.Č. br. 3122/2 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 0,0384 ha

5. OPG Katica Sekulić, Prosina 63, Vukovar, OIB: 49290266091; Ukupno: 28,7742 ha

- PTC 13 (K.Č. br. Dio 6593 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 28,0682 ha
- PTC 39 (K.Č. br. 5060/2 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 0,7060 ha

6. OPG Milan Vuković, Svete Ane 72, Lipovača, OIB: 23610128031; Ukupno: 2,0907 ha

- PTC 17 (K.Č. br. Dio 106/1 k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 0,6833 ha
- PTC 19 (K.Č. br. 117/1 k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 0,5755 ha
- PTC 31 (K.Č. br. 321/1 k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 0,8319 ha

7. OPG Ivana Roguljić, Hrvatskog zrakoplovstva 49, Vukovar, OIB: 88798197656; Ukupno: 3,9437 ha

- PTC 18 (K.Č. br. 116/19 k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 1,5904 ha
- PTC 20 (K.Č. br. 117/8 1, k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 0,4795 ha
- PTC 27 (K.Č. br. 203 k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 1,1256 ha
- PTC 30 (K.Č. br. 207 k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 0,7482 ha

8. Vupik plus d.o.o., Sajmište 113C, Vukovar, OIB: 81523019624; Ukupno: 9.2444 ha

- PTC 21 (K.Č. br. 118 k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 1,8572 ha
- PTC 25 (K.Č. br. 200, 201 k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 2,2984 ha
- PTC 37 (K.Č. br. 1461 k.o. Sotin) UKUPNA POVRŠINA 3,9359 ha
- PTC 41 (K.Č. br. 6003/2 k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 1,1529 ha

9. OPG Mirjana Vuković, Svete Ane 70, Lipovača, OIB: 23727852532; Ukupno: 18.6406 ha

- PTC 22 (K.Č. br. 192, 193, 194, 195 k.o. Lipovača) UKUPNA POVR. 14,2366 ha
- PTC 28 (K.Č. br. 204 k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 1,5656 ha
- PTC 29 (K.Č. br. 205/1, 206 k.o. Lipovača) UKUPNA POVRŠINA 2,8384 ha

10. OPG Nikola Brandt, Vladimira Nazora 11, Sotin, OIB: 76170098380; Ukupno: 2.5709 ha

- PTC 32 (K.Č. br. 964/2 k.o. Sotin) UKUPNA POVRŠINA 0,5755 ha
- PTC 33 (K.Č. br. 966 k.o. Sotin) UKUPNA POVRŠINA 0,4569 ha
- PTC 34 (K.Č. br. 971/2 k.o. Sotin) UKUPNA POVRŠINA 0,5483 ha
- PTC 35 (K.Č. br. 978 k.o. Sotin) UKUPNA POVRŠINA 0,9902 ha

11. PTO Šijaković, Dr. Franje Tuđmana 3, Sotin, OIB: 46514991018; Ukupno: 2.9286 ha

- PTC 36 (K.Č. br. 1007, 1006/2 k.o. Sotin) UKUPNA POVRŠINA 1,1967 ha
- PTC 42 (K.Č. br. 810/1 k.o. Sotin) UKUPNA POVRŠINA 1,7319 ha

12. OPG Boris Molnar, Matije Gupca 2, Sotin, OIB: 50316121321; Ukupno: 5.5745 ha

- PTC 43 (K.Č. br. 867, k.o. Sotin) UKUPNA POVRŠINA 0,9040 ha
- PTC 46 (K.Č. br. Dio 1158, dio 1158, dio 1159/1, dio 1159/1, dio 1159/2 dio 1159/2 k.o. Sotin) UKUPNA POVRŠINA 4,6705 ha

13. OPG Anita Beljo, Bana Josipa Jelačića 74, Vukovar, OIB: 64357765978; Ukupno: 28.0683 ha

- PTC 12 (K.Č. br. dio 6593, k.o. Vukovar) UKUPNA POVRŠINA 28,0683 ha

Članovi povjerenstva:

