



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za poljoprivredu

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 28.10.2022/9223

KLASA: 320-02/22-01/23
URBROJ: 2196-07/2-22-2
Vinkovci, 24. listopada 2022.

Upravni odjel za poljoprivredu Vukovarsko-srijemske županije (u daljnjem tekstu: Županija), na temelju Vašeg dopisa KLASA:320-01/22-01/3, URBROJ:2196-1-02-22-61 od dana 05. listopada 2022. godine, zaprimljenog dana 13. listopada 2022., kojim od nas tražite izdavanje mišljenja na Odluku o izmjenama odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara KLASA: 320-01/22-01/3, URBROJ: 2196-1-01-22-54, od 15. rujna 2022. godine („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 12/22.), kojom se izmjenjuje Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara, KLASA: 320-02/22-01/22, URBROJ: 2196-1-02-22-35 od 7. srpnja 2022. („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 10/22.), sukladno članku 31. stavku 15. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18 i 98/19) i članku 54. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 57/22) dostavlja Vam slijedeće

MIŠLJENJE

I

Sukladno članku 31. stavku 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18 i 98/19) Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup donosi općinsko ili gradsko vijeće odnosno Gradska skupština Grada Zagreba, na čijem se području zemljište nalazi na prijedlog Povjerenstva za zakup na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo za zakup) pri čemu jedinice lokalne samouprave istu dostavljaju na prethodno mišljenje županiji i suglasnost Ministarstvu, a Grad Zagreb na suglasnost Ministarstvu. Sukladno stavku 15. Županija je dužna dati mišljenje iz stavka 12. istog članka u roku od 30 dana od dana primitka potpune dokumentacije. Ako Županija ne izda mišljenje u roku od 30 dana, smatra se da nema primjedbi.

II

Uz zahtjev za dostavu mišljenja dostavili ste nam dokumentaciju koja obuhvaća slijedeće:

1. Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara od 16. ožujka 2022. godine, raspisan temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Vukovara o raspisivanju javnog natječaja („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara, broj 3/22),
2. Informacija o raspisivanju Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara, broj 4/22), sukladno članku 4. stavak 3. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 47/19),
3. Zapisnik Povjerenstva o javnom otvaranju ponuda, KLASA: 320-01/22-01/3, URBROJ: 2196-1-6-22-31, od 10. svibnja 2022.,
4. Zapisnik o radu Povjerenstva, pregledu i rangiranju ponuda, te izboru najpovoljnijeg ponuditelja na Natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara, KLASA: 320-01/22-01/3 URBROJ: 2196-1-01-22-32, od 07. lipnja 2022., s

- rekapitulacijom, Izjavama ponuditelja (x 14) i tabličnim prikazima rangiranja ponuditelja (za PTC broj :1, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, i 46),
5. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara, KLASA: 320-02/22-01/22, URBROJ: 2196-1-02-22-35 od 7. srpnja 2022. („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 10/22.)
 6. Prigovori i upiti ponuditelja i očitovanja Povjerenstva,
 7. Upiti Povjerenstva i očitovanja Ministarstva poljoprivrede,
 8. II. Zapisnik o radu Povjerenstva, pregledu i rangiranju ponuda, te izboru najpovoljnijeg ponuditelja na Natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara, KLASA: 320-01/22-01/3, URBROJ: 2196-1-01-22-32, od 14 rujna 2022., s rekapitulacijom, Izjavama ponuditelja (x 5) i tabličnim prikazima rangiranja ponuditelja (za PTC broj: 4, 6, 9, 10, 12, 13, i 21),
 9. Odluka o izmjenama odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovar, KLASA. 320-01/22-01/3, URBROJ: 2196-1-01-22-54, od 15. rujna 2022. godine („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 12/22.)

III

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju od strane Grada Vukovara utvrđeno je da je Odluka o izmjenama odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vukovara KLASA. 320-01/22-01/3, URBROJ: 2196-1-01-22-54, od 15. rujna 2022. godine („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 12/22.) donesena od strane Gradskog vijeća Grada Vukovara, u skladu s gore navedenim dokumentima, te je Mišljenje Županije da je odluka Povjerenstva u skladu s pregledanom i dostupnom dokumentacijom. Nadalje, ističemo kako sukladno čl. 31. st. 16. Zakona o poljoprivrednom zemljištu za ovaj predmet trebate suglasnost Ministarstva poljoprivrede, koju Vam je Ministarstvo je dužno dati u roku od 30 dana od dana primitka potpune dokumentacije, odnosno u istom roku odbiti davanje suglasnosti s obrazloženjem. Također ističemo kako je za navedeni predmet neophodno pratiti zakonske odredbe i pravilnike, kao i Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem koji je izrađen uz prethodnu suglasnost nadležnog Ministarstva.

S poštovanjem,

v.d. PROČELNICE
Magdalena Parat, mag.ing.agr.



Dostaviti:

1. grad Vukovar
2. ovaj Odjel
3. pismohrana