Martina Prepunić

Prepunić

David Vlajčić

Vlajčić

Robert Rapan

Rapan Rapan

Davor Foriš

Foriš

Davorin Kosanović

Kosanović

Rang lista ponuđivača

1. OPG MARIJO AGATIĆ
2. OPG BORNA BELJO
3. OPG BORIS MOLNAR
4. OPG KATICA SEKULIĆ
5. OPG NIKŠIĆ ALEKSANDRA
6. Syrmia j.d.o.o.
7. OPG JANIKA TOT
8. PTO ŠIJAKOVIĆ
9. Obrt „MARIN KLAS“
10. OPG JOVAN ILIĆ
11. OPG ILIĆ SLOBODAN

Članovi povjerenstva:

Martina Prepunić



David Vlajčić



Robert Rapan



Davor Foriš



Davorin Kosanović



Tablica 1

GRAD VUKOVAR					
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD 25 GODINA					
K.O. VUKOVAR					
PTC 6 KC BR 6145/5, 6146/1					
KRITERIJ		PONUDITELJ			
		1	2	3	4
		OPG BORNA BELJO	Obrt „MARIN KLAS“	OPG MARIJO AGATIĆ	OPG LUKA BABIĆ
1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE PLOVRSINA U ODNOSU NA BROJ ŽVJETNIH GRLA	1) NOSITELJ OPG-ovLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA/ PRAVNA OSOBA U BRANJU MIKRO I MALIH PODUZECA				
	2) POLJOPRIVREDA OSNOVNA DIELATNOST				
	3) GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREDVALIŠTES/JEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKTI U FUNKCJI POLJOPRIVREDENE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS				
	4) BROJ ŽVJETNIH GRLA				
DOSADAŠNJA POSJEDNIP	1) PLOVRSINA KOJE KORISTI				
	2) PLOVRSINE KOJE NEDOSTAJU + 10 %				
	3) POLJOPRIVREDA PRIMARNA DIELATNOST				
	4) ŽIRNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA (DJI SU IŠTERI)				
3 MLADI POLJOPRIVREDNIK	1) ŽIRNI POSJED NAJMANJE 5 GODINA				
	2) SPUNIO SVE OBEVEZE IZ UGOVORA KOJI JE ISTEKAO/GOSPODARSKI PROGRAM				
	3) NOSITELJ OPG-ovLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA	+		+	+
	4) DO OBJAVE NATJEČAJA NIJE NAVRŠIO 41 GODINU	+		+	+
4) POLJOPRIVREDA PRIMARNA DIELATNOST	1) GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA	+		+	+
	2) GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREDVALIŠTES/JEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKTI U FUNKCJI POLJOPRIVREDENE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS	+		+	+
	3) NOSITELJ OPG-ov				
	4) POLJOPRIVREDA PRIMARNA DIELATNOST				
5) FIZIČKE ILI PRAVNE OSOBE U PODRUČJU JLS	1) PISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA				
	2) GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA SIEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKTI U FUNKCJI POLJOPRIVREDENE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS	+		+	+
6) ZADRUGE I TRGOVAČKA DRUŠTVA	1) REGISTRIRANI ZA OBAVLJANJE POLJOPRIVREDNE DIELATNOSTI				
	2) GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA				
7) FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE NE BAVE POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNOM		+	+	+	+
8) OSTALE FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVIJAJU BAVITI POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNOM					
DODATNI KRITERIJ					
1) EKONOMSKA VRIEDNOST (PG8 000-100 000 E)		+	+	+	
2) VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE	POVRTLARSTVO			+	
	VOĆNARSTVO (OSIM ORAHA)				
	VINOGRADARSTVO				
	MASLINARSTVO				
3) SJEMENSKA PROIZVODNIA			+		
4) OBRAZOVANJE IZ PODRUČJA POLJOPRIVREDE		+	+	+	+
5) NOSITELJI OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA KOJI JE HRVATSKI BRANITELJ IZ DOMOVNSKOG RATA ILI JE DIJETE SMRTNO STRADALO ILI NESTALO G HRVATSKOG BRANITELJA					
6) VEĆI BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA		1	1	1	1
7) DULJE VRIEME UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA		01.08.2017.	04.05.2015.	31.08.2017	18.09.2018.
8) CIJENA (kuna)		3427,51	3427,62	3,427,62	3427,64
9) ZAPOVJENA					cijena iznad max
PRIJEDLOG NA PLOVOLINJEI POCJ.DITELJA		OPG Marijo Agatić			

Rang lista ponuđivača

1. OPG MARIJO AGATIĆ
2. OPG BORNA BELJO
3. Obrt „MARIN KLAS“

Članovi povjerenstva:

Martina Prepunić

David Vlačić

Robert Rapan

Davor Foriš

Davorin Kosanović

Rang lista ponuđivača

1. OPG BORNA BELJO
2. OPG BORIS MOLNAR
3. OPG TOMAŠ
4. OPG KATIČA SEKULIĆ
5. OPG NIKŠIĆ ALEKSANDRA
6. Symia j.d.o.o.
7. OPG JANIKA TOT
8. PTO ŠUJKOVIĆ
9. Obrt „MARIN KLAS“
10. OPG JOVAN ILIĆ
11. OPG ILIĆ SLOBODAN

Članovi povjerenstva:

Martina Prepunić



David Vlajčić



Robert Rapan



Davor Foriš



Davorin Kosanović



Rang lista ponuđivača

1. PPO DALIBOR NIKŠIĆ
2. OPG BORNA BELJO
3. OPG BORIS MOLNAR
4. OPG TOMAŠ
5. OPG KATICA SEKULIĆ
6. Syrmia j.d.o.o.
7. VUPIK PLUS D.O.O.
8. OPG JANIKA TOT
9. PTO ŠIJAKOVIĆ
10. OPG JOVAN ILIĆ
11. OPG ILIĆ SLOBODAN

Članovi povjerenstva:

Martina Prepunić



David Vlačić



Robert Rapan



Davor Foriš



Davorin Kosanović



Tablica 1

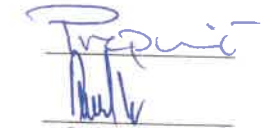
GRAD VUKOVAR		JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD 25 GODINA					
K.O. VUKOVAR		PIC : 12 KČ BR. Dno 6593					
KRITERIJ		PONUĐITELJI					
		1	2	3	4	5	6
		OPG KATICA SEKULIĆ	OPG ANITA BELJO	VUPIK PLUS D.O.O.	OPG ILIĆ SLOBODAN	Symia j.d.o.o.	OPG JOVAN ILIĆ
1	STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POKRIVENA U ODNOSU NA BROJ MJESTNIH GRLA						
	POSJEDNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA PRAVNA OSOBA U RANGU MIKRO I MALIH PODUZEĆA						
	POSJEDNIK POLJOPRIVREDA OSMOVNA DIELATNOST						
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA POSJEDNIK STOKE						
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA REZIDUALISTES JEDISTE/PROIZVODNI OBJEKTU U FUNKCJI POLJOPRIVREDNE PROIZVODNE NA PODRUČJU ILS						
	POSJEDNIK MJESTNIH GRLA						
	POVRŠINE KOJE KORISTI						
	POVRŠINE KOJE NEDOSTAJU + 10 %						
2	DOSADAŠNJA POSJEDNIK						
	POSJEDNIK POLJOPRIVREDA PRIMARNA DIELATNOST		+				
	MIRNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA KOJI SU ISTEKLI		+				
	MIRNI POSJED NAJMANJE 5 GODINA		+				
	SPUNO SVE OBEVEZE IZ UGOVORA KOJI JE STEKAO KOS POSADSKI PROGRAM		+				
3	MLAĐI POLJOPRIVREDNIK						
	POSJEDNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA						
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA NIJE NAVRŠIO 41 GODINU						
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA						
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREBIVALIŠTAS JEDISTE/PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCJI POLJOPRIVREDNE PROIZVODNE NA PODRUČJU ILS						
4	POLJOPRIVREDA PRIMARNA DIELATNOST						
	POSJEDNIK POLJOPRIVREDA PRIMARNA DIELATNOST	+	+				
	PISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA	+	+				
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA SJEKISTE/PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCJI POLJOPRIVREDNE PROIZVODNE NA PODRUČJU ILS	+	+				
5	FIZIČKE IJ PRAVNE OSOBE IZ PODRUČJA ILS						
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREBIVALIŠTAS JEDISTE/PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCJI POLJOPRIVREDNE PROIZVODNE NA PODRUČJU ILS	+	+	+		+	
6	ZADRUŽICE I TRGOVAČKA RUŠTVA						
	REGISTRIRANI ZA OBAVLJANJE POLJOPRIVREDNE DIELATNOSTI			+		+	
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA			+		+	
7	FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNOM	+	+	+	+	+	+
8	OSTALE FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNOM						
DODATNI KRITERIJI							
9	EKONOMSKA VRIJEDNOST (PG 8 000-100 000 E)	+	+			+	+
10	VRSNOSTI POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE						
	POVRTLARSTVO			+			
	VOĆARSTVO (OSM ORAHA)						
	VINOGRADARSTVO			+			
	MASLARSTVO						
11	SJEMENŠTVA PROIZVODNJA				+		+
12	OBRAZOVANJE IZ PODRUČJA POLJOPRIVREDE	+			+	+	+
13	POSJEDNIK OBTELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA KOJI JE HRVATSKI BRANITELJI IZ DOMOVINSKOG RATA, IJI JE OUIETE MRITNO STRADALOG IJI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA						
14	VEGI BROJ ČLANOVA OBTELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA	2	4	431	1	1	1
15	DULJE VRIJEME UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA	13.01.2003	17.01.2003.	27.01.2003	29.01.2003	06.05.2016	12.01.2021.
16	ČLENA (kuna)	30818,99	30818,99	30818,00	30819,00	30819,00	30819,00
17	JAPOCENJA						
18	RIJEDLOG NAPOVOLNIJEG PONUĐITELJA	OPG ANITA BELJO					

Rang lista ponuđivača

1. OPG ANITA BELJO
2. OPG KATICA SEKULIĆ
3. Symia j.d.o.o.
4. VUPIK PLUS D.O.O.
5. OPG JOVAN ILIĆ
6. OPG ILIĆ SLOBODAN

Članovi povjerenstva:

Martina Prepunić



David Vlačić




Robert Rapan



Davor Foriš

Davorin Kosanović



Tablica 1

GRAD VUKOVAR		JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD 25 GODINA						
K.O. VUKOVAR		PIC: J3 KČ BR Dio 6353						
KRITERIJ		PONUDITELJI						
		1	2	3	4	5	6	7
		OPG TOMAŠ	OPG KATICA SEKULIĆ	OPG ANITA BELJO	VUPIK PLUS D.O.O.	OPG ILIĆ SLOBODAN	Syrmla j.d.o.o.	OPG JOVAN ILIĆ
1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POKRIVENA U DOMOVU NA BROJ LJETNIH GRLA	KOSITELJ OPG-MLASHNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA/ PRAVNA OSOBA U RANKU MIKRO I MALIH PODUZETA							
	POLJOPRIVREDA OSNOVNA DIELATNOST							
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA							
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREGVAH IŠTAS JEDIŠTEJ PROIZVODNI OBJEKTI I FUNKCIJA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNE NA PODRUČJU ILS							
	BROJ LJETNIH GRLA							
	POKRIVENE KOJE KORISTI							
2. DODATAŠNI POSJEDI	POLJOPRIVREDA PRIMARNA DIELATNOST		+					
	MIRNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA KOJI SU ISTEKLI		+					
	MIRNI POSJED NALMANJE 5 GODINA		+					
	SPUNO SVE OBVEZE IZ UGOVORA KOJI JE ISTEKAO IZ PODARSKI PROGRAM		+					
3. MLADI POLJOPRIVREDNIK	KOSITELJ OPG-MLASHNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA							
	DO OBJAVE NATJEČAJA NIJE NAVRŠIO 41 GODINU							
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA							
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREGVAH IŠTAS JEDIŠTEJ PROIZVODNI OBJEKTI I FUNKCIJA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNE NA PODRUČJU ILS							
4. POLJOPRIVREDA PRIMARNA DIELATNOST	KOSITELJ OPG-a	+	+	+				
	POLJOPRIVREDA PRIMARNA DIELATNOST	+	+	+				
	UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA	+	+	+				
5. FIZIKALI I PRAVNE OSOBE KOJE RAZVODNE NA PODRUČJU ILS	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREGVAH IŠTAS JEDIŠTEJ PROIZVODNI OBJEKTI I FUNKCIJA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNE NA PODRUČJU ILS	+	+	+	+		+	
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREGVAH IŠTAS JEDIŠTEJ PROIZVODNI OBJEKTI I FUNKCIJA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNE NA PODRUČJU ILS	+	+	+	+		+	
6. ZADRUGE I TRGOVAČKA RUŠTVA	REGISTRIRAN ZA OBAVLJANJE POLJOPRIVREDNE DIELATNOSTI				+		+	
	GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA				+		+	
7. FIZIKALI I PRAVNE OSOBE KOJE RAZVODNE NA PODRUČJU ILS	FIZIKALI I PRAVNE OSOBE KOJE RAZVODNE NA PODRUČJU ILS	+	+	+	+	+	+	+
8. OSTALE FIZIKALI I PRAVNE OSOBE KOJE SE OBAVLJANJE NA PODRUČJU ILS	OSTALE FIZIKALI I PRAVNE OSOBE KOJE SE OBAVLJANJE NA PODRUČJU ILS							
DODATNI KRITERIJI								
9. EKONOMSKA VRJEDNOST (PG 8 000-100 000 E)		+	+	+			+	+
10. VRSTA POLJOPRIVREDNE DIELATNOSTI	POVRTLARSTVO				+			
	VOĆARSTVO (OSIM ORAHA)	+						
	VINOGRADARSTVO				+			
	MASLINARSTVO							
11. SJEMENSKA PROIZVODNJA						+	+	
12. OBRADOVANJE IZ PODRUČJA POLJOPRIVREDE		+	+			+	+	
13. NOSITELJ OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA KOJI JE HRVATSKI BRANITELJI IZ DOMOVINSKOG RATA ILI JE DIJETE MRTVO STRADALO ILI NEŠTALO IZ HRVATSKOG BRANITELJA								
14. VEĆI BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA		4	2	4	431	1	1	1
15. DULJE VREMENE UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA		02.8.2004.	13.01.2003	17.01.2003.	27.01.2003	29.01.2003	06.05.2016	12.01.2021.
16. CIJENA (Euro)		30816,88	30816,87	30816,87	30817,88	30816,88	30816,88	30816,88
17. NAPOMENA								
18. RAZLOG NAPOVOLJNE G PONUDITELJA								
		OPG KATICA SEKULIĆ						

Rang lista ponuđača

1. OPG KATICA SEKULIĆ
2. OPG TOMAŠ
3. OPG ANITA BELJO
4. Syrmla j.d.o.o.
5. VUPIK PLUS D.O.O.
6. OPG JOVAN ILIĆ
7. OPG ILIĆ SLOBODAN

Članovi povjerenstva:

Martina Prepunić

David Vlačić

Robert Rapan

Davor Foriš

Davorin Kosanović

Tablica 1

GRAD VUKOVAR					
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD 25 GODINA					
K.O. LIPOVAČA					
PTC : 21 KČ BR 118					
KRITERIJI	PONUDITELJI				
	1	2	3	4	5
	VUPIK PLUS D.O.O.	OPG JANIKA TOT	OPG JELENA LAKOBRUJA	OPG ILIĆ SLOBODAN	OPG JOVAN ILIĆ
1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE PLOVNOST I ODNOSI NA BROJ IZMETNIH GRLA					
NOSITELJ OPG-a/MLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA/ PRAVNA OSOBA U RAVNJI MIKRO I MALIH PODUZEĆA					
POLJOPRIVREDA OSONOVNA DUELATNOST					
3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PRAVNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA IZ OBLASTI POLJOPRIVREDE					
1 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PRAVNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA IZ OBLASTI POLJOPRIVREDE					
POSJED IZMETNIH GRLA					
POVRŠINE KOJE KORISTI					
POVRŠINE KOJE NEDOSTAJU = 10 %					
2. DOSADAŠNJI POSJEDNIK					
POLJOPRIVREDA PRIMARNA DUELATNOST	+				
MIRNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA IZ OBLASTI POLJOPRIVREDE	+				
MIRNI POSJED NIJE MANJE 5 GODINA	+				
ISPUNIO SVE OBVEZE IZ UGOVORA KOJI JE STEKAO IZ PODARSKOG PROGRAMA	+				
3. MLADI POLJOPRIVREDNIK					
NOSITELJ OPG-a/MLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA					
DO OBJAVE NATJEČAJA NIJE NAVRŠIO 41 GODINU					
1 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PRAVNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA IZ OBLASTI POLJOPRIVREDE					
1 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PRAVNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA IZ OBLASTI POLJOPRIVREDE					
POSJED IZMETNIH GRLA					
POVRŠINE KOJE KORISTI					
POVRŠINE KOJE NEDOSTAJU = 10 %					
4. POLJOPRIVREDA PRIMARNA DUELATNOST					
POLJOPRIVREDA PRIMARNA DUELATNOST					
POSJED IZMETNIH GRLA					
POVRŠINE KOJE KORISTI					
POVRŠINE KOJE NEDOSTAJU = 10 %					
5. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE BAVE POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNOM	+	+	+		
3. ZADRUGE I TRGOVAČKA DRUŠTVA					
POSJED IZMETNIH GRLA					
POVRŠINE KOJE KORISTI					
POVRŠINE KOJE NEDOSTAJU = 10 %					
7. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE BAVE POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNOM	+	+	+	+	+
8. OSTALE FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNOM					
DODATNI KRITERIJI					
1. EKONOMSKA VRIJEDNOST (PG R 000-100 000 E)		+	+		+
VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNE	POVRTLARSTVO	+			
	VOĆARSTVO (OSIM ORAHA)				
	VINOGRADARSTVO	+			
	MASLINARSTVO				
SJEMENSKA PROIZVODNJA				+	+
4. OBRAZOVANJE IZ PODRUČJA POLJOPRIVREDE			+	+	+
NOSITELJ OBTELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA KOJI JE HRVATSKI BRANITELJ IZ DOMOVINSKOG RATA ILI JE DIOŠETE UMRITNO STRADALOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA					
3. VEĆI BROJ ČLANOVA OBTELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA	431	1	1	1	1
DANJE VRIJEME UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA	27.01.2003	31.01.2003	29.01.2021.	29.01.2003	12.01.2021.
LIJENA (u eur)	1141,32	2279,64	2280,64	2280,64	2280,64
APOMENA					
RIJEDIL OG NA POVOLJNIEG POUJATELJA	VUPIK PLUS D.O.O.				

Rang lista ponudivača

1. VUPIK PLUS D.O.O.
2. OPG JELENA LAKOBRUJA
3. OPG JANIKA TOT
4. OPG JOVAN ILIĆ
5. OPG ILIĆ SLOBODAN

Članovi povjerenstva:

Martina Prepunić



David Vlačić



Robert Rapan



Davor Foriš



Davorin Kosanović



Obrt Dalibor Nikšić, OIB: 68935546585
Zastupan po vlasniku obrta
Daliboru Nikšiću, OIB: 68935546585

Bogdanovačka cesta 2
32000 Vukovar

Vukovar, 13. srpnja 2022. godine

GRAD VUKOVAR
DR. FRANJE TUĐMANA 1
Povjerenstvu za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu države na području Grada Vukovara

IZJAVA

1. Sukladno Pravilniku o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 47/2019, od 10.5.2019.), prema članku 6. stavak 3.,

Ja, Dalibor Nikšić, iz Vukovara, Bogdanovačka cesta 2, OIB: 68935546585, broj osobne iskaznice 116328899, **IZJAVLJUJEM**, da prihvaćam (po pravu prednosti ponuditelja), meni najpovoljnije proizvodno tehnološke cjeline, oznake: **PTC 11, PTC 38 i PTC 10.**

te izjavljujem kako **ODUSTAJEM** od (dolje navedenih) proizvodno tehnoloških cjelina:

za koje sam dao/la ponudu u Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara (KLASA: 320-01/22-01/3, URBROJ :2196-1-01-22-3, od 14.03.2022. godine).

2. Na temelju Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19) čl. 36. st. 3, izjavljujem da prihvaćam najvišu cijenu koju je ponudio bilo koji od ponuditelja koji ispunjava natječajne uvjete kako bih ostvario pravo prvenstva zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Potpis ponuditelja:

DALIBOR NIKŠIĆ
OBRT ZA POLJOPRIVREDU I PROMET
V. Dalibor Nikšić
VUKOVAR, Bogdanovačka cesta 2
OIB: 68935546585



OPG Anita Beljo, OIB: 64357765978

Zastupan po nositelju OPG-a

Aniti Belji, OIB: 64357765978

Bana J. Jelačića 74

32000 Vukovar

Vukovar, 13. srpnja 2022. godine

GRAD VUKOVAR

DR. FRANJE TUĐMANA 1

Povjerenstvu za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu države na području Grada Vukovara

IZJAVA

1. Sukladno Pravilniku o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 47/2019, od 10.5.2019.), prema članku 6. stavak 3.,

Ja, Anita Beljo, iz Vukovara, Bana J. Jelačića 74, OIB: 64357765978, broj osobne iskaznice 116196047, **IZJAVLJUJEM**, da prihvaćam (po pravu prednosti ponuditelja), meni najpovoljnije proizvodno tehnološke cjeline, oznake: **PTC 12**.

te izjavljujem kako **ODUSTAJEM** od (dolje navedenih) proizvodno tehnoloških cjelina:

za koje sam dao/la ponudu u Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara (KLASA: 320-01/22-01/3, URBROJ :2196-1-01-22-3, od 14.03.2022. godine).

2. Na temelju Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19) čl. 36. st. 3, izjavljujem da prihvaćam najvišu cijenu koju je ponudio bilo koji od ponuditelja koji ispunjava natječajne uvjete kako bih ostvario pravo prvenstva zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Potpis ponuditelja:


OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO
GOSPODARSTVO
vl. Anita Beljo
VUKOVAR, B.J. Jelačića 74
MBP 50158368 MBG 0904972308206

OPG Katica Sekulić, OIB: 49290266091

Zastupan po nositelju OPG-a

Katici Sekulić, OIB: 49290266091

Prosina 63

32000 Vukovar

Vukovar, 02. lipnja 2022. godine

GRAD VUKOVAR

DR. FRANJE TUĐMANA 1

Povjerenstvu za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu države na području Grada Vukovara

IZJAVA

1. Sukladno Pravilniku o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 47/2019, od 10.5.2019.), prema članku 6. stavak 3.,

Ja, Katica Sekulić, iz Vukovara, Prosina 63, OIB: 49290266091, broj osobne iskaznice 114838033, **IZJAVLJUJEM**, da prihvaćam (po pravu prednosti ponuditelja), meni najpovoljnije proizvodno tehnološke cjeline, oznake: **PTC 13 i PTC 39**.

te izjavljujem kako **ODUSTAJEM** od (dolje navedenih) proizvodno tehnoloških cjelina:

za koje sam dao/la ponudu u Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara (KLASA: 320-01/22-01/3, URBROJ :2196-1-01-22-3, od 14.03.2022. godine).

2. Na temelju Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19) čl. 36. st. 3, izjavljujem da prihvaćam najvišu cijenu koju je ponudio bilo koji od ponuditelja koji ispunjava natječajne uvjete kako bih ostvario pravo prvenstva zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Potpis ponuditelja:

OPG KATICA SEKULIĆ
vl. Katica Sekulić
VUKOVAR, Prosina 63
OIB: 49290266091

OPG Borna Beljo, OIB: 00777820891

Zastupan po nositelju OPG-a

Borni Belji, OIB: 00777820891

Bana J. Jelačića 74

32000 Vukovar

Vukovar, 14. rujna 2022. godine

GRAD VUKOVAR

DR. FRANJE TUĐMANA 1

Povjerenstvu za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu države na području Grada Vukovara

IZJAVA

1. Sukladno Pravilniku o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 47/2019, od 10.5.2019.), prema članku 6. stavak 3.,

Ja, Borna Beljo, iz Vukovara, Bana J. Jelačića 74, OIB: 00777820891, broj osobne iskaznice 113383180, **IZJAVLJUJEM, da prihvaćam** (po pravu prednosti ponuditelja), meni najpovoljnije proizvodno tehnološke cjeline, oznake: **PTC 7 i PTC 9**

te izjavljujem kako ODUSTAJEM od (dolje navedenih) proizvodno tehnoloških cjelina:

za koje sam dao/la ponudu u Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara (KLASA: 320-01/22-01/3, URBROJ :2196-1-01-22-3, od 14.03.2022. godine).

2. Na temelju Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19) čl. 36. st. 3, **izjavljujem da prihvaćam najvišu cijenu** koju je ponudio bilo koji od ponuditelja koji ispunjava natječajne uvjete kako bih ostvario pravo prvenstva zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Potpis ponuditelja:



OPG Marijo Agatić, OIB: 96853715348

Zastupan po nositelju OPG-a

Mariju Agatiću, OIB: 96853715348

Vijeća Europe 159A

32000 Vukovar

Vukovar, 14. rujna 2022. godine

GRAD VUKOVAR

DR. FRANJE TUĐMANA 1

Povjerenstvu za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu države na području Grada Vukovara

IZJAVA

1. Sukladno Pravilniku o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 47/2019, od 10.5.2019.), prema članku 6. stavak 3.,

Ja, Marijo Agatić, iz Vukovara, Vijeća Europe 159A, OIB: 96853715348, broj osobne iskaznice 115112893, **IZJAVLJUJEM, da prihvaćam** (po pravu prednosti ponuditelja), meni najpovoljnije proizvodno tehnološke cjeline, oznake: **PTC 4, PTC 6 i PTC 8**

te izjavljujem kako ODUSTAJEM od (dolje navedenih) proizvodno tehnoloških cjelina:

za koje sam dao/la ponudu u Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara (KLASA: 320-01/22-01/3, URBROJ :2196-1-01-22-3, od 14.03.2022. godine).

2. Na temelju Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19) čl. 36. st. 3, **izjavljujem da prihvaćam najvišu cijenu** koju je ponudio bilo koji od ponuditelja koji ispunjava natječajne uvjete kako bih ostvario pravo prvenstva zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Potpis ponuditelja: